

## 四、建築管理

表4-1 高雄市各等

年底別	總計		綜合營造業			
			合計		甲等	
	家數	資本總額	家數	資本總額	家數	資本總額
民國97年底	1,747	19,420,025	1,116	3,339,482	235	2,670,859
民國98年底	1,832	19,870,657	1,118	3,480,398	251	2,794,974
民國99年底	1,910	20,121,147	1,145	3,712,928	260	3,013,531
民國100年底	1,954	23,408,174	1,154	3,890,196	275	3,179,089
民國101年底	2,002	23,611,283	1,175	4,070,671	285	3,352,731
民國102年底	2,051	23,929,641	1,193	4,194,860	294	3,465,568
民國103年底	2,122	24,219,678	1,240	4,455,301	313	3,707,909
民國104年底	2,147	24,236,068	1,255	4,463,761	313	3,707,909
民國105年底	2,014	24,737,807	1,213	4,438,475	321	3,603,141
民國106年底	2,175	24,842,233	1,268	4,549,471	327	3,664,441

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：資料採縣市合併加總計算。

## 營造業家數及資本額

單位：家；萬元

綜合營造業				專業營造業		土木包工業	
乙 等		丙 等					
家數	資本總額	家數	資本總額	家數	資本總額	家數	資本總額
152	289,620	729	379,003	42	16,016,650	589	63,893
145	274,670	722	410,754	54	16,315,370	660	74,889
150	264,130	735	435,267	58	16,325,400	707	82,819
148	270,830	731	440,277	61	19,424,740	739	93,238
147	260,330	743	457,610	63	19,442,210	764	98,402
137	248,950	762	480,342	63	19,624,930	795	109,851
136	242,275	791	505,117	70	19,651,070	812	113,307
134	239,525	808	516,327	72	19,657,970	820	114,337
132	219,815	760	615,519	75	20,191,490	726	107,842
138	242,605	803	642,425	79	20,171,790	828	120,972

表4-2 高雄市核發建築物

年(月)別	總 計			基 地 面 積
	基 地 面 積	地 面 層 面 積	總 樓 地 板 面 積	
民國97年	104,965,113	911,946	3,444,486	731,260
民國98年	121,132,521	621,288	2,276,377	352,521
民國99年	93,570,712	835,000	2,796,919	585,925
民國100年	81,282,595	845,129	2,370,952	573,823
民國101年	73,454,514	779,465	2,880,723	661,646
民國102年	109,753,048	716,180	2,666,519	540,270
民國103年	41,703,612	884,220	3,459,198	632,725
民國104年	38,295,341	753,468	3,198,563	499,052
民國105年	30,239,113	702,485	2,719,706	450,812
民國106年	19,124,080	520,638	1,967,823	430,070
1月	1,811,381	30,939	151,944	30,147
2月	553,780	23,297	154,711	27,639
3月	171,391	25,563	86,967	39,340
4月	293,807	22,276	80,507	56,264
5月	3,248,200	64,951	169,091	37,124
6月	1,370,162	54,639	303,834	36,234
7月	1,050,064	32,549	122,677	18,300
8月	824,505	94,210	256,795	36,925
9月	6,057,093	36,483	143,835	19,348
10月	598,663	36,330	139,853	59,075
11月	1,603,959	29,414	96,914	30,181
12月	1,541,075	69,987	260,695	39,493

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：99年(含)前為原高雄市資料，100年起資料為縣市合併後資料。

# 使用執照統計—使用分區別

單位：平方公尺

都市計畫區域內				
住宅區		商業區		
地面層面積	總樓地板面積	基地面積	地面層面積	總樓地板面積
333,982	1,713,893	105,976	53,336	506,966
143,678	787,214	95,199	46,668	444,337
260,539	1,171,999		38,205	287,373
259,980	1,211,429	91,750	46,286	264,107
294,853	1,546,387	74,464	33,072	376,394
244,369	1,295,256	105,032	53,731	626,925
298,466	1,827,505	102,744	51,420	683,998
221,693	1,507,359	80,810	39,329	634,812
196,473	1,378,274	73,588	38,507	468,567
170,369	1,082,376	58,540	29,170	320,165
14,313	110,078	2,036	1,145	11,459
9,809	103,979	2,031	990	12,694
17,925	68,760	83	50	211
8,127	43,929	3,842	2,375	18,508
18,557	79,371	6,905	2,857	29,372
14,566	194,025	8,702	3,752	33,011
7,860	57,008	2,328	1,306	20,794
16,470	122,489	3,423	1,859	10,815
8,485	39,994	8,777	4,158	53,540
19,561	114,251	3,893	2,381	8,329
15,393	42,879	4,409	2,294	33,614
19,303	105,613	12,111	6,003	87,818

表4-2 高雄市核發建築物使

年(月)別	工業區			
	基地面積	地面層面積	總樓地板面積	基地面積
	民國97年	6,378,524	163,174	306,089
民國98年	4,919,926	73,687	130,798	629,958
民國99年	12,487,316	178,707	349,269	89,066
民國100年	2,798,390	155,762	252,595	588,749
民國101年	7,273,406	157,294	249,193	261,336
民國102年	16,768,818	170,864	243,007	102,199
民國103年	4,880,871	226,971	359,737	22,558
民國104年	4,041,791	164,203	242,819	118,732
民國105年	2,625,799	154,105	224,352	545,648
民國106年	1,946,935	153,625	251,321	243,340
1月	9,252	3,596	4,013	—
2月	63,361	2,842	11,061	241,100
3月	32,045	4,901	14,060	—
4月	39,472	2,953	6,598	—
5月	183,461	13,267	22,319	—
6月	119,383	7,012	7,313	—
7月	20,346	12,582	29,133	—
8月	650,895	70,858	107,805	—
9月	430,937	5,922	7,954	—
10月	15,833	4,164	4,768	—
11月	273,188	2,935	4,687	—
12月	108,762	22,593	31,610	2,240

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：99年(含)前為原高雄市資料，100年起資料為縣市合併後資料。

# 用執照統計—使用分區別(續一)

單位：平方公尺

都市計畫區域內				
行政區		文教區		
地面層面積	總樓地板面積	基地面積	地面層面積	總樓地板面積
14,581	40,862	1,905,103	47,457	172,129
18,387	50,967	2,863,016	44,834	167,852
1,494	13,820	2,578,925	43,299	141,644
4,166	9,847	2,720,410	36,369	103,550
10,047	51,719	3,192,758	42,697	152,015
9,978	42,963	1,405,961	33,516	102,854
4,052	38,338	2,150,303	29,060	126,891
15,079	100,095	2,846,341	34,827	96,276
2,681	8,178	4,954,464	24,592	75,608
731	1,341	1,220,997	12,337	35,147
—	—	21,962	47	47
358	483	37,808	839	2,961
—	—	27,868	903	942
—	—	97,787	995	1,214
—	—	24,312	506	4,703
—	—	713,553	1,218	4,163
—	—	51,027	1,460	2,119
—	—	114,047	2,696	11,251
—	—	—	—	—
—	—	—	—	—
—	—	60,170	2,067	2,209
373	858	72,463	1,606	5,538

表4-2 高雄市核發建築物使

年(月)別	風景區			
	基地面積	地面層面積	總樓地板面積	基地面積
	民國97年	67,972	2,059	2,059
民國98年	754,406	4,247	6,586	807,370
民國99年	1,288,103	11,123	12,677	2,053,223
民國100年	10,413	106	106	1,162,099
民國101年	1,256	163	320	672,475
民國102年	17,596	2,724	2,724	498,473
民國103年	3,692	222	939	1,196,542
民國104年	41,460	567	3,276	839,149
民國105年	—	—	—	950,374
民國106年	—	—	—	401,513
1月	—	—	—	72,649
2月	—	—	—	8,071
3月	—	—	—	13,642
4月	—	—	—	18,546
5月	—	—	—	54,742
6月	—	—	—	66,315
7月	—	—	—	8,982
8月	—	—	—	17,292
9月	—	—	—	33,768
10月	—	—	—	26,488
11月	—	—	—	12,749
12月	—	—	—	68,269

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：99年(含)前為原高雄市資料，100年起資料為縣市合併後資料。



# 用執照統計—使用分區別(續二)

單位：平方公尺

都市計畫區域內					
農業區		其他			
地面層面積	總樓地板面積	基地面積	地面層面積	總樓地板面積	
71,851	106,598	2,049,891	85,627	417,373	
72,768	88,278	5,286,031	70,736	244,237	
84,075	102,922	6,636,473	108,371	314,287	
64,938	95,921	4,115,059	99,912	192,582	
80,340	117,269	2,311,012	105,652	320,611	
83,698	127,064	3,081,769	72,827	165,605	
170,827	225,403	6,618,289	68,302	149,988	
86,623	129,882	5,484,274	129,098	380,895	
63,955	95,500	5,431,595	123,260	294,036	
77,003	99,588	3,344,452	40,113	95,928	
7,016	9,175	72,715	931	3,115	
1,065	2,546	158,478	5,521	16,794	
499	660	—	—	—	
4,983	5,323	75,334	1,627	1,627	
12,141	13,214	561,375	12,566	13,885	
25,713	36,673	397,391	1,369	22,783	
445	534	546,280	6,169	6,336	
1,408	1,967	—	—	—	
7,304	8,500	88,401	3,141	16,316	
7,859	9,593	284,342	570	570	
2,889	3,690	59,655	2,437	2,437	
5,681	7,713	1,100,481	5,782	12,065	

表4-2 高雄市核發建

年(月)別	都		
	住宅		
	基地面積	地面層面積	總樓地板面積
民國97年	514,415	54,034	77,591
民國98年	861,849	82,028	276,778
民國99年	387,362	71,477	349,877
民國100年	—	—	—
民國101年	—	—	—
民國102年	—	—	—
民國103年	—	—	—
民國104年	21,269	2,540	4,992
民國105年	61,364	11,370	19,482
民國106年	204,908	8,325	10,292
1月	85,678	1,025	1,463
2月	2,184	106	327
3月	—	—	—
4月	—	—	—
5月	3,344	727	1,552
6月	—	—	—
7月	—	—	—
8月	—	—	—
9月	—	—	—
10月	150	86	179
11月	—	—	—
12月	113,552	6,381	6,771

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：99年(含)前為原高雄市資料，100年起資料為縣市合併後資料。

# 建築物使用執照統計—使用分區別(續完)

單位：平方公尺

市計畫區域外

非住宅		
基地面積	地面層面積	總樓地板面積
91,923,984	85,845	100,926
104,562,245	64,255	79,330
67,464,319	37,710	53,051
69,221,902	177,610	240,815
59,006,161	55,347	66,815
87,232,930	44,473	60,121
26,095,888	34,900	46,399
24,322,463	59,509	98,157
15,145,469	87,542	155,709
11,273,325	28,965	71,665
1,516,942	2,866	12,594
13,108	1,767	3,866
58,413	1,285	2,334
2,562	1,216	3,308
2,376,937	4,330	4,675
28,584	1,009	5,866
402,801	2,727	6,753
1,923	919	2,468
5,475,862	7,473	17,531
208,882	1,709	2,163
1,163,607	1,399	7,398
23,704	2,265	2,709

