

表4-1 高雄市各等

年底別	營造業					
	合計		甲等			
	家數	資本總額	家數	資本總額	家數	資本總額
民國92年底	1,510	4,084,794	268			3,345,013
民國93年底	1,055	3,271,168	207			2,721,327
民國94年底	1,083	3,302,711	208			2,726,589
年底別	總計		綜合營造業			
			合計		甲等	
	家數	資本總額	家數	資本總額	家數	資本總額
民國95年底	1,632	15,729,840	1,088	3,146,387	213	2,529,511
民國96年底	1,705	17,218,879	1,116	3,138,373	217	2,471,456
民國97年底	1,747	19,420,025	1,116	3,339,482	235	2,670,859
民國98年底	1,832	19,870,657	1,118	3,480,398	251	2,794,974
民國99年底	1,910	20,121,147	1,145	3,712,928	260	3,013,531
民國100年底	1,954	23,408,174	1,154	3,890,196	275	3,179,089
民國101年底	2,002	23,611,283	1,175	4,070,671	285	3,352,731

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處

備註：1. 本表資料採縣市合併加總  
2. 專業營造業及土木包工業自95年起新增統計資料

# 營造業家數及資本額

單位：家；萬元

營造業							
乙 等				丙 等			
家數		資本總額		家數		資本總額	
185		310,900		1,057		428,881	
142		259,070		706		290,771	
148		267,870		727		308,252	
綜合營造業				專業營造業		土木包工業	
乙 等		丙 等					
家數	資本總額	家數	資本總額	家數	資本總額	家數	資本總額
151	287,524	724	329,352	27	12,531,001	517	52,452
156	300,114	743	366,803	37	14,020,201	552	60,305
152	289,620	729	379,003	42	16,016,650	589	63,893
145	274,670	722	410,754	54	16,315,370	660	74,889
150	264,130	735	435,267	58	16,325,400	707	82,819
148	270,830	731	440,277	61	19,424,740	739	93,238
147	260,330	743	457,610	63	19,442,210	764	98,402

表4-2 高雄市核發建築物

年(月)別	總 計			基 地 面 積
	基 地 面 積	地 面 層 面 積	總 樓 地 板 面 積	
民國92年	117,208,269	627,192	2,689,082	738,587
民國93年	141,278,917	881,674	3,961,829	1,173,759
民國94年	142,185,234	1,091,175	4,102,945	1,120,871
民國95年	187,815,720	1,352,465	5,548,728	1,019,593
民國96年	183,928,073	1,109,937	3,547,531	843,376
民國97年	104,965,113	911,946	3,444,486	731,260
民國98年	121,132,521	621,288	2,276,377	352,521
民國99年	93,570,712	835,000	2,796,919	585,925
民國100年	81,282,595	845,129	2,370,952	573,823
民國101年	73,454,514	779,465	2,880,723	661,646
1月	6,866,321	123,660	297,864	60,571
2月	1,220,470	34,501	120,215	24,869
3月	18,087,301	69,818	219,488	41,537
4月	2,217,492	58,805	215,504	57,707
5月	6,343,453	87,159	245,128	62,031
6月	530,439	39,498	149,228	43,202
7月	954,582	80,333	281,544	63,847
8月	11,654,697	60,846	226,404	70,878
9月	826,094	36,536	153,936	57,680
10月	8,296,715	79,894	336,752	68,723
11月	4,778,036	62,560	441,090	69,424
12月	11,678,914	45,855	193,570	41,177

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處

備 註：1. 本表原表名為「高雄市核發建築物使用執照—使用分區別」，自95年起表名改為「高雄市核發建築物使用執照統計—使用分區別」。  
2. 本表採縣市合併加總計算

# 使用執照統計—使用分區別

單位：平方公尺

都市計畫區域內				
住宅區		商業區		
地面層面積	總樓地板面積	基地面積	地面層面積	總樓地板面積
287,230	1,588,649	87,566	33,443	324,045
456,024	2,338,830	122,919	50,489	449,999
487,295	2,317,065	207,217	95,868	860,827
464,653	2,452,842	231,039	126,536	1,248,764
405,164	1,830,127	140,291	73,035	649,805
333,982	1,713,893	105,976	53,336	506,966
143,678	787,214	95,199	46,668	444,337
260,539	1,171,999		38,205	287,373
259,980	1,211,429	91,750	46,286	264,107
294,853	1,546,387	74,464	33,072	376,394
27,593	119,693	6,890	1,782	12,088
11,093	70,937	4,578	1,201	6,160
19,815	89,990	3,160	1,456	5,938
27,774	150,384	4,282	2,497	23,468
29,443	123,514	16,175	7,474	45,684
17,789	113,210	4,425	897	9,740
27,651	172,011	4,609	2,651	43,502
29,124	154,163	3,357	1,517	8,005
24,648	123,477	3,429	1,266	13,622
31,560	159,442	10,399	5,573	106,104
30,815	198,155	5,777	3,246	59,524
17,548	71,411	7,383	3,512	42,559

## 表4-2 高雄市核發建築物使

年(月)別	工業區			
	基地面積	地面層面積	總樓地板面積	基地面積
	民國92年	2,803,060	66,267	99,220
民國93年	2,867,876	82,097	115,860	27,730
民國94年	4,514,814	156,176	254,551	368,572
民國95年	6,207,302	191,822	283,550	207,875
民國96年	9,631,893	159,617	233,308	643,189
民國97年	6,378,524	163,174	306,089	512,477
民國98年	4,919,926	73,687	130,798	629,958
民國99年	12,487,316	178,707	349,269	89,066
民國100年	2,798,390	155,762	252,595	588,749
民國101年	7,273,406	157,294	249,193	261,336
1月	467,951	58,412	109,391	—
2月	18,239	2,646	2,646	—
3月	140,700	4,461	4,461	—
4月	292,036	11,208	17,553	—
5月	335,716	34,228	43,956	2,235
6月	9,714	3,328	3,611	1,588
7月	332,741	4,441	7,873	1,432
8月	165,744	14,016	15,475	8,643
9月	226,038	1,520	1,547	210,806
10月	550,992	8,284	11,367	—
11月	4,379,017	11,384	25,303	2,738
12月	354,518	3,366	6,010	33,894

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處

備註：1. 本表原表名為「高雄市核發建築物使用執照—使用分區別」，自95年起表名改為「高雄市核發建築物使用執照統計—使用分區別」。  
2. 本表採縣市合併加總計算

# 用執照統計—使用分區別(續一)

單位：平方公尺

都市計畫區域內					
行政區			文教區		
地面層面積	總樓地板面積	基地面積	地面層面積	總樓地板面積	
7,119	26,867	4,028,127	31,591	216,259	
2,529	9,553	3,738,773	52,444	497,305	
4,271	9,405	3,090,320	29,999	139,949	
8,495	9,675	3,941,919	50,052	225,670	
24,868	57,205	2,545,556	43,799	150,047	
14,581	40,862	1,905,103	47,457	172,129	
18,387	50,967	2,863,016	44,834	167,852	
1,494	13,820	2,578,925	43,299	141,644	
4,166	9,847	2,720,410	36,369	103,550	
10,047	51,719	3,192,758	42,697	152,015	
—	—	312,264	6,424	11,717	
—	—	959,997	7,245	14,836	
—	—	284,220	14,867	85,899	
—	—	852,706	834	834	
708	1,899	162,490	990	2,571	
523	1,054	35,889	18	79	
411	863	110,609	1,338	4,712	
958	2,045	38,572	34	34	
130	130	42,756	3,303	6,795	
—	—	212,907	4,577	13,985	
731	779	120,706	620	765	
6,586	44,949	59,642	2,447	9,788	

## 表4-2 高雄市核發建築物使

年(月)別	風景區			基地面積
	基地面積	地面層面積	總樓地板面積	
	民國92年	4,078	312	
民國93年	34,213	1,013	1,137	776,572
民國94年	34,608	717	840	2,244,185
民國95年	76,555	2,764	6,188	828,584
民國96年	92,041	1,840	2,142	957,489
民國97年	67,972	2,059	2,059	775,511
民國98年	754,406	4,247	6,586	807,370
民國99年	1,288,103	11,123	12,677	2,053,223
民國100年	10,413	106	106	1,162,099
民國101年	1,256	163	320	672,475
1月	—	—	—	63,409
2月	—	—	—	18,729
3月	—	—	—	34,971
4月	—	—	—	53,506
5月	—	—	—	29,877
6月	—	—	—	65,104
7月	—	—	—	74,397
8月	1,256	163	320	41,574
9月	—	—	—	24,071
10月	—	—	—	89,159
11月	—	—	—	38,228
12月	—	—	—	139,450

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處

備註：1. 本表原表名為「高雄市核發建築物使用執照—使用分區別」，自95年起表名改為「高雄市核發建築物使用執照統計—使用分區別」。  
2. 本表採縣市合併加總計算

# 用執照統計—使用分區別(續二)

單位：平方公尺

都市計畫區域內				
農業區		其他		
地面層面積	總樓地板面積	基地面積	地面層面積	總樓地板面積
24,500	35,016	105,540,440	34,611	109,446
92,078	109,876	130,360,887	60,351	111,490
139,708	172,073	128,221,848	35,880	86,540
130,331	154,497	2,678,439	230,719	837,112
128,224	144,474	3,842,999	49,545	136,985
71,851	106,598	2,049,891	85,627	417,373
72,768	88,278	5,286,031	70,736	244,237
84,075	102,922	6,636,473	108,371	314,287
64,938	95,921	4,115,059	99,912	192,582
80,340	117,269	2,311,012	105,652	320,611
16,464	20,535	63,256	9,367	15,344
484	1,128	194,058	11,832	24,508
5,194	6,040	69,341	10,604	13,371
6,073	7,027	667,239	8,326	13,887
6,787	10,626	87,108	6,856	15,909
10,124	11,609	42,565	6,477	9,434
4,832	8,562	332,102	15,426	19,337
6,397	12,889	116,123	7,686	31,747
2,353	3,287	59,677	2,404	3,985
8,524	16,317	382,460	12,778	19,122
5,239	9,967	161,771	10,312	146,173
7,869	9,282	135,312	3,584	7,794



表4-2 高雄市核發建

年(月)別	都		
	住宅		
	基地面積	地面層面積	總樓地板面積
民國92年	123,888	27,245	112,153
民國93年	859,651	29,872	150,414
民國94年	601,652	41,849	84,563
民國95年	997,639	41,603	150,248
民國96年	416,566	123,344	180,351
民國97年	514,415	54,034	77,591
民國98年	861,849	82,028	276,778
民國99年	387,362	71,477	349,877
民國100年	—	—	—
民國101年	—	—	—
1月	—	—	—
2月	—	—	—
3月	—	—	—
4月	—	—	—
5月	—	—	—
6月	—	—	—
7月	—	—	—
8月	—	—	—
9月	—	—	—
10月	—	—	—
11月	—	—	—
12月	—	—	—

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處

備註：1. 本表原表名為「高雄市核發建築物使用執照—使用分區別」，自95年起表名改為「高雄市核發建築物使用執照統計—使用分區別」。  
2. 本表採縣市合併加總計算

# 建築物使用執照統計—使用分區別(續完)

單位：平方公尺

市計畫區域外

非住宅		
基地面積	地面層面積	總樓地板面積
3,022,170	114,874	177,115
1,316,537	54,777	177,365
1,781,147	99,412	177,132
171,626,775	105,490	180,182
164,814,673	100,501	163,087
91,923,984	85,845	100,926
104,562,245	64,255	79,330
67,464,319	37,710	53,051
69,221,902	177,610	240,815
59,006,161	55,347	66,815
5,891,980	3,618	9,096
—	—	—
17,513,372	13,421	13,789
290,016	2,093	2,351
5,647,821	673	969
327,952	342	491
34,845	23,583	24,684
11,208,550	951	1,726
201,637	912	1,093
6,982,075	8,598	10,415
375	213	424
10,907,538	943	1,777

