

## 四、建築管理

表4-1 高雄市各等

年底別	總計		綜合營造業			
			合計		甲等	
	家數	資本總額	家數	資本總額	家數	資本總額
民國95年底	1,632	15,729,840	1,088	3,146,387	213	2,529,511
民國96年底	1,705	17,218,879	1,116	3,138,373	217	2,471,456
民國97年底	1,747	19,420,025	1,116	3,339,482	235	2,670,859
民國98年底	1,832	19,870,657	1,118	3,480,398	251	2,794,974
民國99年底	1,910	20,121,147	1,145	3,712,928	260	3,013,531
民國100年底	1,954	23,408,174	1,154	3,890,196	275	3,179,089
民國101年底	2,002	23,611,283	1,175	4,070,671	285	3,352,731
民國102年底	2,051	23,929,641	1,193	4,194,860	294	3,465,568
民國103年底	2,122	24,219,678	1,240	4,455,301	313	3,707,909
民國104年底	2,147	24,236,068	1,255	4,463,761	313	3,707,909

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：1. 本表資料採縣市合併加總。  
2. 專業營造業及土木包工業自95年起新增統計資料。

## 營造業家數及資本額

單位：家；萬元

綜合營造業				專業營造業		土木包工業	
乙 等		丙 等					
家數	資本總額	家數	資本總額	家數	資本總額	家數	資本總額
151	287,524	724	329,352	27	12,531,001	517	52,452
156	300,114	743	366,803	37	14,020,201	552	60,305
152	289,620	729	379,003	42	16,016,650	589	63,893
145	274,670	722	410,754	54	16,315,370	660	74,889
150	264,130	735	435,267	58	16,325,400	707	82,819
148	270,830	731	440,277	61	19,424,740	739	93,238
147	260,330	743	457,610	63	19,442,210	764	98,402
137	248,950	762	480,342	63	19,624,930	795	109,851
136	242,275	791	505,117	70	19,651,070	812	113,307
134	239,525	808	516,327	72	19,657,970	820	114,337

表4-2 高雄市核發建築物

年(月)別	總 計			基 地 面 積
	基 地 面 積	地 面 層 面 積	總 樓 地 板 面 積	
民國95年	187,815,720	1,352,465	5,548,728	1,019,593
民國96年	183,928,073	1,109,937	3,547,531	843,376
民國97年	104,965,113	911,946	3,444,486	731,260
民國98年	121,132,521	621,288	2,276,377	352,521
民國99年	93,570,712	835,000	2,796,919	585,925
民國100年	81,282,595	845,129	2,370,952	573,823
民國101年	73,454,514	779,465	2,880,723	661,646
民國102年	109,753,048	716,180	2,666,519	540,270
民國103年	41,703,612	884,220	3,459,198	632,725
民國104年	38,295,341	753,468	3,198,563	499,052
1月	321,856	37,425	166,768	40,585
2月	5,813,659	30,615	119,972	40,597
3月	3,057,700	77,122	216,156	28,296
4月	383,119	29,107	136,245	17,788
5月	379,034	83,283	287,701	50,070
6月	6,826,074	41,099	180,989	42,015
7月	2,924,992	74,474	302,790	51,489
8月	782,232	86,846	434,759	30,819
9月	1,251,086	77,471	400,721	36,955
10月	3,757,642	111,758	398,550	52,929
11月	5,897,156	47,028	365,761	61,169
12月	6,900,791	57,240	188,151	46,340

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備 註：本表採縣市合併後加總計算。

# 使用執照統計—使用分區別

單位：平方公尺

都市計畫區域內				
住宅區		商業區		
地面層面積	總樓地板面積	基地面積	地面層面積	總樓地板面積
464,653	2,452,842	231,039	126,536	1,248,764
405,164	1,830,127	140,291	73,035	649,805
333,982	1,713,893	105,976	53,336	506,966
143,678	787,214	95,199	46,668	444,337
260,539	1,171,999		38,205	287,373
259,980	1,211,429	91,750	46,286	264,107
294,853	1,546,387	74,464	33,072	376,394
244,369	1,295,256	105,032	53,731	626,925
298,466	1,827,505	102,744	51,420	683,998
221,693	1,507,359	80,810	39,329	634,812
18,519	118,115	2,586	1,571	3,314
17,289	97,295	1,786	986	7,639
14,286	62,567	6,919	3,346	53,112
7,096	41,911	6,572	2,735	41,483
21,365	168,188	3,186	1,987	15,618
18,811	120,481	3,259	1,758	15,630
24,914	131,362	12,471	6,321	65,773
12,659	134,366	5,783	3,703	43,142
17,277	123,786	16,490	5,295	157,120
22,949	156,817	11,898	6,132	121,505
24,827	232,391	6,919	3,721	99,768
21,701	120,080	2,941	1,774	10,708

表4-2 高雄市核發建築物使

年(月)別	工業區			
	基地面積	地面層面積	總樓地板面積	基地面積
	民國95年	6,207,302	191,822	283,550
民國96年	9,631,893	159,617	233,308	643,189
民國97年	6,378,524	163,174	306,089	512,477
民國98年	4,919,926	73,687	130,798	629,958
民國99年	12,487,316	178,707	349,269	89,066
民國100年	2,798,390	155,762	252,595	588,749
民國101年	7,273,406	157,294	249,193	261,336
民國102年	16,768,818	170,864	243,007	102,199
民國103年	4,880,871	226,971	359,737	22,558
民國104年	4,041,791	164,203	242,819	118,732
1月	4,958	2,628	4,642	1,092
2月	258,078	9,874	10,072	3,936
3月	357,061	14,926	29,749	13,983
4月	111,640	2,769	4,107	6,252
5月	61,386	13,750	17,885	—
6月	1,061,236	9,745	23,697	—
7月	377,434	17,524	23,175	7,862
8月	355,709	37,536	42,129	45,386
9月	242,167	27,470	48,061	11,585
10月	650,298	14,877	20,429	25,668
11月	144,459	7,984	11,985	—
12月	417,365	5,120	6,888	2,968

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：本表採縣市合併加總計算。

# 用執照統計—使用分區別(續一)

單位：平方公尺

都市計畫區域內

行政區		文教區		
地面層面積	總樓地板面積	基地面積	地面層面積	總樓地板面積
8,495	9,675	3,941,919	50,052	225,670
24,868	57,205	2,545,556	43,799	150,047
14,581	40,862	1,905,103	47,457	172,129
18,387	50,967	2,863,016	44,834	167,852
1,494	13,820	2,578,925	43,299	141,644
4,166	9,847	2,720,410	36,369	103,550
10,047	51,719	3,192,758	42,697	152,015
9,978	42,963	1,405,961	33,516	102,854
4,052	38,338	2,150,303	29,060	126,891
15,079	100,095	2,846,341	34,827	96,276
416	1,167	66,555	378	769
239	239	—	—	—
66	66	125,634	12,242	29,143
1,118	16,247	32,590	792	792
—	—	—	—	—
—	—	42,298	854	1,677
42	146	974,531	6,445	22,344
10,866	71,988	103,441	305	1,168
889	3,189	63,161	1,549	4,640
777	6,282	494,567	5,199	13,302
—	—	78,892	2,334	2,334
666	771	864,672	4,729	20,107

## 表4-2 高雄市核發建築物使

年(月)別	風景區			
	基地面積	地面層面積	總樓地板面積	基地面積
	民國95年	76,555	2,764	6,188
民國96年	92,041	1,840	2,142	957,489
民國97年	67,972	2,059	2,059	775,511
民國98年	754,406	4,247	6,586	807,370
民國99年	1,288,103	11,123	12,677	2,053,223
民國100年	10,413	106	106	1,162,099
民國101年	1,256	163	320	672,475
民國102年	17,596	2,724	2,724	498,473
民國103年	3,692	222	939	1,196,542
民國104年	41,460	567	3,276	839,149
1月	—	—	—	34,727
2月	—	—	—	54,975
3月	—	—	—	225,556
4月	39,231	98	98	25,378
5月	926	181	181	134,083
6月	—	—	—	53,053
7月	1,303	288	2,997	8,068
8月	—	—	—	20,692
9月	—	—	—	149,302
10月	—	—	—	46,883
11月	—	—	—	29,681
12月	—	—	—	56,751

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：本表採縣市後合併加總計算。



# 用執照統計—使用分區別(續二)

單位：平方公尺

都市計畫區域內				
農業區		其他		
地面層面積	總樓地板面積	基地面積	地面層面積	總樓地板面積
130,331	154,497	2,678,439	230,719	837,112
128,224	144,474	3,842,999	49,545	136,985
71,851	106,598	2,049,891	85,627	417,373
72,768	88,278	5,286,031	70,736	244,237
84,075	102,922	6,636,473	108,371	314,287
64,938	95,921	4,115,059	99,912	192,582
80,340	117,269	2,311,012	105,652	320,611
83,698	127,064	3,081,769	72,827	165,605
170,827	225,403	6,618,289	68,302	149,988
86,623	129,882	5,484,274	129,098	380,895
5,922	8,729	167,688	7,976	29,408
1,745	3,139	518	251	871
9,468	13,457	1,535,797	9,158	9,502
5,508	6,574	101,148	6,642	20,841
13,679	20,491	82,226	21,534	46,597
4,816	12,272	—	—	—
1,765	2,400	282,018	12,842	48,155
2,062	3,366	184,546	18,489	136,594
13,984	20,494	725,228	8,974	37,309
13,046	13,776	2,337,700	43,140	51,510
4,597	9,338	60,352	29	29
10,031	15,846	7,053	63	79

表4-2 高雄市核發建

年(月)別	都		
	住宅		
	基地面積	地面層面積	總樓地板面積
民國95年	997,639	41,603	150,248
民國96年	416,566	123,344	180,351
民國97年	514,415	54,034	77,591
民國98年	861,849	82,028	276,778
民國99年	387,362	71,477	349,877
民國100年	—	—	—
民國101年	—	—	—
民國102年	—	—	—
民國103年	—	—	—
民國104年	21,269	2,540	4,992
1月	—	—	—
2月	—	—	—
3月	—	—	—
4月	—	—	—
5月	2,443	927	1,191
6月	146	71	160
7月	—	—	—
8月	—	—	—
9月	—	—	—
10月	564	194	659
11月	17,503	1,068	2,337
12月	613	280	645

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：本表採縣市合併後加總計算。

# 建築物使用執照統計—使用分區別(續完)

單位：平方公尺

市計畫區域外

非住宅		
基地面積	地面層面積	總樓地板面積
171,626,775	105,490	180,182
164,814,673	100,501	163,087
91,923,984	85,845	100,926
104,562,245	64,255	79,330
67,464,319	37,710	53,051
69,221,902	177,610	240,815
59,006,161	55,347	66,815
87,232,930	44,473	60,121
26,095,888	34,900	46,399
24,322,463	59,509	98,157
3,665	15	624
5,453,769	231	717
764,454	13,630	18,560
42,520	2,349	4,192
44,714	9,860	17,550
5,624,067	5,044	7,072
1,209,816	4,333	6,438
35,856	1,226	2,006
6,198	2,033	6,122
137,135	5,444	14,270
5,498,181	2,468	7,579
5,502,088	12,876	13,027