表4-3 高雄市核發建築物

年(月)別	總 計			件 數
	件 數	總 樓 地 板 面 積	工 程 造 價	
民國97年	3,959	3,444,486	21,925,269	4
民國98年	1,822	2,276,377	14,784,383	—
民國99年	3,038	2,796,919	17,055,036	5
民國100年	3,204	2,370,952	14,341,612	3
民國101年	2,949	2,880,723	19,527,957	5
民國102年	3,028	2,666,519	18,802,353	—
民國103年	3,473	3,459,198	25,041,332	—
民國104年	2,594	3,198,563	23,857,481	—
民國105年	2,092	2,719,706	19,782,380	—
民國106年	1,854	1,967,823	14,436,138	—
1月	185	151,944	1,143,345	—
2月	99	154,711	1,243,328	—
3月	149	86,967	588,662	—
4月	133	80,507	559,845	—
5月	214	169,091	1,142,374	—
6月	113	303,834	2,479,928	—
7月	122	122,677	872,420	—
8月	144	256,795	1,802,363	—
9月	125	143,835	1,016,087	—
10月	174	139,853	974,540	—
11月	177	96,914	660,753	—
12月	219	260,695	1,952,493	—

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：99年(含)前為原高雄市資料，100年起資料為縣市合併後資料。

# 使用執照統計—用途別

單位：件；平方公尺；千元

公共集會類(A類)		商業類(B類)		
總樓地板面積	工程造價	數	總樓地板面積	工程造價
56,396	409,040	11	53,747	378,986
—	—	10	234,504	1,363,446
16,019	83,218	14	169,650	1,301,637
4,753	27,043	17	61,626	357,919
6,739	36,143	5	18,836	149,171
—	—	14	22,994	129,293
—	—	10	15,189	85,954
—	—	11	36,828	279,860
—	—	16	262,165	1,709,974
—	—	7	25,114	201,384
—	—	—	—	—
—	—	—	—	—
—	—	1	9,775	65,718
—	—	—	—	—
—	—	—	—	—
—	—	—	—	—
—	—	1	7,604	68,099
—	—	—	—	—
—	—	1	381	3,382
—	—	1	3,447	30,336
—	—	—	—	—
—	—	3	3,907	33,849

表4-3 高雄市核發建築物

年(月)別	工業、倉儲類(C類)			件數
	件數	總樓地板面積	工程造價	
民國97年	316	415,867	2,148,278	57
民國98年	142	287,991	1,540,565	46
民國99年	161	318,603	1,667,454	46
民國100年	152	509,525	2,702,100	45
民國101年	173	373,280	1,916,933	55
民國102年	178	341,445	1,846,886	33
民國103年	204	453,606	2,594,105	32
民國104年	207	393,571	2,197,638	39
民國105年	158	398,477	2,268,586	29
民國106年	144	376,429	2,212,361	16
1月	15	16,317	107,762	1
2月	9	28,885	174,342	2
3月	8	15,062	86,954	1
4月	5	6,889	39,845	2
5月	21	33,863	205,746	2
6月	8	35,008	200,262	1
7月	14	35,620	203,940	1
8月	16	107,828	628,846	2
9月	12	39,806	229,157	—
10月	6	6,181	38,220	1
11月	7	9,798	58,581	1
12月	23	41,172	238,706	2

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：99年(含)前為原高雄市資料，100年起資料為縣市合併後資料。

# 使用執照統計—用途別 (續一)

單位：件；平方公尺；千元

休閒、文教類 (D類)		宗教、殯葬類(E類)			
總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積	工程造價	
302,103	1,724,273	16	21,188	106,822	
252,020	1,527,275	17	54,084	271,934	
162,728	874,991	29	47,352	246,994	
115,794	596,208	25	54,216	321,433	
182,445	1,073,870	25	31,389	186,451	
114,354	615,804	18	23,158	170,726	
192,978	1,231,817	14	31,140	174,438	
185,412	1,121,820	10	8,756	48,488	
97,176	529,956	12	33,637	188,829	
38,271	226,449	14	25,418	140,900	
749	4,284	3	6,121	35,019	
3,406	19,386	—	—	—	
942	5,187	—	—	—	
2,347	13,543	2	7,376	45,753	
4,922	35,348	3	4,062	15,516	
4,122	22,672	—	—	—	
2,119	12,121	—	—	—	
11,251	65,129	—	—	—	
—	—	1	1,497	8,565	
325	2,516	1	154	881	
2,209	12,633	2	4,049	23,160	
5,879	33,630	2	2,159	12,006	

表4-3 高雄市核發建築物

年(月)別	衛生、福利、更生類 (F類)			件數
	件數	總樓地板面積	工程造價	
民國97年	5	7,160	35,896	211
民國98年	7	14,519	97,833	139
民國99年	9	16,593	107,149	142
民國100年	6	11,692	60,145	155
民國101年	13	15,940	79,930	180
民國102年	9	32,754	188,481	140
民國103年	14	107,941	764,419	162
民國104年	17	156,818	1,297,881	121
民國105年	10	39,366	258,038	187
民國106年	7	10,198	68,181	135
1月	1	660	3,806	9
2月	1	2,180	12,470	4
3月	—	—	—	16
4月	2	572	3,272	10
5月	1	490	2,801	25
6月	1	5,736	42,631	6
7月	—	—	—	2
8月	—	—	—	27
9月	1	560	3,201	4
10月	—	—	—	5
11月	—	—	—	15
12月	—	—	—	12

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：99年(含)前為原高雄市資料，100年起資料為縣市合併後資料。



## 使用執照統計—用途別 (續二)

單位：件；平方公尺；千元

辦公、服務類 (G類)			危險物品類 (I類)		
總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積	工程造價	件數
215,324	1,320,283	3	862	5,197	
113,665	628,002	3	516	2,841	
183,267	979,232	—	—	—	
100,060	545,771	3	919	6,536	
232,950	1,685,939	4	750	4,560	
113,886	736,943	5	12,274	69,617	
68,520	411,696	2	206	1,389	
155,440	1,007,540	2	1,158	6,485	
85,445	505,431	7	1,924	12,059	
58,570	369,282	5	1,652	10,556	
13,482	115,942	—	—	—	
1,906	11,007	—	—	—	
3,978	22,760	1	27	162	
2,363	13,581	1	206	1,179	
6,541	32,012	1	675	3,727	
2,714	15,615	—	—	—	
5,219	29,938	—	—	—	
4,399	25,238	1	393	3,480	
2,219	12,827	—	—	—	
1,226	7,179	—	—	—	
7,713	44,147	1	351	2,008	
6,810	39,036	—	—	—	

表4-3 高雄市核發建築物

年(月)別	住宿類(H類)			
	宿舍安養(H1)			
	件數	總樓地板面積	工程造價	件數
民國97年	14	11,770	65,111	3,153
民國98年	9	24,383	124,776	1,270
民國99年	4	16,711	98,769	2,477
民國100年	4	2,170	11,398	2,644
民國101年	8	6,845	35,297	2,364
民國102年	3	2,383	11,151	2,515
民國103年	3	5,594	30,806	2,899
民國104年	12	53,521	422,081	2,046
民國105年	4	50,512	338,861	1,517
民國106年	6	11,048	66,794	1,396
1月	1	727	4,626	143
2月	—	—	—	75
3月	—	—	—	121
4月	1	431	2,525	98
5月	2	2,823	19,208	137
6月	—	—	—	80
7月	—	—	—	91
8月	1	4,732	27,069	93
9月	—	—	—	100
10月	—	—	—	149
11月	1	2,335	13,366	144
12月	—	—	—	165

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：99年(含)前為原高雄市資料，100年起資料為縣市合併後資料。

# 使用執照統計—用途別(續完)

單位：件；平方公尺；千元

住宅 (H2)		其他			
總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積	工程造價	
2,070,834	13,779,137	169	289,235	1,952,246	
1,175,527	8,650,226	179	119,168	577,485	
1,444,137	9,364,753	151	421,859	2,330,839	
1,399,485	9,082,661	150	110,712	630,398	
1,915,219	13,876,919	117	96,330	482,744	
1,792,652	13,535,523	113	210,619	1,497,929	
2,312,795	17,640,326	133	271,229	2,106,382	
1,896,061	15,106,119	129	310,998	2,369,569	
1,409,101	11,145,003	152	341,903	2,825,643	
1,080,812	8,409,636	124	340,311	2,730,595	
101,634	784,383	12	12,254	87,523	
85,539	738,557	8	32,795	287,566	
50,842	354,152	1	6,341	53,729	
55,624	413,276	12	4,699	26,871	
99,946	755,806	22	15,769	72,210	
184,577	1,648,731	17	71,677	550,017	
44,777	333,875	13	27,338	224,447	
120,651	987,527	4	7,541	65,074	
93,915	738,870	6	5,457	20,085	
68,440	393,250	11	60,080	502,158	
50,684	344,913	6	19,775	161,945	
124,183	916,296	12	76,585	678,970	

### 表4-4 高雄市核發建築物

年 ( 月 ) 別	總 計			
	件	棟	總樓地板面積	工 程 造 價
民國97年	3,959	6,539	3,444,486	21,925,269
民國98年	1,822	2,859	2,276,377	14,784,383
民國99年	3,038	6,210	2,796,919	17,055,036
民國100年	3,204	5,017	2,370,952	14,341,612
民國101年	2,949	4,819	2,880,723	19,527,957
民國102年	3,028	4,290	2,666,519	18,802,353
民國103年	3,473	4,928	3,459,198	25,041,332
民國104年	2,594	3,346	3,198,563	23,857,481
民國105年	2,092	2,863	2,719,706	19,782,380
民國106年	1,854	2,595	1,967,823	14,436,138
1月	185	213	151,944	1,143,345
2月	99	114	154,711	1,243,328
3月	149	167	86,967	588,662
4月	133	147	80,507	559,845
5月	214	292	169,091	1,142,374
6月	113	163	303,834	2,479,928
7月	122	134	122,677	872,420
8月	144	216	256,795	1,802,363
9月	125	205	143,835	1,016,087
10月	174	390	139,853	974,540
11月	177	198	96,914	660,753
12月	219	356	260,695	1,952,493

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：99年(含)前為原高雄市資料，100年起資料為縣市合併後資料。

# 使用執照統計—構造別

單位：件；棟；平方公尺；新台幣千元

鋼骨鋼筋混凝土構造				
件	棟	數	總樓地板面積	工程造價
	43	55	164,881	920,422
	26	41	80,851	462,622
	26	35	79,689	578,812
	55	79	68,067	368,456
	25	67	119,716	870,332
	31	40	115,861	983,401
	15	29	177,030	1,593,215
	16	21	147,499	1,364,019
	29	35	94,935	646,361
	14	15	69,681	464,321
	—	—	—	—
	—	—	—	—
	3	3	5,951	33,838
	1	1	999	6,039
	1	1	4,703	34,143
	2	2	27,191	196,286
	—	—	—	—
	1	2	9,676	67,980
	1	1	12,561	76,851
	—	—	—	—
	2	2	6,652	38,046
	3	3	1,948	11,138

