

四、建築管理

表4-1 高雄市各等

年底別	總計		綜 合			
			合 計		甲 等	
	家數	資本總額	家數	資本總額	家數	資本總額
民國103年底	2,122	24,219,678	1,240	4,455,301	313	3,707,909
民國104年底	2,147	24,236,068	1,255	4,463,761	313	3,707,909
民國105年底	2,014	24,737,807	1,213	4,438,475	321	3,603,141
民國106年底	2,175	24,842,233	1,268	4,549,471	327	3,664,441
民國107年底	2,135	24,406,079	1,244	4,620,683	316	3,750,352
民國108年底	2,255	25,505,081	1,319	4,952,065	362	3,991,016
民國109年底	2,263	27,486,822	1,327	4,915,280	371	4,219,816
民國110年底	2,416	24,947,989	1,525	5,162,593	358	4,164,002
民國111年底	2,313	27,922,393	1,369	6,042,113	382	4,927,266
民國112年底	2,362	28,379,054	1,392	6,348,176	390	5,198,416

資料來源：內政部國土署、本局建築管理處。

營造業家數及資本額

單位：家；萬元

營造業				專業營造業		土木包工業	
乙等		丙等					
家數	資本總額	家數	資本總額	家數	資本總額	家數	資本總額
136	242,275	791	505,117	70	19,651,070	812	113,307
134	239,525	808	516,327	72	19,657,970	820	114,337
132	219,815	760	615,519	75	20,191,490	726	107,842
138	242,605	803	642,425	79	20,171,790	828	120,972
135	232,485	793	637,846	73	19,669,490	818	115,906
128	233,807	829	727,242	88	20,420,122	848	132,894
123	31,757	833	663,707	86	22,438,170	850	133,372
159	264,385	1,008	734,206	73	19,669,490	818	115,906
141	313,469	846	801,378	91	21,734,299	853	145,981
143	322,724	859	827,036	93	21,876,349	877	154,529

表4-2 高雄市核發建築物

年(月)別	總 計			
	基 地 面 積	地 面 層 面 積	總 樓 地 板 面 積	基 地 面 積
民國103年	41,703,612	884,220	3,459,198	632,725
民國104年	38,295,341	753,468	3,198,563	499,052
民國105年	30,239,113	702,485	2,719,706	450,812
民國106年	19,124,080	520,638	1,967,823	430,070
民國107年	14,907,338	639,346	2,796,574	423,703
民國108年	10,039,624	599,562	1,832,257	1,527,952
民國109年	26,585,312	784,352	3,542,855	710,012
民國110年	17,249,299	555,067	2,078,641	355,249
民國111年	32,643,550	631,322	2,979,077	497,006
民國112年	24,822,793	900,053	3,456,062	574,312
1月	1,679,617	122,389	353,896	70,033
2月	168,526	50,394	157,202	20,592
3月	12,024,419	99,156	396,172	53,496
4月	706,412	50,954	277,653	58,462
5月	459,271	111,599	432,090	61,948
6月	2,018,448	66,367	165,220	38,507
7月	732,010	54,240	323,919	45,629
8月	1,831,215	85,235	287,859	45,787
9月	1,445,204	48,764	207,354	37,045
10月	1,792,972	43,221	240,367	48,587
11月	900,602	60,019	316,809	40,418
12月	1,064,097	107,715	297,521	53,808

資料來源：內政部國土署、本局建築管理處。

使用執照統計—使用分區別

單位：平方公尺

都市計畫區域內				
住宅區		商業區		
地面層面積	總樓地板面積	基地面積	地面層面積	總樓地板面積
298,466	1,827,505	102,744	51,420	683,998
221,693	1,507,359	80,810	39,329	634,812
196,473	1,378,274	73,588	38,507	468,567
170,369	1,082,376	58,540	29,170	320,165
197,092	1,238,027	101,484	45,729	722,863
214,591	993,257	55,707	26,035	241,823
245,697	1,799,713	95,322	47,613	905,823
178,646	1,088,816	49,681	25,308	326,194
243,608	1,744,555	71,736	38,715	425,650
276,903	1,905,233	92,142	51,942	496,773
34,166	183,102	15,150	7,105	29,103
11,061	37,473	3,665	1,979	26,083
25,726	186,374	6,847	3,502	50,466
28,354	189,236	4,115	2,331	27,722
30,026	299,435	3,785	2,201	38,064
19,361	60,893	8,383	4,697	21,153
20,017	183,394	3,847	2,607	42,565
21,912	167,092	12,921	8,175	51,261
13,817	157,672	1,897	1,098	3,064
21,468	170,643	4,350	2,484	28,994
22,398	120,020	11,852	6,416	159,213
28,597	149,899	15,330	9,347	19,085

表4-2 高雄市核發建築物使

年(月)別	工業區			基地面積
	基地面積	地面層面積	總樓地板面積	
	民國103年	4,880,871	226,971	
民國104年	4,041,791	164,203	242,819	118,732
民國105年	2,625,799	154,105	224,352	545,648
民國106年	1,946,935	153,625	251,321	243,340
民國107年	2,491,314	174,863	313,612	231,572
民國108年	909,488	97,590	169,072	16,206
民國109年	1,113,851	96,871	210,219	29,154
民國110年	587,190	107,772	170,791	6,922
民國111年	1,308,217	68,241	174,997	87,816
民國112年	3,413,185	111,964	192,584	192,698
1月	242,230	3,106	3,106	5,321
2月	2,470	844	2,083	-
3月	131,674	15,786	29,761	-
4月	48,412	6,192	9,349	2,861
5月	38,489	8,971	13,646	-
6月	89,652	14,746	43,372	-
7月	207,882	2,910	4,673	12,552
8月	19,583	4,444	12,018	-
9月	1,148,919	13,797	18,741	-
10月	961,429	2,897	5,935	3,106
11月	301,188	8,333	13,169	-
12月	221,257	29,938	36,731	168,858

資料來源：內政部國土署、本局建築管理處。

用執照統計—使用分區別(續一)

單位：平方公尺

都市計畫區域內					
行政區			文教區		
地面層面積	總樓地板面積	基地面積	地面層面積	總樓地板面積	
4,052	38,338	2,150,303	29,060	126,891	
15,079	100,095	2,846,341	34,827	96,276	
2,681	8,178	4,954,464	24,592	75,608	
731	1,341	1,220,997	12,337	35,147	
3,735	20,400	1,117,060	13,534	45,207	
1,360	11,457	1,096,512	10,632	21,319	
5,922	100,958	1,375,415	12,061	35,996	
1,404	3,829	975,168	32,259	73,369	
4,418	30,439	1,795,861	14,611	39,118	
8,083	49,603	373,499	6,917	13,416	
1,963	28,104	118,867	1,790	6,268	
-	-	2,178	493	493	
-	-	24,124	15	57	
1,170	10,091	69,328	192	192	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
2,679	9,137	69,738	3,580	3,848	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
569	569	77,791	790	2,436	
-	-	11,473	57	122	
1,702	1,702	-	-	-	

表4-2 高雄市核發建築物使

年(月)別	風景區			基地面積
	基地面積	地面層面積	總樓地板面積	
	民國103年	3,692	222	
民國104年	41,460	567	3,276	839,149
民國105年	-	-	-	950,374
民國106年	-	-	-	401,513
民國107年	-	-	-	903,936
民國108年	1,157	69	69	627,953
民國109年	108,390	923	7,232	694,439
民國110年	-	-	-	363,228
民國111年	-	-	-	381,146
民國112年	76,597	350	483	1,170,389
1月	-	-	-	45,302
2月	38,371	162	295	28,627
3月	-	-	-	65,928
4月	-	-	-	8,849
5月	38,226	188	188	92,791
6月	-	-	-	48,123
7月	-	-	-	261,786
8月	-	-	-	251,980
9月	-	-	-	48,308
10月	-	-	-	231,868
11月	-	-	-	47,360
12月	-	-	-	39,467

資料來源：內政部國土署、本局建築管理處。

用執照統計—使用分區別(續二)

單位：平方公尺

都市計畫區域內				
農業區		其他		
地面層面積	總樓地板面積	基地面積	地面層面積	總樓地板面積
170,827	225,403	6,618,289	68,302	149,988
86,623	129,882	5,484,274	129,098	380,895
63,955	95,500	5,431,595	123,260	294,036
77,003	99,588	3,344,452	40,113	95,928
94,528	147,101	5,431,711	76,388	246,562
125,296	160,509	4,521,624	95,649	204,058
71,548	103,329	7,393,872	132,016	278,337
63,481	104,641	3,644,821	129,095	269,925
99,212	122,830	5,507,042	118,849	345,826
169,049	242,976	5,953,269	193,977	358,953
4,483	5,390	1,179,136	69,139	96,540
1,274	2,110	3,445	1,034	1,034
30,867	76,444	715,381	21,685	49,669
2,347	3,141	445,941	861	20,215
44,851	46,802	30,106	9,587	9,897
16,861	20,341	1,752,349	7,603	8,044
11,719	14,835	106,929	6,696	44,669
13,055	14,455	326,053	35,496	37,551
12,655	14,673	207,061	6,397	9,146
2,742	6,785	309,876	6,908	15,406
18,818	19,284	338,480	3,541	4,354
9,377	18,716	538,512	25,030	62,428

表4-2 高雄市核發建

年(月)別	住宅		
	基地面積	地面層面積	總樓地板面積
	民國103年	-	-
民國104年	21,269	2,540	4,992
民國105年	61,364	11,370	19,482
民國106年	204,908	8,325	10,292
民國107年	229,881	11,371	11,371
民國108年	13,207	3,970	6,552
民國109年	44,037	7,829	15,206
民國110年	3,113	993	1,680
民國111年	10,120	3,255	9,580
民國112年	75,338	12,032	26,885
1月	-	-	-
2月	-	-	-
3月	204	90	181
4月	67,918	9,174	16,763
5月	1,111	519	2,401
6月	519	306	612
7月	164	89	250
8月	1,303	-	2,114
9月	-	-	-
10月	1,341	779	779
11月	541	53	120
12月	2,237	1,022	3,665

資料來源：內政部國土署、本局建築管理處。

建築物使用執照統計—使用分區別(續完)