表4-3 高雄市核發建築物

年(月)別	總計			件數
	件數	總樓地板面積	工程造價	
民國92年	4,482	2,689,082	15,475,283	2,881
民國93年	6,784	3,961,829	21,903,258	4,142
民國94年	7,576	4,102,945	24,239,707	3,942
年(月)別	總計			件數
	件數	總樓地板面積	工程造價	
民國95年	6,107	5,548,728	36,679,991	2
民國96年	5,607	3,547,531	20,932,345	2
民國97年	3,959	3,444,486	21,925,269	4
民國98年	1,822	2,276,377	14,784,383	—
民國99年	3,038	2,796,919	17,055,036	5
民國100年	3,204	2,370,952	14,341,612	3
民國101年	2,949	2,880,723	19,527,957	5
1月	283	297,864	1,625,474	—
2月	146	120,215	785,822	—
3月	257	219,488	1,343,148	—
4月	263	215,504	1,450,113	—
5月	307	245,128	1,565,941	—
6月	212	149,228	1,082,039	1
7月	232	281,544	1,976,229	1
8月	269	226,404	1,479,386	—
9月	221	153,936	1,034,300	—
10月	301	336,752	2,380,301	1
11月	288	441,090	3,530,951	2
12月	170	193,570	1,274,253	—

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處

備註：1. 本表原表名為「高雄市核發建築物使用執照一用途別」，自95年起表名改為「高雄市核發建築物使用執照統計一用途別」。

2. 本表資料採縣市合併後加總計算

# 使用執照統計—用途別

單位：件；平方公尺；千元

住宅			商店		
總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積	工程造價	件數
1,380,500	7,753,265	980	473,090	2,908,672	
1,716,020	9,583,903	1,995	946,471	5,839,033	
1,550,893	8,826,939	2,313	1,461,782	9,595,607	
公共集會類(A類)			商業類(B類)		
總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積	工程造價	件數
399	1,992	22	559,170	3,908,258	
452	2,222		36,780	182,756	
56,396	409,040	11	53,747	378,986	
—	—	10	234,504	1,363,446	
16,019	83,218	14	169,650	1,301,637	
4,753	27,043	17	61,626	357,919	
6,739	36,143	5	18,836	149,171	
—	—	1	246	1,355	
—	—	—	—	—	
—	—	—	—	—	
—	—	—	—	—	
—	—	1	905	4,975	
1,054	5,271	—	—	—	
863	4,350	1	5,148	45,304	
—	—	1	5,418	29,799	
—	—	—	—	—	
520	2,860	—	—	—	
4,302	23,662	1	7,119	67,738	
—	—	—	—	—	

表4-3 高雄市核發建築物

年(月)別	工廠			件數
	件數	總樓地板面積	工程造價	
民國92年	97	130,800	672,820	65
民國93年	111	155,333	723,303	29
民國94年	265	296,354	1,502,142	39
年(月)別	工業、倉儲類(C類)			件數
	件數	總樓地板面積	工程造價	
民國95年	301	611,462	3,204,228	62
民國96年	317	535,100	2,806,318	55
民國97年	316	415,867	2,148,278	57
民國98年	142	287,991	1,540,565	46
民國99年	161	318,603	1,667,454	46
民國100年	152	509,525	2,702,100	45
民國101年	173	373,280	1,916,933	55
1月	17	126,112	637,314	6
2月	4	6,131	32,608	3
3月	16	25,447	134,563	8
4月	12	14,542	75,728	4
5月	13	50,967	260,304	7
6月	12	12,409	62,904	2
7月	11	44,288	235,113	5
8月	16	21,381	112,901	4
9月	14	5,950	34,463	3
10月	23	37,786	184,276	3
11月	21	21,247	109,511	3
12月	14	7,020	37,248	7

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處

備註：1.本表原表名為「高雄市核發建築物使用執照一用途別」，自95年起表名改為「高雄市核發建築物使用執照統計一用途別」。

2.本表資料採縣市合併後加總計算

## 使用執照統計—用途別（續一）

單位：件；平方公尺；千元

辦公室			旅館		
總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積	工程造價	件數
142,021	895,626	—	—	—	—
41,408	237,594	2	9,508	40,259	
62,420	336,549	4	13,805	65,989	
休閒、文教類 (D類)			宗教、殯葬類 (E類)		
總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積	工程造價	件數
342,827	2,171,318	23	26,109	153,620	
174,148	905,849	21	27,564	143,449	
302,103	1,724,273	16	21,188	106,822	
252,020	1,527,275	17	54,084	271,934	
162,728	874,991	29	47,352	246,994	
115,794	596,208	25	54,216	321,433	
182,445	1,073,870	25	31,389	186,451	
10,629	62,061	5	1,207	5,938	
15,462	83,426	2	3,373	22,532	
86,909	580,794	1	2,943	14,747	
7,956	40,390	3	6,673	38,620	
3,706	19,193	—	—	—	
194	1,060	2	4,746	30,969	
8,960	24,931	3	4,191	28,249	
4,905	25,547	1	5,083	25,876	
6,795	34,890	3	2,139	14,007	
14,147	77,800	1	147	733	
2,666	13,667	1	102	561	
20,116	110,111	3	785	4,219	

表4-3 高雄市核發建築物

年(月)別	倉庫			件數
	件數	總樓地板面積	工程造價	
民國92年	4	2,723	12,680	42
民國93年	20	27,135	116,277	40
民國94年	6	4,606	20,504	32
年(月)別	衛生、福利、更生類(F類)			件數
	件數	總樓地板面積	工程造價	
民國95年	14	101,747	1,118,231	172
民國96年	7	18,754	128,660	185
民國97年	5	7,160	35,896	211
民國98年	7	14,519	97,833	139
民國99年	9	16,593	107,149	142
民國100年	6	11,692	60,145	155
民國101年	13	15,940	79,930	180
1月	4	8,380	40,962	11
2月	—	—	—	14
3月	—	—	—	10
4月	2	2,260	11,052	14
5月	—	—	—	20
6月	1	337	1,684	7
7月	2	2,005	10,656	18
8月	1	1,081	5,404	19
9月	2	836	4,862	12
10月	—	—	—	14
11月	—	—	—	25
12月	1	1,041	5,310	16

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處

備註：1.本表原表名為「高雄市核發建築物使用執照一用途別」，自95年起表名改為「高雄市核發建築物使用執照統計一用途別」。

2.本表資料採縣市合併後加總計算

## 使用執照統計—用途別（續二）

單位：件；平方公尺；千元

學校		醫院			
總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積	工程造價	
226,791	1,388,233	8	41,090	258,124	
521,412	2,612,599	3	111,949	516,190	
129,531	706,299	4	2,317	17,370	
辦公、服務類 (G類)		危險物品類 (I類)			
總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積	工程造價	
128,154	746,878	1	174	2,324	
121,829	637,725	5	7,635	44,814	
215,324	1,320,283	3	862	5,197	
113,665	628,002	3	516	2,841	
183,267	979,232	—	—	—	
100,060	545,771	3	919	6,536	
232,950	1,685,939	4	750	4,560	
7,395	43,732	—	—	—	
16,886	91,942	3	737	4,487	
2,980	16,517	—	—	—	
9,417	48,088	—	—	—	
8,276	42,657	—	—	—	
1,456	7,998	—	—	—	
7,438	41,903	—	—	—	
26,714	174,672	—	—	—	
5,248	27,460	—	—	—	
5,430	28,631	—	—	—	
93,903	879,096	1	13	73	
47,807	283,243	—	—	—	



表4-3 高雄市核發建築物

年(月)別	遊樂場			件數
	件數	總樓地板面積	工程造價	
民國92年	1	172	2,349	125
民國93年	—	—	—	76
民國94年	—	—	—	121
年(月)別	住宿類(H類)			
	宿舍安養(H1)			件數
件數	總樓地板面積	工程造價	件數	
民國95年	9	7,320	38,515	5,204
民國96年	15	85,909	494,547	4,695
民國97年	14	11,770	65,111	3,153
民國98年	9	24,383	124,776	1,270
民國99年	4	16,711	98,769	2,477
民國100年	4	2,170	11,398	2,644
民國101年	8	6,845	35,297	2,364
1月	1	1,701	8,503	226
2月	—	—	—	116
3月	—	—	—	213
4月	—	—	—	212
5月	3	3,021	15,681	251
6月	—	—	—	179
7月	—	—	—	182
8月	2	1,553	8,016	212
9月	1	70	350	180
10月	—	—	—	250
11月	—	—	—	225
12月	1	500	2,747	118

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處

備註：1. 本表原表名為「高雄市核發建築物使用執照一用途別」，自95年起表名改為「高雄市核發建築物使用執照統計一用途別」。

2. 本表資料採縣市合併後加總計算

# 使用執照統計—用途別(續完)

單位：件；平方公尺；千元

農舍		其他			
總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積	工程造價	
26,005	115,436	279	265,890	1,468,078	
22,133	99,194	366	410,460	2,134,906	
29,889	142,067	850	551,348	3,026,241	
住宅 (H2)		其他			
總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積	工程造價	
3,560,426	24,369,089	297	210,940	965,538	
2,340,329	14,536,217	305	199,031	1,049,788	
2,070,834	13,779,137	169	289,235	1,952,246	
1,175,527	8,650,226	179	119,168	577,485	
1,444,137	9,364,753	151	421,859	2,330,839	
1,399,485	9,082,661	150	110,712	630,398	
1,915,219	13,876,919	117	96,330	482,744	
127,468	785,107	12	14,726	40,502	
77,505	550,249	4	121	578	
97,304	584,462	9	3,905	12,065	
163,968	1,182,129	16	10,688	54,106	
165,603	1,157,595	12	12,650	65,536	
120,851	932,792	8	8,181	39,361	
203,406	1,563,038	9	5,245	22,685	
158,518	1,088,582	13	1,751	8,589	
125,442	855,496	6	7,456	62,772	
263,862	2,012,954	9	14,860	73,047	
303,042	2,370,173	9	8,696	66,470	
108,250	794,342	10	8,051	37,033	

### 表4-4 高雄市核發建築物

年 ( 月 ) 別	總 計			
	件	數 棟	數	總 樓 地 板 面 積
民國92年	4,482	6,762	2,689,082	15,475,283
民國93年	6,784	10,792	3,961,829	21,903,258
民國94年	7,576	11,425	4,102,945	24,239,707
年 ( 月 ) 別	總 計			
	件	數 棟	數	總 樓 地 板 面 積
民國95年	6,107	9,325	5,548,728	36,679,991
民國96年	5,630	8,480	3,547,531	20,932,345
民國97年	3,959	6,539	3,444,486	21,925,269
民國98年	1,822	2,859	2,276,377	14,784,383
民國99年	3,038	6,210	2,796,919	17,055,036
民國100年	3,204	5,017	2,370,952	14,341,612
民國101年	2,949	4,819	2,880,723	19,527,957
1月	283	537	297,864	1,625,474
2月	146	203	120,215	785,822
3月	257	402	219,488	1,343,148
4月	263	427	215,504	1,450,113
5月	307	508	245,128	1,565,941
6月	212	282	149,228	1,082,039
7月	232	428	281,544	1,976,229
8月	269	445	226,404	1,479,386
9月	221	358	153,936	1,034,300
10月	301	516	336,752	2,380,301
11月	288	443	441,090	3,530,951
12月	170	270	193,570	1,274,253

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

- 備註：1. 本表原表名為「高雄市核發建築物使用執照—構造別」，自95年起表名改為「高雄市核發建築物使用執照統計—構造別」。
2. 本表資料採縣市合併後加總計算

# 使用執照統計—構造別

單位：件；棟；平方公尺；新台幣千元

鋼骨鋼筋混凝土構造					
件	數	棟	數	總樓地板面積	工程造價
	397		465	258,171	1,319,583
	395		519	367,839	2,246,388
	587		726	521,463	2,746,536