表4-3 高雄市核發建築物

年(月)別	總 計			件 數
	件 數	總 樓 地 板 面 積	工 程 造 價	
民國95年	6,107	5,548,728	36,679,991	2
民國96年	5,630	3,547,531	20,932,345	2
民國97年	3,959	3,444,486	21,925,269	4
民國98年	1,822	2,276,377	14,784,383	—
民國99年	3,038	2,796,919	17,055,036	5
民國100年	3,204	2,370,952	14,341,612	3
民國101年	2,949	2,880,723	19,527,957	5
民國102年	3,028	2,666,519	18,802,353	—
民國103年	3,473	3,459,198	25,041,332	—
民國104年	2,594	3,198,563	23,857,481	—
1月	218	166,768	1,145,179	—
2月	167	119,972	842,096	—
3月	265	216,156	1,444,545	—
4月	106	136,245	1,033,298	—
5月	272	287,701	2,008,182	—
6月	202	180,989	1,311,903	—
7月	285	302,790	2,105,098	—
8月	134	434,759	3,388,996	—
9月	160	400,721	3,329,447	—
10月	278	398,550	2,915,142	—
11月	223	365,761	3,029,186	—
12月	284	188,151	1,304,409	—

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。  
備註：本表資料採縣市合併後加總計算。

# 使用執照統計—用途別

單位：件；平方公尺；千元

公共集會類(A類)			商業類(B類)		
總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積	工程造價	件數
399	1,992	22	559,170	3,908,258	
452	2,222	23	36,780	182,756	
56,396	409,040	11	53,747	378,986	
—	—	10	234,504	1,363,446	
16,019	83,218	14	169,650	1,301,637	
4,753	27,043	17	61,626	357,919	
6,739	36,143	5	18,836	149,171	
—	—	14	22,994	129,293	
—	—	10	15,189	85,954	
—	—	11	36,828	279,860	
—	—	1	211	1,159	
—	—	—	—	—	
—	—	2	11,088	92,873	
—	—	1	410	2,255	
—	—	2	17,461	125,588	
—	—	—	—	—	
—	—	—	—	—	
—	—	1	2,598	14,863	
—	—	—	—	—	
—	—	1	2,084	17,650	
—	—	3	2,976	25,472	
—	—	—	—	—	

表4-3 高雄市核發建築物

年(月)別	工業、倉儲類(C類)			件數
	件數	總樓地板面積	工程造價	
民國95年	301	611,462	3,204,228	62
民國96年	317	535,100	2,806,318	55
民國97年	316	415,867	2,148,278	57
民國98年	142	287,991	1,540,565	46
民國99年	161	318,603	1,667,454	46
民國100年	152	509,525	2,702,100	45
民國101年	173	373,280	1,916,933	55
民國102年	178	341,445	1,846,886	33
民國103年	204	453,606	2,594,105	32
民國104年	207	393,571	2,197,638	39
1月	6	9,813	54,574	4
2月	29	11,094	61,085	—
3月	25	56,353	324,854	3
4月	12	10,163	64,071	2
5月	9	46,381	261,337	—
6月	13	29,074	161,395	3
7月	32	28,016	131,805	5
8月	7	43,067	229,138	3
9月	10	59,197	344,846	4
10月	31	76,840	428,897	4
11月	23	8,530	47,478	9
12月	10	15,043	88,158	2

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。  
備註：本表資料採縣市合併後加總計算。

# 使用執照統計—用途別（續一）

單位：件；平方公尺；千元

休閒、文教類 (D類)			宗教、殯葬類(E類)		
總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積	工程造價	件數
342,827	2,171,318	23	26,109	153,620	
174,148	905,849	21	27,564	143,449	
302,103	1,724,273	16	21,188	106,822	
252,020	1,527,275	17	54,084	271,934	
162,728	874,991	29	47,352	246,994	
115,794	596,208	25	54,216	321,433	
182,445	1,073,870	25	31,389	186,451	
114,354	615,804	18	23,158	170,726	
192,978	1,231,817	14	31,140	174,438	
185,412	1,121,820	10	8,756	48,488	
18,844	125,823	2	935	5,198	
—	—	—	—	—	
29,143	161,629	—	—	—	
14,462	87,602	—	—	—	
—	—	1	312	1,769	
3,556	19,726	—	—	—	
68,459	443,882	2	723	3,979	
2,553	14,123	1	355	1,953	
22,710	126,492	1	104	574	
13,268	73,633	3	6,327	35,015	
5,252	29,393	—	—	—	
7,165	39,517	—	—	—	

表4-3 高雄市核發建築物

年(月)別	衛生、福利、更生類 (F類)			件數
	件數	總樓地板面積	工程造價	
民國95年	14	101,747	1,118,231	172
民國96年	7	18,754	128,660	185
民國97年	5	7,160	35,896	211
民國98年	7	14,519	97,833	139
民國99年	9	16,593	107,149	142
民國100年	6	11,692	60,145	155
民國101年	13	15,940	79,930	180
民國102年	9	32,754	188,481	140
民國103年	14	107,941	764,419	162
民國104年	17	156,818	1,297,881	121
1月	2	2,341	12,834	10
2月	—	—	—	8
3月	—	—	—	14
4月	—	—	—	15
5月	—	—	—	14
6月	1	553	3,044	11
7月	3	8,261	70,599	6
8月	3	121,131	1,049,329	6
9月	3	13,971	101,512	9
10月	2	6,405	36,233	13
11月	2	2,492	13,801	7
12月	1	1,664	10,529	8

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。  
備註：本表資料採縣市合併後加總計算。



## 使用執照統計—用途別（續二）

單位：件；平方公尺；千元

辦公、服務類 (G類)			危險物品類(I類)		
總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積	工程造價	件數
128,154	746,878	1	174	2,324	
121,829	637,725	5	7,635	44,814	
215,324	1,320,283	3	862	5,197	
113,665	628,002	3	516	2,841	
183,267	979,232	—	—	—	
100,060	545,771	3	919	6,536	
232,950	1,685,939	4	750	4,560	
113,886	736,943	5	12,274	69,617	
68,520	411,696	2	206	1,389	
155,440	1,007,540	2	1,158	6,485	
3,743	20,920	—	—	—	
8,689	47,948	—	—	—	
2,724	15,182	1	982	5,517	
18,674	150,898	—	—	—	
1,224	6,239	1	176	968	
6,447	36,728	—	—	—	
7,774	44,051	—	—	—	
88,974	589,734	—	—	—	
9,921	54,782	—	—	—	
4,485	25,398	—	—	—	
1,246	7,017	—	—	—	
1,539	8,643	—	—	—	

表4-3 高雄市核發建築物

年(月)別	住宿類(H類)			
	宿舍安養(H1)			件數
	件數	總樓地板面積	工程造價	
民國95年	9	7,320	38,515	5,204
民國96年	15	85,909	494,547	4,695
民國97年	14	11,770	65,111	3,153
民國98年	9	24,383	124,776	1,270
民國99年	4	16,711	98,769	2,477
民國100年	4	2,170	11,398	2,644
民國101年	8	6,845	35,297	2,364
民國102年	3	2,383	11,151	2,515
民國103年	3	5,594	30,806	2,899
民國104年	12	53,521	422,081	2,046
1月	1	199	1,095	181
2月	1	1,567	8,911	121
3月	—	—	—	191
4月	2	1,288	7,225	67
5月	1	941	5,173	234
6月	—	—	—	167
7月	—	—	—	227
8月	1	953	5,277	107
9月	1	27,867	255,989	121
10月	1	6,282	43,534	211
11月	2	639	3,562	168
12月	2	13,785	91,315	251

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。  
備註：本表資料採縣市合併後加總計算。

# 使用執照統計—用途別(續完)

單位：件；平方公尺；千元

住宅 (H2)		其他			
總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積	工程造價	
3,560,426	24,369,089	297	210,940	965,538	
2,340,329	14,536,217	305	199,031	1,049,788	
2,070,834	13,779,137	169	289,235	1,952,246	
1,175,527	8,650,226	179	119,168	577,485	
1,444,137	9,364,753	151	421,859	2,330,839	
1,399,485	9,082,661	150	110,712	630,398	
1,915,219	13,876,919	117	96,330	482,744	
1,792,652	13,535,523	113	210,619	1,497,929	
2,312,795	17,640,326	133	271,229	2,106,382	
1,896,061	15,106,119	129	310,998	2,369,569	
109,020	752,100	11	21,662	171,476	
59,391	368,343	8	39,231	355,809	
110,155	812,940	29	5,711	31,550	
71,734	576,229	7	19,514	145,018	
144,031	1,078,758	10	77,175	528,350	
134,359	1,053,822	7	7,000	37,188	
178,799	1,347,072	10	10,758	63,710	
152,236	1,273,323	5	22,892	211,256	
249,342	2,311,253	11	17,609	133,999	
248,733	1,999,092	12	34,126	255,690	
311,596	2,631,282	9	33,030	271,181	
126,665	901,905	10	22,290	164,342	

表4-4 高雄市核發建築物

年 ( 月 ) 別	總 計			
	件	數 棟	數	總 樓 地 板 面 積
民國95年	6,107	9,325	5,548,728	36,679,991
民國96年	5,630	8,480	3,547,531	20,932,345
民國97年	3,959	6,539	3,444,486	21,925,269
民國98年	1,822	2,859	2,276,377	14,784,383
民國99年	3,038	6,210	2,796,919	17,055,036
民國100年	3,204	5,017	2,370,952	14,341,612
民國101年	2,949	4,819	2,880,723	19,527,957
民國102年	3,028	4,290	2,666,519	18,802,353
民國103年	3,473	4,928	3,459,198	25,041,332
民國104年	2,594	3,346	3,198,563	23,857,481
1月	218	297	166,768	1,145,179
2月	167	221	119,972	842,096
3月	265	306	216,156	1,444,545
4月	106	114	136,245	1,033,298
5月	272	344	287,701	2,008,182
6月	202	269	180,989	1,311,903
7月	285	382	302,790	2,105,098
8月	134	180	434,759	3,388,996
9月	160	238	400,721	3,329,447
10月	278	374	398,550	2,915,142
11月	223	291	365,761	3,029,186
12月	284	330	188,151	1,304,409

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。  
備註：本表資料採縣市合併後加總計算。

# 使用執照統計—構造別

單位：件；棟；平方公尺；新台幣千元

鋼骨鋼筋混凝土構造					
件	數	棟	數	總樓地板面積	工程造價
	37		70	553,067	4,065,505
	52		79	107,420	606,381
	43		55	164,881	920,422
	26		41	80,851	462,622
	26		35	79,689	578,812
	55		79	68,067	368,456
	25		67	119,716	870,332
	31		40	115,861	983,401
	15		29	177,030	1,593,215
	16		21	147,499	1,364,019
	—		—	—	—
	—		—	—	—
	1		1	66	365
	2		2	1,842	10,139
	1		1	508	2,795
	5		6	40,023	378,769
	1		1	19	105
	—		—	—	—
	1		2	3,048	25,813
	1		3	3,580	24,192
	2		3	95,330	904,744
	2		2	3,083	17,097