單位：平方公尺

都市計畫區域外		
非住宅		
基 地 面 積	地 面 層 面 積	總 樓 地 板 面 積
26,095,888	34,900	46,399
24,322,463	59,509	98,157
15,145,469	87,542	155,709
11,273,325	28,965	71,665
3,976,677	22,106	51,431
2,398,605	48,831	80,634
15,234,268	165,806	222,759
11,263,927	16,109	39,396
22,984,606	40,413	86,082
12,901,364	68,836	169,156
3,578	637	2,283
69,178	33,547	87,631
11,026,765	1,485	3,220
526	333	944
192,815	15,256	21,657
80,915	2,793	10,805
23,483	3,943	20,548
1,173,588	2,153	3,368
1,974	1,000	4,058
154,624	4,584	8,820
149,290	403	527
24,628	2,702	5,295

表4-3 高雄市核發建築物

年(月)別	總 計			件	數
	件	數	總 樓 地 板 面 積		
民國103年	3,473	3,459,198	25,041,332	-	
民國104年	2,594	3,198,563	23,857,481	-	
民國105年	2,092	2,719,706	19,782,380	-	
民國106年	1,854	1,967,823	14,436,138	-	
民國107年	2,218	2,796,574	21,323,370	1	
民國108年	2,275	1,832,257	12,620,265	-	
民國109年	2,329	3,542,855	29,083,417	2	
民國110年	1,860	2,078,641	15,440,000	1	
民國111年	2,121	2,979,077	23,602,083	2	
民國112年	2,428	3,456,062	26,551,715	-	
1月	310	353,896	2,541,549	-	
2月	95	157,202	1,002,759	-	
3月	240	396,172	2,958,579	-	
4月	242	277,653	2,216,609	-	
5月	224	432,090	3,594,295	-	
6月	192	165,220	1,081,586	-	
7月	161	323,919	2,648,448	-	
8月	193	287,859	2,210,975	-	
9月	120	207,354	1,706,361	-	
10月	171	240,367	1,934,728	-	
11月	229	316,809	2,620,973	-	
12月	251	297,521	2,034,853	-	

資料來源：內政部國土署、本局建築管理處。

使用執照統計—用途別

單位：件；平方公尺；千元

公共集會類(A類)			商業類(B類)		
總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積	工程造價	件數
-	-	10	15,189	85,954	
-	-	11	36,828	279,860	
-	-	16	262,165	1,709,974	
-	-	7	25,114	201,384	
427	2,442	13	29,861	179,687	
-	-	23	18,097	113,990	
48,015	402,843	7	273,737	2,976,107	
499	4,608	6	18,376	105,739	
61,487	608,500	12	80,457	532,855	
-	-	11	31,279	227,104	
-	-	2	3,439	20,332	
-	-	1	1,034	6,428	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	2	15,636	130,199	
-	-	1	209	1,239	
-	-	1	2,872	17,004	
-	-	-	-	-	
-	-	1	786	4,812	
-	-	1	2,096	15,220	
-	-	2	5,207	31,870	

表4-3 高雄市核發建築物

年(月)別	工業、倉儲類(C類)			件數
	件數	總樓地板面積	工程造價	
民國103年	204	453,606	2,594,105	32
民國104年	207	393,571	2,197,638	39
民國105年	158	398,477	2,268,586	29
民國106年	144	376,429	2,212,361	16
民國107年	217	466,226	2,808,036	26
民國108年	155	361,296	2,035,889	28
民國109年	243	551,545	3,174,865	25
民國110年	174	405,789	2,454,812	34
民國111年	190	379,850	2,354,371	39
民國112年	167	616,300	3,709,308	29
1月	12	66,829	383,342	5
2月	4	90,547	507,142	3
3月	23	74,146	442,699	2
4月	10	22,626	131,316	2
5月	14	40,821	240,498	-
6月	21	58,992	403,203	2
7月	12	33,578	197,011	2
8月	11	56,181	342,891	2
9月	17	32,171	190,389	3
10月	10	17,100	101,024	2
11月	16	16,615	99,720	3
12月	17	106,694	670,073	3

資料來源：內政部國土署、本局建築管理處。

使用執照統計—用途別 (續一)

單位：件；平方公尺；千元

休閒、文教類 (D類)			宗教、殯葬類 (E類)		
總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積	工程造價	件數
192,978	1,231,817	14	31,140	174,438	
185,412	1,121,820	10	8,756	48,488	
97,176	529,956	12	33,637	188,829	
38,271	226,449	14	25,418	140,900	
54,236	331,107	13	9,651	58,596	
39,031	221,248	10	13,816	78,998	
41,496	238,853	13	7,749	44,439	
83,999	479,766	9	16,721	112,934	
80,839	487,737	16	19,940	121,513	
34,243	220,193	16	65,425	406,601	
6,897	48,047	1	900	5,149	
536	3,410	3	629	4,083	
1,843	8,987	2	48,223	296,347	
392	2,396	1	288	1,650	
-	-	-	-	-	
1,180	6,839	1	1,512	8,646	
3,848	22,778	2	464	2,842	
2,304	13,843	2	7,522	54,001	
7,720	56,244	1	44	269	
4,040	24,172	2	5,719	32,765	
1,448	8,940	1	124	849	
4,035	24,537	-	-	-	

表4-3 高雄市核發建築物

年(月)別	衛生、福利、更生類(F類)			件數
	件數	總樓地板面積	工程造價	
民國103年	14	107,941	764,419	162
民國104年	17	156,818	1,297,881	121
民國105年	10	39,366	258,038	187
民國106年	7	10,198	68,181	135
民國107年	11	54,850	315,279	111
民國108年	14	60,277	447,223	75
民國109年	19	56,442	383,243	77
民國110年	18	46,380	286,470	106
民國111年	13	18,911	118,090	104
民國112年	17	88,380	683,217	129
1月	1	15,763	90,236	13
2月	-	-	-	8
3月	3	22,841	183,557	10
4月	-	-	-	14
5月	-	-	-	11
6月	4	3,559	21,287	14
7月	2	35,044	311,728	10
8月	1	3,905	34,654	10
9月	-	-	-	11
10月	3	2,565	15,160	5
11月	1	257	1,164	12
12月	2	4,446	25,431	11

資料來源：內政部國土署、本局建築管理處。

使用執照統計—用途別 (續二)

單位：件；平方公尺；千元

辦公、服務類 (G類)			危險物品類 (I類)		
總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積	工程造價	件數
68,520	411,696	2	206	1,389	
155,440	1,007,540	2	1,158	6,485	
85,445	505,431	7	1,924	12,059	
58,570	369,282	5	1,652	10,556	
71,440	443,095	3	1,976	12,528	
55,597	341,704	3	838	5,978	
46,879	321,843	3	944	5,398	
54,634	327,207	1	705	4,069	
101,529	967,201	6	9,101	52,528	
101,232	690,701	12	17,444	112,084	
24,423	141,523	1	484	2,770	
3,865	23,178	1	433	2,478	
2,538	16,524	-	-	-	
32,850	285,791	2	4,513	27,145	
3,126	18,728	2	4,073	31,207	
5,925	35,579	1	4,014	25,182	
12,010	69,835	2	502	2,892	
2,579	15,476	-	-	-	
4,348	25,606	1	1,432	8,478	
2,490	15,225	-	-	-	
2,098	12,618	1	429	2,542	
4,980	30,618	1	1,564	9,390	

表4-3 高雄市核發建築物

年(月)別	住宿類(H類)			
	宿舍安養(H1)			
	件數	總樓地板面積	工程造價	件數
民國103年	3	5,594	30,806	2,899
民國104年	12	53,521	422,081	2,046
民國105年	4	50,512	338,861	1,517
民國106年	6	11,048	66,794	1,396
民國107年	4	16,320	117,829	1,713
民國108年	9	11,584	77,563	1,862
民國109年	5	57,039	396,318	1,896
民國110年	6	9,794	60,892	1,486
民國111年	7	22,436	162,210	1,707
民國112年	8	17,333	119,889	1,994
1月	-	-	-	270
2月	-	-	-	74
3月	2	2,637	21,949	192
4月	-	-	-	211
5月	1	855	4,893	187
6月	-	-	-	141
7月	-	-	-	127
8月	3	7,515	47,848	160
9月	-	-	-	85
10月	1	5,842	42,290	145
11月	-	-	-	192
12月	1	484	2,909	210

資料來源：內政部國土署、本局建築管理處。

使用執照統計—用途別(續完)

單位：件；平方公尺；千元

住宅 (H2)		其他			
總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積	工程造價	
2,312,795	17,640,326	133	271,229	2,106,382	
1,896,061	15,106,119	129	310,998	2,369,569	
1,409,101	11,145,003	152	341,903	2,825,643	
1,080,812	8,409,636	124	340,311	2,730,595	
1,551,937	12,279,790	106	539,650	4,774,981	
1,009,703	7,152,535	89	225,109	1,808,130	
2,148,835	18,096,694	39	310,174	3,042,814	
1,413,395	11,470,464	19	28,349	133,039	
2,151,611	17,890,788	25	52,916	306,290	
2,384,765	19,826,484	45	99,661	556,134	
231,980	1,837,099	5	3,181	13,051	
60,118	455,401	1	40	639	
235,217	1,945,477	6	8,727	43,039	
215,101	1,761,766	2	1,883	6,545	
341,596	3,048,101	9	41,619	250,868	
63,265	382,505	6	11,137	68,146	
232,559	2,018,135	3	5,705	21,988	
195,718	1,640,000	3	9,263	45,258	
155,334	1,382,768	2	6,305	42,607	
201,408	1,697,256	2	417	2,024	
287,901	2,443,964	2	5,841	35,956	
164,568	1,214,012	4	5,543	26,013	

表4-4 高雄市核發建築物

年 (月) 別	總 計			
	件	數棟	數	總樓地板面積
民國103年	3,473	4,928	3,459,198	25,041,332
民國104年	2,594	3,346	3,198,563	23,857,481
民國105年	2,092	2,863	2,719,706	19,782,380
民國106年	1,854	2,595	1,967,823	14,436,138
民國107年	2,218	3,291	2,796,574	21,323,370
民國108年	2,275	3,369	1,832,257	12,620,265
民國109年	2,329	3,451	3,542,855	29,083,417
民國110年	1,860	2,870	2,078,641	15,440,000
民國111年	2,121	3,175	2,979,077	23,602,083
民國112年	2,428	3,783	3,456,062	26,551,715
1月	310	530	353,896	2,541,549
2月	95	135	157,202	1,002,759
3月	240	407	396,172	2,958,579
4月	242	349	277,653	2,216,609
5月	224	313	432,090	3,594,295
6月	192	267	165,220	1,081,586
7月	161	256	323,919	2,648,448
8月	193	281	287,859	2,210,975
9月	120	185	207,354	1,706,361
10月	171	287	240,367	1,934,728
11月	229	327	316,809	2,620,973
12月	251	446	297,521	2,034,853