鋼骨鋼筋混凝土構造					
件	數	棟	數	總樓地板面積	工程造價
	37		70	553,067	4,065,505
	52		79	107,420	606,381
	43		55	164,881	920,422
	26		41	80,851	462,622
	26		35	79,689	578,812
	55		79	68,067	368,456
	25		67	119,716	870,332
	5		42	15,449	80,123
	1		1	70	387
	3		6	38,051	190,623
	1		1	84	462
	1		1	184	1,012
	—		—	—	—
	4		4	3,080	16,568
	2		3	1,325	7,549
	2		2	548	2,741
	1		2	59,327	562,243
	2		2	98	378
	3		3	1,500	8,246

### 表4-4 高雄市核發建築物

年 ( 月 ) 別	鋼筋混凝土構造				
	件	數棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價
民國92年	3,876		5,907	2,335,776	13,821,080
民國93年	6,205		9,887	3,461,765	19,201,980
民國94年	6,804		10,303	3,488,063	21,132,356
年 ( 月 ) 別	混凝土構造(含鋼筋混凝土構造)				
	件	數棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價
民國95年	5,382		8,299	4,389,320	29,676,025
民國96年	4,882		7,211	2,901,229	17,651,658
民國97年	3,407		5,698	2,681,025	17,216,058
民國98年	1,386		2,233	1,856,119	12,659,131
民國99年	2,629		4,731	2,169,725	13,088,979
民國100年	2,724		4,041	1,703,608	10,852,392
民國101年	2,516		4,157	2,271,169	15,783,047
1月	237		432	180,976	1,058,987
2月	125		179	110,430	734,554
3月	215		337	147,648	981,719
4月	224		358	191,395	1,327,469
5月	273		455	210,680	1,392,860
6月	183		235	125,058	960,373
7月	196		369	229,868	1,705,076
8月	232		391	199,453	1,333,983
9月	191		322	145,150	985,270
10月	270		479	221,268	1,542,175
11月	238		380	337,500	2,596,136
12月	132		220	171,743	1,164,445

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

- 備註：1. 本表原表名為「高雄市核發建築物使用執照—構造別」，自95年起表名改為「高雄市核發建築物使用執照統計—構造別」。
2. 本表資料採縣市合併後加總計算

# 使用執照統計—構造別（續一）

單位：件；棟；平方公尺；新台幣千元

鋼架構造					
件	數	棟	數	總樓地板面積	工程造價
	75		227	67,155	207,517
	68		142	73,082	259,306
	73		166	48,294	200,387

鋼構造(94年以前為鋼架構造)					
件	數	棟	數	總樓地板面積	工程造價
	582		801	576,249	2,823,440
	609		1,037	500,606	2,521,840
	455		649	567,508	3,671,236
	369		496	323,836	1,608,531
	337		1,283	509,285	3,249,979
	388		777	567,511	3,019,555
	385		546	464,865	2,806,643
	36		52	88,023	452,860
	20		23	9,715	50,881
	37		57	30,764	163,499
	35		61	22,875	118,926
	29		42	32,316	164,727
	27		40	22,242	115,894
	30		50	46,533	248,402
	34		50	25,508	137,361
	28		34	8,238	46,289
	29		34	55,450	274,187
	48		61	103,492	934,437
	32		42	19,709	99,180

表4-4 高雄市核發建築物

年 ( 月 ) 別	磚石構造				
	件	數棟	數	總樓地板面積	工程造價
民國92年		1	1	287	776
民國93年		24	114	25,514	75,701
民國94年		14	52	9,854	31,176
年 ( 月 ) 別	磚構造				
	件	數棟	數	總樓地板面積	工程造價
民國95年		79	128	24,414	84,660
民國96年		75	137	30,012	111,451
民國97年		43	114	23,851	85,666
民國98年		23	66	11,191	35,763
民國99年		36	117	26,967	95,155
民國100年		12	58	13,611	39,041
民國101年		7	31	8,816	26,564
1月		1	7	2,395	7,128
2月		—	—	—	—
3月		—	—	—	—
4月		1	5	596	1,816
5月		1	5	1,595	4,866
6月		1	6	1,898	5,647
7月		2	5	2,063	6,183
8月		—	—	—	—
9月		—	—	—	—
10月		—	—	—	—
11月		—	—	—	—
12月		1	3	269	924

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：1. 本表原表名為「高雄市核發建築物使用執照—構造別」，自95年起表名改為「高雄市核發建築物使用執照統計—構造別」。

2. 本表資料採縣市合併後加總計算





表4-4 高雄市核發建築物

年 ( 月 ) 別	加強磚造			
	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價
民國92年	132	161	27,484	125,741
民國93年	80	83	19,419	79,634
民國94年	86	105	19,912	84,284
年 ( 月 ) 別	冷軋型鋼構造			
	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價
民國95年	—	—	—	—
民國96年	—	—	—	—
民國97年	—	—	—	—
民國98年	—	—	—	—
民國99年	—	—	—	—
民國100年	—	—	—	—
民國101年	—	—	—	—
1月	—	—	—	—
2月	—	—	—	—
3月	—	—	—	—
4月	—	—	—	—
5月	—	—	—	—
6月	—	—	—	—
7月	—	—	—	—
8月	—	—	—	—
9月	—	—	—	—
10月	—	—	—	—
11月	—	—	—	—
12月	—	—	—	—

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：1. 本表原表名為「高雄市核發建築物使用執照—構造別」，自95年起表名改為「高雄市核發建築物使用執照統計—構造別」。

2. 本表資料採縣市合併後加總計算

# 使用執照統計—構造別（續完）

單位：件；棟；平方公尺；新台幣千元

其他			
件數	棟數	總樓地板面積	工程造價
—	—	—	—
1	1	18	447
3	13	1,501	5,612

其他			
件數	棟數	總樓地板面積	工程造價
26	26	5,642	30,259
6	7	5,981	29,894
5	6	4,739	23,714
6	6	1,838	6,911
6	21	9,678	36,323
23	59	17,803	61,057
14	14	15,942	39,655
4	4	11,021	26,376
—	—	—	—
2	2	3,025	7,307
2	2	554	1,440
1	1	138	760
1	1	30	125
—	—	—	—
1	1	118	493
—	—	—	—
1	1	707	1,696
—	—	—	—
2	2	349	1,458

表4-5 高雄市核發建築物

年 ( 月 ) 別	總 計			公 司
	件 數	棟 數	總 樓 地 板 面 積	
民國92年	4,482	6,762	2,689,082	350
民國93年	6,784	10,792	3,961,829	330
民國94年	7,576	11,425	4,102,945	386
民國95年	6,107	9,325	5,548,728	420
民國96年	5,630	8,480	3,547,531	398
民國97年	3,959	6,539	3,444,486	315
民國98年	1,822	2,859	2,276,377	278
民國99年	3,038	6,210	2,796,919	226
民國100年	3,204	5,017	2,370,952	271
民國101年	2,949	4,819	2,880,723	255
1月	283	537	297,864	29
2月	146	203	120,215	11
3月	257	402	219,488	28
4月	263	427	215,504	27
5月	307	508	245,128	19
6月	212	282	149,228	12
7月	232	428	281,544	24
8月	269	445	226,404	30
9月	221	358	153,936	20
10月	301	516	336,752	14
11月	288	443	441,090	19
12月	170	270	193,570	22

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：1. 本表原表名為「高雄市核發建築物使用執照—高度別」，自95年起表名改為「高雄市核發建築物使用執照統計—高度別」。  
2. 本表資料採縣市合併後加總計算

# 使用執照統計—高度別

單位：件；棟；平方公尺

尺 以 下		7	~	15	公 尺		
棟	數	總樓地板面積	件	數	棟	數	總樓地板面積
	557	116,161		3,286		4,794	1,187,452
	561	117,671		5,349		8,226	1,700,064
	664	120,404		5,966		8,969	1,907,872
	632	129,678		4,246		6,531	1,640,452
	797	139,473		4,023		5,838	1,365,906
	525	83,420		2,596		4,254	1,088,796
	398	84,341		1,163		1,656	551,524
	416	77,967		2,209		4,687	1,027,523
	540	79,601		2,234		3,304	902,493
	366	76,585		2,053		3,343	883,469
	53	18,909		171		361	80,745
	13	1,166		106		137	46,814
	29	7,640		160		290	60,155
	53	8,128		177		270	80,143
	27	5,143		223		341	112,968
	17	2,762		180		229	56,217
	39	7,752		161		304	71,091
	41	4,290		178		291	78,052
	25	3,445		163		214	57,369
	14	1,495		204		385	102,608
	25	4,746		215		328	82,658
	30	11,109		115		193	54,649

表4-5 高雄市核發建築物

年（月）別	15 ~ 30 公尺			30 ~	
	件	數棟	數	總樓地板面積	件數
民國92年		795	1,334	687,023	26
民國93年		1,041	1,911	1,139,879	32
民國94年		1,135	1,640	742,321	34
民國95年		1,340	1,955	1,054,648	26
民國96年		1,151	1,739	1,004,304	15
民國97年		990	1,625	828,972	11
民國98年		344	709	758,411	8
民國99年		567	1,012	959,509	10
民國100年		656	1,034	605,293	10
民國101年		569	932	699,126	16
1月		78	114	164,056	2
2月		26	47	30,328	—
3月		63	75	84,743	4
4月		55	99	42,288	1
5月		61	88	52,095	—
6月		16	28	20,016	—
7月		38	71	64,523	2
8月		57	107	64,522	1
9月		31	109	33,729	2
10月		75	94	72,624	1
11月		40	65	44,414	2
12月		29	35	25,788	1

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：1. 本表原表名為「高雄市核發建築物使用執照—高度別」，自95年起表名改為「高雄市核發建築物使用執照統計—高度別」。

2. 本表資料採縣市合併後加總計算

# 使用執照統計—高度別（續一）

單位：件；棟；平方公尺

45 公尺		45 ~ 60 公尺	
棟數	總樓地板面積	件數	棟數
38	298,190	22	34
45	319,582	31	48
55	308,187	50	92
79	684,158	68	117
20	128,704	36	76
38	149,524	36	79
9	84,402	22	57
26	103,152	21	64
26	196,632	27	99
24	86,122	44	93
6	1,899	3	3
—	—	3	6
5	14,083	2	3
1	4,732	1	1
—	—	3	5
—	—	3	6
2	16,325	4	9
1	18,900	2	4
2	5,619	5	8
4	12,922	5	16
2	10,967	10	21
1	675	3	11

表4-5 高雄市核發建築物

年（月）別	60 ~ 75 公尺			75 ~	
	件	棟	數	總樓地板面積	數
民國92年	1		1	1,733	2
民國93年	—		—	—	—
民國94年	2		2	34,880	2
民國95年	3		6	87,580	3
民國96年	2		2	42,520	4
民國97年	3		4	78,910	5
民國98年	1		1	21,399	3
民國99年	2		2	120,454	1
民國100年	2		4	38,111	1
民國101年	3		49	67,545	4
1月	—		—	—	—
2月	—		—	—	—
3月	—		—	—	—
4月	—		—	—	—
5月	1		47	43,942	—
6月	—		—	—	1
7月	1		1	12,430	1
8月	—		—	—	1
9月	—		—	—	—
10月	1		1	11,173	—
11月	—		—	—	1
12月	—		—	—	—

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：1. 本表原表名為「高雄市核發建築物使用執照—高度別」，自95年起表名改為「高雄市核發建築物使用執照統計—高度別」。