### 表4-4 高雄市核發建築物

年 ( 月 ) 別	混凝土構造(含鋼筋混凝土構造)			
	件	數棟	總樓地板面積	工程造價
民國97年	3,407	5,698	2,681,025	17,216,058
民國98年	1,386	2,233	1,856,119	12,659,131
民國99年	2,629	4,731	2,169,725	13,088,979
民國100年	2,724	4,041	1,703,608	10,852,392
民國101年	2,516	4,157	2,271,169	15,783,047
民國102年	2,637	3,643	2,020,983	14,391,782
民國103年	3,002	4,255	2,782,069	20,453,317
民國104年	2,166	2,805	2,320,631	17,505,064
民國105年	1,673	2,302	2,225,375	16,907,945
民國106年	1,488	1,959	1,524,097	11,851,953
1月	160	177	141,487	1,082,121
2月	85	98	129,994	1,101,026
3月	122	135	66,980	473,947
4月	104	114	63,036	459,295
5月	150	203	108,308	791,609
6月	91	117	227,389	2,002,205
7月	99	107	103,042	760,113
8月	99	144	153,787	1,215,067
9月	108	128	115,264	859,364
10月	147	307	122,202	878,934
11月	146	156	74,482	529,804
12月	177	273	218,126	1,698,468

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：99年(含)前為原高雄市資料，100年起資料為縣市合併後資料。

# 使用執照統計—構造別（續一）

單位：件；棟；平方公尺；新台幣千元

鋼構造(94年以前為鋼架構造)					
件	數	棟	數	總樓地板面積	工程造價
	455		649	567,508	3,671,236
	369		496	323,836	1,608,531
	337		1,283	509,285	3,249,979
	388		777	567,511	3,019,555
	385		546	464,865	2,806,643
	339		560	517,732	3,380,558
	439		604	492,319	2,965,139
	400		479	715,499	4,916,692
	385		502	393,497	2,204,969
	345		592	366,785	2,102,747
	23		30	8,777	55,864
	14		16	24,717	142,302
	24		29	14,036	80,877
	28		32	16,472	94,511
	62		77	54,119	316,407
	19		42	48,816	280,074
	22		26	19,587	112,156
	44		70	93,332	519,316
	15		69	13,434	71,576
	27		83	17,651	95,606
	29		40	15,780	92,903
	38		78	40,064	241,155

表4-4 高雄市核發建築物

年 ( 月 ) 別	磚構造				
	件	數棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價
民國97年		43	114	23,851	85,666
民國98年		23	66	11,191	35,763
民國99年		36	117	26,967	95,155
民國100年		12	58	13,611	39,041
民國101年		7	31	8,816	26,564
民國102年		6	30	7,758	27,160
民國103年		4	22	5,058	16,113
民國104年		5	34	7,750	32,097
民國105年		1	18	4,155	13,208
民國106年		6	28	7,186	16,783
1月		1	5	1,606	5,026
2月		—	—	—	—
3月		—	—	—	—
4月		—	—	—	—
5月		1	11	1,961	215
6月		1	2	438	1,363
7月		1	1	48	151
8月		—	—	—	—
9月		1	7	2,576	8,296
10月		—	—	—	—
11月		—	—	—	—
12月		1	2	557	1,732

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：99年(含)前為原高雄市資料，100年起資料為縣市合併後資料。





表4-4 高雄市核發建築物

年 ( 月 ) 別	冷軋型鋼構造			
	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價
民國97年	—	—	—	—
民國98年	—	—	—	—
民國99年	—	—	—	—
民國100年	—	—	—	—
民國101年	—	—	—	—
民國102年	—	—	—	—
民國103年	—	—	—	—
民國104年	—	—	—	—
民國105年	1	1	98	429
民國106年	—	—	—	—
1月	—	—	—	—
2月	—	—	—	—
3月	—	—	—	—
4月	—	—	—	—
5月	—	—	—	—
6月	—	—	—	—
7月	—	—	—	—
8月	—	—	—	—
9月	—	—	—	—
10月	—	—	—	—
11月	—	—	—	—
12月	—	—	—	—

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：99年(含)前為原高雄市資料，100年起資料為縣市合併後資料。

# 使用執照統計—構造別（續完）

單位：件；棟；平方公尺；新台幣千元

其他				
件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	
5	6	4,739	23,714	
6	6	1,838	6,911	
6	21	9,678	36,323	
23	59	17,803	61,057	
14	14	15,942	39,655	
14	16	3,314	16,864	
12	16	2,502	12,895	
7	7	7,184	39,609	
3	5	1,646	9,468	
1	1	74	334	
1	1	74	334	
—	—	—	—	
—	—	—	—	
—	—	—	—	
—	—	—	—	
—	—	—	—	
—	—	—	—	
—	—	—	—	
—	—	—	—	
—	—	—	—	
—	—	—	—	
—	—	—	—	
—	—	—	—	

表4-5 高雄市核發建築物

年 ( 月 ) 別	總 計			公 司
	件 數	棟 數	總 樓 地 板 面 積	
民國97年	3,959	6,539	3,444,486	315
民國98年	1,822	2,859	2,276,377	278
民國99年	3,038	6,210	2,796,919	226
民國100年	3,204	5,017	2,370,952	271
民國101年	2,949	4,819	2,880,723	255
民國102年	3,028	4,290	2,666,519	223
民國103年	3,473	4,928	3,459,198	237
民國104年	2,594	3,346	3,198,563	183
民國105年	2,092	2,863	2,719,706	224
民國106年	1,854	2,595	1,967,823	167
1月	185	213	151,944	15
2月	99	114	154,711	10
3月	149	167	86,967	13
4月	133	147	80,507	13
5月	214	292	169,091	31
6月	113	163	303,834	13
7月	122	134	122,677	6
8月	144	216	256,795	6
9月	125	205	143,835	12
10月	174	390	139,853	14
11月	177	198	96,914	9
12月	219	356	260,695	25

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：99年(含)前為原高雄市資料，100年起資料為縣市合併後資料。

# 使用執照統計—高度別

單位：件；棟；平方公尺

尺 以 下		7	~	15	公 尺
棟 數	總樓地板面積	件	數	棟 數	總樓地板面積
525	83,420		2,596	4,254	1,088,796
398	84,341		1,163	1,656	551,524
416	77,967		2,209	4,687	1,027,523
540	79,601		2,234	3,304	902,493
366	76,585		2,053	3,343	883,469
417	57,992		2,106	2,848	777,304
345	62,159		2,453	3,394	990,335
239	48,428		1,778	2,155	644,138
269	41,272		1,399	1,833	590,462
306	53,283		1,248	1,561	483,716
21	6,270		131	151	35,331
10	1,268		37	40	14,497
14	1,915		115	131	40,677
16	5,745		99	106	25,155
52	7,553		129	174	74,138
16	3,882		84	125	59,868
6	655		76	82	37,837
15	1,917		114	157	36,209
18	4,333		88	157	36,776
67	8,986		134	155	36,599
9	1,752		121	141	36,729
62	9,007		120	142	49,900

表4-5 高雄市核發建築物

年 ( 月 ) 別	15 ~ 30 公尺			30 ~		
	件	棟	數	總樓地板面積	件	數
民國97年		990	1,625	828,972	11	
民國98年		344	709	758,411	8	
民國99年		567	1,012	959,509	10	
民國100年		656	1,034	605,293	10	
民國101年		569	932	699,126	16	
民國102年		638	889	633,134	7	
民國103年		682	935	601,949	24	
民國104年		529	765	666,910	26	
民國105年		367	566	623,278	24	
民國106年		371	617	434,709	14	
1月		32	33	19,580	1	
2月		42	42	33,218	3	
3月		19	20	18,501	1	
4月		18	20	15,398	1	
5月		48	50	21,919	1	
6月		7	7	9,508	3	
7月		35	40	17,355	1	
8月		17	34	123,574	1	
9月		21	25	41,118	2	
10月		22	161	38,489	—	
11月		44	45	27,016	—	
12月		66	140	69,033	—	

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：99年(含)前為原高雄市資料，100年起資料為縣市合併後資料。

# 使用執照統計—高度別（續一）

單位：件；棟；平方公尺

45 公尺		45 ~ 60 公尺			
棟數	總樓地板面積	件數	棟數	總樓地板面積	棟數
38	149,524	36	79	816,898	
9	84,402	22	57	449,830	
26	103,152	21	64	404,164	
26	196,632	27	99	430,257	
24	86,122	44	93	729,495	
7	127,019	34	75	476,953	
32	234,862	56	184	858,293	
50	307,824	61	111	963,071	
68	220,209	57	98	817,070	
26	119,780	42	67	534,271	
1	8,409	4	5	56,626	
14	23,672	4	4	28,776	
1	6,341	1	1	19,533	
1	3,623	2	4	30,586	
1	4,703	5	15	60,778	
3	34,973	3	6	54,205	
2	18,817	3	3	26,330	
1	4,227	5	7	52,396	
2	15,015	1	2	13,167	
—	—	4	7	55,779	
—	—	3	3	31,417	
—	—	7	10	104,678	

表4-5 高雄市核發建築物

年 ( 月 ) 別	60 ~ 75 公 尺		總樓地板面積	75 ~	
	件	棟		件	數
民國97年	3		78,910	5	
民國98年	1		21,399	3	
民國99年	2		120,454	1	
民國100年	2		38,111	1	
民國101年	3		67,545	4	
民國102年	3		90,278	8	
民國103年	3		67,981	8	
民國104年	1		9,030	4	
民國105年	8		113,260	5	
民國106年	3		75,491	5	
1月	1		12,601	1	
2月	1		12,511	1	
3月	—		—	—	
4月	—		—	—	
5月	—		—	—	
6月	1		50,379	1	
7月	—		—	—	
8月	—		—	1	
9月	—		—	—	
10月	—		—	—	
11月	—		—	—	
12月	—		—	1	

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：99年(含)前為原高雄市資料，100年起資料為縣市合併後資料。



# 使用執照統計—高度別 (續完)

單位：件；棟；平方公尺

90 公 尺		90 公 尺 以 上			
棟 數	總樓地板面積	件	棟 數	棟 數	總樓地板面積
11	199,115	3	3	3	198,851
14	221,194	3	15	15	105,276
1	10,768	2	2	2	93,382
1	11,539	3	9	9	107,026
5	102,979	5	7	7	235,402
10	187,422	9	14	14	316,417
16	219,794	10	17	17	423,825
8	107,798	12	17	17	451,364
7	92,039	8	12	12	222,116
8	119,262	4	5	5	147,311
1	13,127	—	—	—	—
2	17,491	1	1	1	23,278
—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—
1	22,095	1	2	2	68,924
—	—	1	1	1	21,683
2	38,472	—	—	—	—
—	—	1	1	1	33,426
—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—
2	28,077	—	—	—	—