資料來源：內政部國土署、本局建築管理處。

使用執照統計—構造別

單位：件；棟；平方公尺；新台幣千元

鋼骨鋼筋混凝土構造					
件	數	棟	數	總樓地板面積	工程造價
	15		29	177,030	1,593,215
	16		21	147,499	1,364,019
	29		35	94,935	646,361
	14		15	69,681	464,321
	32		46	108,137	919,253
	20		20	62,131	481,015
	16		28	159,274	909,400
	17		28	25,193	146,658
	18		22	94,476	548,487
	19		40	87,780	691,229
	3		4	5,478	39,481
	-		-	-	-
	4		4	9,611	67,755
	-		-	-	-
	1		3	1,787	10,222
	-		-	-	-
	2		9	5,212	32,873
	1		1	8,172	46,745
	2		2	1,755	10,224
	3		14	11,807	69,323
	2		2	39,984	390,294
	1		1	3,974	24,312

表4-4 高雄市核發建築物

年 (月) 別	混凝土構造(含鋼筋混凝土構造)			
	件	數棟	總樓地板面積	工程造價
民國103年	3,002	4,255	2,782,069	20,453,317
民國104年	2,166	2,805	2,320,631	17,505,064
民國105年	1,673	2,302	2,225,375	16,907,945
民國106年	1,488	1,959	1,524,097	11,851,953
民國107年	1,826	2,601	2,205,276	17,337,401
民國108年	1,958	2,766	1,391,056	10,085,250
民國109年	1,979	2,978	2,508,961	20,297,693
民國110年	1,542	2,431	1,703,857	13,061,338
民國111年	1,733	2,644	2,347,752	18,844,920
民國112年	2,026	3,143	2,741,988	21,927,500
1月	275	477	271,678	2,064,706
2月	77	114	147,720	946,681
3月	193	316	299,367	2,380,010
4月	209	306	222,679	1,819,411
5月	187	250	316,647	2,737,114
6月	148	205	122,867	825,062
7月	129	198	301,422	2,524,218
8月	163	243	241,306	1,927,676
9月	92	131	168,512	1,470,036
10月	150	244	215,399	1,787,177
11月	193	281	240,226	2,027,989
12月	210	378	194,165	1,417,420

資料來源：內政部國土署、本局建築管理處。

使用執照統計—構造別（續一）

單位：件；棟；平方公尺；新台幣千元

鋼構造					
件	數	棟	數	總樓地板面積	工程造價
	439		604	492,319	2,965,139
	400		479	715,499	4,916,692
	385		502	393,497	2,204,969
	345		592	366,785	2,102,747
	339		588	464,622	3,015,455
	265		493	360,282	1,999,106
	325		433	873,352	7,873,279
	295		387	338,893	2,193,555
	359		493	533,421	4,196,717
	371		559	616,661	3,901,151
	30		40	74,455	429,831
	18		21	9,482	56,078
	43		87	87,194	510,814
	31		40	53,123	390,896
	35		55	113,412	846,145
	44		62	42,353	256,524
	29		38	14,096	81,441
	27		35	38,233	235,548
	26		52	37,087	226,101
	18		29	13,161	78,228
	34		44	36,599	202,690
	36		56	97,466	586,855

表4-4 高雄市核發建築物

年 (月) 別	磚構造				
	件	數棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價
民國103年	4		22	5,058	16,113
民國104年	5		34	7,750	32,097
民國105年	1		18	4,155	13,208
民國106年	6		28	7,186	16,783
民國107年	21		56	18,539	51,261
民國108年	31		88	18,094	52,736
民國109年	9		12	1,268	3,045
民國110年	6		24	10,698	38,449
民國111年	9		14	2,133	7,935
民國112年	10		37	9,572	31,610
1月	2		9	2,285	7,531
2月	-		-	-	-
3月	-		-	-	-
4月	2		3	1,851	6,302
5月	1		5	244	814
6月	-		-	-	-
7月	1		11	3,189	9,916
8月	2		2	148	1,006
9月	-		-	-	-
10月	-		-	-	-
11月	-		-	-	-
12月	2		7	1,855	6,041

資料來源：內政部國土署、本局建築管理處。

使用執照統計—構造別 (續二)

單位：件；棟；平方公尺；新台幣千元

木構造					
件	數	棟	數	總樓地板面積	工程造價
	1		2	220	653
	-		-	-	-
	-		-	-	-
	-		-	-	-
	-		-	-	-
	1		2	694	2,158
	-		-	-	-
	-		-	-	-
	2		2	1,295	4,024
	2		4	61	225
	-		-	-	-
	-		-	-	-
	-		-	-	-
	-		-	-	-
	-		-	-	-
	-		-	-	-
	-		-	-	-
	-		-	-	-
	-		-	-	-
	-		-	-	-
	-		-	-	-
	2		4	61	225

表4-4 高雄市核發建築物

年（月）別	冷軋型鋼構造			
	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價
民國103年	-	-	-	-
民國104年	-	-	-	-
民國105年	1	1	98	429
民國106年	-	-	-	-
民國107年	-	-	-	-
民國108年	-	-	-	-
民國109年	-	-	-	-
民國110年	-	-	-	-
民國111年	-	-	-	-
民國112年	-	-	-	-
1月	-	-	-	-
2月	-	-	-	-
3月	-	-	-	-
4月	-	-	-	-
5月	-	-	-	-
6月	-	-	-	-
7月	-	-	-	-
8月	-	-	-	-
9月	-	-	-	-
10月	-	-	-	-
11月	-	-	-	-
12月	-	-	-	-

資料來源：內政部國土署、本局建築管理處。

表4-5 高雄市核發建築物

年（月）別	總計			7
	件數	棟數	總樓地板面積	件數
民國103年	3,473	4,928	3,459,198	237
民國104年	2,594	3,346	3,198,563	183
民國105年	2,092	2,863	2,719,706	224
民國106年	1,854	2,595	1,967,823	167
民國107年	2,218	3,291	2,796,574	150
民國108年	2,275	3,369	1,832,257	332
民國109年	2,329	3,451	3,542,855	328
民國110年	1,860	2,870	2,078,641	114
民國111年	2,121	3,175	2,979,077	145
民國112年	2,428	3,783	3,456,062	170
1月	310	530	353,896	21
2月	95	135	157,202	5
3月	240	407	396,172	8
4月	242	349	277,653	17
5月	224	313	432,090	19
6月	192	267	165,220	17
7月	161	256	323,919	17
8月	193	281	287,859	8
9月	120	185	207,354	15
10月	171	287	240,367	7
11月	229	327	316,809	19
12月	251	446	297,521	17

資料來源：內政部國土署、本局建築管理處。

使用執照統計—高度別

單位：件；棟；平方公尺

公 尺 以 下		7 ~ 15		公 尺	
棟數	總樓地板面積	件數	棟數	總樓地板面積	
345	62,159	2,453	3,394	990,335	
239	48,428	1,778	2,155	644,138	
269	41,272	1,399	1,833	590,462	
306	53,283	1,248	1,561	483,716	
276	55,381	1,560	2,336	726,088	
586	214,776	1,630	2,378	631,621	
440	199,509	1,626	2,279	633,693	
158	50,550	1,319	1,993	536,545	
221	87,997	1,417	2,128	623,414	
292	133,853	1,649	2,381	693,536	
38	8,005	220	299	107,621	
6	1,057	64	95	23,380	
13	3,830	181	280	83,191	
19	4,424	187	276	60,466	
37	43,607	131	175	47,871	
27	9,716	125	167	63,418	
36	9,157	104	134	38,449	
11	10,810	112	156	57,190	
46	9,713	66	77	24,891	
8	2,686	122	182	43,370	
27	21,968	157	203	44,706	
24	8,880	180	337	98,983	

表4-5 高雄市核發建築物

年（月）別	15	~	30	公	尺	30
	件數		棟數	總樓地板面積		件數
民國103年	682		935	601,949		24
民國104年	529		765	666,910		26
民國105年	367		566	623,278		24
民國106年	371		617	434,709		14
民國107年	436		567	515,850		24
民國108年	440		586	423,552		16
民國109年	504		839	585,182		45
民國110年	376		589	479,393		9
民國111年	476		669	507,852		14
民國112年	528		940	858,779		19
1月	61		176	94,864		2
2月	23		31	102,919		-
3月	40		100	120,795		4
4月	32		42	42,218		3
5月	65		85	62,959		1
6月	48		70	50,385		1
7月	33		72	66,962		1
8月	62		78	51,083		5
9月	35		55	48,096		1
10月	35		67	53,517		1
11月	44		83	43,899		-
12月	50		81	121,082		-

資料來源：內政部國土署、本局建築管理處。

使用執照統計—高度別 (續一)

單位：件；棟；平方公尺

~ 45 公尺		45 ~ 60 公尺		60 公尺	
棟數	總樓地板面積	件數	棟數	總樓地板面積	
32	234,862	56	184	858,293	
50	307,824	61	111	963,071	
68	220,209	57	98	817,070	
26	119,780	42	67	534,271	
30	149,886	30	51	574,205	
20	138,458	31	57	407,392	
60	298,766	39	69	716,810	
15	138,841	36	70	635,094	
26	249,629	57	105	1,098,769	
45	229,785	44	76	851,048	
5	18,715	5	11	100,422	
-	-	3	3	29,846	
4	40,975	5	5	72,459	
9	64,200	1	1	64,455	
2	12,812	5	6	74,045	
2	29,264	1	1	12,437	
2	5,849	4	10	138,349	
19	52,441	3	7	60,916	
1	2,925	1	2	28,387	
1	2,604	5	17	81,885	
-	-	7	9	119,271	
-	-	4	4	68,576	