2. 本表資料採縣市合併後加總計算

# 使用執照統計—高度別 (續完)

單位：件；棟；平方公尺

90 公尺		90 公尺 以 上					
棟	數	總樓地板面積	件	數	棟	數	總樓地板面積
	4	65,504	—	—	—	—	—
	—	—	1	1	1	1	47,984
	2	41,593	1	1	1	1	34,566
	4	126,239	1	1	1	1	38,482
	7	139,405	1	1	1	1	34,072
	11	199,115	3	3	3	3	198,851
	14	221,194	3	15	15	15	105,276
	1	10,768	2	2	2	2	93,382
	1	11,539	3	9	9	9	107,026
	5	102,979	5	7	7	7	235,402
	—	—	—	—	—	—	—
	—	—	—	—	—	—	—
	—	—	—	—	—	—	—
	—	—	2	3	3	3	66,843
	—	—	—	—	—	—	—
	2	21,371	—	—	—	—	—
	1	12,165	1	1	1	1	28,178
	1	15,844	—	—	—	—	—
	—	—	—	—	—	—	—
	—	—	1	2	2	2	59,327
	1	53,599	1	1	1	1	81,054
	—	—	—	—	—	—	—



表4-6 高雄市核發建築物

年(月)別	總計				件數
	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	
民國92年	4,482	6,762	2,689,082	15,475,283	430
民國93年	6,784	10,792	3,961,829	21,903,258	430
民國94年	7,576	11,425	4,102,945	24,239,707	633
年(月)別	總計				件數
	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	
民國95年	6,107	9,325	5,548,728	36,679,991	628
民國96年	5,630	8,480	3,547,531	20,932,345	614
民國97年	3,959	6,539	3,444,486	21,925,269	463
民國98年	1,822	2,859	2,276,377	14,784,383	371
民國99年	3,038	6,210	2,796,919	17,055,036	351
民國100年	3,204	5,017	2,370,952	14,341,612	403
民國101年	2,949	4,819	2,880,723	19,527,957	381
1月	283	537	297,864	1,625,474	37
2月	146	203	120,215	785,822	16
3月	257	402	219,488	1,343,148	38
4月	263	427	215,504	1,450,113	40
5月	307	508	245,128	1,565,941	33
6月	212	282	149,228	1,082,039	18
7月	232	428	281,544	1,976,229	39
8月	269	445	226,404	1,479,386	35
9月	221	358	153,936	1,034,300	28
10月	301	516	336,752	2,380,301	26
11月	288	443	441,090	3,530,951	43
12月	170	270	193,570	1,274,253	28

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：1. 本表原表名為「高雄市核發建築物使用執照—層數別」，自95年起表名改為「高雄市核發建築物使用執照統計—層數別」。

2. 91-94年地下層資料僅採計樓地板面積，95~100年地下層資料多採計件數、棟數、及工程造價。

3. 本表資料採縣市合併後加總計算。

# 使用執照一層數別

單位：件；棟；平方公尺；新台幣千元

1層				2層				
棟	數	總樓地板面積	工程造價	件	棟	數	總樓地板面積	工程造價
	646	170,809	755,932		262	304	122,216	591,487
	671	200,762	848,469		265	355	171,702	849,979
	928	310,473	1,431,081		294	359	197,593	984,513

1層				2層				
棟	數	總樓地板面積	工程造價	件	棟	數	總樓地板面積	工程造價
	895	296,751	1,369,065		290	369	370,280	1,877,798
	1,048	283,858	1,458,856		285	380	232,376	1,177,593
	720	185,357	872,717		291	364	198,288	1,002,840
	534	196,009	938,261		201	256	184,996	989,779
	634	176,387	831,669		203	1,043	241,642	1,234,762
	629	199,816	993,134		224	652	190,717	960,835
	568	172,920	855,980		234	309	221,528	1,149,620
	57	23,341	86,280		26	32	16,325	81,181
	18	4,611	23,332		14	16	6,246	34,139
	57	22,855	113,807		16	22	16,835	88,514
	50	15,233	75,181		18	39	23,916	124,996
	44	9,986	50,641		22	33	52,454	265,066
	26	6,003	27,301		25	36	20,924	107,686
	111	37,218	197,909		16	18	9,353	48,252
	52	14,651	77,507		17	17	6,134	36,352
	36	6,103	34,675		18	19	9,740	52,535
	28	8,020	41,955		19	23	30,806	158,275
	52	12,778	70,392		27	34	15,412	79,130
	37	12,121	57,000		16	20	13,383	73,494

表4-6 高雄市核發建築物

年(月)別	3層				件數
	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	
民國92年	533	600	241,213	1,410,613	2,541
民國93年	1,047	1,315	318,496	1,646,603	4,106
民國94年	1,326	1,561	392,910	2,068,792	4,299
年(月)別	3層				件數
	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	
民國95年	1,097	1,232	429,197	2,166,533	2,842
民國96年	806	1,176	400,532	2,014,013	3,022
民國97年	721	994	461,102	2,500,600	1,701
民國98年	292	352	160,484	842,673	716
民國99年	703	856	404,434	2,059,377	1,390
民國100年	779	876	446,533	2,328,206	1,263
民國101年	763	1,015	380,813	1,988,504	1,082
1月	29	101	87,175	449,090	122
2月	42	47	24,068	134,836	49
3月	40	41	9,274	46,458	106
4月	85	118	24,629	127,347	77
5月	111	174	44,179	228,611	109
6月	66	74	16,609	86,418	88
7月	40	43	21,109	108,170	104
8月	48	59	27,020	139,910	116
9月	66	94	24,454	131,719	85
10月	105	123	57,473	293,935	78
11月	76	80	24,111	128,256	98
12月	55	61	20,712	113,754	50

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：1. 本表原表名為「高雄市核發建築物使用執照一層數別」，自95年起表名改為「高雄市核發建築物使用執照統計一層數別」。

2. 91-94年地下層資料僅採計樓地板面積，95~100年地下層資料多採計件數、棟數、及工程造價。

3. 本表資料採縣市合併後加總計算。

# 使用執照一層數別 (續一)

單位：件；棟；平方公尺；新台幣千元

4層			5層						
棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價	件	數	棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價
	3,975	943,569	4,794,004	649	1,138		361,803	1,744,174	
	6,793	1,512,338	7,599,900	869	1,561		647,096	2,796,206	
	7,103	1,354,468	6,790,634	933	1,327		465,706	2,304,618	

4層			5層						
棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價	件	數	棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價
	4,932	1,136,990	6,122,149	1,138	1,671		584,276	2,872,927	
	4,529	1,132,220	5,714,686	837	1,234		457,661	2,273,850	
	3,253	832,131	4,296,472	720	1,074		399,460	2,064,698	
	1,222	430,094	2,252,272	192	368		234,232	1,230,836	
	2,866	703,748	3,830,563	352	710		538,733	2,845,829	
	1,961	644,099	3,391,089	491	772		276,192	1,494,963	
	2,076	607,526	3,166,050	414	675		263,221	1,411,573	
	258	102,286	525,820	64	84		33,580	181,062	
	81	31,540	165,028	22	35		11,843	64,879	
	219	78,143	394,402	53	58		26,629	139,063	
	132	41,416	215,386	39	83		25,365	135,205	
	176	52,334	278,910	28	29		11,253	60,943	
	118	25,173	135,000	9	18		7,004	37,679	
	195	55,658	270,637	22	45		15,693	83,011	
	233	57,677	299,993	47	76		34,957	188,486	
	106	28,962	155,480	17	93		25,284	137,081	
	238	50,594	276,273	65	81		29,834	159,339	
	200	52,138	275,651	30	52		27,379	145,550	
	120	31,605	173,470	18	21		14,400	79,275	

表4-6 高雄市核發建築物

年(月)別	6層				件	數
	件	數	棟	數		
民國92年	11	19	135,324	868,486	6	
民國93年	3	3	44,168	296,904	2	
民國94年	5	5	22,319	147,058	—	
年(月)別	6層				件	數
	件	數	棟	數		
民國95年	5	15	47,913	284,841	4	
民國96年	9	10	54,762	340,773	3	
民國97年	6	17	64,001	472,650	4	
民國98年	11	27	222,481	1,343,261	5	
民國99年	3	5	16,300	99,200	5	
民國100年	6	6	32,022	199,563	1	
	3	3	8,986	62,320	3	
1月	—	—	—	—	1	
2月	—	—	—	—	—	
3月	—	—	—	—	—	
4月	—	—	—	—	1	
5月	—	—	—	—	—	
6月	1	1	3,256	22,563	—	
7月	1	1	1,280	8,872	—	
8月	1	1	4,450	30,885	1	
9月	—	—	—	—	—	
10月	—	—	—	—	—	
11月	—	—	—	—	—	
12月	—	—	—	—	—	

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：1. 本表原表名為「高雄市核發建築物使用執照一層數別」，自95年起表名改為「高雄市核發建築物使用執照統計一層數別」。

2. 91-94年地下層資料僅採計樓地板面積，95~100年地下層資料多採計件數、棟數、及工程造價。

3. 本表資料採縣市合併後加總計算。

# 使用執照一層數別 (續二)

單位：件；棟；平方公尺；新台幣千元

7層				8層				
棟	數	總樓地板面積	工程造價	件	棟	數	總樓地板面積	工程造價
	7	19,890	122,725		3	3	14,312	59,095
	2	22,623	142,810		3	3	20,625	135,101
	—	—	—		6	8	66,337	434,939

7層				8層				
棟	數	總樓地板面積	工程造價	件	棟	數	總樓地板面積	工程造價
	6	90,469	571,008		7	7	14,940	95,052
	3	11,502	71,613		1	1	18,738	118,253
	4	13,790	83,774		1	1	4,322	27,271
	7	20,919	133,796		4	5	33,781	220,918
	6	25,533	177,742		1	1	3,360	23,325
	1	6,028	36,820		—	—	—	—
	3	9,210	59,655		1	1	3,055	21,171
	1	2,503	17,347		—	—	—	—
	—	—	—		—	—	—	—
	—	—	—		—	—	—	—
	1	4,732	28,555		—	—	—	—
	—	—	—		—	—	—	—
	—	—	—		—	—	—	—
	—	—	—		1	1	3,055	21,171
	1	1,975	13,753		—	—	—	—
	—	—	—		—	—	—	—
	—	—	—		—	—	—	—
	—	—	—		—	—	—	—
	—	—	—		—	—	—	—

表4-6 高雄市核發建築物

年(月)別	9層				件	數
	件	數	棟	數		
民國92年	6	9	61,352	400,003	7	
民國93年	5	5	23,380	147,349	8	
民國94年	5	4	29,155	192,569	5	
年(月)別	9層				件	數
	件	數	棟	數		
民國95年	5	5	55,963	338,413	4	
民國96年	2	2	4,236	25,484	4	
民國97年	1	1	17,463	110,282	6	
民國98年	2	3	2,967	15,064	1	
民國99年	1	11	20,731	127,273	3	
民國100年	1	1	649	4,497	1	
	2	2	21,826	151,276	3	
1月	—	—	—	—	1	
2月	1	1	2,926	20,298	—	
3月	—	—	—	—	—	
4月	—	—	—	—	—	
5月	—	—	—	—	—	
6月	—	—	—	—	—	
7月	—	—	—	—	—	
8月	1	1	18,900	130,978	—	
9月	—	—	—	—	—	
10月	—	—	—	—	—	
11月	—	—	—	—	1	
12月	—	—	—	—	1	

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：1. 本表原表名為「高雄市核發建築物使用執照一層數別」，自95年起表名改為「高雄市核發建築物使用執照統計一層數別」。

2. 91-94年地下層資料僅採計樓地板面積，95~100年地下層資料多採計件數、棟數、及工程造價。

3. 本表資料採縣市合併後加總計算。

# 使用執照一層數別 (續三)

單位：件；棟；平方公尺；新台幣千元

10層				11層				
棟	數	總樓地板面積	工程造價	件	棟	數	總樓地板面積	工程造價
	10	89,352	652,363		2	2	21,393	105,175
	11	93,096	663,080		2	5	18,202	144,415
	5	45,276	401,987		2	3	13,183	101,790

