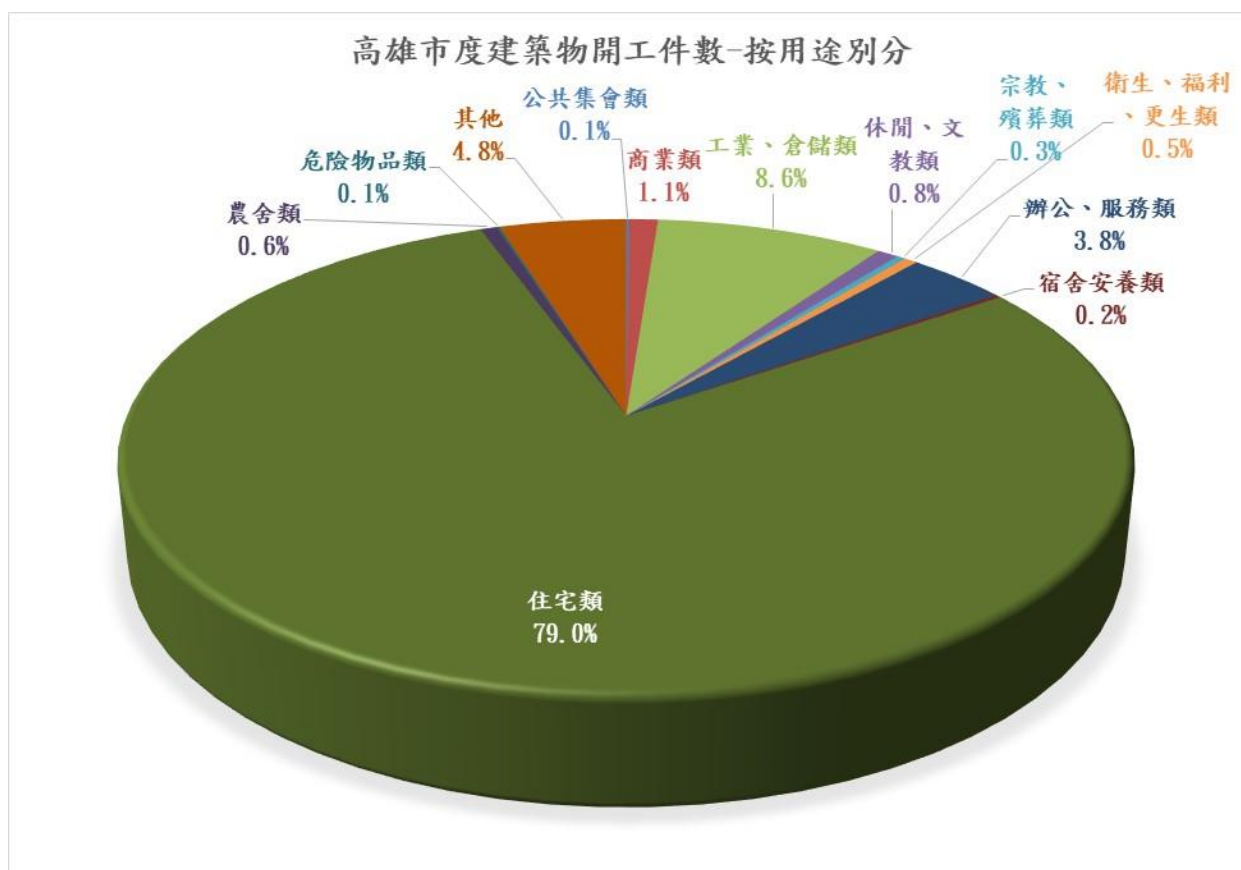


高雄市政府工務局統計通報

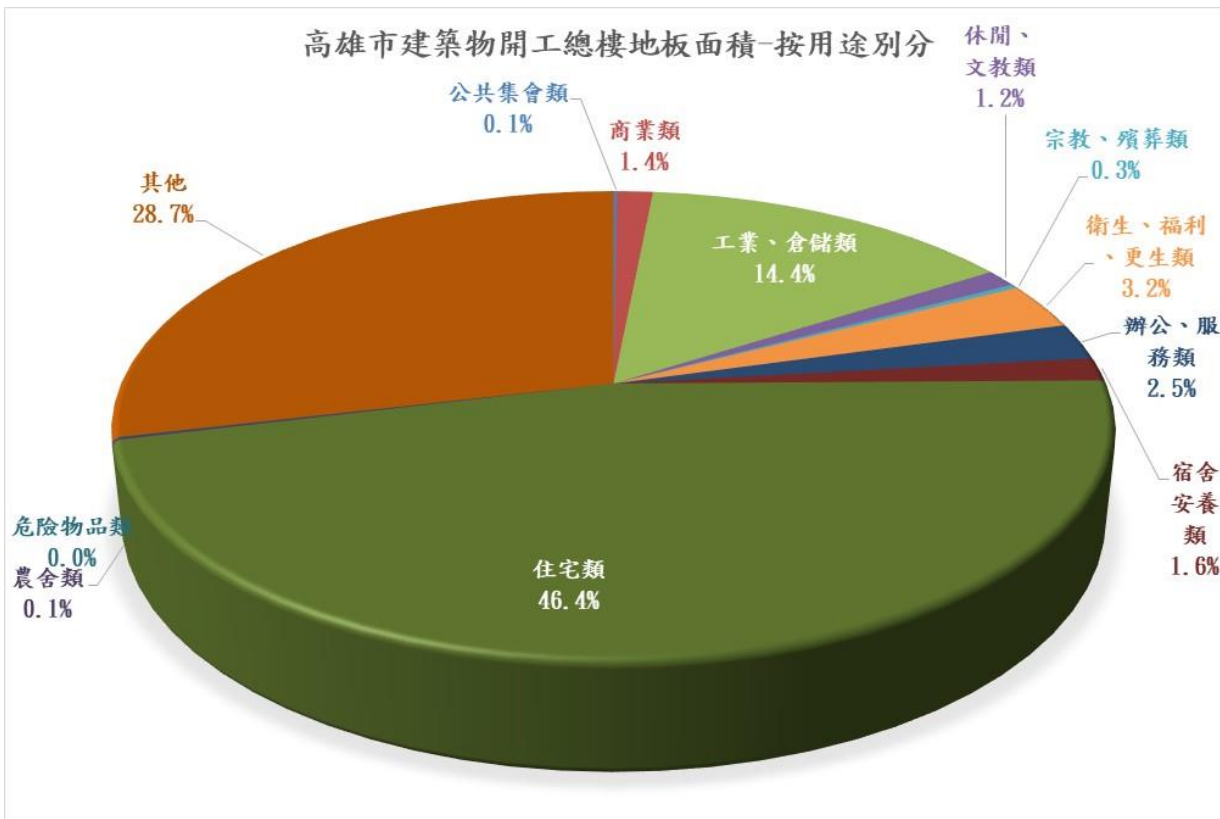
題目：本市 107 年度建築物開工概況統計