表4-5 高雄市核發建築物

年（月）別	60	~	75	公	尺	75
	件數		棟數	總樓地板面積		件數
民國103年	3		5	67,981		8
民國104年	1		1	9,030		4
民國105年	8		10	113,260		5
民國106年	3		5	75,491		5
民國107年	3		4	54,422		2
民國108年	1		1	14,967		4
民國109年	7		27	213,747		12
民國110年	1		3	41,579		3
民國111年	4		7	159,184		5
民國112年	3		10	60,900		10
1月	-		-	-		-
2月	-		-	-		-
3月	-		-	-		1
4月	1		1	19,485		-
5月	-		-	-		2
6月	-		-	-		-
7月	-		-	-		2
8月	2		9	41,415		1
9月	-		-	-		2
10月	-		-	-		1
11月	-		-	-		1
12月	-		-	-		-

資料來源：內政部國土署、本局建築管理處。

使用執照統計—高度別 (續完)

單位：件；棟；平方公尺

~ 90 公尺		90 公尺 以上		
棟數	總樓地板面積	件數	棟數	總樓地板面積
16	219,794	10	17	423,825
8	107,798	12	17	451,364
7	92,039	8	12	222,116
8	119,262	4	5	147,311
8	155,050	13	19	565,692
5	79,539	3	3	68,533
22	378,575	9	15	714,463
40	138,568	2	2	58,071
6	132,391	3	13	119,841
31	410,276	5	8	217,885
-	-	1	1	24,269
-	-	-	-	-
3	31,814	1	2	43,108
-	-	1	1	22,405
5	101,640	1	3	89,156
-	-	-	-	-
2	65,153	-	-	-
1	14,004	-	-	-
4	93,342	-	-	-
12	56,305	-	-	-
4	48,018	1	1	38,947
-	-	-	-	-

表4-6 高雄市核發建築物

年(月)別	總計				件數
	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	
民國103年	3,473	4,928	3,459,198	25,041,332	422
民國104年	2,594	3,346	3,198,563	23,857,481	386
民國105年	2,092	2,863	2,719,706	19,782,380	385
民國106年	1,854	2,595	1,967,823	14,436,138	308
民國107年	2,218	3,291	2,796,574	21,323,370	323
民國108年	2,275	3,369	1,832,257	12,620,265	273
民國109年	2,329	3,451	3,542,855	29,083,417	625
民國110年	1,860	2,870	2,078,641	15,440,000	278
民國111年	2,121	3,175	2,979,077	23,602,083	317
民國112年	2,428	3,783	3,456,062	26,551,715	290
1月	310	530	353,896	2,541,549	29
2月	95	135	157,202	1,002,759	12
3月	240	407	396,172	2,958,579	25
4月	242	349	277,653	2,216,609	22
5月	224	313	432,090	3,594,295	30
6月	192	267	165,220	1,081,586	37
7月	161	256	323,919	2,648,448	26
8月	193	281	287,859	2,210,975	13
9月	120	185	207,354	1,706,361	24
10月	171	287	240,367	1,934,728	13
11月	229	327	316,809	2,620,973	31
12月	251	446	297,521	2,034,853	28

資料來源：內政部國土署、本局建築管理處。

使用執照統計—層數別

單位：件；棟；平方公尺；新台幣千元

1層			2層			
棟數	總樓地板面積	工程造價	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價
588	210,899	1,099,715	223	326	261,442	1,443,340
453	195,085	1,105,491	185	243	170,509	902,755
505	180,201	1,044,119	177	215	224,685	1,218,635
494	149,541	845,794	151	234	144,637	824,350
525	185,796	1,039,510	125	209	149,107	853,619
544	183,735	978,651	147	186	173,685	1,009,233
891	595,734	3,975,982	107	136	121,271	687,380
358	149,104	811,860	95	131	128,215	795,106
427	193,471	1,135,484	135	164	131,161	770,402
489	299,109	1,714,229	183	282	202,117	1,217,962
59	53,737	304,706	22	40	11,519	67,147
15	4,586	28,642	7	8	4,055	23,822
61	19,752	109,989	26	42	31,306	183,031
24	6,698	35,348	16	20	25,379	148,415
50	60,792	359,742	8	12	17,827	110,415
64	33,563	203,533	27	30	16,081	97,850
46	14,516	74,834	8	11	6,365	38,275
28	17,244	92,988	21	26	20,486	138,778
33	12,205	72,032	11	36	28,013	171,315
18	8,092	48,489	10	20	7,939	40,014
40	27,970	150,793	14	20	7,281	43,373
51	39,954	233,133	13	17	25,866	155,527

表4-6 高雄市核發建築物

年(月)別	3層				件數
	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	
民國103年	949	1,047	367,019	2,022,171	1,259
民國104年	678	777	275,526	1,524,908	839
民國105年	549	624	221,239	1,245,960	662
民國106年	480	543	146,079	824,534	566
民國107年	630	767	283,166	1,604,206	767
民國108年	693	827	259,263	1,399,394	734
民國109年	667	784	273,077	1,582,531	766
民國110年	568	821	270,099	1,563,450	640
民國111年	576	810	256,023	1,492,306	647
民國112年	614	849	205,855	1,273,028	829
1月	89	105	22,764	138,273	108
2月	41	53	9,649	57,342	16
3月	57	58	14,313	84,771	87
4月	60	141	27,657	166,210	111
5月	43	49	11,985	70,703	89
6月	30	31	12,849	109,922	54
7月	31	37	14,624	89,984	65
8月	49	55	12,414	74,044	39
9月	25	25	7,245	43,088	28
10月	38	52	21,391	128,558	77
11月	47	53	14,206	85,426	91
12月	104	190	36,758	224,707	64

資料來源：內政部國土署、本局建築管理處。

使用執照統計—層數別（續一）

單位：件；棟；平方公尺；新台幣千元

4層			5層			
棟數	總樓地板面積	工程造價	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價
1,970	525,211	2,925,331	515	744	281,363	1,538,362
1,107	437,854	2,428,723	397	581	264,418	1,490,181
1,004	514,998	2,878,348	216	330	178,455	1,006,905
845	360,838	2,046,846	251	338	152,170	873,088
1,246	430,901	2,552,000	294	425	196,882	1,126,657
1,226	344,752	1,989,777	378	662	239,995	1,388,843
1,357	446,710	2,576,425	395	615	243,084	1,398,826
1,032	293,832	1,702,501	220	384	234,179	1,345,586
1,149	347,047	2,010,850	347	447	252,609	1,459,977
1,295	525,132	3,086,212	412	684	389,488	2,275,065
219	63,369	371,642	53	89	51,816	300,198
37	97,680	548,523	16	19	11,386	66,355
139	65,723	407,365	32	88	66,033	389,067
123	24,199	145,805	26	28	22,103	115,841
125	40,647	245,871	43	59	29,318	171,866
75	27,400	128,256	39	61	28,511	166,889
92	30,085	176,951	23	55	40,716	235,981
74	44,769	261,069	56	72	37,944	222,861
37	9,715	60,391	27	46	18,320	107,958
117	27,214	170,957	25	49	25,585	150,375
130	26,860	162,712	35	62	20,940	127,289
127	67,471	406,670	37	56	36,816	220,385

表4-6 高雄市核發建築物

年(月)別	6層				件數
	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	
民國103年	7	8	65,007	443,480	6
民國104年	5	5	38,053	253,350	6
民國105年	3	3	23,282	161,547	6
民國106年	5	6	34,946	248,924	4
民國107年	8	10	53,372	386,919	6
民國108年	5	5	8,451	62,273	9
民國109年	4	5	13,643	98,613	7
民國110年	8	12	54,008	382,878	2
民國111年	11	17	47,961	349,779	7
民國112年	11	13	67,843	508,581	15
1月	1	1	5,262	38,203	1
2月	-	-	-	-	-
3月	1	1	1,540	11,177	1
4月	-	-	-	-	1
5月	3	4	6,680	48,859	-
6月	1	2	29,264	227,377	3
7月	-	-	-	-	1
8月	3	3	12,053	87,552	3
9月	1	1	7,202	53,123	1
10月	1	1	5,842	42,290	1
11月	-	-	-	-	2
12月	-	-	-	-	1

資料來源：內政部國土署、本局建築管理處。

使用執照統計—層數別 (續二)

單位：件；棟；平方公尺；新台幣千元

7層			8層			
棟數	總樓地板面積	工程造價	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價
6	13,782	97,519	2	2	16,730	115,942
14	137,092	934,135	1	1	5,844	40,503
6	29,227	200,288	4	4	45,267	303,336
4	5,216	38,350	4	4	16,065	112,882
8	36,609	259,767	2	2	4,850	35,218
9	22,655	165,168	3	4	27,413	199,128
7	22,950	155,936	2	4	45,496	330,293
4	2,947	20,484	1	1	11,005	79,895
8	35,102	256,281	5	10	99,132	741,743
24	78,038	566,974	3	6	47,353	339,284
1	2,192	14,479	1	4	15,009	85,854
-	-	-	-	-	-	-
4	9,149	66,637	1	1	22,253	180,163
1	1,072	7,780	1	1	10,091	73,267
-	-	-	-	-	-	-
3	5,115	37,136	-	-	-	-
1	8,262	60,140	-	-	-	-
3	7,813	57,059	-	-	-	-
1	2,925	21,540	-	-	-	-
1	6,114	44,686	-	-	-	-
8	13,316	97,212	-	-	-	-
1	22,080	160,305	-	-	-	-

表4-6 高雄市核發建築物

年(月)別	9層				件數
	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	
民國103年	3	4	63,148	456,991	2
民國104年	4	8	24,295	168,353	4
民國105年	3	3	3,626	25,137	4
民國106年	2	2	30,180	223,806	-
民國107年	-	-	-	-	5
民國108年	3	3	8,949	64,986	3
民國109年	1	1	1,966	14,414	1
民國110年	1	1	11,097	80,765	4
民國111年	1	2	9,593	69,637	1
民國112年	2	2	10,431	76,114	6
1月	-	-	-	-	1
2月	-	-	-	-	-
3月	1	1	7,822	57,172	1
4月	1	1	2,609	18,942	-
5月	-	-	-	-	-
6月	-	-	-	-	1
7月	-	-	-	-	2
8月	-	-	-	-	1
9月	-	-	-	-	-
10月	-	-	-	-	-
11月	-	-	-	-	-
12月	-	-	-	-	-

資料來源：內政部國土署、本局建築管理處。

使用執照統計—層數別 (續三)