10層				11層				
棟	數	總樓地板面積	工程造價	件	棟	數	總樓地板面積	工程造價
	5	18,667	143,794		4	4	13,736	108,833
	5	35,019	271,053		—	—	—	—
	17	246,199	1,905,841		1	1	10,259	89,255
	1	10,422	62,664		1	1	6,469	49,804
	4	27,555	225,624		1	1	98,274	843,219
	1	6,411	54,364		1	1	2,700	22,948
	3	45,013	283,450		4	4	13,172	111,540
	1	399	2,395		—	—	—	—
	—	—	—		—	—	—	—
	—	—	—		1	1	4,166	35,338
	—	—	—		—	—	—	—
	—	—	—		—	—	—	—
	—	—	—		1	1	26	141
	—	—	—		1	1	8,031	68,022
	—	—	—		—	—	—	—
	—	—	—		1	1	949	8,039
	—	—	—		—	—	—	—
	1	3,848	34,970		—	—	—	—
	1	40,766	246,085		—	—	—	—



表4-6 高雄市核發建築物

年(月)別	12層					件數
	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	件數	
民國92年	4	4	43,429	282,038		5
民國93年	4	4	128,617	1,106,109		7
民國94年	5	15	37,968	292,759		10
年(月)別	12層					件數
	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	件數	
民國95年	8	11	573,195	4,611,689		7
民國96年	2	3	8,801	67,521		4
民國97年	2	4	21,498	165,794		3
民國98年	—	—	—	—		2
民國99年	1	1	7,814	66,198		2
民國100年	2	2	15,967	145,792		5
	4	7	71,418	608,405		3
1月	—	—	—	—		—
2月	—	—	—	—		—
3月	2	2	50,202	425,386		—
4月	—	—	—	—		—
5月	—	—	—	—		—
6月	—	—	—	—		—
7月	1	1	8,294	70,388		—
8月	—	—	—	—		—
9月	—	—	—	—		2
10月	1	4	12,922	112,631		—
11月	—	—	—	—		1
12月	—	—	—	—		—

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：1. 本表原表名為「高雄市核發建築物使用執照一層數別」，自95年起表名改為「高雄市核發建築物使用執照統計一層數別」。

2. 91-94年地下層資料僅採計樓地板面積，95~100年地下層資料多採計件數、棟數、及工程造價。

3. 本表資料採縣市合併後加總計算。

# 使用執照一層數別 (續四)

單位：件；棟；平方公尺；新台幣千元

13層				14層				
棟	數	總樓地板面積	工程造價	件	棟	數	總樓地板面積	工程造價
	8	58,034	462,085		21	33	324,928	2,639,322
	13	70,343	600,862		31	49	533,968	4,295,774
	22	130,621	1,182,354		20	26	292,874	2,535,514

13層				14層				
棟	數	總樓地板面積	工程造價	件	棟	數	總樓地板面積	工程造價
	40	316,311	2,907,310		14	44	382,745	3,362,093
	5	28,609	233,062		8	14	123,796	1,027,995
	11	13,751	105,618		8	9	91,664	735,258
	2	64,168	549,663		2	6	66,117	558,848
	4	31,781	259,127		8	28	223,114	1,880,603
	11	88,157	706,167		1	2	6,000	53,014
	3	23,838	208,810		7	7	61,718	547,023
	—	—	—		1	1	14,857	129,374
	—	—	—		—	—	—	—
	—	—	—		—	—	—	—
	—	—	—		—	—	—	—
	—	—	—		1	1	3,833	33,734
	—	—	—		1	1	8,694	76,513
	—	—	—		2	2	24,243	213,511
	—	—	—		—	—	—	—
	2	11,419	100,645		1	1	2,972	26,153
	—	—	—		—	—	—	—
	1	12,419	108,165		1	1	7,119	67,738
	—	—	—		—	—	—	—

表4-6 高雄市核發建築物

年(月)別	15層				件數
	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	
民國92年	—	—	—	—	—
民國93年	1	1	25,802	206,614	—
民國94年	30	56	590,970	4,740,581	—

  

年(月)別	15層				件數
	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	
民國95年	44	75	959,805	7,687,890	—
民國96年	26	60	570,306	4,559,393	—
民國97年	19	50	396,120	3,154,502	1
民國98年	15	45	295,369	2,465,746	—
民國99年	9	35	134,394	1,187,260	—
民國100年	20	88	304,620	2,614,610	—
	32	79	536,023	4,686,395	—
1月	2	2	17,398	152,925	—
2月	2	5	38,981	343,310	—
3月	1	2	11,384	100,180	—
4月	1	1	13,370	117,865	—
5月	2	4	27,147	239,067	—
6月	2	5	40,168	351,301	—
7月	2	7	44,837	392,088	—
8月	1	1	10,266	90,371	—
9月	3	6	44,053	387,973	—
10月	5	16	76,603	671,022	—
11月	9	20	151,233	1,309,118	—
12月	2	10	60,583	531,175	—

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：1. 本表原表名為「高雄市核發建築物使用執照一層數別」，自95年起表名改為「高雄市核發建築物使用執照統計一層數別」。

2. 91-94年地下層資料僅採計樓地板面積，95~100年地下層資料多採計件數、棟數、及工程造價。

3. 本表資料採縣市合併後加總計算。



表4-6 高雄市核發建築物

年(月)別	18層							
	件	數	棟	數	總樓地板面積	工程造價	件	數
民國92年	—		—		—	—	—	
民國93年	—		—		—	—	—	
民國94年	—		—		—	—	—	
年(月)別	18層							
	件	數	棟	數	總樓地板面積	工程造價	件	數
民國95年	—		—		—	—		3
民國96年	1		1		11,351	96,562		1
民國97年	—		—		—	—		2
民國98年	—		—		—	—		1
民國99年	—		—		—	—		—
民國100年	—		—		—	—		1
	1		1		11,173	104,628		2
1月	—		—		—	—		—
2月	—		—		—	—		—
3月	—		—		—	—		—
4月	—		—		—	—		—
5月	—		—		—	—		1
6月	—		—		—	—		—
7月	—		—		—	—		1
8月	—		—		—	—		—
9月	—		—		—	—		—
10月	1		1		11,173	104,628		—
11月	—		—		—	—		—
12月	—		—		—	—		—

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：1. 本表原表名為「高雄市核發建築物使用執照一層數別」，自95年起表名改為「高雄市核發建築物使用執照統計一層數別」。

2. 91-94年地下層資料僅採計樓地板面積，95~100年地下層資料多採計件數、棟數、及工程造價。

3. 本表資料採縣市合併後加總計算。



表4-6 高雄市核發建築物

年(月)別	21層				件數
	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	
民國92年	—	—	—	—	2
民國93年	—	—	—	—	1
民國94年	1	1	40,730	187,356	1

  

年(月)別	21層				件數
	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	
民國95年	—	—	—	—	4
民國96年	—	—	—	—	4
民國97年	—	—	—	—	8
民國98年	—	—	—	—	6
民國99年	—	—	—	—	4
民國100年	1	1	11,539	107,914	3
	—	—	—	—	9
1月	—	—	—	—	—
2月	—	—	—	—	—
3月	—	—	—	—	—
4月	—	—	—	—	2
5月	—	—	—	—	—
6月	—	—	—	—	1
7月	—	—	—	—	2
8月	—	—	—	—	1
9月	—	—	—	—	—
10月	—	—	—	—	1
11月	—	—	—	—	2
12月	—	—	—	—	—

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：1. 本表原表名為「高雄市核發建築物使用執照一層數別」，自95年起表名改為「高雄市核發建築物使用執照統計一層數別」。

2. 91-94年地下層資料僅採計樓地板面積，95~100年地下層資料多採計件數、棟數、及工程造價。

3. 本表資料採縣市合併後加總計算。

# 使用執照一層數別 (續完)

單位：件；棟；平方公尺；新台幣千元

22層以上			地下層		
棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價	總樓地板面積	
	4	65,504	587,781	15,954	
	1	47,984	423,083	82,627	
	1	34,566	293,951	60,258	

22層以上			地下層					
棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價	件	棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價
	5	164,721	1,389,653		3	3	5,189	25,928
	6	152,835	1,304,353		1	1	287	1,531
	14	397,966	3,616,964		—	—	—	—
	29	326,470	2,930,716		—	—	—	—
	4	126,330	1,206,090		—	—	—	—
	9	107,026	953,509		1	1	18	100
	12	338,381	3,263,289		—	—	—	—
	—	—	—		—	—	—	—
	—	—	—		—	—	—	—
	—	—	—		—	—	—	—
	3	66,843	625,578		—	—	—	—
	—	—	—		—	—	—	—
	2	21,371	237,437		—	—	—	—
	2	40,343	377,751		—	—	—	—
	1	15,844	148,299		—	—	—	—
	—	—	—		—	—	—	—
	2	59,327	562,243		—	—	—	—
	2	134,653	1,311,981		—	—	—	—
	—	—	—		—	—	—	—



### 表4-7 高雄市核發建築物

年(月)別	總計			件數
	件數	總樓地板面積	工程造價	
民國92年	7,665	6,176,508	38,024,292	5,263
民國93年	13,117	10,494,515	66,255,596	7,869
民國94年	9,968	10,416,695	70,321,900	5,669

年(月)別	總計			件數
	件數	總樓地板面積	工程造價	
民國95年	5,587	3,860,716	22,258,287	3
民國96年	5,286	3,613,976	22,572,662	—
民國97年	2,238	2,754,376	18,224,794	2
民國98年	2,658	2,000,105	11,849,945	—
民國99年	3,663	3,532,660	23,422,649	5
民國100年	3,655	4,018,191	29,162,299	3
民國101年	3,160	3,589,274	27,268,531	1
1月	222	567,874	4,871,488	-
2月	217	394,849	3,211,067	1
3月	254	259,977	1,967,116	—
4月	277	267,621	2,172,762	—
5月	225	230,569	1,647,484	—
6月	260	274,906	1,929,085	—
7月	267	269,371	1,989,096	—
8月	204	231,425	1,786,266	—
9月	224	138,978	762,942	—
10月	247	290,523	2,346,731	—
11月	263	230,399	1,702,757	—
12月	500	432,782	2,881,737	—

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：1. 本表原表名為「高雄市核發建築物建造執照—用途別」，自95年起表名改為「高雄市核發建築物建造執照統計—用途別」。

2. 本表資料採縣市合併後加總計算

# 建造執照統計—用途別

單位：件；平方公尺；千元

住宅		商店			
總樓地板面積	工程造價	件	數	總樓地板面積	工程造價
3,131,317	19,027,863	1,437		1,224,681	8,166,912
4,355,720	26,304,014	3,930		3,494,145	24,651,408
3,434,057	22,796,539	2,952		4,420,518	32,369,141

公共集會類(A類)		商業類(B類)			
總樓地板面積	工程造價	件	數	總樓地板面積	工程造價
3,043	15,178	21		126,031	750,925
—	—	14		135,449	1,102,114
6,663	33,469	10		96,215	607,283
—	—	7		14,437	99,569
148,248	744,522	28		75,753	426,460
4,514	26,008	17		27,118	156,448
1,705	9,377	11		31,427	232,071
-	-	1		10,015	88,133
1,705	9,377	1		7,125	63,002
—	—	—		—	—
—	—	1		2,303	12,940
—	—	2		1,704	9,372
—	—	—		—	—
—	—	2		5,747	31,609
—	—	—		—	—
—	—	3		2,840	17,432
—	—	—		—	—
—	—	—		—	—
—	—	1		1,693	9,583

### 表4-7 高雄市核發建築物

年(月)別	工廠			件	數
	件	數	總樓地板面積		
民國92年	140	188,594	896,799	79	
民國93年	224	479,607	2,334,462	100	
民國94年	274	563,179	2,840,749	79	

  