表4-4 高雄市核發建築物

年 ( 月 ) 別	混凝土構造(含鋼筋混凝土構造)				
	件	數棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價
民國95年	5,382		8,299	4,389,320	29,676,025
民國96年	4,882		7,211	2,901,229	17,651,658
民國97年	3,407		5,698	2,681,025	17,216,058
民國98年	1,386		2,233	1,856,119	12,659,131
民國99年	2,629		4,731	2,169,725	13,088,979
民國100年	2,724		4,041	1,703,608	10,852,392
民國101年	2,516		4,157	2,271,169	15,783,047
民國102年	2,637		3,643	2,020,983	14,391,782
民國103年	3,002		4,255	2,782,069	20,453,317
民國104年	2,166		2,805	2,320,631	17,505,064
1月	187		252	146,920	1,040,623
2月	126		179	103,098	748,986
3月	195		231	157,262	1,120,113
4月	77		80	117,466	929,844
5月	245		300	223,105	1,658,203
6月	167		230	121,786	826,942
7月	239		316	220,823	1,615,948
8月	115		149	268,555	2,098,915
9月	138		201	221,938	1,800,714
10月	239		319	327,964	2,527,049
11月	182		248	255,651	2,042,214
12月	256		300	156,063	1,095,513

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。  
備註：本表資料採縣市合併後加總計算。

# 使用執照統計—構造別（續一）

單位：件；棟；平方公尺；新台幣千元

鋼構造(94年以前為鋼架構造)					
件	數	棟	數	總樓地板面積	工程造價
	582		801	576,249	2,823,440
	609		1,037	500,606	2,521,840
	455		649	567,508	3,671,236
	369		496	323,836	1,608,531
	337		1,283	509,285	3,249,979
	388		777	567,511	3,019,555
	385		546	464,865	2,806,643
	339		560	517,732	3,380,558
	439		604	492,319	2,965,139
	400		479	715,499	4,916,692
	27		28	16,358	91,438
	38		39	10,064	55,563
	69		74	58,828	324,067
	26		31	16,897	93,093
	25		27	59,734	327,400
	30		33	19,180	106,192
	44		64	81,930	488,968
	19		31	166,204	1,290,081
	21		35	175,735	1,502,920
	37		50	66,988	363,836
	39		40	14,780	82,228
	25		27	28,801	190,906

表4-4 高雄市核發建築物

年 ( 月 ) 別	磚構造				
	件	數棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價
民國95年		79	128	24,414	84,660
民國96年		75	137	30,012	111,451
民國97年		43	114	23,851	85,666
民國98年		23	66	11,191	35,763
民國99年		36	117	26,967	95,155
民國100年		12	58	13,611	39,041
民國101年		7	31	8,816	26,564
民國102年		6	30	7,758	27,160
民國103年		4	22	5,058	16,113
民國104年		5	34	7,750	32,097
1月		3	16	3,378	12,248
2月		—	—	—	—
3月		—	—	—	—
4月		—	—	—	—
5月		1	16	4,354	19,784
6月		—	—	—	—
7月		—	—	—	—
8月		—	—	—	—
9月		—	—	—	—
10月		1	2	18	65
11月		—	—	—	—
12月		—	—	—	—

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。  
備註：本表資料採縣市合併後加總計算。





表4-4 高雄市核發建築物

年 ( 月 ) 別	冷軋型鋼構造			
	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價
民國95年	—	—	—	—
民國96年	—	—	—	—
民國97年	—	—	—	—
民國98年	—	—	—	—
民國99年	—	—	—	—
民國100年	—	—	—	—
民國101年	—	—	—	—
民國102年	—	—	—	—
民國103年	—	—	—	—
民國104年	—	—	—	—
1月	—	—	—	—
2月	—	—	—	—
3月	—	—	—	—
4月	—	—	—	—
5月	—	—	—	—
6月	—	—	—	—
7月	—	—	—	—
8月	—	—	—	—
9月	—	—	—	—
10月	—	—	—	—
11月	—	—	—	—
12月	—	—	—	—

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。  
備註：本表資料採縣市合併後加總計算。

# 使用執照統計—構造別（續完）

單位：件；棟；平方公尺；新台幣千元

其他				
件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	
26	26	5,642	30,259	
6	7	5,981	29,894	
5	6	4,739	23,714	
6	6	1,838	6,911	
6	21	9,678	36,323	
23	59	17,803	61,057	
14	14	15,942	39,655	
14	16	3,314	16,864	
12	16	2,502	12,895	
7	7	7,184	39,609	
1	1	112	870	
3	3	6,810	37,547	
—	—	—	—	
1	1	40	222	
—	—	—	—	
—	—	—	—	
1	1	18	77	
—	—	—	—	
—	—	—	—	
—	—	—	—	
—	—	—	—	
1	1	204	893	

表4-5 高雄市核發建築物

年 ( 月 ) 別	總 計			公 司
	件	棟	總樓地板面積	
民國95年	6,107	9,325	5,548,728	420
民國96年	5,630	8,480	3,547,531	398
民國97年	3,959	6,539	3,444,486	315
民國98年	1,822	2,859	2,276,377	278
民國99年	3,038	6,210	2,796,919	226
民國100年	3,204	5,017	2,370,952	271
民國101年	2,949	4,819	2,880,723	255
民國102年	3,028	4,290	2,666,519	223
民國103年	3,473	4,928	3,459,198	237
民國104年	2,594	3,346	3,198,563	183
1月	218	297	166,768	16
2月	167	221	119,972	10
3月	265	306	216,156	10
4月	106	114	136,245	14
5月	272	344	287,701	22
6月	202	269	180,989	32
7月	285	382	302,790	9
8月	134	180	434,759	13
9月	160	238	400,721	8
10月	278	374	398,550	16
11月	223	291	365,761	19
12月	284	330	188,151	14

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。  
備註：本表資料採縣市合併後加總計算。

# 使用執照統計—高度別

單位：件；棟；平方公尺

尺 以 下		7	~	15	公 尺		
棟	數	總樓地板面積	件	數	棟	數	總樓地板面積
	632	129,678		4,246		6,531	1,640,452
	797	139,473		4,023		5,838	1,365,906
	525	83,420		2,596		4,254	1,088,796
	398	84,341		1,163		1,656	551,524
	416	77,967		2,209		4,687	1,027,523
	540	79,601		2,234		3,304	902,493
	366	76,585		2,053		3,343	883,469
	417	57,992		2,106		2,848	777,304
	345	62,159		2,453		3,394	990,335
	239	48,428		1,778		2,155	644,138
	18	2,924		125		166	38,047
	10	1,204		105		120	38,025
	11	1,193		221		250	68,745
	15	3,014		56		61	27,256
	37	6,555		199		237	65,152
	48	6,882		130		144	52,775
	16	2,682		216		264	71,672
	14	2,495		86		101	31,292
	9	1,074		106		174	61,086
	20	5,114		172		224	78,922
	19	3,890		152		175	46,155
	22	11,401		210		239	65,011

表4-5 高雄市核發建築物

年（月）別	15 ~ 30 公尺			30 ~	
	件	數棟	數	總樓地板面積	件數
民國95年		1,340	1,955	1,054,648	26
民國96年		1,151	1,739	1,004,304	15
民國97年		990	1,625	828,972	11
民國98年		344	709	758,411	8
民國99年		567	1,012	959,509	10
民國100年		656	1,034	605,293	10
民國101年		569	932	699,126	16
民國102年		638	889	633,134	7
民國103年		682	935	601,949	24
民國104年		529	765	666,910	26
1月		73	96	58,758	1
2月		49	84	31,081	1
3月		26	31	54,211	3
4月		29	31	24,911	1
5月		39	51	68,376	5
6月		35	68	36,637	1
7月		49	79	61,860	3
8月		26	47	67,802	2
9月		35	40	88,353	1
10月		75	106	98,717	3
11月		40	73	31,909	2
12月		53	59	44,295	3

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。  
備註：本表資料採縣市合併後加總計算。

# 使用執照統計—高度別（續一）

單位：件；棟；平方公尺

45 公尺		45 ~ 60 公尺	
棟數	總樓地板面積	件數	棟數
79	684,158	68	117
20	128,704	36	76
38	149,524	36	79
9	84,402	22	57
26	103,152	21	64
26	196,632	27	99
24	86,122	44	93
7	127,019	34	75
32	234,862	56	184
50	307,824	61	111
1	5,063	3	16
3	6,056	1	2
5	35,324	4	7
1	8,260	6	6
10	46,273	5	5
1	7,220	3	6
10	55,449	7	12
5	74,932	4	9
1	27,867	7	10
6	12,705	10	15
4	14,788	7	16
3	13,887	4	7

表4-5 高雄市核發建築物

年 ( 月 ) 別	60 ~ 75 公尺			75 ~		
	件	數	棟	數	總樓地板面積	
民國95年		3		6	87,580	3
民國96年		2		2	42,520	4
民國97年		3		4	78,910	5
民國98年		1		1	21,399	3
民國99年		2		2	120,454	1
民國100年		2		4	38,111	1
民國101年		3		49	67,545	4
民國102年		3		30	90,278	8
民國103年		3		5	67,981	8
民國104年		1		1	9,030	4
1月		—		—	—	—
2月		—		—	—	1
3月		—		—	—	—
4月		—		—	—	—
5月		—		—	—	2
6月		—		—	—	—
7月		—		—	—	—
8月		—		—	—	1
9月		—		—	—	—
10月		1		1	9,030	—
11月		—		—	—	—
12月		—		—	—	—

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。  
備註：本表資料採縣市合併後加總計算。



# 使用執照統計—高度別（續完）

單位：件；棟；平方公尺

90 公尺		90 公尺 以 上					
棟	數	總樓地板面積	件	數	棟	數	總樓地板面積
	4	126,239	1	1	1	1	38,482
	7	139,405	1	1	1	1	34,072
	11	199,115	3	3	3	3	198,851
	14	221,194	3	3	15	15	105,276
	1	10,768	2	2	2	2	93,382
	1	11,539	3	3	9	9	107,026
	5	102,979	5	5	7	7	235,402
	10	187,422	9	9	14	14	316,417
	16	219,794	10	10	17	17	423,825
	8	107,798	12	12	17	17	451,364
	—	—	—	—	—	—	—
	2	32,059	—	—	—	—	—
	—	—	1	1	2	2	26,732
	—	—	—	—	—	—	—
	4	57,911	—	—	—	—	—
	—	—	1	1	2	2	36,232
	—	—	1	1	1	1	16,205
	2	17,828	2	2	2	2	59,157
	—	—	3	3	4	4	153,421
	—	—	1	1	2	2	45,003
	—	—	3	3	4	4	114,614
	—	—	—	—	—	—	—