單位：件；棟；平方公尺；新台幣千元

10層			11層			
棟數	總樓地板面積	工程造價	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價
2	39,642	295,361	1	1	10,181	86,234
4	25,129	220,738	4	5	39,161	331,936
5	23,337	203,513	2	36	29,583	250,602
-	-	-	2	2	6,117	46,013
5	33,398	287,336	3	3	15,583	138,506
3	31,369	276,738	1	1	6,014	53,495
1	4,251	37,970	2	3	63,687	546,419
10	42,208	338,630	-	-	-	-
1	7,997	71,149	1	1	9,558	84,872
7	59,345	536,258	-	-	-	-
1	3,706	32,612	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
1	2,138	18,990	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
1	12,437	110,623	-	-	-	-
3	37,159	339,379	-	-	-	-
1	3,905	34,654	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-

表4-6 高雄市核發建築物

年(月)別	12層				件數
	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	
民國103年	5	6	34,983	296,765	6
民國104年	7	10	37,224	315,970	4
民國105年	4	4	22,018	187,271	2
民國106年	6	17	48,132	410,656	5
民國107年	4	4	29,829	263,506	3
民國108年	4	4	11,693	104,799	3
民國109年	2	2	6,298	55,293	4
民國110年	-	-	-	-	2
民國111年	3	7	51,307	456,955	2
民國112年	1	1	4,215	37,462	3
1月	-	-	-	-	-
2月	-	-	-	-	-
3月	-	-	-	-	2
4月	-	-	-	-	1
5月	-	-	-	-	-
6月	-	-	-	-	-
7月	-	-	-	-	-
8月	1	1	4,215	37,462	-
9月	-	-	-	-	-
10月	-	-	-	-	-
11月	-	-	-	-	-
12月	-	-	-	-	-

資料來源：內政部國土署、本局建築管理處。

使用執照統計—層數別 (續四)

單位：件；棟；平方公尺；新台幣千元

13層			14層			
棟數	總樓地板面積	工程造價	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價
6	33,612	295,918	5	82	104,918	834,508
4	152,533	1,343,651	10	14	91,410	805,078
2	11,441	100,699	10	12	78,557	695,614
5	31,201	277,301	7	15	81,654	714,217
3	16,792	153,849	5	12	88,085	782,045
3	23,259	225,846	3	3	31,283	289,212
13	44,116	407,974	6	9	77,204	713,314
2	18,457	170,432	2	2	20,998	194,128
3	28,868	267,334	8	13	111,769	1,033,887
9	77,171	713,246	9	11	128,832	1,225,969
-	-	-	2	3	49,868	494,188
-	-	-	2	2	12,344	116,546
2	23,557	217,429	-	-	-	-
7	53,614	495,817	-	-	-	-
-	-	-	2	2	19,007	175,285
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	1	1	10,681	98,792
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	1	2	24,847	229,617
-	-	-	1	1	12,085	111,541
-	-	-	-	-	-	-

表4-6 高雄市核發建築物

年(月)別	15層				件數
	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	
民國103年	44	94	681,561	5,998,909	-
民國104年	47	94	736,238	6,476,811	-
民國105年	42	74	666,282	5,871,349	-
民國106年	31	49	426,987	3,809,207	-
民國107年	22	34	374,883	3,346,258	1
民國108年	24	50	340,112	3,102,927	-
民國109年	31	54	532,182	4,904,230	-
民國110年	33	67	604,274	5,557,371	-
民國111年	48	91	1,012,846	9,380,405	1
民國112年	31	59	621,349	5,760,553	-
1月	2	7	50,385	466,378	-
2月	1	1	17,502	161,529	-
3月	4	4	57,664	525,352	-
4月	2	2	81,826	789,364	-
5月	2	2	24,722	224,828	-
6月	-	-	-	-	-
7月	2	7	67,147	619,560	-
8月	3	7	60,916	562,116	-
9月	1	2	28,387	262,066	-
10月	4	15	57,038	526,492	-
11月	6	8	107,186	988,742	-
12月	4	4	68,576	634,126	-

資料來源：內政部國土署、本局建築管理處。

表4-6 高雄市核發建築物

年(月)別	18層				件數
	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	
民國103年	2	3	38,100	356,482	1
民國104年	1	1	9,030	84,477	-
民國105年	4	9	77,610	726,621	4
民國106年	2	4	62,890	589,307	-
民國107年	-	-	-	-	1
民國108年	-	-	-	-	1
民國109年	2	6	110,115	1,080,901	-
民國110年	-	-	-	-	-
民國111年	2	2	35,590	349,379	1
民國112年	2	4	70,208	671,489	2
1月	-	-	-	-	-
2月	-	-	-	-	-
3月	-	-	-	-	-
4月	-	-	-	-	-
5月	1	2	30,316	297,108	-
6月	-	-	-	-	-
7月	1	2	39,892	374,381	-
8月	-	-	-	-	2
9月	-	-	-	-	-
10月	-	-	-	-	-
11月	-	-	-	-	-
12月	-	-	-	-	-

資料來源：內政部國土署、本局建築管理處。

使用執照統計—層數別 (續六)

單位：件；棟；平方公尺；新台幣千元

19層			20層			
棟數	總樓地板面積	工程造價	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價
1	10,619	99,287	2	4	57,362	536,968
-	-	-	-	-	-	-
4	48,644	455,292	1	3	26,772	251,847
-	-	-	-	-	-	-
1	16,124	150,766	-	-	-	-
1	14,967	148,473	-	-	-	-
-	-	-	2	2	31,480	294,545
-	-	-	-	-	-	-
2	41,929	410,906	-	-	-	-
9	41,415	406,357	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
9	41,415	406,357	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-

表4-6 高雄市核發建築物

年(月)別	21層				件數
	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	
民國103年	1	2	32,177	371,395	17
民國104年	1	2	17,828	166,820	15
民國105年	1	1	18,098	169,216	13
民國106年	1	2	17,491	182,009	8
民國107年	1	2	21,905	206,252	16
民國108年	1	1	11,023	103,266	6
民國109年	2	2	30,903	303,034	23
民國110年	-	-	-	-	6
民國111年	1	1	13,643	133,704	7
民國112年	-	-	-	-	15
1月	-	-	-	-	1
2月	-	-	-	-	-
3月	-	-	-	-	2
4月	-	-	-	-	1
5月	-	-	-	-	3
6月	-	-	-	-	-
7月	-	-	-	-	2
8月	-	-	-	-	1
9月	-	-	-	-	2
10月	-	-	-	-	1
11月	-	-	-	-	2
12月	-	-	-	-	-

資料來源：內政部國土署、本局建築管理處。

使用執照統計—層數別（續完）

單位：件；棟；平方公尺；新台幣千元

22層以上			地下層			
棟數	總樓地板面積	工程造價	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價
31	611,442	5,724,909	1	1	-	1,745
23	541,334	5,263,601	-	-	-	-
19	296,384	2,786,081	-	-	-	-
11	249,082	2,333,275	-	-	-	-
28	737,135	7,031,459	-	-	-	-
7	137,049	1,309,641	-	-	-	-
58	1,197,785	12,329,068	-	-	-	-
45	238,218	2,396,914	-	-	-	-
19	280,490	2,992,293	-	-	-	-
39	628,161	6,142,932	-	-	-	-
1	24,269	227,869	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
5	74,922	707,436	-	-	-	-
1	22,405	219,820	-	-	-	-
8	190,796	1,889,618	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
2	65,153	638,963	-	-	-	-
1	14,004	137,243	-	-	-	-
4	93,342	914,848	-	-	-	-
12	56,305	553,250	-	-	-	-
5	86,965	853,885	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-

表4-7 高雄市核發建築物

年(月)別	總計			件數
	件數	總樓地板面積	工程造價	
民國103年	2,968	4,220,661	32,958,290	-
民國104年	2,483	2,614,145	20,084,078	2
民國105年	2,136	1,773,276	12,711,458	-
民國106年	2,298	2,494,650	19,602,602	-
民國107年	2,843	3,399,663	27,029,175	3
民國108年	2,832	4,045,964	33,140,653	1
民國109年	2,134	2,758,685	21,018,394	-
民國110年	2,187	3,645,966	32,054,329	1
民國111年	2,117	3,418,695	27,994,667	-
民國112年	1,645	3,429,954	30,982,286	-
1月	138	192,657	1,557,469	-
2月	131	320,978	2,695,806	-
3月	117	325,119	3,034,414	-
4月	89	89,785	727,149	-
5月	164	185,190	1,444,858	-
6月	149	142,601	1,061,875	-
7月	150	451,443	3,958,342	-
8月	215	333,737	3,116,756	-
9月	85	262,795	2,699,659	-
10月	129	247,033	2,227,351	-
11月	118	535,552	5,242,405	-
12月	160	343,064	3,216,202	-

資料來源：內政部國土署、本局建築管理處。

建造執照統計—用途別

單位：件；平方公尺；千元

公共集會類(A類)		商業類(B類)		
總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積	工程造價
-	-	16	239,826	1,427,410
47,867	405,437	8	39,756	248,163
-	-	9	10,695	82,930
-	-	13	23,470	137,863
4,176	23,801	28	34,684	269,513
499	2,855	5	53,942	313,934
-	-	6	82,038	684,915
499	2,855	11	529,305	7,366,999
-	-	11	19,706	120,693
-	-	11	32,099	208,467
-	-	1	3,706	22,682
-	-	-	-	-
-	-	1	1,380	9,381
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	2	12,427	77,551
-	-	1	2,140	14,550
-	-	1	547	3,719
-	-	3	2,876	19,228
-	-	1	2,440	16,592
-	-	1	6,583	44,764

表4-7 高雄市核發建築物

年(月)別	工業、倉儲類(C類)			件數
	件數	總樓地板面積	工程造價	
民國103年	211	370,024	2,101,653	37
民國104年	197	330,205	1,961,152	23
民國105年	187	410,145	2,356,039	19
民國106年	223	387,479	2,307,206	22
民國107年	248	588,563	3,717,479	25
民國108年	239	499,074	2,943,882	20
民國109年	160	375,657	2,212,623	39
民國110年	180	386,582	2,299,085	13
民國111年	250	625,150	3,851,634	33
民國112年	297	549,942	3,816,355	21
1月	34	32,270	198,151	2
2月	23	63,192	408,943	1
3月	14	26,998	176,869	4
4月	7	8,161	54,867	1
5月	38	28,612	190,120	3
6月	12	17,224	116,847	1
7月	48	120,209	812,701	2
8月	25	23,215	151,275	1
9月	18	80,496	683,115	-
10月	39	65,799	446,015	3
11月	15	35,914	251,368	1
12月	24	47,852	326,084	2