年(月)別	工業、倉儲類(C類)			件	數
	件	數	總樓地板面積		
民國95年	331	556,501	2,884,683	63	
民國96年	415	485,120	2,511,670	46	
民國97年	150	335,610	1,810,224	43	
民國98年	130	367,658	1,996,313	47	
民國99年	196	488,386	2,537,322	40	
民國100年	225	468,596	2,511,247	61	
民國101年	205	383,249	2,127,668	28	
1月	18	18,058	97,223	2	
2月	17	9,821	53,890	2	
3月	18	22,638	132,573	1	
4月	17	25,007	142,415	2	
5月	23	23,489	128,661	8	
6月	15	35,316	199,368	2	
7月	19	16,264	90,718	2	
8月	16	12,635	69,490	2	
9月	25	65,081	361,281	2	
10月	8	19,960	109,957	3	
11月	7	9,950	55,147	1	
12月	22	125,030	686,945	1	

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：1. 本表原表名為「高雄市核發建築物建造執照—用途別」，自95年起表名改為「高雄市核發建築物建造執照統計—用途別」。

2. 本表資料採縣市合併後加總計算

# 建造執照統計—用途別(續一)

單位：件；平方公尺；千元

辦公室			倉庫		
總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積	工程造價	件數
160,631	959,788	51	53,772	235,355	
276,442	2,010,090	23	21,291	99,098	
256,778	1,584,792	20	22,508	110,691	

  

休閒、文教類 (D類)			宗教、殯葬類(E類)		
總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積	工程造價	件數
269,652	1,574,610	18	25,966	152,480	
163,672	884,792	12	16,763	83,836	
190,339	1,062,027	32	52,366	328,485	
178,797	971,176	26	49,995	307,107	
105,825	565,230	31	82,186	458,735	
182,764	1,044,054	19	25,088	183,034	
126,688	774,878	23	16,647	93,802	
21 167	116 417	2	697	3 838	
7,883	43,355	1	948	8,031	
711	3,811	3	6,661	36,231	
4,511	24,811	2	1,654	9,096	
56,669	389,356	1	74	409	
11,962	66,236	2	561	3,085	
4,152	22,832	2	2,150	11,823	
4,199	23,093	3	490	2,467	
9,117	50,219	3	760	4,179	
3,742	20,584	1	1,910	10,508	
1,853	10,192	—	—	—	
722	3,972	3	742	4,135	

### 表4-7 高雄市核發建築物

年(月)別	農舍			件
	件	數	總樓地板面積	
民國92年	140	52,752	185,983	
民國93年	90	28,557	125,754	
民國94年	141	31,743	148,277	

  

年(月)別	衛生、福利、更生類 (F類)			件	數
	件	數	總樓地板面積		
民國95年		7	17,836	110,629	253
民國96年		8	6,733	34,671	205
民國97年		6	31,903	208,174	157
民國98年		4	16,347	105,049	136
民國99年		14	147,302	1,163,831	181
民國100年		14	14,951	82,563	201
民國101年		13	30,200	200,761	194
1月		2	7 289	65 096	12
2月		—	—	—	21
3月		2	526	3,075	29
4月		2	1,586	8,723	9
5月		1	2,887	15,880	20
6月		1	4,595	25,275	10
7月		2	4,907	36,457	14
8月		1	243	1,336	23
9月		—	—	—	8
10月		1	7,741	42,577	20
11月		1	426	2,342	17
12月		—	—	—	11

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：1. 本表原表名為「高雄市核發建築物建造執照—用途別」，自95年起表名改為「高雄市核發建築物建造執照統計—用途別」。

2. 本表資料採縣市合併後加總計算

# 建造執照統計—用途別 (續二)

單位：件；平方公尺；千元

學校										
數	總	樓	地	板	面	積	工	程	造	價
74						411,956				2,237,320
72						559,807				3,220,620
53						317,818				1,831,495

  

辦公、服務類 (G類)			危險物品類 (I類)								
總樓地板面積	工	程	造	價	件	數	總樓地板面積	工	程	造	價
435,351				2,840,092	5		1,181				11,450
108,469				617,487	5		2,221				15,015
181,010				1,243,343	4		7,059				35,753
148,348				869,611	3		618				3,211
167,096				1,055,205	4		600				4,410
161,876				1,021,906	4		4,324				23,775
112,918				659,113	4		6,770				37,829
6,255				34,078	1		140				769
6,646				36,662	—		—				—
15,534				94,292	—		—				—
5,431				29,924	—		—				—
6,488				36,941	2		232				1,869
19,624				107,331	—		—				—
5,654				32,692	—		—				—
11,398				62,728	—		—				—
2,029				11,277	—		—				—
5,769				31,549	—		—				—
25,730				168,655	1		6,398				35,191
2,360				12,984	—		—				—

### 表4-7 高雄市核發建築物

年(月)別	醫院			
	件	數	總樓地板面積	
民國92年		12	99,180	
民國93年		10	148,818	
民國94年		11	36,915	

  

年(月)別	宿舍安養(H1)					
	件	數	總樓地板面積	工程造價	件	數
民國95年		13	25,910	161,766		4,572
民國96年		8	11,842	61,960		4,300
民國97年		7	2,984	15,256		1,663
民國98年		5	16,332	101,191		2,126
民國99年		6	5,405	26,945		2,975
民國100年		8	14,838	88,918		2,951
民國101年		7	7,172	36,584		2,547
1月		—	—	—		171
2月		—	—	—		161
3月		2	1,664	9,152		187
4月		1	500	2,747		235
5月		—	—	—		159
6月		1	1,119	2,745		222
7月		1	646	4,102		209
8月		—	—	—		148
9月		1	374	2,060		178
10月		—	—	—		202
11月		—	—	—		228
12月		1	2,869	15,778		447

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：1. 本表原表名為「高雄市核發建築物建造執照—用途別」，自95年起表名改為「高雄市核發建築物建造執照統計—用途別」。

2. 本表資料採縣市合併後加總計算

# 建造執照統計—用途別 (續完)

單位：件；平方公尺；千元

		其他								
工	程	造	價	件	數	總樓地板面積	工	程	造	價
			624,974		469	853,625				5,689,298
			1,198,917		799	1,130,128				6,311,233
			231,476		769	1,333,179				8,408,740

  

住宅 (H2)		其他									
總樓地板面積	工	程	造	價	件	數	總樓地板面積	工	程	造	價
2,033,397			12,001,648		301	365,848				1,754,826	
2,538,384			16,517,482		273	145,323				743,635	
1,672,117			12,038,058		164	178,110				842,722	
1,068,178			6,578,580		174	139,395				818,138	
2,122,245			15,451,081		183	189,614				988,908	
2,864,869			22,346,598		152	249,253				1,677,748	
2,433,602			19,197,739		127	438,896				3,898,709	
422,019			3,631,577		13	82,234				834,357	
335,394			2,793,003		13	25,327				203,747	
161,054			1,259,197		12	51,189				428,785	
206,138			1,761,759		8	20,491				180,347	
130,174			995,635		9	8,852				69,361	
195,311			1,489,751		7	6,418				35,294	
147,825			1,052,863		16	82,026				706,000	
182,634			1,464,382		11	19,826				162,770	
53,344			294,581		4	5,433				21,913	
166,172			1,308,220		12	85,229				823,336	
180,064			1,381,980		8	5,978				49,250	
253,473			1,764,791		14	45,893				383,549	



表4-8 高雄市核發建築物

年(月)別	總 計					
	件	數	棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價
民國92年		7,665		11,221	6,176,508	38,024,292
民國93年		13,117		21,630	10,494,515	66,255,596
民國94年		9,968		15,313	10,416,695	70,321,900

年(月)別	總 計					
	件	數	棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價
民國95年		5,587		8,269	3,860,716	22,258,287
民國96年		5,286		8,540	3,613,976	22,572,662
民國97年		2,238		4,522	2,754,376	18,224,794
民國98年		2,658		5,194	2,000,105	11,849,945
民國99年		3,663		5,486	3,532,660	23,422,649
民國100年		3,655		5,360	4,018,191	29,162,299
民國101年		3,160		4,549	3,589,274	27,268,531
1月		222		297	567,874	4,871,488
2月		217		423	394,849	3,211,067
3月		254		353	259,977	1,967,116
4月		277		336	267,621	2,172,762
5月		225		324	230,569	1,647,484
6月		260		416	274,906	1,929,085
7月		267		381	269,371	1,989,096
8月		204		297	231,425	1,786,266
9月		224		275	138,978	762,942
10月		247		355	290,523	2,346,731
11月		263		367	230,399	1,702,757
12月		500		725	432,782	2,881,737

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：1. 本表原表名為「高雄市核發建築物建造執照—構造別」，自95年起表名改為「高雄市核發建築物建造執照統計—構造別」。  
2. 本表資料採縣市合併後加總計算

# 建造執照統計—構造別

單位：件；棟；平方公尺；新台幣千元

鋼骨鋼筋混凝土構造					
件	數	棟	數	總樓地板面積	工程造價
	297		395	285,300	1,739,034
	721		969	1,079,272	6,220,447
	743		901	1,869,093	12,252,236

鋼骨鋼筋混凝土構造					
件	數	棟	數	總樓地板面積	工程造價
	49		89	262,656	1,737,558
	48		52	82,142	474,497
	34		53	93,129	520,192
	24		32	57,642	376,832
	48		76	416,676	3,020,989
	55		74	426,471	3,604,803
	35		67	124,440	1,008,616
	2		2	24,783	218,084
	9		9	2,883	15,935
	5		6	44,479	417,365
	—		—	—	—
	3		6	38,944	281,954
	3		3	329	1,809
	2		2	1,793	9,863
	6		7	2,357	12,965
	1		1	610	5,164
	—		—	—	—
	3		22	7,026	38,679
	1		9	1,236	6,798

### 表4-8 高雄市核發建築物

年(月)別	鋼筋混凝土構造								
	件	數	棟	數	總樓地板面積	工	程	造	價
民國92年	7,124			10,549	5,733,516				35,724,643
民國93年	12,140			20,064	9,201,172				59,217,555
民國94年	9,007			14,106	8,451,583				57,724,948
年(月)別	混凝土構造(含鋼筋混凝土構造)								
	件	數	棟	數	總樓地板面積	工	程	造	價
民國95年	4,854			7,119	2,975,920				17,060,146
民國96年	4,468			7,295	2,970,461				18,993,195
民國97年	1,811			3,804	2,168,897				14,611,380
民國98年	2,249			3,540	1,566,881				9,590,832
民國99年	3,093			4,461	2,462,678				17,226,755
民國100年	3,097			4,558	3,150,841				23,297,759
民國101年	2,699			3,907	2,827,458				21,801,338
1月	187			241	501,131				4,429,066
2月	171			365	374,406				3,098,329
3月	204			281	188,072				1,406,672
4月	246			295	158,126				1,138,010
5月	181			259	166,442				1,227,091
6月	229			378	231,120				1,688,052
7月	225			323	244,544				1,846,418
8月	165			255	214,510				1,693,454
9月	185			223	74,370				410,688
10月	214			311	151,567				1,047,539
11月	228			309	205,551				1,565,818
12月	464			667	317,619				2,250,201

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

- 備註：1. 本表原表名為「高雄市核發建築物建造執照—構造別」，自95年起表名改為「高雄市核發建築物建造執照統計—構造別」。  
 2. 本表資料採縣市合併後加總計算

# 建造執照統計—構造別（續一）

單位：件；棟；平方公尺；新台幣千元

鋼架構造					
件	數	棟	數	總樓地板面積	工程造價
	116		147	113,222	419,949
	114		287	132,507	533,517
	113		161	65,886	224,652

鋼構造(94年以前為鋼架構造)					
件	數	棟	數	總樓地板面積	工程造價
	587		870	580,339	3,280,969
	704		1,066	536,663	3,012,209
	348		524	461,901	2,986,231
	343		1,514	356,946	1,817,317
	468		785	598,581	2,974,945
	469		638	409,081	2,152,279
	401		529	627,282	4,419,759
	31		50	40,287	219,158
	34		46	17,440	96,305
	39		51	22,980	125,542
	30		36	107,900	1,029,886
	40		58	25,065	137,946
	26		32	43,016	236,798
	36		50	22,388	129,204
	32		34	14,384	79,120
	37		50	63,587	345,373
	31		40	138,681	1,298,243
	32		36	17,822	98,260
	33		46	113,732	623,924