一、本市建築物開工按用途別分，以住宅類居多；若按構造別分，以混凝土構造居多。

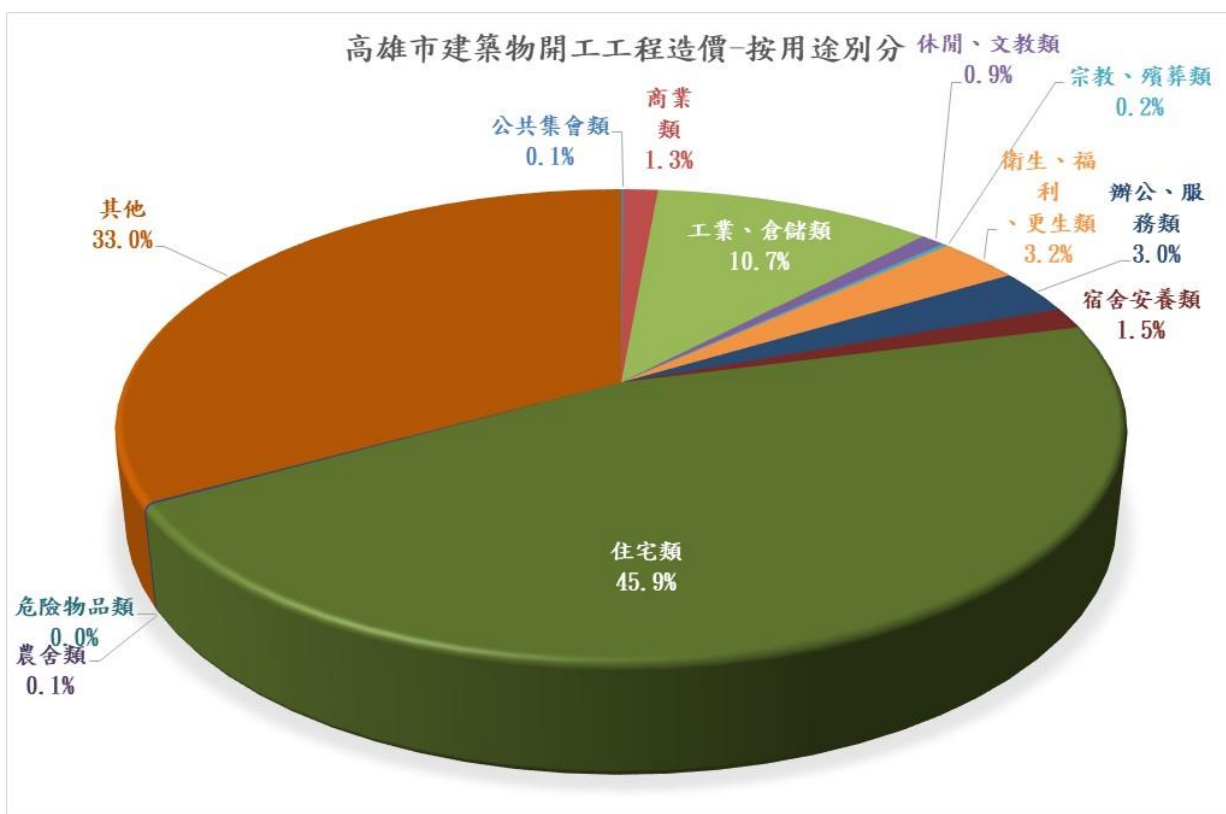
107 年本市建築物開工按用途別分，件數共計 2,754 件、總樓地板面積共計 3,103,665 平方公尺及工程造價共計 24,222,018 元；其中在件數中住宅類占 79.0%、工業、倉儲類占 8.6%、其他占 4.8%及辦公、服務類占 3.8%；在總樓地板面積中住宅類占 46.4%、其他占 28.7%及工業、倉儲類占 14.4%，在工程造價中住宅類占 45.9%、其他占 33.0%及工業倉儲類占 10.7%(詳下圖)。