表4-6 高雄市核發建築物

年(月)別	總計				件數
	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	
民國97年	3,959	6,539	3,444,486	21,925,269	463
民國98年	1,822	2,859	2,276,377	14,784,383	371
民國99年	3,038	6,210	2,796,919	17,055,036	351
民國100年	3,204	5,017	2,370,952	14,341,612	403
民國101年	2,949	4,819	2,880,723	19,527,957	381
民國102年	3,028	4,290	2,666,519	18,802,353	313
民國103年	3,473	4,928	3,459,198	25,041,332	422
民國104年	2,594	3,346	3,198,563	23,857,481	386
民國105年	2,092	2,863	2,719,706	19,782,380	385
民國106年	1,854	2,595	1,967,823	14,436,138	308
1月	185	213	151,944	1,143,345	29
2月	99	114	154,711	1,243,328	11
3月	149	167	86,967	588,662	22
4月	133	147	80,507	559,845	22
5月	214	292	169,091	1,142,374	52
6月	113	163	303,834	2,479,928	18
7月	122	134	122,677	872,420	15
8月	144	216	256,795	1,802,363	42
9月	125	205	143,835	1,016,087	13
10月	174	390	139,853	974,540	18
11月	177	198	96,914	660,753	24
12月	219	356	260,695	1,952,493	42

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：99年(含)前為原高雄市資料，100年起資料為縣市合併後資料。

# 使用執照統計—層數別

單位：件；棟；平方公尺；新台幣千元

1層			2層					
棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價	件	棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價
	720	185,357	872,717	291		364	198,288	1,002,840
	534	196,009	938,261	201		256	184,996	989,779
	634	176,387	831,669	203	1,043		241,642	1,234,762
	629	199,816	993,134	224		652	190,717	960,835
	568	172,920	855,980	234		309	221,528	1,149,620
	446	157,571	813,730	218		380	196,167	1,088,853
	588	210,899	1,099,715	223		326	261,442	1,443,340
	453	195,085	1,105,491	185		243	170,509	902,755
	505	180,201	1,044,119	177		215	224,685	1,218,635
	494	149,541	845,794	151		234	144,637	824,350
	43	10,096	59,074	10		17	6,658	36,633
	11	1,823	10,370	6		9	6,144	37,852
	23	5,812	33,035	9		16	15,063	96,026
	25	9,935	57,546	13		13	3,557	19,439
	77	30,202	174,507	17		32	24,086	126,492
	21	10,338	58,042	7		8	29,431	168,090
	17	8,254	47,340	13		15	14,277	81,528
	59	12,047	68,837	8		8	4,157	25,076
	31	10,074	46,678	22		67	10,388	58,772
	72	14,029	75,423	14		14	3,971	22,539
	34	7,775	47,042	20		21	12,230	70,156
	81	29,156	167,900	12		14	14,675	81,747

表4-6 高雄市核發建築物

年(月)別	3層				件數
	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	
民國97年	721	994	461,102	2,500,600	1,701
民國98年	292	352	160,484	842,673	716
民國99年	703	856	404,434	2,059,377	1,390
民國100年	779	876	446,533	2,328,206	1,263
民國101年	763	1,015	380,813	1,988,504	1,082
民國102年	998	1,163	412,975	2,294,379	1,005
民國103年	949	1,047	367,019	2,022,171	1,259
民國104年	678	777	275,526	1,524,908	839
民國105年	549	624	221,239	1,245,960	662
民國106年	480	543	146,079	824,534	566
1月	71	71	14,791	85,246	45
2月	28	28	9,109	51,916	14
3月	36	38	9,917	56,422	72
4月	43	49	9,450	54,883	39
5月	58	62	21,367	118,362	39
6月	48	74	15,077	80,244	24
7月	18	20	8,623	48,408	52
8月	31	41	11,039	63,496	46
9月	24	28	10,388	59,799	45
10月	65	73	14,925	82,829	55
11月	20	21	12,230	70,156	50
12月	38	38	9,163	52,773	85

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：99年(含)前為原高雄市資料，100年起資料為縣市合併後資料。

# 使用執照統計—層數別（續一）

單位：件；棟；平方公尺；新台幣千元

4層			5層					
棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價	件	棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價
	3,253	832,131	4,296,472	720		1,074	399,460	2,064,698
	1,222	430,094	2,252,272	192		368	234,232	1,230,836
	2,866	703,748	3,830,563	352		710	538,733	2,845,829
	1,961	644,099	3,391,089	491		772	276,192	1,494,963
	2,076	607,526	3,166,050	414		675	263,221	1,411,573
	1,556	458,852	2,520,422	432		608	298,388	1,639,356
	1,970	525,211	2,925,331	515		744	281,363	1,538,362
	1,107	437,854	2,428,723	397		581	264,418	1,490,181
	1,004	514,998	2,878,348	216		330	178,455	1,006,905
	845	360,838	2,046,846	251		338	152,170	873,088
	50	18,039	102,949	23		24	11,597	66,322
	14	21,966	125,650	30		30	9,941	57,124
	80	25,800	149,270	8		8	4,501	25,794
	41	14,632	84,360	13		14	8,724	49,279
	62	15,545	83,608	41		42	10,653	62,021
	37	12,979	74,793	5		5	219	1,256
	52	12,438	69,923	18		24	22,308	128,027
	80	108,496	604,617	8		15	6,348	39,435
	55	27,104	158,865	17		19	24,273	134,822
	206	43,090	246,856	17		17	6,082	34,943
	60	16,421	94,139	38		38	18,101	105,264
	108	44,328	251,816	33		102	29,423	168,801

表4-6 高雄市核發建築物

年(月)別	6層				件	數
	件	數	棟	數		
民國97年	6	17	64,001	472,650	4	
民國98年	11	27	222,481	1,343,261	5	
民國99年	3	5	16,300	99,200	5	
民國100年	6	6	32,022	199,563	1	
民國101年	3	3	8,986	62,320	3	
民國102年	5	5	33,323	228,654	—	
民國103年	7	8	65,007	443,480	6	
民國104年	5	5	38,053	253,350	6	
民國105年	3	3	23,282	161,547	6	
民國106年	5	6	34,946	248,924	4	
1月	1	1	8,409	58,424	—	
2月	—	—	—	—	—	
3月	—	—	—	—	—	
4月	—	—	—	—	—	
5月	1	1	1,757	12,866	—	
6月	1	1	5,167	37,514	—	
7月	—	—	—	—	—	1
8月	2	3	19,613	140,120	—	
9月	—	—	—	—	—	—
10月	—	—	—	—	—	1
11月	—	—	—	—	—	1
12月	—	—	—	—	—	1

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：99年(含)前為原高雄市資料，100年起資料為縣市合併後資料。

# 使用執照統計—層數別（續二）

單位：件；棟；平方公尺；新台幣千元

7層				8層					
棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價	件	數	棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價
	4	13,790	83,774		1		1	4,322	27,271
	7	20,919	133,796		4		5	33,781	220,918
	6	25,533	177,742		1		1	3,360	23,325
	1	6,028	36,820		—		—	—	—
	3	9,210	59,655		1		1	3,055	21,171
	—	—	—		—		—	—	—
	6	13,782	97,519		2		2	16,730	115,942
	14	137,092	934,135		1		1	5,844	40,503
	6	29,227	200,288		4		4	45,267	303,336
	4	5,216	38,350		4		4	16,065	112,882
	—	—	—		—		—	—	—
	—	—	—		1		1	6,876	47,648
	—	—	—		—		—	—	—
	—	—	—		1		1	3,623	25,111
	—	—	—		1		1	4,703	34,143
	—	—	—		—		—	—	—
	1	863	5,980		1		1	863	5,980
	—	—	—		—		—	—	—
	—	—	—		—		—	—	—
	1	1,977	15,331		—		—	—	—
	1	1,181	8,215		—		—	—	—
	1	1,195	8,824		—		—	—	—

表4-6 高雄市核發建築物

年(月)別	9層				件	數
	件	數	棟	數		
民國97年	1	1	1	17,463	110,282	6
民國98年	2	3	2	2,967	15,064	1
民國99年	1	11	1	20,731	127,273	3
民國100年	1	1	1	649	4,497	1
民國101年	2	2	2	21,826	151,276	3
民國102年	—	—	—	—	—	3
民國103年	3	4	3	63,148	456,991	2
民國104年	4	8	4	24,295	168,353	4
民國105年	3	3	3	3,626	25,137	4
民國106年	2	2	2	30,180	223,806	—
1月	—	—	—	—	—	—
2月	1	1	1	3,837	32,552	—
3月	—	—	—	—	—	—
4月	—	—	—	—	—	—
5月	—	—	—	—	—	—
6月	1	1	1	26,343	191,254	—
7月	—	—	—	—	—	—
8月	—	—	—	—	—	—
9月	—	—	—	—	—	—
10月	—	—	—	—	—	—
11月	—	—	—	—	—	—
12月	—	—	—	—	—	—

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：99年(含)前為原高雄市資料，100年起資料為縣市合併後資料。



# 使用執照統計一層數別 (續三)

單位：件；棟；平方公尺；新台幣千元

10層				11層					
棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價	件	數	棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價
	17	246,199	1,905,841		1		1	10,259	89,255
	1	10,422	62,664		1		1	6,469	49,804
	4	27,555	225,624		1		1	98,274	843,219
	1	6,411	54,364		1		1	2,700	22,948
	3	45,013	283,450		4		4	13,172	111,540
	5	37,632	287,585		1		1	13,921	122,409
	2	39,642	295,361		1		1	10,181	86,234
	4	25,129	220,738		4		5	39,161	331,936
	5	23,337	203,513		2		36	29,583	250,602
	—	—	—		2		2	6,117	46,013
	—	—	—		—		—	—	—
	—	—	—		—		—	—	—
	—	—	—		—		—	—	—
	—	—	—		—		—	—	—
	—	—	—		—		—	—	—
	—	—	—		—		—	—	—
	—	—	—		1		1	5,736	42,631
	—	—	—		—		—	—	—
	—	—	—		—		—	—	—
	—	—	—		1		1	381	3,382
	—	—	—		—		—	—	—
	—	—	—		—		—	—	—
	—	—	—		—		—	—	—

表4-6 高雄市核發建築物

年(月)別	12層				件數
	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	
民國97年	2	4	21,498	165,794	3
民國98年	—	—	—	—	2
民國99年	1	1	7,814	66,198	2
民國100年	2	2	15,967	145,792	5
民國101年	4	7	71,418	608,405	3
民國102年	2	2	17,922	154,125	—
民國103年	5	6	34,983	296,765	6
民國104年	7	10	37,224	315,970	4
民國105年	4	4	22,018	187,271	2
民國106年	6	17	48,132	410,656	5
1月	—	—	—	—	—
2月	1	12	12,959	109,964	1
3月	1	1	6,341	53,729	—
4月	—	—	—	—	—
5月	—	—	—	—	1
6月	1	1	2,894	24,719	—
7月	—	—	—	—	1
8月	2	2	11,304	98,294	—
9月	1	1	14,634	123,950	—
10月	—	—	—	—	—
11月	—	—	—	—	—
12月	—	—	—	—	2

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：99年(含)前為原高雄市資料，100年起資料為縣市合併後資料。