### 表4-8 高雄市核發建築物

年(月)別	磚石構造								
	件	數	棟	數	總樓地板面積	工	程	造	價
民國92年		10		10	562				2,698
民國93年		20		100	21,772				62,250
民國94年		16		35	10,608				36,329
年(月)別	磚構造								
	件	數	棟	數	總樓地板面積	工	程	造	價
民國95年		80		118	25,604				86,873
民國96年		52		87	17,061				59,877
民國97年		22		105	24,715				82,942
民國98年		33		88	15,776				52,809
民國99年		33		100	27,748				105,103
民國100年		10		53	13,789				39,703
民國101年		10		27	6,780				22,540
1月		1		3	1,641				5,002
2月		—		—	—				—
3月		3		12	2,306				6,905
4月		1		5	1,595				4,866
5月		—		—	—				—
6月		1		1	147				809
7月		2		2	411				2,317
8月		—		—	—				—
9月		1		1	411				1,717
10月		1		3	269				924
11月		—		—	—				—
12月		—		—	—				—

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

- 備註：1. 本表原表名為「高雄市核發建築物建造執照—構造別」，自95年起表名改為「高雄市核發建築物建造執照統計—構造別」。  
 2. 本表資料採縣市合併後加總計算



表4-8 高雄市核發建築物

年 ( 月 ) 別	加強磚造					
	件	數	棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價
民國92年		115		117	42,887	133,140
民國93年		102		107	33,066	137,728
民國94年		79		97	16,746	71,335
年 ( 月 ) 別	冷軋型鋼構造					
	件	數	棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價
民國95年		—		—	—	—
民國96年		—		—	—	—
民國97年		—		—	—	—
民國98年		—		—	—	—
民國99年		—		—	—	—
民國100年		—		—	—	—
民國101年		—		—	—	—
1月		—		—	—	—
2月		—		—	—	—
3月		—		—	—	—
4月		—		—	—	—
5月		—		—	—	—
6月		—		—	—	—
7月		—		—	—	—
8月		—		—	—	—
9月		—		—	—	—
10月		—		—	—	—
11月		—		—	—	—
12月		—		—	—	—

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：1. 本表原表名為「高雄市核發建築物建造執照—構造別」，自95年起表名改為「高雄市核發建築物建造執照統計—構造別」。  
2. 本表資料採縣市合併後加總計算

# 建造執照統計—構造別（續完）

單位：件；棟；平方公尺；新台幣千元

其他					
件	數	棟	數	總樓地板面積	工程造價
	—		—	—	—
	3		3	365	2,199
	1		1	266	1,331

其他					
件	數	棟	數	總樓地板面積	工程造價
	5		5	6,879	45,906
	6		7	691	3,474
	4		4	888	4,599
	2		2	423	2,267
	6		19	17,822	50,743
	20		31	16,443	63,106
	15		19	3,314	16,278
	1		1	32	178
	3		3	120	498
	3		3	2,140	10,632
	—		—	—	—
	1		1	118	493
	1		2	294	1,617
	2		4	235	1,294
	1		1	174	727
	—		—	—	—
	1		1	6	25
	—		—	—	—
	2		3	195	814



表4-9 高雄市核發

年 ( 月 ) 別	總計			件數
	件數	戶數	總樓地板面積	
民國92年	308	324	162,445	179
民國93年	292	901	269,319	150
民國94年	404	486	332,945	185
民國95年	541	771	343,023	328
民國96年	351	502	282,849	148
民國97年	292	386	344,247	121
民國98年	255	387	228,567	99
民國99年	383	480	298,855	185
民國100年	359	480	355,296	175
民國101年	392	440	273,328	202
1月	23	23	8,868	9
2月	30	31	21,267	18
3月	47	54	16,722	25
4月	33	34	12,888	13
5月	42	45	27,653	17
6月	26	39	13,543	11
7月	47	50	68,147	28
8月	22	28	21,235	12
9月	32	36	31,420	15
10月	29	33	14,063	17
11月	32	36	28,188	18
12月	29	31	9,334	19

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：1. 本表原表名為「高雄市核發拆除執照—用途別」，自95年起表名改為「高雄市核發拆除執照統計—用途別」。

2. 本表資料採縣市合併後加總計算

# 拆除執照統計—用途別

單位:件; 戶; 平方公尺

住宅		其他		
戶數	總樓地板面積	件數	戶數	總樓地板面積
183	46,057	129	141	116,388
249	42,798	142	652	226,521
257	29,271	219	229	303,674
538	63,438	213	233	279,585
215	29,754	203	287	253,095
181	27,502	171	205	316,745
169	20,236	156	218	208,331
259	41,492	198	221	257,363
242	42,608	184	238	312,688
244	53,614	190	196	219,714
9	2,330	14	14	6,538
19	2,401	12	12	18,866
30	4,697	22	24	12,025
14	3,719	20	20	9,169
19	3,970	25	26	23,683
24	2,957	15	15	10,586
34	6,139	19	16	62,008
13	1,897	10	15	19,338
17	3,438	17	19	27,982
22	3,468	12	11	10,595
23	15,570	14	13	12,618
20	3,028	10	11	6,306

表4-10 高雄市核發

年(月)別	總計			鋼骨鋼筋混					
	件	數	棟	數	總樓地板面積	件	數	棟	數
民國 92年		308		398	162,445		22		21
民國 93年		292		477	269,319		26		35
民國 94年		404		613	332,945		42		59

年(月)別	總計			鋼骨鋼筋混凝					
	件	數	棟	數	總樓地板面積	件	數	棟	數
民國95年		541		815	343,023		2		4
民國96年		351		520	282,849		3		6
民國97年		292		440	344,247		—		—
民國98年		255		437	228,567		1		3
民國99年		383		644	298,855		4		4
民國100年		359		625	355,296		4		5
民國101年		392		526	273,328		1		1
1月		23		27	8,868		—		—
2月		30		47	21,267		—		—
3月		47		61	16,722		—		—
4月		33		37	12,888		—		—
5月		42		46	27,653		—		—
6月		26		30	13,543		—		—
7月		47		66	68,147		—		—
8月		22		43	21,235		—		—
9月		32		36	31,420		—		—
10月		29		43	14,063		1		1
11月		32		46	28,188		—		—
12月		29		44	9,334		—		—

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：1. 本表原表名為「高雄市核發拆除執照—構造別」，自95年起表名改為「高雄市核發拆除執照統計—構造別」。  
2. 本表資料採縣市合併後加總計算

# 拆除執照統計—構造別

單位：件；棟；平方公尺

凝 土	鋼 筋 混 凝 土			鋼 架 構 造							
	總樓地板面積	件	數	棟	數	總樓地板面積	件	數	棟	數	總樓地板面積
17,600		57		58	64,769		43		46		22,149
37,622		70		101	125,777		41		54		36,121
35,062		94		187	144,415		50		78		49,509

土 構 造	混 凝 土 構 造				鋼 構 造						
	總樓地板面積	件	數	棟	數	總樓地板面積	件	數	棟	數	總樓地板面積
4,746		358		537	208,027		90		160		99,030
1,468		175		230	149,542		87		106		90,130
—		158		254	174,761		73		87		91,065
908				204	108,136		56		87		62,313
1,883		200		356	176,974		75		111		54,192
26,468		218		383	217,106		63		99		72,825
255		239		317	185,292		96		134		65,647
—		11		15	6,054		7		8		1,427
—		22		36	19,876		7		10		1,166
—		30		41	7,514		8		10		7,412
—		16		16	6,410		13		17		5,820
—		27		29	17,477		10		11		6,734
—		16		20	11,649		8		8		1,648
—		34		50	54,316		8		9		8,830
—		10		17	9,378		5		18		9,977
—		23		24	18,682		8		10		12,087
255		17		24	7,852		6		13		5,125
—		17		26	23,536		11		15		3,067
—		16		19	2,548		5		5		2,354

表4-10 高雄市核發

年(月)別	磚 石 構 造			木 構					
	件	數	棟	數	總樓地板面積	件	數	棟	數
民國 92年		17		30	2,743		9		13
民國 93年		19		100	10,793		12		17
民國 94年		23		23	3,789		17		27

年(月)別	磚 構 造			木 構					
	件	數	棟	數	總樓地板面積	件	數	棟	數
民國95年		79		100	28,524		6		6
民國96年		62		138	32,028		6		5
民國97年		48		74	65,980		3		3
民國98年		46		112	43,434		1		1
民國99年		83		142	55,031		9		12
民國100年		49		75	13,395		5		5
民國101年		35		52	16,510		7		8
1月		4		4	596		—		—
2月		1		1	225		—		—
3月		4		4	519		1		2
4月		—		—	—		—		—
5月		5		6	3,442		—		—
6月		1		1	129		1		1
7月		2		4	4,768		2		2
8月		6		6	976		—		—
9月		1		2	651		—		—
10月		3		3	546		2		2
11月		3		4	490		—		—
12月		5		17	4,168		1		1

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：1. 本表原表名為「高雄市核發拆除執照—構造別」，自95年起表名改為「高雄市核發拆除執照統計—構造別」。  
2. 本表資料採縣市合併後加總計算

# 拆除執照統計—構造別(續完)

單位：件；棟；平方公尺

造	加 強 磚 造				其 他					
	件	數	棟	數		總樓地板面積	件	數	棟	數
	629	158	229	54,305		2	1	250		
	3,541	122	168	55,149		2	2	316		
	3,116	167	220	60,127		11	19	36,927		

造	冷 軋 型 鋼 構 造				其 他					
	件	數	棟	數		總樓地板面積	件	數	棟	數
	597	—	—	—		6	8	2,099		
	773	—	—	—		18	35	8,908		
	246	1	1	1,476		9	21	10,719		
	209	—	—	—		11	30	13,567		
	1,616	—	—	—		12	19	9,159		
	506	—	—	—		20	58	24,996		
	1,060	—	—	—		14	14	4,564		
	—	—	—	—		1	—	791		
	—	—	—	—		—	—	—		
	425	—	—	—		4	4	852		
	—	—	—	—		4	4	658		
	—	—	—	—		—	—	—		
	117	—	—	—		—	—	—		
	154	—	—	—		1	1	79		
	—	—	—	—		1	2	904		
	—	—	—	—		—	—	—		
	285	—	—	—		—	—	—		
	—	—	—	—		1	1	1,095		
	79	—	—	—		2	2	185		

表4-11 高雄市違反

年及區別	合計	擅自建造	擅自使用	擅自拆除	逾期申報開工或展期	未變更設計先行施工
民國92年	503	102	9	8	67	206
民國93年	571	61	2	9	20	305
民國94年	523	35	—	20	22	339
民國95年	504	39	—	22	33	279
民國96年	528	49	7	26	15	289
民國97年	431	35	12	18	10	224
民國98年	250	22	4	13	12	139
民國99年	346	32	1	22	15	185
民國100年	896	158	60	44	35	423
民國101年	880	128	25	64	29	398
鹽埕區	7	2	—	—	1	2
鼓山區	53	2	2	2	—	40
左營區	53	10	—	5	2	25
楠梓區	24	—	—	—	1	19
三民區	48	5	1	4	—	29
新興區	21	1	—	1	—	5
前金區	21	2	—	1	—	5
苓雅區	37	3	—	3	3	14
前鎮區	27	2	—	6	—	10
旗津區	4	1	—	—	—	1
小港區	69	11	1	6	4	31
鳳山區	59	5	—	2	5	33
林園區	51	12	1	2	1	15
大寮區	38	7	3	3	2	10