表4-6 高雄市核發建築物

年(月)別	總		計		件	數
	件	數	棟	數		
民國95年	6,107	9,325	5,548,728	36,679,991		628
民國96年	5,630	8,480	3,547,531	20,932,345		614
民國97年	3,959	6,539	3,444,486	21,925,269		463
民國98年	1,822	2,859	2,276,377	14,784,383		371
民國99年	3,038	6,210	2,796,919	17,055,036		351
民國100年	3,204	5,017	2,370,952	14,341,612		403
民國101年	2,949	4,819	2,880,723	19,527,957		381
民國102年	3,028	4,290	2,666,519	18,802,353		313
民國103年	3,473	4,928	3,459,198	25,041,332		422
民國104年	2,594	3,346	3,198,563	23,857,481		386
1月	218	297	166,768	1,145,179		23
2月	167	221	119,972	842,096		37
3月	265	306	216,156	1,444,545		61
4月	106	114	136,245	1,033,298		29
5月	272	344	287,701	2,008,182		25
6月	202	269	180,989	1,311,903		33
7月	285	382	302,790	2,105,098		43
8月	134	180	434,759	3,388,996		15
9月	160	238	400,721	3,329,447		16
10月	278	374	398,550	2,915,142		38
11月	223	291	365,761	3,029,186		42
12月	284	330	188,151	1,304,409		24

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：本表資料採縣市合併後加總計算。

# 使用執照統計—層數別

單位：件；棟；平方公尺；新台幣千元

1層			2層					
棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價	件	棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價
	895	296,751	1,369,065	290	369	370,280	1,877,798	
1,048		283,858	1,458,856	285	380	232,376	1,177,593	
	720	185,357	872,717	291	364	198,288	1,002,840	
	534	196,009	938,261	201	256	184,996	989,779	
	634	176,387	831,669	203	1,043	241,642	1,234,762	
	629	199,816	993,134	224	652	190,717	960,835	
	568	172,920	855,980	234	309	221,528	1,149,620	
	446	157,571	813,730	218	380	196,167	1,088,853	
	588	210,899	1,099,715	223	326	261,442	1,443,340	
	453	195,085	1,105,491	185	243	170,509	902,755	
	35	7,426	35,101	12	12	3,848	20,032	
	37	10,256	56,553	15	19	12,453	68,960	
	61	21,023	116,246	17	21	28,340	156,009	
	34	9,906	54,639	15	15	12,914	71,072	
	41	13,598	70,408	16	18	18,406	101,532	
	38	11,813	65,465	28	42	11,560	63,882	
	50	18,944	104,400	19	34	13,139	41,804	
	21	13,195	64,817	9	11	7,079	39,658	
	17	6,399	55,634	5	6	8,451	46,484	
	47	49,022	268,735	15	24	33,445	179,163	
	43	12,897	71,184	16	17	7,027	38,956	
	29	20,606	142,309	18	24	13,847	75,203	

表4-6 高雄市核發建築物

年(月)別	3層				件數
	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	
民國95年	1,097	1,232	429,197	2,166,533	2,842
民國96年	806	1,176	400,532	2,014,013	3,022
民國97年	721	994	461,102	2,500,600	1,701
民國98年	292	352	160,484	842,673	716
民國99年	703	856	404,434	2,059,377	1,390
民國100年	779	876	446,533	2,328,206	1,263
民國101年	763	1,015	380,813	1,988,504	1,082
民國102年	998	1,163	412,975	2,294,379	1,005
民國103年	949	1,047	367,019	2,022,171	1,259
民國104年	678	777	275,526	1,524,908	839
1月	51	53	20,537	114,479	74
2月	31	31	6,972	38,418	38
3月	53	55	24,210	134,909	112
4月	21	23	5,426	38,144	6
5月	102	117	57,654	316,455	87
6月	45	45	25,261	136,440	62
7月	75	75	18,067	101,795	93
8月	48	52	13,867	77,298	32
9月	19	36	24,329	131,457	87
10月	69	86	27,572	150,292	92
11月	78	99	21,320	117,636	38
12月	86	105	30,311	167,585	118

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：本表資料採縣市合併後加總計算。

# 使用執照統計—層數別（續一）

單位：件；棟；平方公尺；新台幣千元

4層			5層					
棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價	件	棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價
	4,932	1,136,990	6,122,149	1,138		1,671	584,276	2,872,927
	4,529	1,132,220	5,714,686	837		1,234	457,661	2,273,850
	3,253	832,131	4,296,472	720		1,074	399,460	2,064,698
	1,222	430,094	2,252,272	192		368	234,232	1,230,836
	2,866	703,748	3,830,563	352		710	538,733	2,845,829
	1,961	644,099	3,391,089	491		772	276,192	1,494,963
	2,076	607,526	3,166,050	414		675	263,221	1,411,573
	1,556	458,852	2,520,422	432		608	298,388	1,639,356
	1,970	525,211	2,925,331	515		744	281,363	1,538,362
	1,107	437,854	2,428,723	397		581	264,418	1,490,181
	104	24,103	132,711	54		76	43,815	264,550
	61	16,246	89,738	42		65	23,351	130,071
	141	59,239	329,558	15		16	5,667	31,589
	7	3,097	17,052	27		27	10,168	56,429
	108	42,278	231,053	31		42	17,198	95,154
	75	31,301	173,468	29		60	16,359	90,398
	133	48,930	271,244	44		73	36,910	206,113
	46	38,967	215,079	20		31	28,035	154,833
	142	90,029	498,918	20		20	10,382	57,201
	125	42,874	243,685	49		68	29,840	165,430
	38	10,906	60,110	36		69	29,648	166,131
	127	29,884	166,107	30		34	13,045	72,282

表4-6 高雄市核發建築物

年(月)別	6層				件	數	
	件	數	棟	數			總樓地板面積
民國95年		5		15	47,913	284,841	4
民國96年		9		10	54,762	340,773	3
民國97年		6		17	64,001	472,650	4
民國98年		11		27	222,481	1,343,261	5
民國99年		3		5	16,300	99,200	5
民國100年		6		6	32,022	199,563	1
民國101年		3		3	8,986	62,320	3
民國102年		5		5	33,323	228,654	—
民國103年		7		8	65,007	443,480	6
民國104年		5		5	38,053	253,350	6
1月		—		—	—	—	—
2月		—		—	—	—	1
3月		—		—	—	—	—
4月		1		1	13,670	83,246	—
5月		—		—	—	—	1
6月		—		—	—	—	—
7月		—		—	—	—	2
8月		1		1	446	3,090	1
9月		2		2	10,923	75,699	—
10月		—		—	—	—	—
11月		—		—	—	—	1
12月		1		1	13,014	91,315	—

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：本表資料採縣市合併後加總計算。

# 使用執照統計—層數別（續二）

單位：件；棟；平方公尺；新台幣千元

7層				8層				
棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價	件	棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價
	6	90,469	571,008		7	7	14,940	95,052
	3	11,502	71,613		1	1	18,738	118,253
	4	13,790	83,774		1	1	4,322	27,271
	7	20,919	133,796		4	5	33,781	220,918
	6	25,533	177,742		1	1	3,360	23,325
	1	6,028	36,820		—	—	—	—
	3	9,210	59,655		1	1	3,055	21,171
	—	—	—		—	—	—	—
	6	13,782	97,519		2	2	16,730	115,942
	14	137,092	934,135		1	1	5,844	40,503
	—	—	—		—	—	—	—
	1	1,032	7,150		—	—	—	—
	—	—	—		—	—	—	—
	—	—	—		—	—	—	—
	5	15,919	93,584		—	—	—	—
	—	—	—		—	—	—	—
	3	49,888	345,964		1	1	5,844	40,503
	4	70,097	485,774		—	—	—	—
	—	—	—		—	—	—	—
	—	—	—		—	—	—	—
	1	156	1,663		—	—	—	—
	—	—	—		—	—	—	—

表4-6 高雄市核發建築物

年(月)別	9層				件	數	
	件	數	棟	數			總樓地板面積
民國95年		5		5	55,963	338,413	4
民國96年		2		2	4,236	25,484	4
民國97年		1		1	17,463	110,282	6
民國98年		2		3	2,967	15,064	1
民國99年		1		11	20,731	127,273	3
民國100年		1		1	649	4,497	1
民國101年		2		2	21,826	151,276	3
民國102年		—		—	—	—	3
民國103年		3		4	63,148	456,991	2
民國104年		4		8	24,295	168,353	4
1月		—		—	—	—	—
2月		—		—	—	—	—
3月		1		2	10,260	70,923	1
4月		—		—	—	—	—
5月		1		1	3,414	23,662	—
6月		—		—	—	—	—
7月		—		—	—	—	1
8月		—		—	—	—	—
9月		—		—	—	—	—
10月		2		5	10,621	73,768	—
11月		—		—	—	—	—
12月		—		—	—	—	2

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：本表資料採縣市合併後加總計算。



# 使用執照統計—層數別（續三）

單位：件；棟；平方公尺；新台幣千元

10層				11層				
棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價	件	棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價
	5	18,667	143,794		4	4	13,736	108,833
	5	35,019	271,053		—	—	—	—
	17	246,199	1,905,841		1	1	10,259	89,255
	1	10,422	62,664		1	1	6,469	49,804
	4	27,555	225,624		1	1	98,274	843,219
	1	6,411	54,364		1	1	2,700	22,948
	3	45,013	283,450		4	4	13,172	111,540
	5	37,632	287,585		1	1	13,921	122,409
	2	39,642	295,361		1	1	10,181	86,234
	4	25,129	220,738		4	5	39,161	331,936
	—	—	—		1	1	5,063	43,064
	—	—	—		—	—	—	—
	1	10,734	90,923		—	—	—	—
	—	—	—		1	1	16,209	137,286
	—	—	—		2	3	17,889	151,586
	—	—	—		—	—	—	—
	1	5,785	56,891		—	—	—	—
	—	—	—		—	—	—	—
	—	—	—		—	—	—	—
	—	—	—		—	—	—	—
	—	—	—		—	—	—	—
	2	8,610	72,924		—	—	—	—

表4-6 高雄市核發建築物

年(月)別	12層				件	數	
	件	數	棟	數			總樓地板面積
民國95年		8		11	573,195	4,611,689	7
民國96年		2		3	8,801	67,521	4
民國97年		2		4	21,498	165,794	3
民國98年		—		—	—	—	2
民國99年		1		1	7,814	66,198	2
民國100年		2		2	15,967	145,792	5
民國101年		4		7	71,418	608,405	3
民國102年		2		2	17,922	154,125	—
民國103年		5		6	34,983	296,765	6
民國104年		7		10	37,224	315,970	4
1月		—		—	—	—	—
2月		1		3	6,056	49,943	—
3月		—		—	—	—	—
4月		—		—	—	—	—
5月		—		—	—	—	—
6月		1		1	7,220	61,150	—
7月		—		—	—	—	—
8月		1		1	4,835	41,124	1
9月		1		2	3,048	25,813	1
10月		1		1	2,084	17,650	—
11月		1		1	8,704	75,508	1
12月		1		1	5,277	44,782	1