# 使用執照統計—層數別（續四）

單位：件；棟；平方公尺；新台幣千元

13層				14層					
棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價	件	數	棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價
	11	13,751	105,618		8		9	91,664	735,258
	2	64,168	549,663		2		6	66,117	558,848
	4	31,781	259,127		8		28	223,114	1,880,603
	11	88,157	706,167		1		2	6,000	53,014
	3	23,838	208,810		7		7	61,718	547,023
	—	—	—		8		11	65,781	578,095
	6	33,612	295,918		5		82	104,918	834,508
	4	152,533	1,343,651		10		14	91,410	805,078
	2	11,441	100,699		10		12	78,557	695,614
	5	31,201	277,301		7		15	81,654	714,217
	—	—	—		1		1	12,601	110,934
	1	8,607	75,720		1		1	17,111	150,578
	—	—	—		—		—	—	—
	—	—	—		—		—	—	—
	1	4,293	37,781		2		10	31,474	272,376
	—	—	—		—		—	—	—
	1	7,604	68,099		1		1	7,552	66,595
	—	—	—		1		1	9,469	83,398
	—	—	—		—		—	—	—
	—	—	—		1		1	3,447	30,336
	—	—	—		—		—	—	—
	2	10,697	95,701		—		—	—	—

表4-6 高雄市核發建築物

年(月)別	15層				件數
	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	
民國97年	19	50	396,120	3,154,502	1
民國98年	15	45	295,369	2,465,746	—
民國99年	9	35	134,394	1,187,260	—
民國100年	20	88	304,620	2,614,610	—
民國101年	32	79	536,023	4,686,395	—
民國102年	22	58	370,629	3,252,856	—
民國103年	44	94	681,561	5,998,909	—
民國104年	47	94	736,238	6,476,811	—
民國105年	42	74	666,282	5,871,349	—
民國106年	31	49	426,987	3,809,207	—
1月	4	5	56,626	501,027	—
2月	2	2	3,058	27,013	—
3月	1	1	19,533	174,386	—
4月	2	4	30,586	269,227	—
5月	2	4	25,011	220,218	—
6月	4	8	54,252	477,998	—
7月	1	1	11,174	99,024	—
8月	3	5	35,850	316,820	—
9月	1	2	13,167	115,866	—
10月	3	6	52,332	466,283	—
11月	3	3	31,417	278,978	—
12月	5	8	93,981	862,367	—

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：99年(含)前為原高雄市資料，100年起資料為縣市合併後資料。

# 使用執照統計一層數別 (續五)

單位：件；棟；平方公尺；新台幣千元

16層				17層				
棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價	件	棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價
	2	27,305	177,821		1	1	12,205	103,909
	—	—	—		—	—	—	—
	—	—	—		1	1	16,789	157,175
	—	—	—		—	—	—	—
	—	—	—		1	3	34,530	322,852
	—	—	—		1	1	9,241	86,495
	—	—	—		—	—	—	—
	—	—	—		—	—	—	—
	—	—	—		—	—	—	—
	—	—	—		—	—	—	—
	—	—	—		—	—	—	—
	—	—	—		—	—	—	—
	—	—	—		—	—	—	—
	—	—	—		—	—	—	—
	—	—	—		—	—	—	—
	—	—	—		—	—	—	—
	—	—	—		—	—	—	—
	—	—	—		—	—	—	—
	—	—	—		—	—	—	—
	—	—	—		—	—	—	—
	—	—	—		—	—	—	—
	—	—	—		—	—	—	—
	—	—	—		—	—	—	—
	—	—	—		—	—	—	—

表4-6 高雄市核發建築物

年(月)別	18層				件	數
	件	數	棟	數		
民國97年	—	—	—	—	—	2
民國98年	—	—	—	—	—	1
民國99年	—	—	—	—	—	—
民國100年	—	—	—	—	—	1
民國101年	1	1	1	11,173	104,628	2
民國102年	—	—	—	—	—	1
民國103年	2	3	3	38,100	356,482	1
民國104年	1	1	1	9,030	84,477	—
民國105年	4	9	9	77,610	726,621	4
民國106年	2	4	4	62,890	589,307	—
1月	—	—	—	—	—	—
2月	1	1	1	12,511	117,067	—
3月	—	—	—	—	—	—
4月	—	—	—	—	—	—
5月	—	—	—	—	—	—
6月	1	3	3	50,379	472,240	—
7月	—	—	—	—	—	—
8月	—	—	—	—	—	—
9月	—	—	—	—	—	—
10月	—	—	—	—	—	—
11月	—	—	—	—	—	—
12月	—	—	—	—	—	—

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：99年(含)前為原高雄市資料，100年起資料為縣市合併後資料。

# 使用執照統計一層數別 (續六)

單位：件；棟；平方公尺；新台幣千元

19層				20層				
棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價	件	棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價
	2	51,605	439,003	—	—	—	—	—
	1	21,399	200,082	—	—	—	—	—
	—	—	—	—	—	—	—	—
	3	32,458	274,087	—	—	—	—	—
	48	56,372	525,416	—	—	—	—	—
	25	36,250	337,344	2	5	54,028	505,593	
	1	10,619	99,287	2	4	57,362	536,968	
	—	—	—	—	—	—	—	—
	4	48,644	455,292	1	3	26,772	251,847	
	—	—	—	—	—	—	—	—
	—	—	—	—	—	—	—	—
	—	—	—	—	—	—	—	—
	—	—	—	—	—	—	—	—
	—	—	—	—	—	—	—	—
	—	—	—	—	—	—	—	—
	—	—	—	—	—	—	—	—
	—	—	—	—	—	—	—	—
	—	—	—	—	—	—	—	—
	—	—	—	—	—	—	—	—
	—	—	—	—	—	—	—	—
	—	—	—	—	—	—	—	—
	—	—	—	—	—	—	—	—
	—	—	—	—	—	—	—	—

## 表4-6 高雄市核發建築物

年(月)別	21層				件	數
	件	數	棟	數		
民國97年	—	—	—	—	—	8
民國98年	—	—	—	—	—	6
民國99年	—	—	—	—	—	4
民國100年	1	1	11,539	107,914	—	3
民國101年	—	—	—	—	—	9
民國102年	—	—	—	—	—	17
民國103年	1	2	32,177	371,395	—	17
民國104年	1	2	17,828	166,820	—	15
民國105年	1	1	18,098	169,216	—	13
民國106年	1	2	17,491	182,009	—	8
1月	—	—	—	—	—	1
2月	1	2	17,491	182,009	—	1
3月	—	—	—	—	—	—
4月	—	—	—	—	—	—
5月	—	—	—	—	—	—
6月	—	—	—	—	—	2
7月	—	—	—	—	—	1
8月	—	—	—	—	—	1
9月	—	—	—	—	—	1
10月	—	—	—	—	—	—
11月	—	—	—	—	—	—
12月	—	—	—	—	—	1

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：99年(含)前為原高雄市資料，100年起資料為縣市合併後資料。



# 使用執照統計—層數別（續完）

單位：件；棟；平方公尺；新台幣千元

22層以上				地下層					
棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價	件	數	棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價
	14	397,966	3,616,964		—		—	—	—
	29	326,470	2,930,716		—		—	—	—
	4	126,330	1,206,090		—		—	—	—
	9	107,026	953,509		1		1	18	100
	12	338,381	3,263,289		—		—	—	—
	24	503,839	4,892,457		—		—	—	—
	31	611,442	5,724,909		1		1	—	1,745
	23	541,334	5,263,601		—		—	—	—
	19	296,384	2,786,081		—		—	—	—
	11	249,082	2,333,275		—		—	—	—
	1	13,127	122,736		—		—	—	—
	1	23,278	217,865		—		—	—	—
	—	—	—		—		—	—	—
	—	—	—		—		—	—	—
	—	—	—		—		—	—	—
	3	91,019	851,147		—		—	—	—
	1	21,683	202,740		—		—	—	—
	2	38,472	362,270		—		—	—	—
	1	33,426	313,953		—		—	—	—
	—	—	—		—		—	—	—
	—	—	—		—		—	—	—
	2	28,077	262,564		—		—	—	—

表4-7 高雄市核發建築物

年(月)別	總計			件數
	件數	總樓地板面積	工程造價	
民國97年	2,238	2,754,376	18,224,794	2
民國98年	2,658	2,000,105	11,849,945	-
民國99年	3,663	3,532,660	23,422,649	5
民國100年	3,655	4,018,191	29,162,299	3
民國101年	3,160	3,589,274	27,268,531	1
民國102年	3,548	4,126,293	31,371,435	-
民國103年	2,968	4,220,661	32,958,290	-
民國104年	2,483	2,614,145	20,084,078	2
民國105年	2,136	1,773,276	12,711,458	-
民國106年	2,298	2,494,650	19,602,602	-
1月	165	132,715	977,411	-
2月	204	210,646	1,768,093	-
3月	174	189,312	1,665,111	-
4月	156	259,452	2,068,505	-
5月	236	201,275	1,314,755	-
6月	197	105,402	670,071	-
7月	152	372,266	3,428,998	-
8月	198	156,023	1,132,935	-
9月	239	223,115	1,609,792	-
10月	121	174,072	1,480,118	-
11月	229	192,712	1,373,685	-
12月	227	277,660	2,113,128	-

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：99年(含)前為原高雄市資料，100年起資料為縣市合併後資料。

# 建造執照統計—用途別

單位：件；平方公尺；千元

公共集會類(A類)		商業類(B類)			
總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積	工程造價	
6,663	33,469	10	96,215	607,283	
-	-	7	14,437	99,569	
148,248	744,522	28	75,753	426,460	
4,514	26,008	17	27,118	156,448	
1,705	9,377	11	31,427	232,071	
-	-	17	328,630	3,432,875	
-	-	16	239,826	1,427,410	
47,867	405,437	8	39,756	248,163	
-	-	9	10,695	82,930	
-	-	13	23,470	137,863	
-	-	3	1,947	12,009	
-	-	-	-	-	
-	-	1	293	2,600	
-	-	2	861	4,926	
-	-	1	923	5,277	
-	-	-	-	-	
-	-	1	1,821	10,563	
-	-	2	1,979	12,710	
-	-	1	4,872	27,869	
-	-	1	6,445	37,145	
-	-	1	4,329	24,764	
-	-	-	-	-	

表4-7 高雄市核發建築物

年(月)別	工業、倉儲類(C類)			件數
	件數	總樓地板面積	工程造價	
民國97年	150	335,610	1,810,224	43
民國98年	130	367,658	1,996,313	47
民國99年	196	488,386	2,537,322	40
民國100年	225	468,596	2,511,247	61
民國101年	205	383,249	2,127,668	28
民國102年	228	575,454	3,227,728	35
民國103年	211	370,024	2,101,653	37
民國104年	197	330,205	1,961,152	23
民國105年	187	410,145	2,356,039	19
民國106年	223	387,479	2,307,206	22
1月	11	27,118	173,161	1
2月	7	7,456	32,971	-
3月	11	23,879	149,479	3
4月	9	25,770	152,488	4
5月	41	72,895	432,828	5
6月	30	31,094	184,226	2
7月	14	19,850	116,096	-
8月	10	18,643	127,096	1
9月	22	56,749	332,351	3
10月	12	10,531	60,796	-
11月	29	39,940	230,235	-
12月	27	53,554	315,479	3

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：99年(含)前為原高雄市資料，100年起資料為縣市合併後資料。