資料來源：本局建築管理處。

備註：92年資料係自2月份開始統計，92~99為原高雄市資料，100年起資料為縣市合併後資料

# 建築法令建築罰款處理情形

單位：件

未按時申報查驗	施工管理不符規定	違規使用	安全檢查不合格	公共安全未申報
53	4	52	2	—
53	2	108	3	8
45	—	60	—	2
62	—	68	1	—
61	—	81	—	—
112	8	11	1	—
32	—	27	—	1
61	—	28	2	—
133	—	29	5	9
181	—	33	14	8
1	—	1	—	—
6	—	—	—	1
7	—	4	—	—
4	—	—	—	—
2	—	6	1	—
2	—	6	4	2
4	—	3	4	2
1	—	11	2	—
5	—	2	2	—
2	—	—	—	—
16	—	—	—	—
12	—	—	—	2
20	—	—	—	—
13	—	—	—	—



表4-11 高雄市違反

年及區別	合計	擅自建造	擅自使用	擅自拆除	逾期申報開工或展期	未變更設計先行施工
大樹區	15	3	1	1	—	4
大社區	18	5	—	2	—	8
仁武區	49	6	3	6	3	22
鳥松區	14	1	—	3	2	8
岡山區	46	4	1	6	2	23
橋頭區	13	1	1	—	—	6
燕巢區	39	7	1	2	—	18
田寮區	3	1	—	—	—	—
阿蓮區	29	9	1	1	1	9
路竹區	33	8	2	4	—	13
湖內區	16	3	—	3	—	6
茄萣區	4	—	—	1	—	2
永安區	7	2	—	—	—	4
彌陀區	6	2	—	—	—	4
梓官區	8	2	1	—	—	3
旗山區	26	5	1	—	—	13
美濃區	17	3	3	—	—	7
六龜區	15	1	1	—	1	7
甲仙區	2	—	—	—	—	1
杉林區	2	—	—	—	1	—
內門區	4	2	1	—	—	—
茂林區	—	—	—	—	—	—
桃源區	2	—	—	—	—	1
那瑪夏	—	—	—	—	—	—

資料來源：本局建築管理處。

備註：92年資料係自2月份開始統計，92~99為原高雄市資料，100年起資料為縣市合併後資料

# 建築法令建築罰款處理情形 (續完)

單位：件

未按時申報查驗	施工管理不符規定	違規使用	安全檢查不合格	公共安全未申報
5	—	—	1	—
3	—	—	—	—
9	—	—	—	—
—	—	—	—	—
9	—	—	—	1
5	—	—	—	—
11	—	—	—	—
2	—	—	—	—
8	—	—	—	—
6	—	—	—	—
4	—	—	—	—
1	—	—	—	—
1	—	—	—	—
—	—	—	—	—
2	—	—	—	—
7	—	—	—	—
4	—	—	—	—
5	—	—	—	—
1	—	—	—	—
1	—	—	—	—
1	—	—	—	—
—	—	—	—	—
1	—	—	—	—
—	—	—	—	—

## 表4-12 高雄市

年別	總計		舊違章建築	新	
				以前年度應拆除數	
	年底尚未拆除數	當年拆除數	年底尚未拆除數	年底尚未拆除數	當年拆除數
民國93年	82,152	7,585	169	77,392	326
民國94年	87,229	8,118	169	81,861	122
民國95年	92,350	6,780	169	86,805	255
民國96年	97,974	6,518	169	91,647	534
民國97年	101,607	7,694	169	96,882	923
民國98年	105,036	6,171	169	100,709	729
民國99年	108,221	6,577	169	103,902	965
民國100年	111,634	8,266	169	107,733	319
民國101年	114,396	10,804	169	110,892	573

資料來源：內政部營建署、違章建築處理大隊

備註：資料採縣市合併加總計算，惟無原高縣資料92年度以前資料，故本表採自93年起開始加總計算。

# 違章建築拆除案件

單位：件

違章建築				數	當年拆除後 重建移送法辦
本年度應拆除					
當年查報數	年底尚未拆除數	當年拆除數	本年補照數		
11,850	4,591	7,259	—	—	
13,195	5,199	7,996	—	—	
11,901	5,376	6,525	—	1	
12,142	6,158	5,984	—	1	
11,327	4,556	6,771	—	—	
9,604	4,158	5,442	4	—	
9,762	4,150	5,612	—	21	
11,681	3,732	7,947	2	3	
13,566	3,335	10,231	—	4	

表4-13 高雄市建築管理

年(月)別	建造執照	拆除執照	使用執照
民國92年	7,665	308	4,482
民國93年	13,117	292	6,784
民國94年	9,968	404	7,576
民國95年	5,587	541	6,107
民國96年	5,286	351	5,630
民國97年	2,238	292	3,959
民國98年	2,658	255	1,822
民國99年	3,663	383	3,038
民國100年	3,655	359	3,204
民國101年	3,160	392	2,949
1月	222	23	283
2月	217	30	146
3月	254	47	257
4月	277	33	263
5月	225	42	307
6月	260	26	212
7月	267	47	232
8月	204	22	269
9月	224	32	221
10月	247	29	301
11月	263	32	288
12月	500	29	170

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：本表資料因縣市合併，原高雄縣部分資料（92~99年）無法得知，採…表示，其餘部分採縣市合併加總計算。

# 各項執照核准件數

單位：件

雜項執照	變更使用執照	道路使用執照	變更設計	工程展期	其他
...	...	...	...	...	...
...	...	...	...	...	...
...	...	...	...	...	...
...	...	...	...	...	...
...	...	...	...	...	...
...	...	...	...	...	...
...	...	...	...	...	...
...	...	...	...	...	...
107	583	9	1,118	48	11,490
92	488	2	1,108	—	9,245
5	29	—	88	—	1,166
8	26	—	77	—	837
5	40	—	118	—	628
4	45	—	123	—	599
8	45	—	96	—	436
3	41	1	81	—	533
8	45	1	97	—	659
10	46	—	86	—	674
16	31	—	87	—	810
8	50	—	74	—	1,074
6	46	—	106	—	883
11	44	—	75	—	946

表4-14 高雄市現有停車位概況

年別	總計			都市計畫區內		
	大型車	小型車	機車	大型車	小型車	機車
民國92年底	2	218,211	28	2	204,889	3
民國93年底	2	232,898	28	2	218,268	3
民國94年底	2	249,608	28	2	233,696	3
民國95年底	2	276,411	28	2	258,208	3
民國96年底	2	289,454	24,955	2	270,048	24,930
民國97年底	2	309,686	32,376	2	288,758	32,351
民國98年底	400	323,520	34,593	400	301,118	34,568
民國99年底	1,806	338,731	37,737	1,806	314,275	37,712
民國100年底	3,837	350,514	40,337	3,837	324,750	40,312
民國101年底	5,779	367,630	42,592	5,779	341,688	42,567

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：1. 「開放供公眾使用車位」欄資料已納入車位統計，並不列入本表總計欄。  
2. 本表資料採縣市後合併加總計算

# 一 建築物附設停車空間部分

單位：車位

都市計畫區外			開放公眾使用停車位					
			都市計畫區內			都市計畫區外		
大型車	小型車	機車	大型車	小型車	機車	大型車	小型車	機車
—	13,322	25	—	7,785	—	—	—	—
—	14,630	25	—	7,785	—	—	—	—
—	15,912	25	—	7,785	—	—	—	—
—	18,203	25	—	7,785	—	—	—	—
—	19,406	25	—	7,787	—	—	—	—
—	20,928	25	—	7,787	—	—	—	—
—	22,402	25	—	7,787	—	—	—	—
—	24,456	25	—	7,787	—	—	—	—
	25,764	25	—	7,787	—	—	—	—
—	25,942	25	—	7,787	—	—	—	—



表4-15 高雄市機械

年別	設置機械遊樂設施遊樂區數			機械遊樂設施數		
	合計	營業中	停止使用	合計	營業中	停止使用
民國92年	5			37		
民國93年	3			25		
民國94年	4			29		
年別	遊樂場所(處)			機械遊樂設施(座)		
	合計	營業中	停止使用	合計	營業中	停止使用
民國95年	5	2	3	18	6	12
民國96年	5	3	2	17	7	10
民國97年	5	3	2	20	11	9
民國98年	5	3	2	20	11	9
民國99年	6	3	3	52	37	15
民國100年	6	4	2	50	41	9
民國101年	6	4	2	52	43	9
大立遊樂場	1	1	—	5	5	—
建台魔幻嘉年華	1	—	1	5	—	5
統一夢時代購物中心	1	1	—	1	1	—
快樂100主題樂園	1	1	—	4	4	—
義大遊樂世界	1	1	—	33	33	—
傑笙遊樂園	1	—	1	4	—	4

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。  
備註：本表資料採縣市後合併加總計算



### 表4—16高雄市建築師開業登記

年底別	建築師事務所(家)	建築師人數(人)		
		合計	甲等建築師	乙等建築師
92年底	317	317	312	5
93年底	317	317	314	3
94年底	329	329	327	2
95年底	331	331	329	2
96年底	319	319	317	2
97年底	313	313	311	2
98年底	312	312	310	2
99年底	322	322	320	2
100年底	323	323	321	2
101年底	338	338	336	2

資料來源：本局建築管理處

備註：本表資料採縣市合併加總

表4-17營建工程土資場處數、面積及容量

年別	處數 (處) Number	面積 (公頃) Districts	容量 (萬立方公尺) Capacity	剩餘容量 (萬立方公尺) Left Capacity
民國92年	8	168.20	1,412.00	1,226.00
民國93年	7	139.30	1,724.60	882.30
民國94年	11	140.40	1,617.50	769.00
民國95年	13	151.80	2,077.00	1,258.00
民國96年	13	151.80	2,430.40	1,060.10
民國97年	12	150.20	2,552.20	1,341.70
民國98年	13	...	2,540.20	1,450.50
民國99年	12	...	2,612.30	1,525.60
民國100年	11	148.45	2,409.79	553.35
民國101年	11	148.45	2,409.79	786.78
高雄市小港區大林蒲填海工程 南星計畫中程計畫第二工區	1	120.00	1,300.00	—
古板土石方資源堆置處理場	1	1.24	93.71	82.28
順荏土石方資源堆置處理場	1	7.82	72.00	54.85
宜鼎棄土場	1	5.67	170.00	49.23
螢建土石方資源堆置處理場	1	1.11	131.40	111.10
和宜亨土石方資源堆置處理場	1	1.28	86.80	38.56
展聯土石方資源堆置處理場	1	5.35	77.76	76.06
綠洲土石方資源堆置處理場	1	2.02	126.00	104.79
佳定土石方資源堆置處理場	1	1.13	60.00	39.17
新世紀土石方資源堆置處理場	1	1.19	127.01	124.49
光彌土石方資源堆置處理場	1	1.63	165.11	106.25

資料來源：本局建築管理處  
備註：

1. 高雄市小港區大林蒲填海工程南星計畫中程計畫第二工區101.12.28起不再受理進場。
2. 順荏土石方資源堆置處理場101.12.25暫時停止使用。
3. 本表資料因縣市合併，原高雄縣部分面積資料（98~99年）無法得知，採...表示，其餘部分採縣市合併加總計算。

## 表4-18 高雄市廣告物管理

單位：件

年別	招 牌 廣 告			樹 立 廣 告		
	設置	更新	拆除	設置	更新	拆除
民國92年	386	211	1,162	15	—	6
民國93年	280	30	1,698	13	—	40
民國94年	244	41	461	11	—	—

年別	招 牌 廣 告			樹 立 廣 告		
	申請許可	處理違規情形		申請許可	處理違規情形	
		罰 鍰	拆 除		罰 鍰	拆 除
民國95年	179	—	400	31	31	162
民國96年	156	—	302	19	2	251
民國97年	107	—	175	28	6	291
民國98年	108	—	1,630	1	—	334
民國99年	180	—	231	15	2	453
民國100年	210	—	861	16	—	31
民國101年	191	—	537	11	—	276

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：1. 本表原表名為「高雄市廣告物管理」，自95年起表名改為「高雄市廣告物管理統計」。  
 2. 92~95年為原高雄市資料，96年起採縣市合併加總計算。