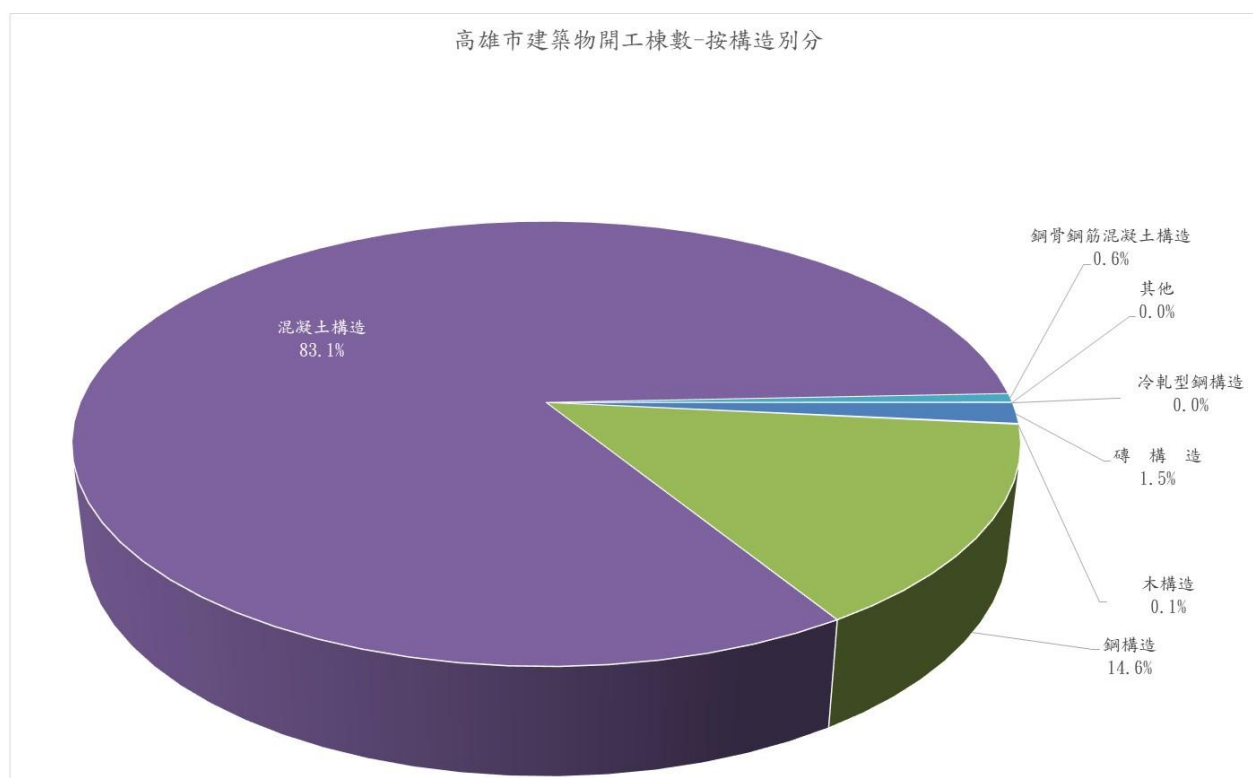
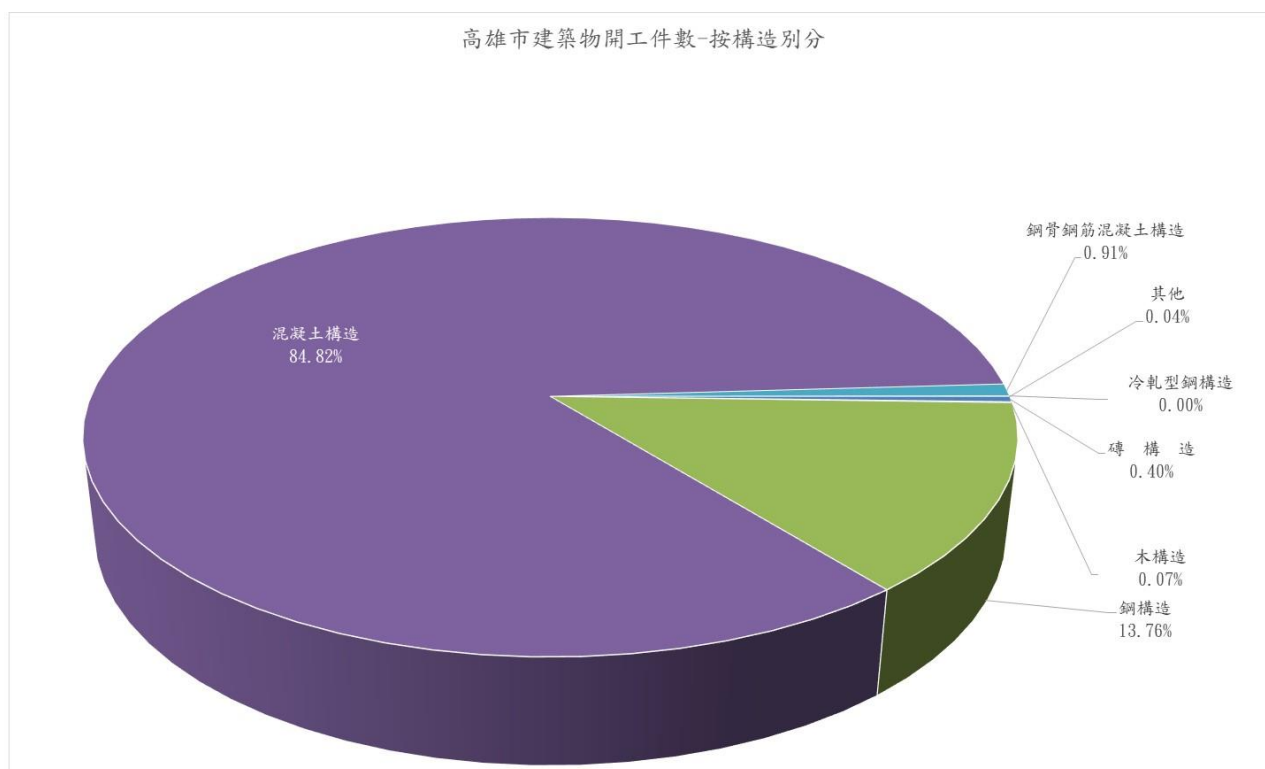
高雄市建築物開工總樓地板面積-按用途別分