# 建造執照統計—用途別(續一)

單位：件；平方公尺；千元

休閒、文教類 (D類)		宗教、殯葬類(E類)			
總樓地板面積	工 程 造 價	件	數	總樓地板面積	工 程 造 價
190,339	1,062,027	32		52,366	328,485
178,797	971,176	26		49,995	307,107
105,825	565,230	31		82,186	458,735
182,764	1,044,054	19		25,088	183,034
126,688	774,878	23		16,647	93,802
143,398	812,403	12		13,107	73,183
94,809	524,663	14		19,772	109,255
51,030	293,687	14		12,830	75,522
33,615	197,265	12		5,137	29,176
55,084	339,091	11		20,054	115,626
2,324	13,070	1		714	4,000
-	-	-		-	-
15,348	83,764	1		3,094	17,699
5,604	32,061	3		9,509	54,500
8,463	49,428	1		257	1,471
7,276	41,617	-		-	-
-	-	1		2,093	12,002
2,350	13,444	2		732	4,186
8,478	67,838	1		1,843	11,406
-	-	1		1,812	10,362
-	-	-		-	-
5,241	37,869	-		-	-

表4-7 高雄市核發建築物

年(月)別	衛生、福利、更生類 (F類)			件數
	件數	總樓地板面積	工程造價	
民國97年	6	31,903	208,174	157
民國98年	4	16,347	105,049	136
民國99年	14	147,302	1,163,831	181
民國100年	14	14,951	82,563	201
民國101年	13	30,200	200,761	194
民國102年	16	46,199	282,975	156
民國103年	13	66,927	411,907	177
民國104年	10	26,653	181,142	218
民國105年	10	25,498	175,819	199
民國106年	14	95,690	756,715	110
1月	2	6,283	36,168	3
2月	1	1,034	5,689	7
3月	1	1,660	11,118	10
4月	3	24,239	205,032	13
5月	1	13,759	75,675	17
6月	1	912	5,220	8
7月	-	-	-	17
8月	-	-	-	13
9月	-	-	-	7
10月	1	496	2,838	2
11月	2	3,454	25,276	4
12月	2	43,853	389,699	9

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：99年(含)前為原高雄市資料，100年起資料為縣市合併後資料。

## 建造執照統計—用途別（續二）

單位：件；平方公尺；千元

辦公、服務類 (G類)		危險物品類(I類)			
總樓地板面積	工 程 造 價	件	數	總樓地板面積	工 程 造 價
181,010	1,243,343	4		7,059	35,753
148,348	869,611	3		618	3,211
167,096	1,055,205	4		600	4,410
161,876	1,021,906	4		4,324	23,775
112,918	659,113	4		6,770	37,829
142,804	1,018,903	7		3,141	18,457
91,304	556,370	2		960	5,611
80,419	488,687	5		973	5,945
66,443	392,142	11		3,260	22,078
40,803	247,839	1		288	1,674
1,996	11,414	-		-	-
1,125	6,443	-		-	-
1,650	9,543	-		-	-
3,222	18,879	-		-	-
5,210	29,647	-		-	-
3,206	16,947	-		-	-
4,216	24,690	-		-	-
10,940	76,417	-		-	-
2,861	13,818	1		288	1,674
322	2,094	-		-	-
1,339	7,773	-		-	-
4,716	30,174	-		-	-

表4-7 高雄市核發建築物

年(月)別	宿舍安養(H1)			件數
	件數	總樓地板面積	工程造價	
民國97年	7	2,984	15,256	1,663
民國98年	5	16,332	101,191	2,126
民國99年	6	5,405	26,945	2,975
民國100年	8	14,838	88,918	2,951
民國101年	7	7,172	36,584	2,547
民國102年	6	34,460	278,338	2,926
民國103年	4	43,619	300,948	2,322
民國104年	6	24,092	163,195	1,882
民國105年	4	2,906	19,566	1,423
民國106年	9	56,499	407,498	1,793
1月	-	-	-	134
2月	-	-	-	181
3月	-	-	-	140
4月	-	-	-	114
5月	1	1,167	6,676	156
6月	2	772	4,555	152
7月	3	50,168	364,300	110
8月	-	-	-	164
9月	1	2,138	18,990	188
10月	-	-	-	96
11月	2	2,254	12,977	179
12月	-	-	-	179

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：99年(含)前為原高雄市資料，100年起資料為縣市合併後資料。



# 建造執照統計—用途別 (續完)

單位：件；平方公尺；千元

住宅 (H2)		其他			
總樓地板面積	工 程 造 價	件	數	總樓地板面積	工 程 造 價
1,672,117	12,038,058	164		178,110	842,722
1,068,178	6,578,580	174		139,395	818,138
2,122,245	15,451,081	183		189,614	988,908
2,864,869	22,346,598	152		249,253	1,677,748
2,433,602	19,197,739	127		438,896	3,898,709
2,522,401	19,654,585	145		316,699	2,571,988
2,824,199	23,566,244	172		469,221	3,954,229
1,652,193	13,273,313	118		348,127	2,987,835
827,206	6,110,822	262		388,371	3,325,621
1,193,727	9,466,102	102		621,556	5,822,988
57,740	396,473	10		34,593	331,116
107,403	872,772	8		93,628	850,218
51,843	355,207	7		91,545	1,035,701
176,844	1,507,997	8		13,403	92,622
56,828	331,392	13		41,773	382,361
61,927	416,276	2		215	1,230
189,141	1,932,888	6		104,977	968,459
106,805	796,918	6		14,574	102,164
113,616	860,691	15		32,270	275,155
51,952	376,069	8		102,514	990,814
121,509	902,072	12		19,887	170,588
98,119	717,347	7		72,177	622,560

### 表4-8 高雄市核發建築物

年(月)別	總 計			
	件	棟	數	總樓地板面積
民國97年	2,238	4,522	2,754,376	18,224,794
民國98年	2,658	5,194	2,000,105	11,849,945
民國99年	3,663	5,486	3,532,660	23,422,649
民國100年	3,655	5,360	4,018,191	29,162,299
民國101年	3,160	4,549	3,589,274	27,268,531
民國102年	3,548	4,973	4,126,293	31,371,435
民國103年	2,968	3,957	4,220,661	32,958,290
民國104年	2,483	3,500	2,614,145	20,084,078
民國105年	2,136	2,923	1,773,276	12,711,458
民國106年	2,298	3,087	2,494,650	19,602,602
1月	165	241	132,715	977,411
2月	204	246	210,646	1,768,093
3月	174	192	189,312	1,665,111
4月	156	288	259,452	2,068,505
5月	236	340	201,275	1,314,755
6月	197	251	105,402	670,071
7月	152	190	372,266	3,428,998
8月	198	236	156,023	1,132,935
9月	239	330	223,115	1,609,792
10月	121	147	174,072	1,480,118
11月	229	334	192,712	1,373,685
12月	227	292	277,660	2,113,128

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備 註：99年(含)前為原高雄市資料，100年起資料為縣市合併後資料。

# 建造執照統計—構造別

單位：件；棟；平方公尺；新台幣千元

鋼骨鋼筋混凝土構造					
件	數	棟	數	總樓地板面積	工程造價
	34		53	93,129	520,192
	24		32	57,642	376,832
	48		76	416,676	3,020,989
	55		74	426,471	3,604,803
	35		67	124,440	1,008,616
	29		32	131,217	1,072,314
	22		30	91,752	726,462
	28		32	140,066	1,216,122
	27		38	57,467	460,866
	33		37	47,884	282,716
	1		1	158	906
	2		2	453	2,593
	-		-	-	-
	1		2	10,325	62,312
	15		18	16,733	100,739
	1		1	1,404	8,029
	4		4	2,404	14,043
	-		-	-	-
	-		-	-	-
	3		3	6,511	37,430
	1		1	3,925	22,452
	5		5	5,971	34,212

表4-8 高雄市核發建築物

年(月)別	混凝土構造(含鋼筋混凝土構造)			
	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價
民國97年	1,811	3,804	2,168,897	14,611,380
民國98年	2,249	3,540	1,566,881	9,590,832
民國99年	3,093	4,461	2,462,678	17,226,755
民國100年	3,097	4,558	3,150,841	23,297,759
民國101年	2,699	3,907	2,827,458	21,801,338
民國102年	3,061	4,228	3,191,311	23,941,546
民國103年	2,463	3,207	3,576,413	28,405,132
民國104年	2,000	2,908	2,079,511	16,281,996
民國105年	1,671	2,278	1,257,159	9,363,891
民國106年	1,794	2,357	1,660,078	13,022,665
1月	145	218	111,666	852,479
2月	183	204	194,496	1,715,257
3月	142	153	69,780	453,861
4月	129	235	226,322	1,880,454
5月	175	236	113,586	811,155
6月	156	185	82,911	536,418
7月	4	4	2,404	14,043
8月	171	194	141,499	1,042,548
9月	202	282	170,176	1,311,233
10月	102	127	162,201	1,411,360
11月	194	289	152,376	1,141,445
12月	191	230	232,661	1,852,412

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：99年(含)前為原高雄市資料，100年起資料為縣市合併後資料。

# 建造執照統計—構造別（續一）

單位：件；棟；平方公尺；新台幣千元

鋼構造(94年以前為鋼架構造)					
件	數	棟	數	總樓地板面積	工程造價
	348		524	461,901	2,986,231
	343		1,514	356,946	1,817,317
	468		785	598,581	2,974,945
	469		638	409,081	2,152,279
	401		529	627,282	4,419,759
	441		676	797,096	6,329,245
	463		659	533,574	3,731,068
	448		553	392,212	2,572,725
	427		563	449,489	2,848,629
	344		508	554,043	4,533,031
	19		22	20,891	124,026
	16		17	6,855	28,784
	32		39	119,532	1,211,250
	25		49	22,016	121,224
	45		84	70,518	401,498
	37		62	19,523	118,059
	27		31	161,262	1,757,570
	27		42	14,524	90,387
	37		48	52,939	298,559
	16		17	5,360	31,328
	33		41	21,866	125,391
	30		56	38,757	224,955

### 表4-8 高雄市核發建築物

年(月)別	磚構造					
	件	數	棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價
民國97年	22		105		24,715	82,942
民國98年	33		88		15,776	52,809
民國99年	33		100		27,748	105,103
民國100年	10		53		13,789	39,703
民國101年	10		27		6,780	22,540
民國102年	4		19		2,919	9,370
民國103年	7		47		9,245	33,556
民國104年	-		-		-	-
民國105年	2		23		5,761	18,234
民國106年	3		24		9,267	22,746
1月	-		-		-	-
2月	2		22		8,829	21,383
3月	-		-		-	-
4月	-		-		-	-
5月	1		2		438	1,363
6月	-		-		-	-
7月	-		-		-	-
8月	-		-		-	-
9月	-		-		-	-
10月	-		-		-	-
11月	-		-		-	-
12月	-		-		-	-

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：99年(含)前為原高雄市資料，100年起資料為縣市合併後資料。