資料來源：內政部國土署、本局建築管理處。

建造執照統計—用途別(續一)

單位：件；平方公尺；千元

休閒、文教類 (D類)		宗教、殯葬類(E類)		
總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積	工程造價
94,809	524,663	14	19,772	109,255
51,030	293,687	14	12,830	75,522
33,615	197,265	12	5,137	29,176
55,084	339,091	11	20,054	115,626
88,264	587,153	10	16,860	115,187
37,391	212,548	19	41,100	232,246
71,891	421,731	16	34,134	230,411
10,950	64,695	12	64,579	390,100
66,838	431,007	13	14,726	90,572
24,206	152,732	13	23,467	154,373
3,317	20,007	-	-	-
2,306	15,681	-	-	-
4,290	25,669	2	1,456	9,715
3,834	22,696	-	-	-
5,573	34,108	-	-	-
88	425	4	11,459	73,789
647	4,299	2	1,835	11,917
174	1,182	1	2,184	14,852
-	-	3	861	5,531
1,983	13,175	1	5,672	38,569
514	5,426	-	-	-
1,480	10,064	-	-	-

表4-7 高雄市核發建築物

年(月)別	衛生、福利、更生類 (F類)			件數
	件數	總樓地板面積	工程造價	
民國103年	13	66,927	411,907	177
民國104年	10	26,653	181,142	218
民國105年	10	25,498	175,819	199
民國106年	14	95,690	756,715	110
民國107年	16	51,952	359,044	118
民國108年	20	68,703	505,516	119
民國109年	11	16,227	100,229	143
民國110年	13	36,469	262,174	131
民國111年	14	29,380	207,110	123
民國112年	19	71,475	526,451	135
1月	2	3,351	20,503	9
2月	1	244	1,492	15
3月	-	-	-	9
4月	-	-	-	11
5月	4	52,769	400,086	4
6月	3	4,616	33,014	7
7月	-	-	-	5
8月	3	5,254	35,724	26
9月	1	1,200	8,158	11
10月	4	1,600	10,881	9
11月	1	2,441	16,593	13
12月	-	-	-	16

資料來源：內政部國土署、本局建築管理處。

建造執照統計—用途別 (續二)

單位：件；平方公尺；千元

辦公、服務類 (G類)		危險物品類 (I類)		
總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積	工程造價
91,304	556,370	2	960	5,611
80,419	488,687	5	973	5,945
66,443	392,142	11	3,260	22,078
40,803	247,839	1	288	1,674
121,444	1,106,616	5	2,740	16,558
94,384	620,574	4	1,506	9,596
141,335	999,339	4	6,403	36,299
97,843	695,393	8	20,318	119,753
99,935	833,349	4	12,733	73,789
215,693	1,890,656	8	2,296	15,042
3,607	22,790	1	29	175
98,086	757,883	1	491	3,002
56,023	684,660	1	38	236
4,827	32,965	1	570	3,876
666	4,402	-	-	-
1,530	10,296	1	232	1,578
8,279	68,452	1	567	3,855
18,651	148,919	-	-	-
2,425	15,793	1	91	619
8,226	54,463	-	-	-
3,250	22,047	1	278	1,701
10,123	67,986	-	-	-

表4-7 高雄市核發建築物

年(月)別	宿舍安養(H1)			件數
	件數	總樓地板面積	工程造價	
民國103年	4	43,619	300,948	2,322
民國104年	6	24,092	163,195	1,882
民國105年	4	2,906	19,566	1,423
民國106年	9	56,499	407,498	1,793
民國107年	7	21,214	151,900	2,260
民國108年	6	10,990	67,614	2,263
民國109年	4	34,877	308,741	1,703
民國110年	8	18,224	109,253	1,781
民國111年	5	15,532	146,923	1,629
民國112年	14	23,762	171,358	1,075
1月	1	279	1,902	85
2月	1	1,231	7,535	84
3月	1	9,585	74,472	84
4月	-	-	-	65
5月	2	2,867	20,485	108
6月	-	-	-	117
7月	1	192	1,173	84
8月	3	6,288	42,832	153
9月	-	-	-	47
10月	-	-	-	67
11月	-	-	-	76
12月	5	3,320	22,959	105

資料來源：內政部國土署、本局建築管理處。

建造執照統計—用途別 (續完)

單位：件；平方公尺；千元

住宅 (H2)		其他		
總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積	工程造價
2,824,199	23,566,244	172	469,221	3,954,229
1,652,193	13,273,313	118	348,127	2,987,835
827,206	6,110,822	262	388,371	3,325,621
1,193,727	9,466,102	102	621,556	5,822,988
1,334,969	9,865,916	123	1,134,797	10,816,008
1,781,415	14,445,541	127	1,286,464	12,070,550
1,802,052	14,447,036	48	194,071	1,577,070
2,402,137	20,310,179	29	79,060	433,843
2,379,575	21,366,061	35	155,120	873,529
2,307,276	22,936,344	52	179,738	1,110,508
139,783	1,240,146	3	6,315	31,113
145,733	1,446,936	5	9,695	54,334
211,941	1,988,382	1	13,408	65,030
66,993	583,838	4	5,400	28,907
80,533	699,035	5	14,170	96,622
86,192	684,720	4	21,260	141,206
289,933	2,882,585	5	17,354	95,809
270,278	2,673,162	2	5,553	34,260
164,750	1,898,238	3	12,425	84,486
157,183	1,637,013	3	3,694	8,007
429,389	4,520,078	10	61,326	408,600
264,568	2,682,211	7	9,138	62,134

表4-8 高雄市核發建築物

年(月)別	總 計			
	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價
民國103年	2,968	3,957	4,220,661	32,958,290
民國104年	2,483	3,500	2,614,145	20,084,078
民國105年	2,136	2,923	1,773,276	12,711,458
民國106年	2,298	3,087	2,494,650	19,602,602
民國107年	2,843	4,079	3,399,663	27,029,175
民國108年	2,832	4,519	4,045,964	33,140,653
民國109年	2,134	3,174	2,758,685	21,018,394
民國110年	2,187	3,408	3,645,966	32,054,329
民國111年	2,117	3,084	3,418,695	27,994,667
民國112年	1,645	2,414	3,429,954	30,982,286
1月	138	183	192,657	1,557,469
2月	131	273	320,978	2,695,806
3月	117	151	325,119	3,034,414
4月	89	158	89,785	727,149
5月	164	192	185,190	1,444,858
6月	149	246	142,601	1,061,875
7月	150	228	451,443	3,958,342
8月	215	319	333,737	3,116,756
9月	85	106	262,795	2,699,659
10月	129	164	247,033	2,227,351
11月	118	164	535,552	5,242,405
12月	160	230	343,064	3,216,202

資料來源：內政部國土署、本局建築管理處。

建造執照統計—構造別

單位：件；棟；平方公尺；新台幣千元

鋼骨鋼筋混凝土構造				
件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	
22	30	91,752	726,462	
28	32	140,066	1,216,122	
27	38	57,467	460,866	
33	37	47,884	282,716	
32	41	66,635	482,643	
23	44	252,527	2,538,841	
24	29	141,925	1,112,990	
21	38	49,468	352,983	
27	38	188,326	1,863,029	
23	27	209,818	2,234,746	
1	1	128	782	
1	1	12	73	
1	2	182	1,300	
1	1	248	1,685	
2	2	8,314	56,687	
1	1	57	385	
1	1	621	4,249	
5	5	29,253	306,821	
2	2	40,403	604,753	
1	1	57	426	
7	10	130,543	1,257,585	
-	-	-	-	

表4-8 高雄市核發建築物

年(月)別	混凝土構造(含鋼筋混凝土構造)			
	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價
民國103年	2,463	3,207	3,576,413	28,405,132
民國104年	2,000	2,908	2,079,511	16,281,996
民國105年	1,671	2,278	1,257,159	9,363,891
民國106年	1,794	2,357	1,660,078	13,022,665
民國107年	2,409	3,470	2,747,127	21,907,558
民國108年	2,409	3,896	3,067,946	24,732,836
民國109年	1,722	2,580	2,203,725	17,360,465
民國110年	1,808	2,869	2,716,073	22,237,805
民國111年	1,644	2,369	2,455,208	21,307,137
民國112年	1,076	1,647	2,314,659	21,927,038
1月	86	116	149,091	1,296,531
2月	83	181	124,200	1,018,173
3月	86	113	228,922	2,108,131
4月	64	123	67,549	588,399
5月	107	126	132,522	1,056,285
6月	112	200	106,565	819,092
7月	81	139	299,977	2,945,493
8月	154	252	268,193	2,572,851
9月	46	48	126,005	1,304,953
10月	65	77	166,278	1,697,533
11月	76	103	355,076	3,660,381
12月	116	169	290,281	2,859,216

資料來源：內政部國土署、本局建築管理處。

建造執照統計—構造別（續一）

單位：件；棟；平方公尺；新台幣千元

鋼構造				
件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	
463	659	533,574	3,731,068	
448	553	392,212	2,572,725	
427	563	449,489	2,848,629	
344	508	554,043	4,533,031	
391	524	578,194	4,613,960	
394	542	719,861	5,847,058	
377	534	403,379	2,513,677	
353	465	869,412	9,423,206	
444	674	773,171	4,817,115	
541	733	903,140	6,810,750	
51	66	43,438	260,156	
46	90	196,538	1,676,489	
30	36	96,015	924,983	
24	34	21,988	137,065	
55	64	44,354	331,886	
36	45	35,979	242,398	
67	87	150,561	1,006,671	
56	62	36,291	237,084	
37	56	96,387	789,953	
62	85	80,683	529,336	
33	47	48,123	317,743	
44	61	52,783	356,986	

