

# 高雄市永續綠建築經營基金

## 基金來源、用途及餘絀表

中華民國112年10月份

單位:新臺幣元

項 目	本 年 度 法 定 預 算 數	本 月 份				本 年 度 截 至 本 月 份 累 計 數			
		實 際 數	預 算 數	比 較 增 減		實 際 數	預 算 數	比 較 增 減	
				金 額	%			金 額	%
基金來源	132,311,000	484,036		484,036		185,539,588	132,304,000	53,235,588	40.24
徵收及依法分配收入	129,298,000	482,883		482,883		182,624,152	129,298,000	53,326,152	41.24
違規罰款收入						11,600		11,600	
建築設施管理收入	129,298,000	482,883		482,883		182,612,552	129,298,000	53,314,552	41.23
財產收入	13,000					119,339	6,000	113,339	1,888.98
利息收入	13,000					119,339	6,000	113,339	1,888.98
政府撥入收入	3,000,000					1,800,000	3,000,000	-1,200,000	40.00
政府其他撥入收入	3,000,000					1,800,000	3,000,000	-1,200,000	40.00
其他收入		1,153		1,153		996,097		996,097	
雜項收入		1,153		1,153		996,097		996,097	
基金用途	175,308,000	2,755,692	8,693,000	-5,937,308	68.30	34,848,920	89,699,000	-54,850,080	61.15
改善及推動永續綠建築設備 與設施	175,232,000	2,751,277	8,690,000	-5,938,723	68.34	34,796,300	89,623,000	-54,826,700	61.17
購建固定資產	17,692,000		4,260,000	-4,260,000	100.00	9,203,225	8,392,000	811,225	9.67
其他	157,540,000	2,751,277	4,430,000	-1,678,723	37.89	25,593,075	81,231,000	-55,637,925	68.49
一般行政管理計畫	76,000	4,415	3,000	1,415	47.17	52,620	76,000	-23,380	30.76
其他	76,000	4,415	3,000	1,415	47.17	52,620	76,000	-23,380	30.76
本期賸餘(短絀)	-42,997,000	-2,271,656	-8,693,000	6,421,344	73.87	150,690,668	42,605,000	108,085,668	253.69

# 高雄市永續綠建築經營基金 基金來源、用途及餘絀表

中華民國112年10月份

單位:新臺幣元

項 目	本 年 度 法 定 預 算 數	本 月 份				本 年 度 截 至 本 月 份 累 計 數			
		實 際 數	預 算 數	比 較 增 減		實 際 數	預 算 數	比 較 增 減	
				金 額	%			金 額	%
期初基金餘額	253,787,000					303,597,539	253,787,000	49,810,539	19.63
解繳公庫									
期末基金餘額	210,790,000					454,288,207	296,392,000	157,896,207	53.27

# 高雄市永續綠建築經營基金 基金來源、用途及餘絀表附表

中華民國112年10月份

## 一、基金來源:

- 1.違規罰款收入：實際數較分配數高係逾期違約金較預期高所致。
- 2.建築設施管理收入：實際數較分配數高係高雄厝設計回饋金高於預期所致。
- 3.利息收入：因銀行存款及利率較預期高所致。
- 4.政府其他撥入收入：實際數較分配數低係112年內政部補助本府補貼民眾危老重建計畫第二期款尚未撥入所致。
- 5.雜項收入：實際數較分配數高係應付費用993,284元轉列雜項收入所致。

## 二、基金用途：

改善及推動永續綠建築設備與設施：實際數較分配數低之主要原因如下：

- 1.其他專業服務費：專案部分多於6月份簽約，將依契約履約進度支付款項。
- 2.電腦軟體服務費：主係建築管理數位創新應用服務系統建置計畫尚未辦理發包，刻正簽辦採購事宜。
- 3.餘依業務需要覈實開支。

一般行政管理計畫：依業務需要覈實開支。

# 高雄市永續綠建築經營基金

## 主要業務計畫執行明細表

中華民國112年10月份

單位:新臺幣元

業務計畫項目		本月數 及累計數	數 量			執 行 數			
			實際數	預算數	占預算數%	實際數	預算數	比較增減	
名 稱	單位								
		改善及推動永續綠建築設備與設施	平方公尺	本月數	1,949			2,751,277	8,690,000
累計數	14,870			4,000	371.75	34,796,300	89,623,000	-54,826,700	61.17
		本月數							
		累計數							
		本月數							
		累計數							
		本月數							
		累計數							
		本月數							
		累計數							
		本月數							
		累計數							