# 建造執照統計—構造別（續二）

單位：件；棟；平方公尺；新台幣千元

木構造					
件	數	棟	數	總樓地板面積	工程造價
	19		32	4,846	19,450
	7		18	2,437	9,888
	15		45	9,155	44,114
	4		6	1,566	4,649
	-		-	-	-
	-		-	-	-
	-		-	-	-
	-		-	-	-
	-		-	-	-
	1		1	529	1,645
	-		-	-	-
	-		-	-	-
	-		-	-	-
	-		-	-	-
	-		-	-	-
	1		1	529	1,645
	-		-	-	-
	-		-	-	-
	-		-	-	-
	-		-	-	-
	-		-	-	-
	-		-	-	-

表4-8 高雄市核發建築物

年 ( 月 ) 別	冷軋型鋼構造					
	件	數	棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價
民國97年	-	-	-	-	-	-
民國98年	-	-	-	-	-	-
民國99年	-	-	-	-	-	-
民國100年	-	-	-	-	-	-
民國101年	-	-	-	-	-	-
民國102年	-	-	-	-	-	-
民國103年	-	-	-	-	-	-
民國104年	1	1	1	98	429	
民國105年	-	-	-	-	-	-
民國106年	-	-	-	-	-	-
1月	-	-	-	-	-	-
2月	-	-	-	-	-	-
3月	-	-	-	-	-	-
4月	-	-	-	-	-	-
5月	-	-	-	-	-	-
6月	-	-	-	-	-	-
7月	-	-	-	-	-	-
8月	-	-	-	-	-	-
9月	-	-	-	-	-	-
10月	-	-	-	-	-	-
11月	-	-	-	-	-	-
12月	-	-	-	-	-	-

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：99年(含)前為原高雄市資料，100年起資料為縣市合併後資料。



# 建造執照統計—構造別（續完）

單位：件；棟；平方公尺；新台幣千元

其他					
件	數	棟	數	總樓地板面積	工程造價
	4		4	888	4,599
	2		2	423	2,267
	6		19	17,822	50,743
	20		31	16,443	63,106
	15		19	3,314	16,278
	13		18	3,750	18,960
	13		14	9,677	62,072
	6		6	2,258	12,806
	9		21	3,400	19,838
	7		10	16,694	96,694
	-		-	-	-
	1		1	13	76
	-		-	-	-
	1		2	789	4,515
	-		-	-	-
	2		2	1,035	5,920
	1		1	41	237
	-		-	-	-
	-		-	-	-
	-		-	-	-
	1		3	14,545	84,397
	1		1	271	1,549

表4-9 高雄市核發

年 ( 月 ) 別	總計			件數
	件數	戶數	總樓地板面積	
民國97年	292	386	344,247	121
民國98年	255	387	228,567	99
民國99年	383	480	298,855	185
民國100年	359	480	355,296	175
民國101年	392	440	273,328	202
民國102年	476	822	431,883	247
民國103年	458	595	247,139	253
民國104年	367	493	292,508	176
民國105年	335	496	280,714	148
民國106年	379	462	359,098	177
1月	27	32	12,971	15
2月	34	47	38,172	23
3月	41	51	27,282	26
4月	26	27	35,333	7
5月	31	33	21,379	10
6月	26	32	17,627	12
7月	26	38	9,717	11
8月	21	26	12,292	8
9月	29	31	24,658	12
10月	31	40	48,741	11
11月	29	46	65,403	12
12月	58	59	45,523	30

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：99年(含)前為原高雄市資料，100年起資料為縣市合併後資料。

# 拆除執照統計—用途別

單位:件; 戶; 平方公尺

住宅		其他			
戶數	總樓地板面積	件數	戶數	總樓地板面積	
181	27,502	171	205	316,745	
169	20,236	156	218	208,331	
259	41,492	198	221	257,363	
242	42,608	184	238	312,688	
244	53,614	190	196	219,714	
510	70,989	229	312	360,894	
359	70,756	205	236	176,383	
236	43,134	191	257	249,374	
285	37,671	187	211	243,043	
231	54,038	202	231	305,060	
20	5,477	12	12	7,494	
30	6,385	11	17	31,787	
36	7,285	15	15	19,997	
7	1,338	19	20	33,995	
13	2,498	21	20	18,881	
16	5,477	14	16	12,150	
17	2,955	15	21	6,762	
11	3,574	13	15	8,718	
13	2,180	17	18	22,478	
16	3,412	20	24	45,329	
21	5,421	17	25	59,982	
31	8,036	28	28	37,487	

表4-10 高雄市核發

年(月)別	總計			鋼骨鋼筋混凝土		
	件數	棟數	總樓地板面積	件數	棟數	數
民國97年	292	440	344,247	-	-	-
民國98年	255	437	228,567	1		3
民國99年	383	644	298,855	4		4
民國100年	359	625	355,296	4		5
民國101年	392	526	273,328	1		1
民國102年	476	729	431,883	2		3
民國103年	458	659	247,139	6		15
民國104年	367	579	292,508	4		4
民國105年	335	568	280,714	10		70
民國106年	379	592	359,098	5		5
1月	27	34	12,971	-		-
2月	34	44	38,172	-		-
3月	41	57	27,282	-		-
4月	26	43	35,333	-		-
5月	31	41	21,379	1		1
6月	26	46	17,627	-		-
7月	26	38	9,717	-		-
8月	21	23	12,292	-		-
9月	29	71	24,658	1		1
10月	31	40	48,741	3		3
11月	29	73	65,403	-		-
12月	58	82	45,523	-		-

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：99年(含)前為原高雄市資料，100年起資料為縣市合併後資料。

# 拆除執照統計—構造別

單位：件；棟；平方公尺

土 構 造	混 凝 土 構 造			鋼 構 造		
	總樓地板面積	件	棟	總樓地板面積	件	棟
-	158	254	174,761	73	87	91,065
908		204	108,136	56	87	62,313
1,883	200	356	176,974	75	111	54,192
26,468	218	383	217,106	63	99	72,825
255	239	317	185,292	96	134	65,647
1,188	360	559	294,904	84	124	111,537
5,713	337	492	196,339	96	109	38,868
2,683	267	435	204,657	74	104	74,779
57,777	233	347	166,970	74	125	50,562
6,187	281	436	276,073	75	96	62,859
-	20	22	10,424	6	11	2,153
-	25	34	17,272	8	9	20,718
-	33	45	22,203	6	9	4,842
-	16	26	23,992	8	15	10,381
126	18	26	12,107	9	9	5,752
-	16	20	8,438	6	7	6,348
-	19	29	6,799	6	7	2,830
-	13	14	6,895	7	7	3,423
306	23	48	19,935	4	4	589
5,755	24	33	42,052	3	3	893
-	24	68	63,603	5	5	1,800
-	50	71	42,353	7	10	3,130

表4-10 高雄市核發

年(月)別	磚 構 造			木 構		
	件	棟	總樓地板面積	件	棟	數
民國97年	48	74	65,980	3		3
民國98年	46	112	43,434	1		1
民國99年	83	142	55,031	9		12
民國100年	49	75	13,395	5		5
民國101年	35	52	16,510	7		8
民國102年	19	27	20,581	3		7
民國103年	4	16	2,747	6		11
民國104年	2	2	346	5		8
民國105年	1	1	34	1		1
民國106年	2	3	332	6		38
1月	-	-	-	-		-
2月	-	-	-	-		-
3月	1	2	148	1		1
4月	-	-	-	1		1
5月	1	1	184	-		-
6月	-	-	-	3		18
7月	-	-	-	-		-
8月	-	-	-	-		-
9月	-	-	-	1		18
10月	-	-	-	-		-
11月	-	-	-	-		-
12月	-	-	-	-		-

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：99年(含)前為原高雄市資料，100年起資料為縣市合併後資料。

# 拆除執照統計—構造別(續完)

單位：件；棟；平方公尺

造	冷 軋 型 鋼 構 造				其	他			
	總樓地板面積	件	棟	數		總樓地板面積	件	棟	數
	246		1	1	1,476		9	21	10,719
	209		-	-	-		11	30	13,567
	1,616		-	-	-		12	19	9,159
	506		-	-	-		20	58	24,996
	1,060		-	-	-		14	14	4,564
	779		-	-	-		8	9	2,894
	749		-	-	-		9	16	2,723
	3,725		-	-	-		15	26	6,318
	146		-	-	-		16	24	5,225
	6,792		-	-	-		10	14	6,855
	-		-	-	-		1	1	394
	-		-	-	-		1	1	182
	89		-	-	-		-	-	-
	83		-	-	-		1	1	877
	-		-	-	-		2	4	3,210
	2,792		-	-	-		1	1	49
	-		-	-	-		1	2	88
	-		-	-	-		1	2	1,974
	3,828		-	-	-		-	-	-
	-		-	-	-		1	1	41
	-		-	-	-		-	-	-
	-		-	-	-		1	1	40

表4-11 高雄市違反

年及區別	合計	擅自建造	擅自使用	擅自拆除	逾期申報開工或展期	未變更設計先行施工
民國97年	431	35	12	18	10	224
民國98年	250	22	4	13	12	139
民國99年	346	32	1	22	15	185
民國100年	896	158	60	44	35	423
民國101年	880	128	25	64	29	398
民國102年	858	118	1	70	35	408
民國103年	985	130	6	70	29	466
民國104年	1,107	137	5	68	54	502
民國105年	842	102	-	42	19	263
民國106年	1,468	176	-	77	53	476
鹽埕區	10	-	-	2	-	4
鼓山區	40	5	-	2	4	17
左營區	74	9	-	3	1	32
楠梓區	74	13	-	-	-	31
三民區	125	6	-	2	2	32
新興區	32	1	-	1	1	4
前金區	38	3	-	3	1	8
苓雅區	62	3	-	2	1	21
前鎮區	62	6	-	2	8	24
旗津區	3	1	-	-	-	-
小港區	68	11	-	6	2	23
鳳山區	181	6	-	3	5	42
林園區	35	2	-	1	-	17
大寮區	101	15	-	12	4	31

資料來源：本局建築管理處。

備註：99年(含)前為原高雄市資料，100年起資料為縣市合併後資料。



## 建築法令建築罰款處理情形

未按時申報查驗	施工管理不符規定	違規使用	安全檢查不合格	公共安全未申報
112	8	11	1	-
32	-	27	-	1
61	-	28	2	-
133	-	29	5	9
181	-	33	14	8
111	2	50	49	14
160	10	62	33	19
177	27	54	65	18
95	18	48	114	141
211	20	106	51	298
-	-	2	-	2
3	-	3	5	1
11	1	2	3	12
7	-	12	-	11
5	-	22	15	41
-	1	10	6	8
1	1	9	3	9
5	2	6	3	19
7	9	1	4	1
2	-	-	-	-
22	-	3	-	1
18	-	15	9	83
7	-	1	1	6
19	1	5	-	14