表4-8 高雄市核發建築物

年(月)別	磚構造			
	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價
民國103年	7	47	9,245	33,556
民國104年	-	-	-	-
民國105年	2	23	5,761	18,234
民國106年	3	24	9,267	22,746
民國107年	9	41	6,784	23,706
民國108年	5	36	5,165	19,257
民國109年	9	29	8,361	27,238
民國110年	4	25	9,085	32,542
民國111年	1	2	1,721	5,739
民國112年	1	1	228	1,071
1月	-	-	-	-
2月	1	1	228	1,071
3月	-	-	-	-
4月	-	-	-	-
5月	-	-	-	-
6月	-	-	-	-
7月	-	-	-	-
8月	-	-	-	-
9月	-	-	-	-
10月	-	-	-	-
11月	-	-	-	-
12月	-	-	-	-

資料來源：內政部國土署、本局建築管理處。

建造執照統計—構造別 (續二)

單位：件；棟；平方公尺；新台幣千元

木構造			
件數	棟數	總樓地板面積	工程造價
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
1	1	529	1,645
1	2	694	-
-	-	-	-
2	2	1,295	4,024
1	11	1,928	7,793
-	-	-	-
3	5	1,825	6,752
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
1	1	15	56
2	4	1,810	6,696
-	-	-	-

表4-8 高雄市核發建築物

年（月）別	冷軋型鋼構造			
	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價
民國103年	-	-	-	-
民國104年	1	1	98	429
民國105年	-	-	-	-
民國106年	-	-	-	-
民國107年	-	-	-	-
民國108年	-	-	-	-
民國109年	-	-	-	-
民國110年	-	-	-	-
民國111年	1	1	269	1,647
民國112年	1	1	284	1,929
1月	-	-	-	-
2月	-	-	-	-
3月	-	-	-	-
4月	-	-	-	-
5月	-	-	-	-
6月	-	-	-	-
7月	1	1	284	1,929
8月	-	-	-	-
9月	-	-	-	-
10月	-	-	-	-
11月	-	-	-	-
12月	-	-	-	-

資料來源：內政部國土署、本局建築管理處。

表4-9 高雄市核發

年 (月) 別	總計		件數
	件數	總樓地板面積	
民國103年	458	247,139	253
民國104年	367	292,508	176
民國105年	335	280,714	148
民國106年	379	359,098	177
民國107年	372	314,221	195
民國108年	386	345,016	193
民國109年	297	223,355	168
民國110年	293	215,812	154
民國111年	273	212,879	135
民國112年	300	200,673	178
1月	17	8,220	9
2月	35	10,285	29
3月	23	15,055	14
4月	23	17,938	14
5月	31	17,923	13
6月	14	9,882	6
7月	15	5,810	4
8月	20	45,250	13
9月	17	12,538	11
10月	20	8,921	10
11月	36	23,521	27
12月	49	25,330	28

資料來源：內政部國土署、本局建築管理處。

拆除執照統計—用途別

單位:件; 戶; 平方公尺

住宅		其他	
戶數	總樓地板面積	件數	總樓地板面積
359	70,756	205	176,383
236	43,134	191	249,374
285	37,671	187	243,043
231	54,038	202	305,060
279	47,926	177	266,295
263	54,222	188	263,084
246	48,456	149	179,000
280	48,962	139	166,850
218	43,586	138	169,293
254	55,153	122	145,520
11	2,865	8	5,355
35	6,490	6	3,795
20	4,246	9	10,809
15	3,636	9	14,302
20	5,667	18	12,256
11	2,149	8	7,733
7	1,708	11	4,102
32	4,236	7	41,014
18	7,046	6	5,492
11	1,734	10	7,187
30	7,076	9	16,445
44	8,300	21	17,030

表4-10 高雄市核發

年(月)別	總計			鋼骨鋼筋混凝土		
	件數	棟數	總樓地板面積	件數	棟數	數
民國103年	458	659	247,139	6		15
民國104年	367	579	292,508	4		4
民國105年	335	568	280,714	10		70
民國106年	379	592	359,098	5		5
民國107年	372	604	314,221	3		3
民國108年	386	642	345,016	3		9
民國109年	297	514	223,355	5		5
民國110年	293	531	215,812	1		1
民國111年	273	416	212,879	1		1
民國112年	300	463	200,673	-		-
1月	17	25	8,220	-		-
2月	35	45	10,285	-		-
3月	23	37	15,055	-		-
4月	23	37	17,938	-		-
5月	31	43	17,923	-		-
6月	14	24	9,882	-		-
7月	15	19	5,810	-		-
8月	20	52	45,250	-		-
9月	17	19	12,538	-		-
10月	20	33	8,921	-		-
11月	36	51	23,521	-		-
12月	49	78	25,330	-		-

資料來源：內政部國土署、本局建築管理處。

拆除執照統計—構造別

單位：件；棟；平方公尺

土 構 造	混 凝 土 構 造			鋼 構 造		
	總樓地板面積	件	棟	總樓地板面積	件	棟
5,713	337	492	196,339	96	109	38,868
2,683	267	435	204,657	74	104	74,779
57,777	233	347	166,970	74	125	50,562
6,187	281	436	276,073	75	96	62,859
1,786	147	273	171,444	83	121	73,038
4,872	123	244	173,283	75	129	105,852
5,450	96	187	133,694	78	138	43,299
1,585	84	135	82,121	71	156	74,178
10,097	75	132	82,779	78	109	72,151
-	90	135	94,030	55	75	40,824
-	6	10	4,335	3	3	671
-	10	13	3,644	-	-	-
-	5	8	5,050	5	8	6,472
-	6	10	6,284	4	7	3,817
-	13	18	8,923	7	7	5,088
-	5	6	4,523	2	3	3,060
-	3	7	2,716	3	3	1,005
-	5	8	35,722	5	5	1,577
-	4	5	5,636	5	5	5,434
-	3	3	490	8	11	4,004
-	20	21	10,506	3	8	1,909
-	10	26	6,201	10	15	7,787

表4-10 高雄市核發

年(月)別	磚構造			木構		
	件數	棟數	總樓地板面積	件數	棟數	總樓地板面積
民國103年	4	16	2,747	6	11	
民國104年	2	2	346	5	8	
民國105年	1	1	34	1	1	
民國106年	2	3	332	6	38	
民國107年	133	196	66,055	5	10	
民國108年	179	251	71,660	11	12	
民國109年	156	236	53,048	3	3	
民國110年	135	236	57,475	2	3	
民國111年	116	171	47,133	1	1	
民國112年	150	233	60,126	4	19	
1月	8	12	3,214	-	-	
2月	25	32	6,641	-	-	
3月	13	21	3,533	-	-	
4月	12	19	7,721	1	1	
5月	10	13	3,487	1	5	
6月	7	15	2,299	-	-	
7月	8	8	1,909	1	1	
8月	9	27	3,129	1	12	
9月	7	8	1,318	-	-	
10月	9	19	4,427	-	-	
11月	13	22	11,106	-	-	
12月	29	37	11,342	-	-	

資料來源：內政部國土署、本局建築管理處。

拆除執照統計—構造別(續完)

單位：件；棟；平方公尺

造	冷 軋 型 鋼 構 造			其	他		
	總樓地板面積	件	棟		總樓地板面積	件	棟
749	-	-	-	9	16	2,723	
3,725	-	-	-	15	26	6,318	
146	-	-	-	16	24	5,225	
6,792	-	-	-	10	14	6,855	
1,477	-	-	-	1	1	421	
2,060	-	-	-	13	13	2,616	
211	-	-	-	-	-	-	
453	-	-	-	-	-	-	
175	-	-	-	2	2	544	
5,543	-	-	-	1	1	150	
-	-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	
116	-	-	-	-	-	-	
425	-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	
180	-	-	-	-	-	-	
4,822	-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	1	1	150	
-	-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	

表4-11 高雄市違反

年及區別	合計	擅自建造	擅自使用	擅自拆除	逾期申報開工或展期	未變更設計先行施工
民國103年	985	130	6	70	29	466
民國104年	1,107	137	5	68	54	502
民國105年	842	102	-	42	19	263
民國106年	1,468	176	-	77	53	476
民國107年	1,227	164	4	83	31	438
民國108年	1,132	136	1	117	38	483
民國109年	1,161	127	3	92	37	603
民國110年	1,358	123	3	81	65	696
民國111年	1,537	132	3	112	72	772
民國112年	1,257	101	-	76	64	666
鹽埕區	24	1	-	-	2	10
鼓山區	53	6	-	5	-	27
左營區	40	2	-	2	-	27
楠梓區	71	2	-	1	2	49
三民區	84	4	-	1	1	49
新興區	34	-	-	2	-	12
前金區	30	1	-	1	-	5
苓雅區	41	1	-	9	2	19
前鎮區	63	6	-	5	3	29
旗津區	9	3	-	-	-	5
小港區	77	4	-	1	5	46
鳳山區	83	5	-	3	5	55
林園區	37	2	-	2	4	12
大寮區	93	15	-	14	7	35

資料來源：本局建築管理處。

建築法令建築罰款處理情形

未按時申報查驗	施工管理不符規定	違規使用	安全檢查不合格	公共安全未申報
160	10	62	33	19
177	27	54	65	18
95	18	48	114	141
211	20	106	51	298
174	12	63	125	133
185	13	68	45	46
197	24	33	41	4
146	46	50	142	6
203	167	31	43	2
167	102	10	67	4
2	2	-	7	-
2	11	-	2	-
2	4	-	3	-
7	9	-	-	1
5	20	-	4	-
1	11	4	3	1
1	11	3	7	1
2	5	-	3	-
7	10	-	3	-
1	-	-	-	-
15	2	-	4	-
8	1	1	4	1
9	-	-	8	-
16	-	-	6	-

表4-11 高雄市違反

年及區別	合計	擅自建造	擅自使用	擅自拆除	逾期申報開工或展期	未變更設計先行施工
大樹區	26	3	-	-	2	16
大社區	38	5	-	3	3	15
仁武區	88	3	-	2	6	56
鳥松區	30	2	-	3	2	16
岡山區	78	9	-	7	8	39
橋頭區	30	-	-	2	-	20
燕巢區	2	1	-	-	-	1
田寮區	20	4	-	1	-	10
阿蓮區	76	7	-	3	4	45
路竹區	35	3	-	2	1	21
湖內區	14	-	-	1	1	8
茄萣區	13	1	-	-	-	8
永安區	7	1	-	1	-	5
彌陀區	16	2	-	1	-	9
梓官區	9	2	-	-	-	6
旗山區	25	4	-	4	4	7
美濃區	3	1	-	-	-	1
六龜區	-	-	-	-	-	-
甲仙區	3	1	-	-	2	-
杉林區	5	-	-	-	-	3
內門區	-	-	-	-	-	-
茂林區	-	-	-	-	-	-
桃源區	-	-	-	-	-	-
那瑪夏區						