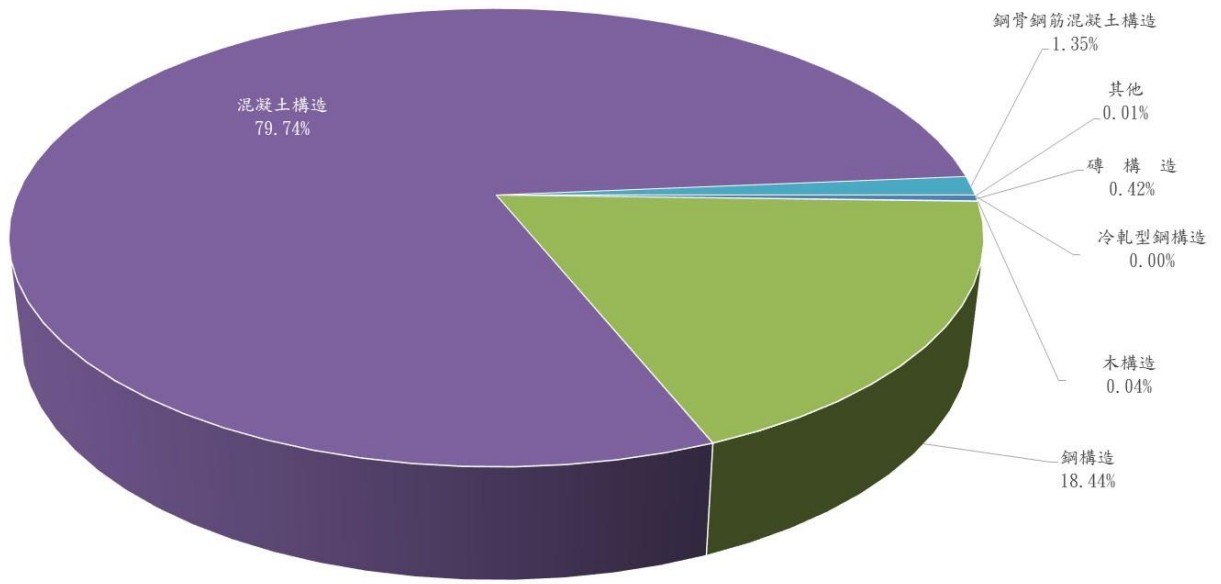
高雄市建築物開工工程造價-按用途別分



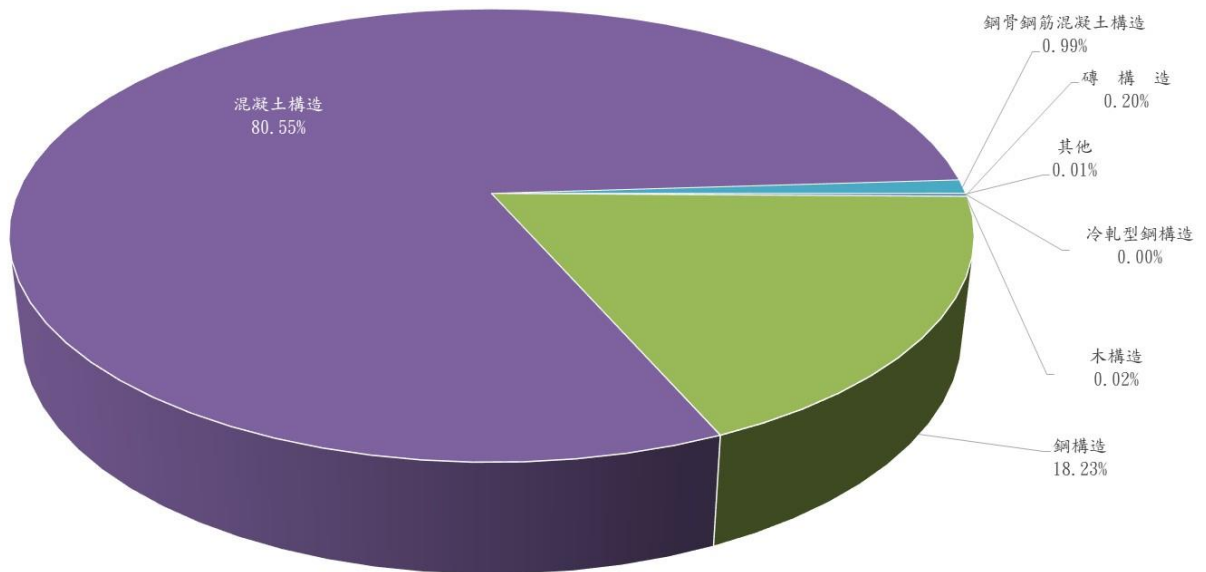
107年本市建築物開工按構造別分，件數共計2,754件、棟數共計4,186棟、總樓地板面積共計3,103,665平方公尺及工程造價共計24,222,018元；其中在件數中混凝土構造占84.82%及鋼構造占13.76%；在棟數中混凝土構造占83.1%及鋼構造占14.6%；在總樓地板面積中混凝土構造占79.74%及鋼構造占18.44%；在工程造價中混凝土構造占80.55%及鋼構造占18.23%(詳下圖)。