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：本表資料採縣市合併後加總計算。

# 使用執照統計—層數別（續四）

單位：件；棟；平方公尺；新台幣千元

13層				14層				
棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價	件	棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價
	40	316,311	2,907,310	14	44	382,745	3,362,093	
	5	28,609	233,062	8	14	123,796	1,027,995	
	11	13,751	105,618	8	9	91,664	735,258	
	2	64,168	549,663	2	6	66,117	558,848	
	4	31,781	259,127	8	28	223,114	1,880,603	
	11	88,157	706,167	1	2	6,000	53,014	
	3	23,838	208,810	7	7	61,718	547,023	
	—	—	—	8	11	65,781	578,095	
	6	33,612	295,918	5	82	104,918	834,508	
	4	152,533	1,343,651	10	14	91,410	805,078	
	—	—	—	—	—	—	—	
	—	—	—	—	—	—	—	
	—	—	—	1	1	3,361	29,575	
	—	—	—	1	1	8,260	72,686	
	—	—	—	2	2	19,980	175,944	
	—	—	—	—	—	—	—	
	—	—	—	—	—	—	—	
	1	118,817	1,036,232	—	—	—	—	
	1	27,867	255,989	3	3	21,807	191,978	
	—	—	—	1	1	6,568	57,798	
	1	2,527	22,197	1	3	6,084	53,708	
	1	3,322	29,233	1	3	25,350	223,389	

表4-6 高雄市核發建築物

年(月)別	15層					件	數
	件	數	棟	數	總樓地板面積		
民國95年		44		75	959,805	7,687,890	—
民國96年		26		60	570,306	4,559,393	—
民國97年		19		50	396,120	3,154,502	1
民國98年		15		45	295,369	2,465,746	—
民國99年		9		35	134,394	1,187,260	—
民國100年		20		88	304,620	2,614,610	—
民國101年		32		79	536,023	4,686,395	—
民國102年		22		58	370,629	3,252,856	—
民國103年		44		94	681,561	5,998,909	—
民國104年		47		94	736,238	6,476,811	—
1月		3		16	61,976	535,242	—
2月		1		2	11,547	101,609	—
3月		3		6	26,590	234,507	—
4月		5		5	56,595	502,744	—
5月		3		3	23,454	206,859	—
6月		3		6	41,243	363,233	—
7月		6		11	89,078	784,753	—
8月		3		8	62,436	550,345	—
9月		3		5	44,065	387,845	—
10月		9		14	142,491	1,253,358	—
11月		6		15	151,878	1,337,036	—
12月		2		3	24,885	219,280	—

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：本表資料採縣市合併後加總計算。

# 使用執照統計—層數別 (續五)

單位：件；棟；平方公尺；新台幣千元

16層				17層				
棟	數	總樓地板面積	工程造價	件	棟	數	總樓地板面積	工程造價
—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—
2	—	27,305	177,821	1	1	—	12,205	103,909
—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	1	1	—	16,789	157,175
—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	1	3	—	34,530	322,852
—	—	—	—	1	1	—	9,241	86,495
—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—

表4-6 高雄市核發建築物

年(月)別	18層				件	數
	件	數	棟	數		
民國95年	—	—	—	—	—	3
民國96年	1	1	1	11,351	96,562	1
民國97年	—	—	—	—	—	2
民國98年	—	—	—	—	—	1
民國99年	—	—	—	—	—	—
民國100年	—	—	—	—	—	1
民國101年	1	1	1	11,173	104,628	2
民國102年	—	—	—	—	—	1
民國103年	2	3	3	38,100	356,482	1
民國104年	1	1	1	9,030	84,477	—
1月	—	—	—	—	—	—
2月	—	—	—	—	—	—
3月	—	—	—	—	—	—
4月	—	—	—	—	—	—
5月	—	—	—	—	—	—
6月	—	—	—	—	—	—
7月	—	—	—	—	—	—
8月	—	—	—	—	—	—
9月	—	—	—	—	—	—
10月	1	1	1	9,030	84,477	—
11月	—	—	—	—	—	—
12月	—	—	—	—	—	—

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：本表資料採縣市合併後加總計算。

# 使用執照統計—層數別（續六）

單位：件；棟；平方公尺；新台幣千元

19層				20層				
棟	數	總樓地板面積	工程造價	件	棟	數	總樓地板面積	工程造價
	6	87,580	745,015	—	—	—	—	—
	2	20,642	175,754	—	—	—	—	—
	2	51,605	439,003	—	—	—	—	—
	1	21,399	200,082	—	—	—	—	—
	—	—	—	—	—	—	—	—
	3	32,458	274,087	—	—	—	—	—
	48	56,372	525,416	—	—	—	—	—
	25	36,250	337,344	2	5	54,028	505,593	
	1	10,619	99,287	2	4	57,362	536,968	
	—	—	—	—	—	—	—	—
	—	—	—	—	—	—	—	—
	—	—	—	—	—	—	—	—
	—	—	—	—	—	—	—	—
	—	—	—	—	—	—	—	—
	—	—	—	—	—	—	—	—
	—	—	—	—	—	—	—	—
	—	—	—	—	—	—	—	—
	—	—	—	—	—	—	—	—
	—	—	—	—	—	—	—	—
	—	—	—	—	—	—	—	—
	—	—	—	—	—	—	—	—
	—	—	—	—	—	—	—	—

表4-6 高雄市核發建築物

年(月)別	21層				件數
	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	
民國95年	—	—	—	—	4
民國96年	—	—	—	—	4
民國97年	—	—	—	—	8
民國98年	—	—	—	—	6
民國99年	—	—	—	—	4
民國100年	1	1	11,539	107,914	3
民國101年	—	—	—	—	9
民國102年	—	—	—	—	17
民國103年	1	2	32,177	371,395	17
民國104年	1	2	17,828	166,820	15
1月	—	—	—	—	—
2月	—	—	—	—	1
3月	—	—	—	—	1
4月	—	—	—	—	—
5月	—	—	—	—	2
6月	—	—	—	—	1
7月	—	—	—	—	1
8月	1	2	17,828	166,820	2
9月	—	—	—	—	3
10月	—	—	—	—	1
11月	—	—	—	—	3
12月	—	—	—	—	—

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：本表資料採縣市合併後加總計算。



# 使用執照統計—層數別（續完）

單位：件；棟；平方公尺；新台幣千元

22層以上				地下層					
棟	數	總樓地板面積	工程造價	件	數	棟	數	總樓地板面積	工程造價
	5	164,721	1,389,653		3	3	3	5,189	25,928
	6	152,835	1,304,353		1	1	1	287	1,531
	14	397,966	3,616,964		—	—	—	—	—
	29	326,470	2,930,716		—	—	—	—	—
	4	126,330	1,206,090		—	—	—	—	—
	9	107,026	953,509		1	1	1	18	100
	12	338,381	3,263,289		—	—	—	—	—
	24	503,839	4,892,457		—	—	—	—	—
	31	611,442	5,724,909		1	1	1	—	1,745
	23	541,334	5,263,601		—	—	—	—	—
	—	—	—		—	—	—	—	—
	2	32,059	299,654		—	—	—	—	—
	2	26,732	250,306		—	—	—	—	—
	—	—	—		—	—	—	—	—
	4	57,911	541,945		—	—	—	—	—
	2	36,232	357,867		—	—	—	—	—
	1	16,205	151,631		—	—	—	—	—
	2	59,157	553,926		—	—	—	—	—
	4	153,421	1,602,429		—	—	—	—	—
	2	45,003	420,786		—	—	—	—	—
	4	114,614	1,085,057		—	—	—	—	—
	—	—	—		—	—	—	—	—

### 表4-7 高雄市核發建築物

年(月)別	總計			件數
	件數	總樓地板面積	工程造價	
民國95年	5,587	3,860,716	22,258,287	3
民國96年	5,286	3,613,976	22,572,662	—
民國97年	2,238	2,754,376	18,224,794	2
民國98年	2,658	2,000,105	11,849,945	—
民國99年	3,663	3,532,660	23,422,649	5
民國100年	3,655	4,018,191	29,162,299	3
民國101年	3,160	3,589,274	27,268,531	1
民國102年	3,548	4,126,293	31,371,435	—
民國103年	2,968	4,220,661	32,958,290	—
民國104年	2,483	2,614,145	20,084,078	2
1月	284	246,242	1,805,136	—
2月	139	216,047	1,783,352	—
3月	304	203,881	1,394,218	—
4月	181	174,400	1,395,242	1
5月	252	225,625	1,510,165	—
6月	208	219,486	1,653,411	1
7月	154	217,449	1,716,248	—
8月	217	227,312	2,052,498	—
9月	171	104,381	693,499	—
10月	203	133,856	897,090	—
11月	202	328,687	2,579,872	—
12月	168	316,779	2,603,347	—

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。  
備註：本表資料採縣市合併後加總計算。

# 建造執照統計—用途別

單位：件；平方公尺；千元

公共集會類(A類)		商業類(B類)			
總樓地板面積	工 程 造 價	件	數	總樓地板面積	工 程 造 價
3,043	15,178	21		126,031	750,925
—	—	14		135,449	1,102,114
6,663	33,469	10		96,215	607,283
—	—	7		14,437	99,569
148,248	744,522	28		75,753	426,460
4,514	26,008	17		27,118	156,448
1,705	9,377	11		31,427	232,071
—	—	17		328,630	3,432,875
—	—	16		239,826	1,427,410
47,867	405,437	8		39,756	248,163
—	—	—		—	—
—	—	1		1,491	8,201
—	—	1		4,117	36,555
452	3,830	0		0	0
—	—	3		19,044	105,594
47,415	401,607	—		—	—
—	—	1		1,035	5,920
—	—	—		—	—
—	—	1		3,262	30,079
—	—	—		—	—
—	—	1		10,807	61,814
—	—	—		—	—

### 表4-7 高雄市核發建築物

年(月)別	工業、倉儲類(C類)			件數
	件數	總樓地板面積	工程造價	
民國95年	331	556,501	2,884,683	63
民國96年	415	485,120	2,511,670	46
民國97年	150	335,610	1,810,224	43
民國98年	130	367,658	1,996,313	47
民國99年	196	488,386	2,537,322	40
民國100年	225	468,596	2,511,247	61
民國101年	205	383,249	2,127,668	28
民國102年	228	575,454	3,227,728	35
民國103年	211	370,024	2,101,653	37
民國104年	197	330,205	1,961,152	23
1月	25	20,456	112,694	3
2月	9	31,352	199,300	1
3月	23	34,934	197,278	3
4月	11	15,437	88,131	1
5月	22	55,297	318,006	5
6月	15	13,599	79,844	3
7月	15	24,285	142,163	2
8月	15	5,242	30,461	—
9月	11	27,716	164,185	1
10月	24	43,020	267,662	—
11月	12	23,386	142,333	3
12月	15	35,481	219,095	1