# 高雄市永續綠建築經營基金

## 資本資產明細表

中華民國112年10月份

單位：新臺幣元

項 目	取得成本 期初餘額	以前年度累計 折舊（耗）/長期 投資評價	本年度成本變動		本年度累計折舊 （耗）/長期投資評 價變動數	期末帳面金額
			增加數	減少數		
資產	65,199,145	-11,083,094	20,999,013	12,211,312	-4,362,968	58,540,784
房屋及建築	22,297,199	-1,746,354	10,364,617		-1,718,148	29,197,314
機械及設備	16,493,998	-7,949,952	629,451	304,317	-2,395,238	6,473,942
交通及運輸設備	1,352,335	-1,029,875			-85,760	236,700
雜項設備	680,125	-356,913	254,629		-163,822	414,019
購建中固定資產	21,041,931		8,478,154	10,364,617		19,155,468
電腦軟體	2,266,890		1,272,162	625,711		2,913,341
發展中之無形資產	1,066,667			916,667		150,000

註：1.房屋及建築增加數與固定資產建設改良擴充執行情形明細表累計執行數之差異數10,364,617元係購建中固定資產轉正至房屋及建築所致。

2.雜項設備增加數與固定資產建設改良擴充執行情形明細表累計執行數之差異數159,009元係機械及設備重分類至雜項設備所致。

3.電腦軟體本年度成本變動增加數1,272,162元中，916,667元係由發展中無形資產轉列。

# 高雄市永續綠建築經營基金

## 固定資產建設改良擴充執行情形明細表

中華民國112年10月份

單位：新臺幣元

計畫名稱	本年度可用預算數					累計 預算 分配數 (2)	執行情形						差異 或 落後 原因	改進 措施
	以前年度 保留數	本年度 法定 預算數	本年度 奉准先行 辦理數	調整數	合計 (1)		累計執行數				比較增減			
							實支數	應付 未付數	合計 (3)	% (3)/(2)	金額 (4)=(3)-(2)	% (4)/(2)		
改善及推動永續綠建築 設備與設施	8,602,416	17,692,000			26,294,416	15,793,662	9,203,225		9,203,225	58.27	-6,590,437	41.73		
房屋及建築	8,602,416	13,645,000			22,247,416	13,446,662	8,478,154		8,478,154	63.05	-4,968,508	36.95		
房屋及建築	8,602,416	13,645,000			22,247,416	13,446,662					-13,446,662	100.00	主係112年度 高雄市推動建 築物立體綠化 及綠屋頂示範 工程尚未辦理 發包,需俟規 劃設計完成後 方能簽辦採購 事宜。	
購建中固定資產							8,478,154		8,478,154		8,478,154		主係支付111 年度高雄市推 動建築物立體 綠化及綠屋頂 示範工程第一 次估驗款等。	
機械及設備		4,047,000		-95,620	3,951,380	2,251,380	629,451		629,451	27.96	-1,621,929	72.04		
機械及設備		4,047,000		-95,620	3,951,380	2,251,380	629,451		629,451	27.96	-1,621,929	72.04	主係建築管理 數位轉型及創 新應用服務系 統建置尚未發 包,刻正簽辦 採購事宜。	
雜項設備				95,620	95,620	95,620	95,620		95,620	100.00	0	0.00		
雜項設備				95,620	95,620	95,620	95,620		95,620	100.00	0	0.00		
總計	8,602,416	17,692,000			26,294,416	15,793,662	9,203,225		9,203,225	58.27	-6,590,437	41.73		

# 高雄市永續綠建築經營基金

## 平衡表

中華民國112年10月31日

單位:新臺幣元

科 目	金 額	%	科 目	金 額	%
資產	3,474,634,368	100.00	負債	2,962,165,478	85.25
流動資產	3,416,093,584	98.32	流動負債	2,065,152	0.06
現金	3,414,595,034	98.27	應付款項	2,065,152	0.06
銀行存款	3,414,515,034	98.27	應付代收款	150,000	-
零用及週轉金	80,000	-	應付費用	1,476,078	0.04
預付款項	1,498,550	0.04	應付工程款	439,074	0.01
預付費用	1,498,550	0.04	其他負債	2,960,100,326	85.19
固定資產	55,477,443	1.60	什項負債	2,960,100,326	85.19
房屋建築及設備	29,197,314	0.84	存入保證金	1,228,051	0.04
房屋建築及設備	32,661,816	0.94	暫收及待結轉帳項	2,958,872,275	85.16
累計折舊－房屋建築及設備	-3,464,502	-0.10	淨資產	512,468,890	14.75
機械及設備	6,473,942	0.19	淨資產	512,468,890	14.75
機械及設備	16,819,132	0.48	淨資產	512,468,890	14.75
累計折舊－機械及設備	-10,345,190	-0.30	累積餘額	357,353,489	10.28
交通及運輸設備	236,700	0.01	本期賸餘	155,115,401	4.46
交通及運輸設備	1,352,335	0.04			
累計折舊－交通及運輸設備	-1,115,635	-0.03			