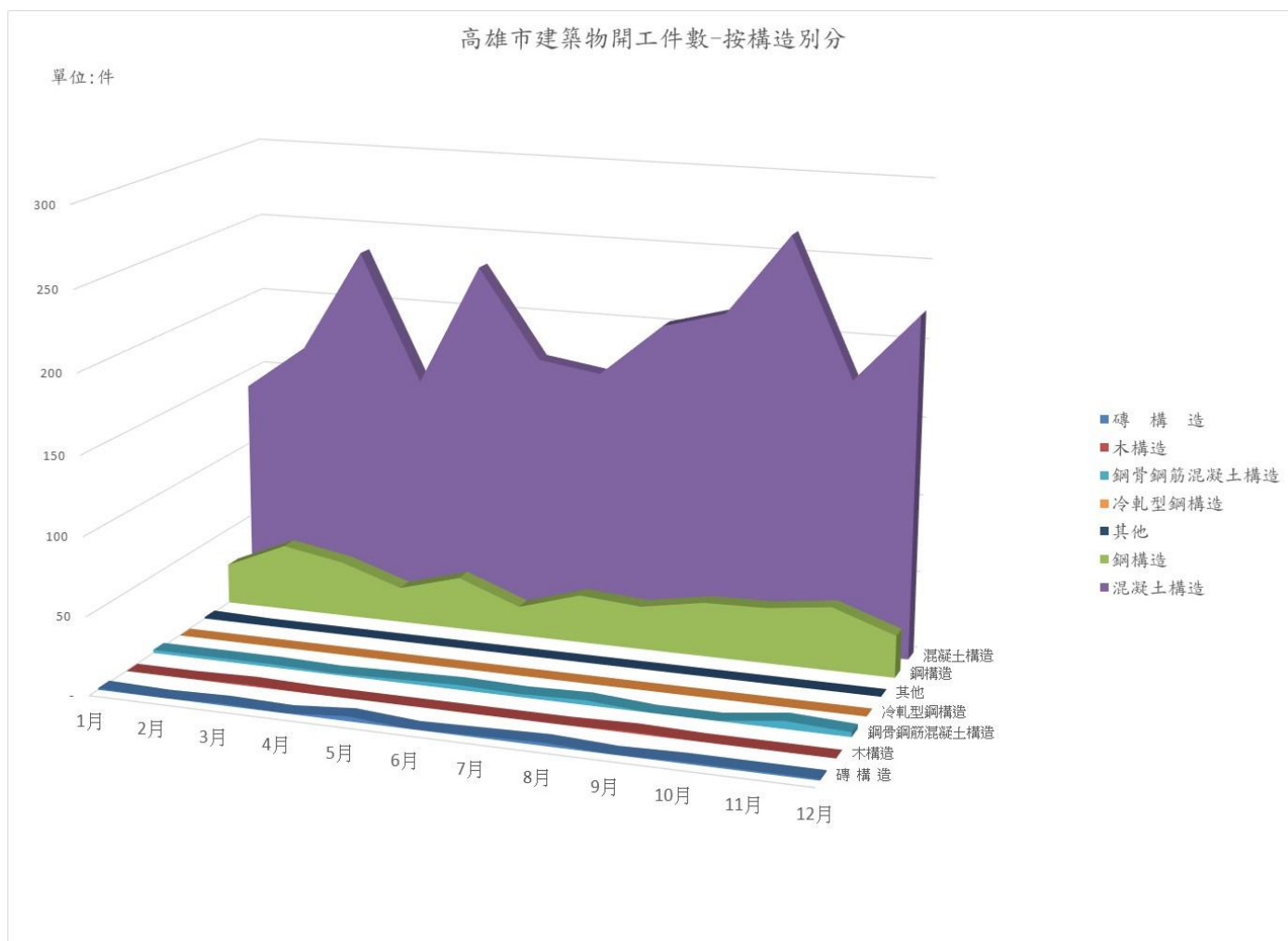
高雄市建築物開工總樓地板面積-按構造別分



高雄市建築物開工工程造价-按構造別分

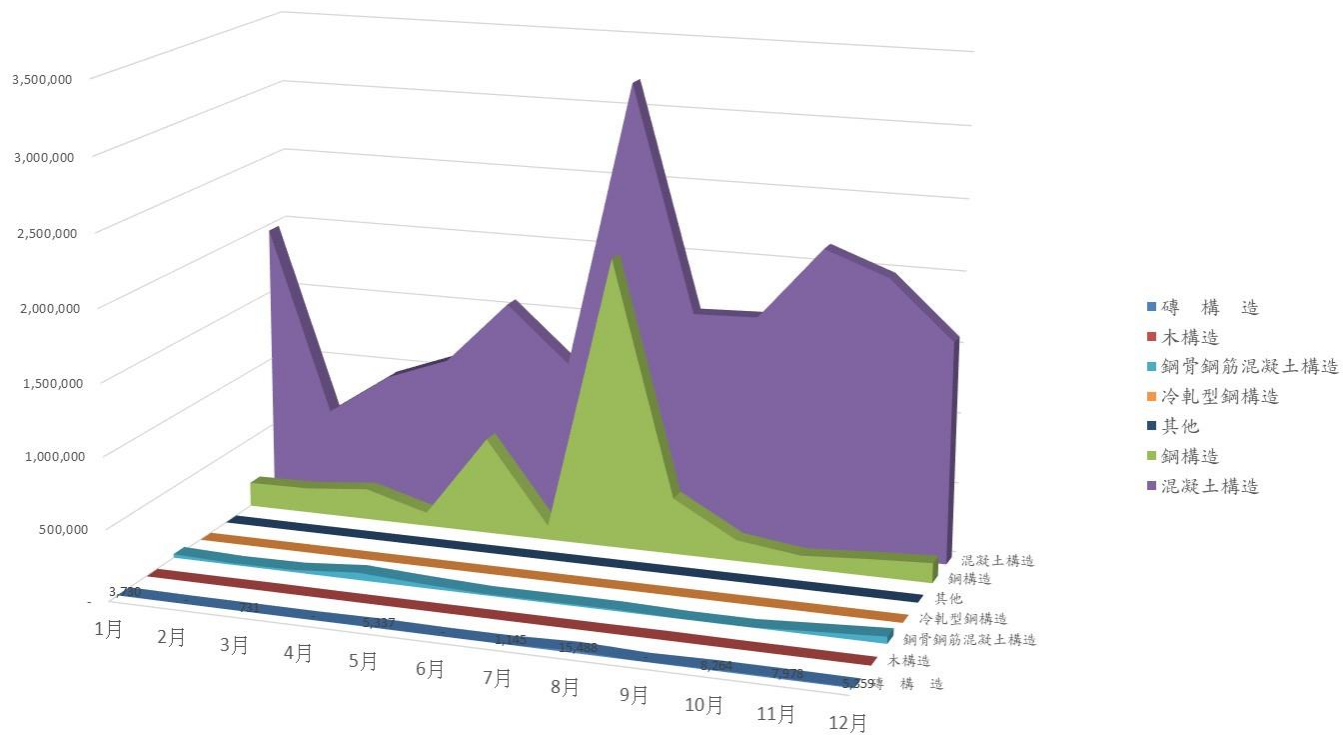


107年本市建築物開工趨勢按構造別分，可發現混凝土構造之棟數逐漸上升，12月份較1月份多75.84%，也發現混凝土構造之總樓地板面積及工程造價在7月份較6月份多149%及173%，然而8月份較7月份少42%及49%，同時鋼構造之總樓地板面積及工程造價在7月份較6月份多1099%及1950%，然而8月份較7月份少66%及80%（詳下圖）。



高雄市建築物開工工程造价-按構造別

單位:千元



資料來源：高雄市建築物開工統計月報