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。  
備註：本表資料採縣市合併後加總計算。

# 建造執照統計—用途別(續一)

單位：件；平方公尺；千元

休閒、文教類 (D類)		宗教、殯葬類(E類)			
總樓地板面積	工 程 造 價	件 數	總樓地板面積	工 程 造 價	
269,652	1,574,610	18	25,966	152,480	
163,672	884,792	12	16,763	83,836	
190,339	1,062,027	32	52,366	328,485	
178,797	971,176	26	49,995	307,107	
105,825	565,230	31	82,186	458,735	
182,764	1,044,054	19	25,088	183,034	
126,688	774,878	23	16,647	93,802	
143,398	812,403	12	13,107	73,183	
94,809	524,663	14	19,772	109,255	
51,030	293,687	14	12,830	75,522	
9 876	53 712	—	—	—	
987	5,422	1	299	1,642	
3,183	18,207	1	3,386	19,658	
4,758	34,541	1	356	4,250	
14,518	80,059	—	—	—	
6,930	39,751	2	153	945	
3,798	21,724	1	274	1,567	
—	—	3	1,621	9,272	
274	1,912	1	1,704	9,372	
—	—	2	504	2,883	
6,193	35,427	2	4,533	25,933	
513	2,932	—	—	—	

表4-7 高雄市核發建築物

年(月)別	衛生、福利、更生類 (F類)			件數
	件數	總樓地板面積	工程造價	
民國95年	7	17,836	110,629	253
民國96年	8	6,733	34,671	205
民國97年	6	31,903	208,174	157
民國98年	4	16,347	105,049	136
民國99年	14	147,302	1,163,831	181
民國100年	14	14,951	82,563	201
民國101年	13	30,200	200,761	194
民國102年	16	46,199	282,975	156
民國103年	13	66,927	411,907	177
民國104年	10	26,653	181,142	218
1月	—	—	—	10
2月	1	1,156	6,360	5
3月	1	2,158	12,344	15
4月	—	—	—	16
5月	2	8,372	54,358	21
6月	3	8,519	58,479	8
7月	0	0	0	29
8月	—	—	—	23
9月	—	—	—	22
10月	—	—	—	32
11月	2	2,473	14,260	23
12月	1	3,975	35,341	14

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：本表資料採縣市合併後加總計算。

## 建造執照統計—用途別 (續二)

單位：件；平方公尺；千元

辦公、服務類 (G類)		危險物品類(I類)			
總樓地板面積	工 程 造 價	件	數	總樓地板面積	工 程 造 價
435,351	2,840,092	5		1,181	11,450
108,469	617,487	5		2,221	15,015
181,010	1,243,343	4		7,059	35,753
148,348	869,611	3		618	3,211
167,096	1,055,205	4		600	4,410
161,876	1,021,906	4		4,324	23,775
112,918	659,113	4		6,770	37,829
142,804	1,018,903	7		3,141	18,457
91,304	556,370	2		960	5,611
80,419	488,687	5		973	5,945
12 383	68 136	1		176	968
2,125	11,901	—		—	—
15,435	117,735	—		—	—
3,681	20,762	2		384	2,624
5,475	31,497	2		413	2,353
3,762	21,584	—		—	—
9,641	55,541	—		—	—
5,030	29,644	—		—	—
5,306	30,093	—		—	—
9,138	53,759	—		—	—
1,861	10,312	—		—	—
6,582	37,723	—		—	—

表4-7 高雄市核發建築物

年(月)別	宿舍安養(HI)			件數
	件數	總樓地板面積	工程造價	
民國95年	13	25,910	161,766	4,572
民國96年	8	11,842	61,960	4,300
民國97年	7	2,984	15,256	1,663
民國98年	5	16,332	101,191	2,126
民國99年	6	5,405	26,945	2,975
民國100年	8	14,838	88,918	2,951
民國101年	7	7,172	36,584	2,547
民國102年	6	34,460	278,338	2,926
民國103年	4	43,619	300,948	2,322
民國104年	6	24,092	163,195	1,882
1月	—	—	—	232
2月	—	—	—	116
3月	—	—	—	252
4月	—	—	—	145
5月	1	4,732	27,069	185
6月	1	1,066	6,097	170
7月	2	16,250	117,371	97
8月	—	—	—	163
9月	—	—	—	121
10月	1	633	3,676	134
11月	1	1,411	8,982	140
12月	—	—	—	127

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。  
備註：本表資料採縣市合併後加總計算。



# 建造執照統計—用途別 (續完)

單位：件；平方公尺；千元

住宅 (H2)		其他			
總樓地板面積	工 程 造 價	件	數	總樓地板面積	工 程 造 價
2,033,397	12,001,648	301		365,848	1,754,826
2,538,384	16,517,482	273		145,323	743,635
1,672,117	12,038,058	164		178,110	842,722
1,068,178	6,578,580	174		139,395	818,138
2,122,245	15,451,081	183		189,614	988,908
2,864,869	22,346,598	152		249,253	1,677,748
2,433,602	19,197,739	127		438,896	3,898,709
2,522,401	19,654,585	145		316,699	2,571,988
2,824,199	23,566,244	172		469,221	3,954,229
1,652,193	13,273,313	118		348,127	2,987,835
181,144	1,404,410	13		22 207	165 216
131,621	1,194,236	5		47,016	356,290
112,054	755,987	8		28,614	236,454
148,209	1,234,606	4		1,123	6,498
56,967	329,523	11		60,807	561,706
129,803	975,087	5		8,239	70,017
110,708	917,389	7		51,458	454,573
160,122	1,432,988	13		55,297	550,133
40,854	259,530	14		25,265	198,328
65,992	445,058	10		14,569	124,052
248,517	2,037,903	18		29,506	242,908
266,202	2,286,596	10		4,026	21,660

表4-8 高雄市核發建築物

年(月)別	總 計					
	件	數	棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價
民國95年	5,587	8,269			3,860,716	22,258,287
民國96年	5,286	8,540			3,613,976	22,572,662
民國97年	2,238	4,522			2,754,376	18,224,794
民國98年	2,658	5,194			2,000,105	11,849,945
民國99年	3,663	5,486			3,532,660	23,422,649
民國100年	3,655	5,360			4,018,191	29,162,299
民國101年	3,160	4,549			3,589,274	27,268,531
民國102年	3,548	4,973			4,126,293	31,371,435
民國103年	2,968	3,957			4,220,661	32,958,290
民國104年	2,483	3,500			2,614,145	20,084,078
1月	284	345			246,242	1,805,136
2月	139	206			216,047	1,783,352
3月	304	387			203,881	1,394,218
4月	181	244			174,400	1,395,242
5月	252	328			225,625	1,510,165
6月	208	295			219,486	1,653,411
7月	154	193			217,449	1,716,248
8月	217	270			227,312	2,052,498
9月	171	197			104,381	693,499
10月	203	276			133,856	897,090
11月	202	423			328,687	2,579,872
12月	168	336			316,779	2,603,347

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備 註：本表資料採縣市合併後加總計算。

# 建造執照統計—構造別

單位：件；棟；平方公尺；新台幣千元

鋼骨鋼筋混凝土構造					
件	數	棟	數	總樓地板面積	工程造價
	49		89	262,656	1,737,558
	48		52	82,142	474,497
	34		53	93,129	520,192
	24		32	57,642	376,832
	48		76	416,676	3,020,989
	55		74	426,471	3,604,803
	35		67	124,440	1,008,616
	29		32	131,217	1,072,314
	22		30	91,752	726,462
	28		32	140,066	1,216,122
	2		2	3,122	17,166
	2		2	82,210	860,821
	1		3	2,743	15,420
	3		4	7,602	50,811
	3		3	20,914	120,206
	—		—	—	—
	3		4	1,755	10,132
	—		—	—	—
	3		3	9,008	51,523
	5		5	7,142	45,579
	3		3	1,203	6,881
	3		3	4,367	37,583

表4-8 高雄市核發建築物

年(月)別	混凝土構造(含鋼筋混凝土構造)					
	件	數	棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價
民國95年	4,854		7,119		2,975,920	17,060,146
民國96年	4,468		7,295		2,970,461	18,993,195
民國97年	1,811		3,804		2,168,897	14,611,380
民國98年	2,249		3,540		1,566,881	9,590,832
民國99年	3,093		4,461		2,462,678	17,226,755
民國100年	3,097		4,558		3,150,841	23,297,759
民國101年	2,699		3,907		2,827,458	21,801,338
民國102年	3,061		4,228		3,191,311	23,941,546
民國103年	2,463		3,207		3,576,413	28,405,132
民國104年	2,000		2,908		2,079,511	16,281,996
1月	241		297		210,144	1,609,697
2月	122		184		116,303	823,708
3月	263		340		163,719	1,174,293
4月	158		218		151,914	1,258,050
5月	201		262		164,104	1,148,432
6月	178		262		198,567	1,531,914
7月	103		136		181,973	1,509,531
8月	165		206		158,688	1,346,016
9月	125		136		64,391	464,431
10月	144		210		92,642	654,208
11月	170		384		305,878	2,446,303
12月	130		273		271,188	2,315,413

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：本表資料採縣市合併後加總計算。

# 建造執照統計—構造別（續一）

單位：件；棟；平方公尺；新台幣千元

鋼構造(94年以前為鋼架構造)					
件	數	棟	數	總樓地板面積	工程造價
	587		870	580,339	3,280,969
	704		1,066	536,663	3,012,209
	348		524	461,901	2,986,231
	343		1,514	356,946	1,817,317
	468		785	598,581	2,974,945
	469		638	409,081	2,152,279
	401		529	627,282	4,419,759
	441		676	797,096	6,329,245
	463		659	533,574	3,731,068
	448		553	392,212	2,572,725
	41		46	32,976	178,273
	14		19	17,035	96,074
	40		44	37,419	204,505
	20		22	14,884	86,381
	47		62	40,408	240,388
	27		30	19,645	114,342
	46		51	33,337	194,393
	52		64	68,624	706,482
	43		58	30,982	177,545
	54		61	34,072	197,303
	29		36	21,606	126,688
	35		60	41,224	250,351

表4-8 高雄市核發建築物

年(月)別	磚構造					
	件	數	棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價
民國95年		80		118	25,604	86,873
民國96年		52		87	17,061	59,877
民國97年		22		105	24,715	82,942
民國98年		33		88	15,776	52,809
民國99年		33		100	27,748	105,103
民國100年		10		53	13,789	39,703
民國101年		10		27	6,780	22,540
民國102年		4		19	2,919	9,370
民國103年		7		47	9,245	33,556
民國104年		—		—	—	—
1月		—		—	—	—
2月		—		—	—	—
3月		—		—	—	—
4月		—		—	—	—
5月		—		—	—	—
6月		—		—	—	—
7月		—		—	—	—
8月		—		—	—	—
9月		—		—	—	—
10月		—		—	—	—
11月		—		—	—	—
12月		—		—	—	—