表4-11 高雄市違反

年及區別	合計	擅自建造	擅自使用	擅自拆除	逾期申報開工或展期	未變更設計先行施工
大樹區	19	3	-	1	3	7
大社區	48	7	-	3	1	12
仁武區	107	9	-	1	5	41
鳥松區	30	8	-	1	1	15
岡山區	70	18	-	7	3	18
橋頭區	15	1	-	1	2	8
燕巢區	19	4	-	1	1	9
田寮區	2	-	-	-	-	2
阿蓮區	18	6	-	1	-	6
路竹區	89	10	-	4	2	32
湖內區	20	6	-	3	3	3
茄萣區	11	3	-	2	-	6
永安區	13	4	-	2	-	3
彌陀區	6	2	-	-	-	3
梓官區	37	3	-	1	-	5
旗山區	26	3	-	4	3	8
美濃區	22	6	-	3	-	7
六龜區	3	-	-	-	-	2
甲仙區	-	-	-	-	-	-
杉林區	2	-	-	1	-	1
內門區	3	1	-	2	-	-
茂林區	2	-	-	-	-	2
桃源區	1	1	-	-	-	-
那瑪夏	-	-	-	-	-	-

資料來源：本局建築管理處。

備註：99年(含)前為原高雄市資料，100年起資料為縣市合併後資料。

## 建築法令建築罰款處理情形(續完)

未按時申報查驗	施工管理不符規定	違規使用	安全檢查不合格	公共安全未申報
4	-	-	1	-
8	1	-	-	16
17	1	3	-	30
5	-	-	-	-
17	1	3	1	2
2	-	1	-	-
3	1	-	-	-
-	-	-	-	-
4	-	-	-	1
20	-	7	-	14
5	-	-	-	-
-	-	-	-	-
3	1	-	-	-
1	-	-	-	-
2	-	-	-	26
7	-	1	-	-
5	-	-	-	1
1	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-

表4-12 高雄市

年別	總計		舊違章建築	新	
				以前年度應拆除數	
	年底尚未拆除數	當年拆除數	年底尚未拆除數	年底尚未拆除數	當年拆除數
民國97年	101,607	7,694	169	96,882	923
民國98年	105,036	6,171	169	100,709	729
民國99年	108,221	6,577	169	103,902	965
民國100年	111,634	8,266	169	107,733	319
民國101年	114,396	10,804	169	110,892	573
民國102年	117,070	8,982	169	113,344	883
民國103年	119,930	9,750	169	116,090	811
民國104年	121,702	4,663	169	119,090	671
民國105年	122,491	2,436	169	121,031	502
民國106年	122,277	2,876	37	121,144	1,178

資料來源：內政部營建署、違章建築處理大隊。

備註：資料採縣市合併加總計算。

# 違章建築拆除案件

單位：件

違 章 建 築				本 年 度 應 拆 除 數	當年拆除後 重建移送法辦
本	年	度	應		
當年查報數	年底尚未拆除數	當年拆除數	本年補照數		
11,327	4,556	6,771	-	-	-
9,604	4,158	5,442	4	-	-
9,762	4,150	5,612	-	-	21
11,681	3,732	7,947	2	-	3
13,566	3,335	10,231	-	-	4
11,656	3,557	8,099	-	-	9
12,610	3,671	8,939	-	-	1
6,435	2,443	3,992	-	-	-
3,225	1,291	1,934	-	-	-
2,662	1,096	1,566	-	-	1

表4-13 高雄市建築管理

年(月)別	建造執照	拆除執照	使用執照
民國97年	2,238	292	3,959
民國98年	2,658	255	1,822
民國99年	3,663	383	3,038
民國100年	3,655	359	3,204
民國101年	3,160	392	2,949
民國102年	3,548	476	3,028
民國103年	2,968	458	3,473
民國104年	2,483	367	2,594
民國105年	2,136	335	2,092
民國106年	2,298	379	1,854
1月	165	27	185
2月	204	34	99
3月	174	41	149
4月	156	26	133
5月	236	31	214
6月	197	26	113
7月	152	26	122
8月	198	21	144
9月	239	29	125
10月	121	31	174
11月	229	29	177
12月	227	58	219

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：本表資料因縣市合併，原高雄縣部分資料（99年(含)前）無法得知，採…表示，其餘部分採縣市合併加總計算。

# 各項執照核准件數

單位：件

雜項執照	變更使用執照	道路使用執照	變更設計	工程展期	其他
...	...	...	...	...	...
...	...	...	...	...	...
...	...	...	...	...	...
107	583	9	1,118	48	11,490
92	488	2	1,108	-	9,245
73	443	1	1,100	1	9,958
77	512	4	1,077	1	9,104
97	498	34	1,198	97	12,939
241	605	138	1,162	465	17,044
155	503	161	1,258	378	18,969
18	35	11	91	37	1,518
11	26	7	91	36	896
16	46	13	129	41	1,502
6	49	8	94	26	1,344
19	37	10	100	24	1,356
16	54	10	119	22	1,477
14	44	9	92	26	1,421
13	32	12	112	34	1,367
13	49	28	116	35	1,517
3	43	14	92	26	1,684
11	32	23	118	34	1,905
15	56	16	104	37	2,982

表4-14 高雄市現有停車位概況

年別	總計			都市計畫區內		
	大型車	小型車	機車	大型車	小型車	機車
民國97年底	2	309,686	32,376	2	288,758	32,351
民國98年底	400	323,520	34,593	400	301,118	34,568
民國99年底	1,806	338,731	37,737	1,806	314,275	37,712
民國100年底	3,837	350,514	40,337	3,837	324,750	40,312
民國101年底	5,779	367,630	42,592	5,779	341,688	42,567
民國102年底	7,595	379,238	45,486	7,595	352,974	45,461
民國103年底	9,516	396,958	50,737	9,516	370,354	50,712
民國104年底	12,121	419,116	55,241	12,121	392,276	55,216
民國105年底	13,706	443,589	62,693	13,706	416,557	62,668
民國106年底	14,265	461,711	66,680	14,265	434,451	66,655

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：1. 「開放供公眾使用車位」欄資料已納入車位統計，並不列入本表總計欄。  
2. 資料採縣市合併加總計算。



# 一 建築物附設停車空間部分

單位：車位

都市計畫區外			開放供公眾使用停車位					
			都市計畫區內			都市計畫區外		
大型車	小型車	機車	大型車	小型車	機車	大型車	小型車	機車
-	20,928	25	-	7,787	-	-	-	-
-	22,402	25	-	7,787	-	-	-	-
-	24,456	25	-	7,787	-	-	-	-
	25,764	25	-	7,787	-	-	-	-
-	25,942	25	-	7,787	-	-	-	-
-	26,264	25	-	7,787	-	-	-	-
-	26,604	25	-	7,787	-	-	-	-
-	26,840	25	-	7,787	-	-	-	-
-	27,032	25	-	7,787	-	-	-	-
-	27,260	25	-	7,787	-	-	-	-

表4-15 高雄市機械

年別	遊樂場所(處)			機械遊樂設施(座)		
	合計	營業中	停止使用	合計	營業中	停止使用
民國97年	5	3	2	20	11	9
民國98年	5	3	2	20	11	9
民國99年	6	3	3	52	37	15
民國100年	6	4	2	50	41	9
民國101年	6	4	2	52	43	9
民國102年	6	4	2	52	42	10
民國103年	6	4	2	52	42	10
民國104年	6	4	2	52	42	10
民國105年	7	5	2	59	48	11
民國106年	6	5	1	48	43	5
大立遊樂場	1	1	-	5	5	-
大魯閣賽道樂園	1	1	-	7	7	-
統一夢時代購物中心	1	1	-	1	1	-
快樂100主題樂園	1	1	-	3	3	-
義大遊樂世界	1	1	-	28	27	1
傑笙遊樂園	1	-	1	4	-	4

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：資料採縣市合併加總計算。

## 遊樂設備安全檢查統計

安全檢查情形(座)			檢查缺失處理情形(座)				
已領得使用執照	備有保養修護紀錄	已實施定期安全檢查	限期改善	罰緩並限期改善	勒令停止使用	停止供水供電	封閉或拆除
11	11	11	-	-	-	-	-
11	11	11	-	-	-	-	-
37	37	37	-	-	-	-	-
41	41	38	-	-	-	-	-
43	43	43	-	-	-	-	-
43	43	42	-	-	-	-	-
43	42	42	-	-	-	-	-
43	42	42	-	-	-	-	-
48	48	48	-	-	-	-	-
44	43	43	-	-	-	-	-
5	5	5	-	-	-	-	-
7	7	7	-	-	-	-	-
1	1	1	-	-	-	-	-
3	3	3	-	-	-	-	-
28	27	27	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-

### 表4-16 高雄市建築師開業家數及人數

單位：家；人

年底別	建築師事務所	建築師	
			乙等
97年底	313	313	2
98年底	312	312	2
99年底	322	322	2
100年底	323	323	2
101年底	338	338	2
102年底	351	354	2
103年底	352	361	2
104年底	365	371	2
105年底	374	381	2
106年底	316	327	2

資料來源：本局建築管理處。

- 備註：1. 資料採縣市合併加總計算。  
 2. 本表原表名「高雄市建築師開業登記」，於103年修正為「高雄市建築師開業家數及人數」並配合建築師法施行後不再區分甲、乙等，原乙等人數繼續保留至換證。

表4-17高雄市營建工程土資場處數、面積及容量

年別	處數 (處) Number	面積 (公頃) Districts	容量 (萬立方公尺) Capacity	剩餘容量 (萬立方公尺) Left Capacity
民國97年	12	150	2,552	1,342
民國98年	13	...	2,540	1,451
民國99年	12	...	2,612	1,526
民國100年	11	148	2,410	553
民國101年	11	148	2,410	787
民國102年	11	148	2,410	436
民國103年	11	148	2,440	549
民國104年	11	148	2,440	619
民國105年	11	148	2,403	697
年別	處數 (處) Number	面積 (公頃) Districts	處理量 (萬立方公尺) Capacity	剩餘處理容量 (萬立方公尺) Left Capacity
民國106年	9	21	271	615
宜鼎土資場	1	6	-	126
岩泰土資場	1	1	-	19
光彌土資場	1	2	70	65
螢建土資場	1	1	27	69
古板土資場	1	1	31	63
新世紀土資場	1	1	46	80
綠洲土資場	1	2	50	76
展聯土資場	1	6	0	77
京福土資場	1	1	47	40

資料來源：本局建築管理處。

備註：

1. 高雄市小港區大林蒲填海工程南星計畫中程計畫第二工區101.12.28起不再受理進場。
2. 順荏土石方資源堆置處理場101.12.25暫時停止使用。
3. 本表資料因縣市合併，原高雄縣部分面積資料(98~99年)無法得知，採...表示，其餘部分採縣市合併加總計算。

### 表4-18 高雄市廣告物管理統計

單位：件

年別	招 牌 廣 告			樹 立 廣 告		
	申 請 許 可	處 理 違 規 情 形		申 請 許 可	處 理 違 規 情 形	
		罰 鍰	拆 除		罰 鍰	拆 除
民國97年	107	-	175	28	6	291
民國98年	108	-	1,630	1	-	334
民國99年	180	-	231	15	2	453
民國100年	210	-	861	16	-	31
民國101年	191	-	537	11	-	276
民國102年	138	-	1,220	9	-	83
民國103年	79	-	1,032	3	-	351
民國104年	385	7	659	-	-	-
民國105年	162	-	426	4	-	120
民國106年	157	-	700	9	-	187

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備 註：資料採縣市合併加總計算。