資料來源：本局建築管理處。

建築法令建築罰款處理情形(續完)

未按時申報查驗	施工管理不符規定	違規使用	安全檢查不合格	公共安全未申報
5	-	-	-	-
6	2	-	4	-
11	8	1	1	-
4	3	-	-	-
14	-	-	1	-
4	1	1	2	-
-	-	-	-	-
5	-	-	-	-
17	-	-	-	-
6	2	-	-	-
2	-	-	2	-
4	-	-	-	-
-	-	-	-	-
1	-	-	3	-
1	-	-	-	-
6	-	-	-	-
1	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
2	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-

表4-12 高雄市

年別	總計		舊違章建築	新	
	年底尚未拆除數	當年拆除數	年底尚未拆除數	以前年度應拆除數	
				年底尚未拆除數	當年拆除數
民國103年	119,930	9,750	169	116,090	811
民國104年	121,702	4,663	169	119,090	671
民國105年	122,491	2,436	169	121,031	502
民國106年	122,277	2,876	37	121,144	1,178
年別	總計		既存違章建築		以前年度
	年底尚未結案數	當年結案數	年底尚未結案數	當年拆除數	年底尚未拆除數
					年底尚未拆除數
民國107年	122,324	2,978	473	1,186	121,344
民國108年	121,733	2,686	888	803	120,659
民國109年	120,994	3,051	1,902	493	118,993
民國110年	120,283	3,295	2,439	1,358	117,310
民國111年	120,066	3,866	3,934	1,484	115,622
民國112年	119,172	4,540	5,183	1,760	113,488

資料來源：內政部國土署、違章建築處理大隊。

違章建築拆除案件

單位：件

違章建築				當年拆除後 重建移送法辦
本年度應拆除數				
當年查報數	年底尚未拆除數	當年拆除數	本年補照數	
12,610	3,671	8,939	-	1
6,435	2,443	3,992	-	-
3,225	1,291	1,934	-	-
2,662	1,096	1,566	-	1

新違章建築				
應拆除數	本年度應拆除數			
當年拆除數	當年查報數	年底尚未拆除數	當年拆除數	本年補照數
896	1,403	507	896	-
1,192	877	186	691	-
1,852	805	99	706	-
1,782	689	534	155	-
2,222	670	510	160	-
2,644	637	501	136	-

表4-13 高雄市建築管理

年(月)別	建造執照	拆除執照	使用執照
民國103年	2,968	458	3,473
民國104年	2,483	367	2,594
民國105年	2,136	335	2,092
民國106年	2,298	379	1,854
民國107年	2,843	372	2,218
民國108年	2,832	386	2,275
民國109年	2,134	297	2,325
民國110年	2,187	293	1,860
民國111年	2,117	273	2,121
民國112年	1,645	300	2,428
1月	138	17	310
2月	131	35	95
3月	117	23	240
4月	89	23	242
5月	164	31	224
6月	149	14	192
7月	150	15	161
8月	215	20	193
9月	85	17	120
10月	129	20	171
11月	118	36	229
12月	160	49	251

資料來源：內政部國土署、本局建築管理處。

各項執照核准件數

單位：件

雜項執照	變更使用執照	道路使用執照	變更設計	工程展期	其他
77	512	4	1,077	1	9,104
97	498	34	1,198	97	12,939
241	605	138	1,162	465	17,044
155	503	161	1,258	378	18,969
107	600	188	1,142	310	16,545
93	574	247	1,071	452	20,837
102	565	308	1,136	723	18,189
78	298	200	1,096	785	20,181
92	322	138	1,173	773	19,876
83	319	151	1,005	790	19,213
5	24	5	78	63	1,354
7	20	10	70	99	1,316
8	34	10	117	80	1,679
3	17	13	64	61	1,237
3	28	19	105	68	1,901
10	27	23	89	53	1,397
5	22	7	83	67	1,025
7	26	3	84	47	1,716
9	31	1	74	49	1,324
6	34	19	74	67	1,344
9	22	16	77	74	1,934
11	34	25	90	62	2,986

表4-14 高雄市現有停車位概況

年別	總計			都市計畫區內		
	大型車	小型車	機車	大型車	小型車	機車
民國103年底	9,516	396,958	50,737	9,516	370,354	50,712
民國104年底	12,121	419,116	55,241	12,121	392,276	55,216
民國105年底	13,706	443,589	62,693	13,706	416,557	62,668
民國106年底	14,265	461,711	66,680	14,265	434,451	66,655
民國107年底	14,275	488,946	72,129	14,275	461,614	72,104
民國108年底	14,275	505,042	73,605	14,275	477,648	73,580
民國109年底	14,275	525,742	82,196	14,275	498,069	82,171
民國110年底	14,275	536,969	85,744	14,275	509,189	85,719
民國111年底	14,275	555,708	90,274	14,275	527,851	90,249
民國112年底	14,279	574,671	96,693	14,275	546,466	96,647

資料來源：內政部國土署、本局建築管理處。

備註：「開放供公眾使用車位」欄資料已納入車位統計，並不列入本表總計欄。

一 建築物附設停車空間部分

單位：車位

都市計畫區外			開放供公眾使用停車位					
			都市計畫區內			都市計畫區外		
大型車	小型車	機車	大型車	小型車	機車	大型車	小型車	機車
-	26,604	25	-	7,787	-	-	-	-
-	26,840	25	-	7,787	-	-	-	-
-	27,032	25	-	7,787	-	-	-	-
-	27,260	25	-	7,787	-	-	-	-
-	27,332	25	-	7,787	-	-	-	-
-	27,394	25	-	7,787	-	-	-	-
-	27,673	25	-	7,787	-	-	-	-
-	27,780	25	-	7,787	-	-	-	-
-	27,857	25	-	7,787	-	-	-	-
4	28,205	46	-	7,787	-	-	-	-

表4-15 高雄市機械

年別	遊樂場所(處)			機械遊樂設施(座)		
	合計	營業中	停止使用	合計	營業中	停止使用
民國103年	6	4	2	52	42	10
民國104年	6	4	2	52	42	10
民國105年	7	5	2	59	48	11
民國106年	6	5	1	48	43	5
民國107年	6	5	1	50	45	5
民國108年	6	5	1	50	43	7
民國109年	8	7	1	51	45	6
民國110年	9	8	1	52	45	7
民國111年	8	7	1	51	45	6
民國112年	7	6	1	47	42	5
大立遊樂場	1	1	-	5	4	1
大魯閣賽道樂園	1	1	-	7	5	2
統一夢時代購物中心	1	1	-	1	1	-
快樂100主題樂園	1	1	-	5	5	-
義大遊樂世界	1	1	-	27	26	1
駁二藝術特區	1	1	-	1	1	-
棧貳庫	1	-	1	1	-	1

資料來源：內政部國土署、本局建築管理處。

遊樂設備安全檢查統計

安全檢查情形(座)			檢查缺失處理情形(座)				
已領得使用執照	備有保養修護紀錄	已實施定期安全檢查	限期改善	罰緩並限期改善	勒令停止使用	停止供水供電	封閉或拆除
43	42	42	-	-	-	-	-
43	42	42	-	-	-	-	-
48	48	48	-	-	-	-	-
44	43	43	-	-	-	-	-
46	45	45	-	-	-	-	-
46	43	43	-	-	-	-	-
47	45	45	-	-	-	-	-
47	45	45	-	-	-	-	-
47	45	45	-	-	-	-	-
47	42	42	-	-	-	-	-
5	4	4	-	-	-	-	-
7	5	5	-	-	-	-	-
1	1	1	-	-	-	-	-
5	5	5	-	-	-	-	-
27	26	26	-	-	-	-	-
1	1	1	-	-	-	-	-
1	-	-	-	-	-	-	-

表4-16 高雄市建築師開業家數及人數

單位：家；人

年底別	建築師事務所	建築師	
			乙等
103年底	352	361	2
104年底	365	371	2
105年底	374	381	2
106年底	316	327	2
107年底	322	329	2
108年底	334	349	2
109年底	346	361	2
110年底	354	369	2
111年底	369	385	2
112年底	424	444	1

資料來源：本局建築管理處。

表4-17高雄市營建工程土資場處數、面積及容量

年別	處數 (處) Number	面積 (公頃) Districts	容量 (萬立方公尺) Capacity	剩餘容量(萬 立方公尺) Left Capacity
民國103年	11	148	2,440	549
民國104年	11	148	2,440	619
民國105年	11	148	2,403	697
年別	處數 (處) Number	面積 (公頃) Districts	處理量 (萬立方公尺) Capacity	剩餘處理容量(萬 立方公尺) Left Capacity
民國106年	9	21	271	615
民國107年	9	21	778	437
民國108年	9	21	778	481
民國109年	9	21	778	404
民國110年	9	21	778	514
民國111年	9	20	859	443
民國112年	10	22	1,098	515
宜鼎土資場	1	6	149	21
岩泰土資場	1	1	75	42
光彌土資場	1	1	135	7
螢建土資場	1	1	95	79
古板土資場	1	1	91	51
新世紀環保土資場	1	1	126	22
綠洲土資場	1	2	126	25
展聯土資場	1	5	78	66
京福土資場	1	1	87	65
傑森土資場	1	2	138	138

資料來源：本局建築管理處。

表4-18 高雄市廣告物管理統計

單位：件

年別	招 牌 廣 告			樹 立 廣 告		
	申 請 許 可	處 理 違 規 情 形		申 請 許 可	處 理 違 規 情 形	
		罰 鍰	拆 除		罰 鍰	拆 除
民國103年	79	-	1,032	3	-	351
民國104年	385	7	659	-	-	-
民國105年	162	-	426	4	-	120
民國106年	157	-	700	9	-	187
民國107年	34	-	557	3	-	691
民國108年	31	-	342	4	-	307
民國109年	56	1	745	11	1	461
民國110年	38	-	972	11	2	210
民國111年	32	5	1,291	11	-	127
民國112年	28	4	870	7	-	550

資料來源：內政部國土署、本局建築管理處。