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：本表資料採縣市合併後加總計算。



表4-8 高雄市核發建築物

年 ( 月 ) 別	冷軋型鋼構造					
	件	數	棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價
民國95年	—	—	—	—	—	—
民國96年	—	—	—	—	—	—
民國97年	—	—	—	—	—	—
民國98年	—	—	—	—	—	—
民國99年	—	—	—	—	—	—
民國100年	—	—	—	—	—	—
民國101年	—	—	—	—	—	—
民國102年	—	—	—	—	—	—
民國103年	—	—	—	—	—	—
民國104年	1	1	1	98	429	
1月	—	—	—	—	—	—
2月	—	—	—	—	—	—
3月	—	—	—	—	—	—
4月	—	—	—	—	—	—
5月	—	—	—	—	—	—
6月	1	1	1	98	429	
7月	—	—	—	—	—	—
8月	—	—	—	—	—	—
9月	—	—	—	—	—	—
10月	—	—	—	—	—	—
11月	—	—	—	—	—	—
12月	—	—	—	—	—	—

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：本表資料採縣市合併後加總計算。



# 建造執照統計—構造別（續完）

單位：件；棟；平方公尺；新台幣千元

其他					
件	數	棟	總樓地板面積	工程造價	
	5		5	6,879	45,906
	6		7	691	3,474
	4		4	888	4,599
	2		2	423	2,267
	6		19	17,822	50,743
	20		31	16,443	63,106
	15		19	3,314	16,278
	13		18	3,750	18,960
	13		14	9,677	62,072
	6		6	2,258	12,806
	—		—	—	—
	1		1	499	2,749
	—		—	—	—
	—		—	—	—
	1		1	199	1,139
	2		2	1,176	6,726
	2		2	384	2,192
	—		—	—	—
	—		—	—	—
	—		—	—	—
	—		—	—	—
	—		—	—	—

表4-9 高雄市核發

年 ( 月 ) 別	總計			件數
	件數	戶數	總樓地板面積	
民國95年	541	771	343,023	328
民國96年	351	502	282,849	148
民國97年	292	386	344,247	121
民國98年	255	387	228,567	99
民國99年	383	480	298,855	185
民國100年	359	480	355,296	175
民國101年	392	440	273,328	202
民國102年	476	822	431,883	247
民國103年	458	595	247,139	253
民國104年	367	493	292,508	176
1月	26	30	29,364	9
2月	25	36	7,729	17
3月	27	32	31,616	13
4月	26	38	8,412	15
5月	31	48	12,181	12
6月	24	26	16,869	9
7月	33	39	28,961	16
8月	31	29	18,357	14
9月	30	34	45,681	14
10月	40	67	17,236	22
11月	27	39	41,011	9
12月	47	75	35,091	26

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：本表資料採縣市合併後加總計算。

## 拆除執照統計—用途別

單位:件; 戶; 平方公尺

住宅		其他			
戶數	總樓地板面積	件數	戶數	總樓地板面積	
538	63,438	213	233	279,585	
215	29,754	203	287	253,095	
181	27,502	171	205	316,745	
169	20,236	156	218	208,331	
259	41,492	198	221	257,363	
242	42,608	184	238	312,688	
244	53,614	190	196	219,714	
510	70,989	229	312	360,894	
359	70,756	205	236	176,383	
236	43,134	191	257	249,374	
14	1,883	17	16	27,481	
18	4,210	8	18	3,519	
14	2,997	14	18	28,619	
26	3,575	11	12	4,837	
26	4,655	19	22	7,526	
10	1,699	15	16	15,170	
20	2,629	17	19	26,332	
12	2,918	17	17	15,439	
17	2,069	16	17	43,612	
24	7,004	18	43	10,232	
20	2,000	18	19	39,011	
35	7,495	21	40	27,596	

表4-10 高雄市核發

年(月)別	總計			鋼骨鋼筋混凝土		
	件數	棟數	總樓地板面積	件數	棟數	數
民國95年	541	815	343,023	2		4
民國96年	351	520	282,849	3		6
民國97年	292	440	344,247	—		—
民國98年	255	437	228,567	1		3
民國99年	383	644	298,855	4		4
民國100年	359	625	355,296	4		5
民國101年	392	526	273,328	1		1
民國102年	476	729	431,883	2		3
民國103年	458	659	247,139	6		15
民國104年	367	579	292,508	4		4
1月	26	45	29,364	—		—
2月	25	35	7,729	2		2
3月	27	44	31,616	—		—
4月	26	29	8,412	1		1
5月	31	32	12,181	—		—
6月	24	33	16,869	—		—
7月	33	46	28,961	1		1
8月	31	32	18,357	—		—
9月	30	87	45,681	—		—
10月	40	68	17,236	—		—
11月	27	52	41,011	—		—
12月	47	76	35,091	—		—

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。  
備註：本表資料採縣市合併後加總計算。

# 拆除執照統計—構造別

單位：件；棟；平方公尺

土 構 造	混 凝 土 構 造			鋼 構 造			
	總樓地板面積	件	棟	總樓地板面積	件	棟	總樓地板面積
4,746	358	537	208,027	90	160	99,030	
1,468	175	230	149,542	87	106	90,130	
—	158	254	174,761	73	87	91,065	
908		204	108,136	56	87	62,313	
1,883	200	356	176,974	75	111	54,192	
26,468	218	383	217,106	63	99	72,825	
255	239	317	185,292	96	134	65,647	
1,188	360	559	294,904	84	124	111,537	
5,713	337	492	196,339	96	109	38,868	
2,683	267	435	204,657	74	104	74,779	
—	17	34	16,243	8	7	10,635	
2,168	20	30	4,351	2	2	1,022	
—	23	37	31,365	4	7	251	
82	16	19	6,053	6	6	1,681	
—	22	23	8,503	6	6	2,649	
—	19	22	10,011	5	11	6,858	
433	26	39	27,319	6	6	1,209	
—	20	19	6,870	7	9	10,792	
—	22	78	44,091	5	5	841	
—	31	54	13,862	6	7	710	
—	15	23	9,436	11	28	31,468	
—	36	57	26,553	8	10	6,663	

表4-10 高雄市核發

年(月)別	磚 構 造			木 構		
	件	棟	總樓地板面積	件	棟	數
民國95年	79	100	28,524	6		6
民國96年	62	138	32,028	6		5
民國97年	48	74	65,980	3		3
民國98年	46	112	43,434	1		1
民國99年	83	142	55,031	9		12
民國100年	49	75	13,395	5		5
民國101年	35	52	16,510	7		8
民國102年	19	27	20,581	3		7
民國103年	4	16	2,747	6		11
民國104年	2	2	346	5		8
1月	—	—	—	1		4
2月	—	—	—	—		—
3月	—	—	—	—		—
4月	—	—	—	1		1
5月	—	—	—	—		—
6月	—	—	—	—		—
7月	—	—	—	—		—
8月	—	—	—	1		1
9月	—	—	—	1		1
10月	2	2	346	—		—
11月	—	—	—	—		—
12月	—	—	—	1		1

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。  
備註：本表資料採縣市合併後加總計算。

# 拆除執照統計—構造別(續完)

單位：件；棟；平方公尺

造	冷 軋 型 鋼 構 造				其	他			
	總樓地板面積	件	棟	數		總樓地板面積	件	棟	數
597	—	—	—	—	6	8	2,099		
773	—	—	—	—	18	35	8,908		
246	1	1	1,476	9	21	10,719			
209	—	—	—	11	30	13,567			
1,616	—	—	—	12	19	9,159			
506	—	—	—	20	58	24,996			
1,060	—	—	—	14	14	4,564			
779	—	—	—	8	9	2,894			
749	—	—	—	9	16	2,723			
3,725	—	—	—	15	26	6,318			
2,486	—	—	—	—	—	—			
—	—	—	—	1	1	188			
—	—	—	—	—	—	—			
133	—	—	—	2	2	463			
—	—	—	—	3	3	1,029			
—	—	—	—	—	—	—			
—	—	—	—	—	—	—			
248	—	—	—	3	3	447			
34	—	—	—	2	3	715			
—	—	—	—	1	5	2,318			
—	—	—	—	1	1	107			
824	—	—	—	2	8	1,051			

表4-11 高雄市違反

年及區別	合計	擅自建造	擅自使用	擅自拆除	逾期申報開工或展期	未變更設計先行施工
民國95年	504	39	—	22	33	279
民國96年	528	49	7	26	15	289
民國97年	431	35	12	18	10	224
民國98年	250	22	4	13	12	139
民國99年	346	32	1	22	15	185
民國100年	896	158	60	44	35	423
民國101年	880	128	25	64	29	398
民國102年	858	118	1	70	35	408
民國103年	985	130	6	70	29	466
民國104年	1,107	137	5	68	54	502
鹽埕區	13	1	—	—	—	8
鼓山區	71	7	1	2	—	46
左營區	53	3	1	2	1	25
楠梓區	41	2	—	1	—	28
三民區	58	4	—	3	2	33
新興區	29	1	—	1	1	8
前金區	12	2	—	1	1	4
苓雅區	58	5	1	9	3	16
前鎮區	44	6	—	3	—	21
旗津區	7	3	—	—	1	3
小港區	85	12	—	3	2	37
鳳山區	96	8	1	9	4	40
林園區	40	6	—	—	2	11
大寮區	68	11	1	4	5	29

資料來源：本局建築管理處。

備註：99年(含)前為原高雄市資料，100年起資料為縣市合併後資料。



## 建築法令建築罰款處理情形

未按時申報查驗	施工管理不符規定	違規使用	安全檢查不合格	公共安全未申報
62	—	68	1	—
61	—	81	—	—
112	8	11	1	—
32	—	27	—	1
61	—	28	2	—
133	—	29	5	9
181	—	33	14	8
111	2	50	49	14
160	10	62	33	19
177	27	54	65	18
1	2	1	—	—
7	6	—	1	1
4	2	4	11	—
3	6	1	—	—
2	2	8	4	—
2	2	7	5	2
1	—	1	2	—
2	—	18	3	1
5	4	1	3	1
—	—	—	—	—
24	—	—	7	—
6	1	8	11	8
17	—	—	3	1
14	—	1	1	2

表4-11 高雄市違反

年及區別	合計	擅自建造	擅自使用	擅自拆除	逾期申報開工或展期	未變更設計先行施工
大樹區	15	1	—	2	1	6
大社區	17	1	—	—	2	6
仁武區	52	5	—	7	4	24
鳥松區	15	3	—	2	—	8
岡山區	59	5	—	8	7	23
橋頭區	16	—	—	1	—	11
燕巢區	23	5	—	2	1	10
田寮區	—	—	—	—	—	—
阿蓮區	32	10	—	1	1	7
路竹區	67	9	—	4	5	39
湖內區	27	6	—	1	—	13
茄萣區	10	4	—	—	—	4
永安區	13	2	—	1	1	4
彌陀區	8	1	—	—	1	5
梓官區	13	3	—	—	2	5
旗山區	12	2	—	1	2	5
美濃區	29	4	—	—	3	13
六龜區	9	2	—	—	1	4
甲仙區	3	—	—	—	—	2
杉林區	—	—	—	—	—	—
內門區	6	2	—	—	—	3
茂林區	1	1	—	—	—	—
桃源區	3	—	—	—	1	—
那瑪夏	2	—	—	—	—	1