# 高雄市永續綠建築經營基金

## 平衡表

中華民國112年10月31日

單位:新臺幣元

科 目	金 額	%	科 目	金 額	%
雜項設備	414,019	0.01			
雜項設備	934,754	0.03			
累計折舊－雜項設備	-520,735	-0.01			
購建中固定資產	19,155,468	0.55			
購建中固定資產	19,155,468	0.55			
無形資產	3,063,341	0.09			
無形資產	3,063,341	0.09			
電腦軟體	2,913,341	0.08			
發展中之無形資產	150,000	-			
合 計	3,474,634,368	100.00	合 計	3,474,634,368	100.00

註: 1.信託代理與保證資產(負債) 452,865 元(保證品 452,865 元，應付保證品 452,865 元)。

2.本表編製基礎係依會計法刪除第二十九條後，納入固定資產及長期負債等科目，與預算編列基礎不同。



# 高雄市永續綠建築經營基金

## 收入支出表

中華民國112年10月份

單位:新臺幣元

科 目	金 額	
	本 月 數	累 計 數
收入	484,036	185,539,588
徵收及依法分配收入	482,883	182,624,152
違規罰款收入		11,600
建築設施管理收入	482,883	182,612,552
財產收益		119,339
財產孳息收入		119,339
政府撥入收入		1,800,000
政府其他撥入收入		1,800,000
其他收入	1,153	996,097
雜項收入	1,153	996,097
支出	3,218,083	30,424,187
人事支出	329,435	4,065,061
人事支出	329,435	4,065,061
業務支出	2,354,257	19,991,777
業務支出	2,354,257	19,991,777
獎補助支出	70,000	281,760
補（協）助政府機關（構）		186,760
其他獎補助	70,000	95,000
財產損失		1,453

# 高雄市永續綠建築經營基金

## 收入支出表

中華民國112年10月份

單位:新臺幣元

科 目	金 額	
	本 月 數	累 計 數
財產交易損失		1,453
折舊、折耗及攤銷	462,391	5,132,534
固定資產折舊	395,765	4,506,823
無形資產攤銷	66,626	625,711
其他支出	2,000	951,602
其他支出	2,000	951,602
本期賸餘（短絀）	-2,734,047	155,115,401
期初淨資產		357,713,590
解繳公庫		
期末淨資產		512,828,991

註: 本表編製基礎係依會計法刪除第二十九條後，平衡表已納入固定資產及長期負債等科目，與預算編列基礎不同。

# 高雄市永續綠建築經營基金 預算執行與會計收支對照表

中華民國112年1月1日至112年10月31日

單位:新臺幣元

預 算 項 目	預 算 執 行 數 (1)	調 整 數 (2)-(1)	會 計 收 支 (2)	會 計 科 目
基金來源	185,539,588		185,539,588	收入
徵收及依法分配收入	182,624,152		182,624,152	徵收及依法分配收入
財產收入	119,339		119,339	財產收益
政府撥入收入	1,800,000		1,800,000	政府撥入收入
其他收入	996,097		996,097	其他收入
基金用途	34,848,920	-4,424,733	30,424,187	支出
用人費用	4,065,061		4,065,061	人事支出
服務費用	4,996,456	14,995,321	19,991,777	業務支出
材料及用品費	862,859	-862,859		
租金、償債、利息及相關手續費	939,092	-939,092		
稅捐及規費（強制費）	2,400	-2,400		
會費、捐助、補助、分攤、照護、救濟與交流活動費	13,190,970	-13,190,970		
捐助、補助與獎助	281,760		281,760	獎補助支出
		1,453	1,453	財產損失
		5,132,534	5,132,534	折舊、折耗及攤銷
其他	951,602		951,602	其他支出
購建固定資產	9,203,225	-9,203,225		

## 高雄市永續綠建築經營基金 預算執行與會計收支對照表

中華民國112年1月1日至112年10月31日

單位:新臺幣元

預 算 項 目	預 算 執 行 數 (1)	調 整 數 (2)-(1)	會 計 收 支 (2)	會 計 科 目
購置無形資產	355,495	-355,495		
本期賸餘(短絀)	150,690,668	4,424,733	155,115,401	本期賸餘 (短絀)
期初基金餘額	303,597,539	54,116,051	357,713,590	期初淨資產
解繳公庫				解繳公庫
期末基金餘額	454,288,207	58,540,784	512,828,991	期末淨資產

註: 1.財產損失之調整數1,453元=處分機械及設備財產交易損失1,453元。

2.折舊、折耗及攤銷之調整數5,132,534元=固定資產折舊4,506,823元+電腦軟體攤銷數625,711元。

3.購建固定資產及無形資產之調整數9,558,720元=購置購建中固定資產8,478,154元+購置機械及設備629,451元+購置雜項設備95,620元+購置電腦軟體355,495元。