資料來源：本局建築管理處。

備註：99年(含)前為原高雄市資料，100年起資料為縣市合併後資料。

## 建築法令建築罰款處理情形(續完)

未按時申報查驗	施工管理不符規定	違規使用	安全檢查不合格	公共安全未申報
5	—	—	—	—
6	—	—	1	1
4	1	1	6	—
1	—	—	1	—
13	1	1	1	—
1	—	—	3	—
4	—	1	—	—
—	—	—	—	—
11	—	—	1	1
10	—	—	—	—
7	—	—	—	—
2	—	—	—	—
5	—	—	—	—
1	—	—	—	—
2	—	1	—	—
2	—	—	—	—
9	—	—	—	—
1	—	—	1	—
1	—	—	—	—
—	—	—	—	—
1	—	—	—	—
—	—	—	—	—
2	—	—	—	—
1	—	—	—	—

表4-12 高雄市

年別	總計		舊違章建築	新	
				以前年度應拆除數	
	年底尚未拆除數	當年拆除數	年底尚未拆除數	年底尚未拆除數	當年拆除數
民國95年	92,350	6,780	169	86,805	255
民國96年	97,974	6,518	169	91,647	534
民國97年	101,607	7,694	169	96,882	923
民國98年	105,036	6,171	169	100,709	729
民國99年	108,221	6,577	169	103,902	965
民國100年	111,634	8,266	169	107,733	319
民國101年	114,396	10,804	169	110,892	573
民國102年	117,070	8,982	169	113,344	883
民國103年	119,930	9,750	169	116,090	811
民國104年	121,702	4,663	169	119,090	671

資料來源：內政部營建署、違章建築處理大隊。

備註：資料採縣市合併後加總計算。

# 違章建築拆除案件

單位：件

違章建築				當年拆除後 重建移送法辦
本年度應拆除數				
當年查報數	年底尚未拆除數	當年拆除數	本年補照數	
11,901	5,376	6,525	—	1
12,142	6,158	5,984	—	1
11,327	4,556	6,771	—	—
9,604	4,158	5,442	4	—
9,762	4,150	5,612	—	21
11,681	3,732	7,947	2	3
13,566	3,335	10,231	—	4
11,656	3,557	8,099	—	9
12,610	3,671	8,939	—	1
6,435	2,443	3,992	—	—

表4-13 高雄市建築管理

年(月)別	建造執照	拆除執照	使用執照
民國95年	5,587	541	6,107
民國96年	5,286	351	5,630
民國97年	2,238	292	3,959
民國98年	2,658	255	1,822
民國99年	3,663	383	3,038
民國100年	3,655	359	3,204
民國101年	3,160	392	2,949
民國102年	3,548	476	3,028
民國103年	2,968	458	3,473
民國104年	2,483	367	2,594
1月	284	26	218
2月	139	25	167
3月	304	27	265
4月	181	26	106
5月	252	31	272
6月	208	24	202
7月	154	33	285
8月	217	31	134
9月	171	30	160
10月	203	40	278
11月	202	27	223
12月	168	47	284

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：本表資料因縣市合併，原高雄縣部分資料（99年(含)前）無法得知，採…表示，其餘部分採縣市合併加總計算。

## 各項執照核准件數

單位：件

雜項執照	變更使用執照	道路使用執照	變更設計	工程展期	其他
...	...	...	...	...	...
...	...	...	...	...	...
...	...	...	...	...	...
...	...	...	...	...	...
...	...	...	...	...	...
107	583	9	1,118	48	11,490
92	488	2	1,108	—	9,245
73	443	1	1,100	1	9,958
77	512	4	1,077	1	9,104
97	498	34	1,198	97	12,939
2	41	—	78	—	635
8	23	—	66	—	307
1	22	—	112	—	503
3	31	—	93	—	625
5	44	—	101	1	621
3	37	—	101	—	592
5	58	1	110	—	947
8	48	—	98	—	617
3	46	—	95	—	1,131
26	39	6	129	39	1,776
9	48	19	95	31	1,915
24	61	8	120	26	3,270

表4-14 高雄市現有停車位概況

年別	總計			都市計畫區內		
	大型車	小型車	機車	大型車	小型車	機車
民國95年底	2	276,411	28	2	258,208	3
民國96年底	2	289,454	24,955	2	270,048	24,930
民國97年底	2	309,686	32,376	2	288,758	32,351
民國98年底	400	323,520	34,593	400	301,118	34,568
民國99年底	1,806	338,731	37,737	1,806	314,275	37,712
民國100年底	3,837	350,514	40,337	3,837	324,750	40,312
民國101年底	5,779	367,630	42,592	5,779	341,688	42,567
民國102年底	7,595	379,238	45,486	7,595	352,974	45,461
民國103年底	9,516	396,958	50,737	9,516	370,354	50,712
民國104年底	12,121	419,116	55,241	12,121	392,276	55,216

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：1. 「開放供公眾使用車位」欄資料已納入車位統計，並不列入本表總計欄。  
2. 本表資料採縣市合併後加總計算。



# 一 建築物附設停車空間部分

單位：車位

都市計畫區外			開放供公眾使用停車位					
			都市計畫區內			都市計畫區外		
大型車	小型車	機車	大型車	小型車	機車	大型車	小型車	機車
—	18,203	25	—	7,785	—	—	—	—
—	19,406	25	—	7,787	—	—	—	—
—	20,928	25	—	7,787	—	—	—	—
—	22,402	25	—	7,787	—	—	—	—
—	24,456	25	—	7,787	—	—	—	—
—	25,764	25	—	7,787	—	—	—	—
—	25,942	25	—	7,787	—	—	—	—
—	26,264	25	—	7,787	—	—	—	—
—	26,604	25	—	7,787	—	—	—	—
—	26,840	25	—	7,787	—	—	—	—

表4-15 高雄市機械

年別	遊樂場所(處)			機械遊樂設施(座)		
	合計	營業中	停止使用	合計	營業中	停止使用
民國95年	5	2	3	18	6	12
民國96年	5	3	2	17	7	10
民國97年	5	3	2	20	11	9
民國98年	5	3	2	20	11	9
民國99年	6	3	3	52	37	15
民國100年	6	4	2	50	41	9
民國101年	6	4	2	52	43	9
民國102年	6	4	2	52	42	10
民國103年	6	4	2	52	42	10
民國104年	6	4	2	52	42	10
大立遊樂場	1	1	—	5	5	—
建台魔幻嘉年華	1	—	1	5	—	5
統一夢時代購物中心	1	1	—	1	1	—
快樂100主題樂園	1	1	—	4	4	—
義大遊樂世界	1	1	—	33	32	1
傑笙遊樂園	1	—	1	4	—	4

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。  
備註：本表資料採縣市合併後加總計算。

## 遊樂設備安全檢查統計

安全檢查情形(座)			檢查缺失處理情形(座)				
已領得使用執照	備有保養修護紀錄	已實施定期安全檢查	限期改善	罰緩並限期改善	勒令停止使用	停止供水供電	封閉或拆除
6	6	6	—	—	—	—	—
7	7	7	—	—	—	—	—
11	11	11	—	—	—	—	—
11	11	11	—	—	—	—	—
37	37	37	—	—	—	—	—
41	41	38	—	—	—	—	—
43	43	43	—	—	—	—	—
43	43	42	—	—	—	—	—
43	42	42	—	—	—	—	—
43	42	42	—	—	—	—	—
5	5	5	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
1	1	1	—	—	—	—	—
4	4	4	—	—	—	—	—
33	32	32	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—

### 表4-16 高雄市建築師開業家數及人數

單位：家；人

年底別	建築師事務所	建築師	
			乙等
95年底	331	331	2
96年底	319	319	2
97年底	313	313	2
98年底	312	312	2
99年底	322	322	2
100年底	323	323	2
101年底	338	338	2
102年底	351	354	2
103年底	352	361	2
104年底	365	371	2

資料來源：本局建築管理處。

備註：1. 本表資料採縣市合併加總。

2. 本表原表名「高雄市建築師開業登記」，於103年修正為「高雄市建築師開業家數及人數」並配合建築師法施行後不再區分甲、乙等，原乙等人數繼續保留至換證。

表4-17高雄市營建工程土資場處數、面積及容量

年別	處數 (處) Number	面積 (公頃) Districts	容量 (萬立方公尺) Capacity	剩餘容量 (萬立方公尺) Left Capacity
民國95年	13	151.80	2,077.00	1,258.00
民國96年	13	151.80	2,430.40	1,060.10
民國97年	12	150.20	2,552.20	1,341.70
民國98年	13	...	2,540.20	1,450.50
民國99年	12	...	2,612.30	1,525.60
民國100年	11	148.45	2,409.79	553.35
民國101年	11	148.45	2,409.79	786.78
民國102年	11	148.45	2,409.79	436.12
民國103年	11	148.45	2,439.79	549.07
民國104年	11	148.45	2,439.79	618.99
高雄市小港區大林蒲填海工程 南星計畫中程計畫第二工區	1	120.00	1,300.00	—
古板土石方資源堆置處理場	1	1.24	93.71	76.00
順荏土石方資源堆置處理場	1	7.82	72.00	—
宜鼎棄土場	1	5.67	170.00	45.05
螢建土石方資源堆置處理場	1	1.11	131.40	112.53
京福土石方資源堆置處理場	1	1.28	86.80	46.29
展聯土石方資源堆置處理場	1	5.35	77.76	73.55
綠洲土石方資源堆置處理場	1	2.02	126.00	92.32
佳定土石方資源堆置處理場	1	1.13	90.00	53.22
新世紀土石方資源堆置處理場	1	1.19	127.01	40.00
光彌土石方資源堆置處理場	1	1.63	165.11	80.03

資料來源：本局建築管理處。

備註：

1. 高雄市小港區大林蒲填海工程南星計畫中程計畫第二工區101.12.28起不再受理進場。
2. 順荏土石方資源堆置處理場101.12.25暫時停止使用。
3. 本表資料因縣市合併，原高雄縣部分面積資料（98~99年）無法得知，採...表示，其餘部分採縣市合併加總計算。

### 表4-18 高雄市廣告物管理統計

單位：件

年別	招 牌 廣 告			樹 立 廣 告		
	申 請 許 可	處 理 違 規 情 形		申 請 許 可	處 理 違 規 情 形	
		罰 鍰	拆 除		罰 鍰	拆 除
民國95年	179	—	400	31	31	162
民國96年	156	—	302	19	2	251
民國97年	107	—	175	28	6	291
民國98年	108	—	1,630	1	—	334
民國99年	180	—	231	15	2	453
民國100年	210	—	861	16	—	31
民國101年	191	—	537	11	—	276
民國102年	138	—	1,220	9	—	83
民國103年	79	—	1,032	3	—	351
民國104年	385	7	659	—	—	—

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：95年(含)前為原高雄市資料，96年起採縣市合併加總計算。