

## 四、建築管理

表4-1 高雄市各等

年底別	總計		綜合營造業			
			合 計		甲 等	
	家數	資本總額	家數	資本總額	家數	資本總額
民國98年底	1,832	19,870,657	1,118	3,480,398	251	2,794,974
民國99年底	1,910	20,121,147	1,145	3,712,928	260	3,013,531
民國100年底	1,954	23,408,174	1,154	3,890,196	275	3,179,089
民國101年底	2,002	23,611,283	1,175	4,070,671	285	3,352,731
民國102年底	2,051	23,929,641	1,193	4,194,860	294	3,465,568
民國103年底	2,122	24,219,678	1,240	4,455,301	313	3,707,909
民國104年底	2,147	24,236,068	1,255	4,463,761	313	3,707,909
民國105年底	2,014	24,737,807	1,213	4,438,475	321	3,603,141
民國106年底	2,175	24,842,233	1,268	4,549,471	327	3,664,441
民國107年底	2,135	24,406,079	1,244	4,620,683	316	3,750,352

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備 註：資料採縣市合併加總計算。

## 營造業家數及資本額

單位：家；萬元

綜合營造業				專業營造業		土木包工業	
乙 等		丙 等					
家數	資本總額	家數	資本總額	家數	資本總額	家數	資本總額
145	274,670	722	410,754	54	16,315,370	660	74,889
150	264,130	735	435,267	58	16,325,400	707	82,819
148	270,830	731	440,277	61	19,424,740	739	93,238
147	260,330	743	457,610	63	19,442,210	764	98,402
137	248,950	762	480,342	63	19,624,930	795	109,851
136	242,275	791	505,117	70	19,651,070	812	113,307
134	239,525	808	516,327	72	19,657,970	820	114,337
132	219,815	760	615,519	75	20,191,490	726	107,842
138	242,605	803	642,425	79	20,171,790	828	120,972
135	232,485	793	637,846	73	19,669,490	818	115,906

表4-2 高雄市核發建築物

年(月)別	總 計			基 地 面 積
	基 地 面 積	地 面 層 面 積	總 樓 地 板 面 積	
民國98年	121,132,521	621,288	2,276,377	352,521
民國99年	93,570,712	835,000	2,796,919	585,925
民國100年	81,282,595	845,129	2,370,952	573,823
民國101年	73,454,514	779,465	2,880,723	661,646
民國102年	109,753,048	716,180	2,666,519	540,270
民國103年	41,703,612	884,220	3,459,198	632,725
民國104年	38,295,341	753,468	3,198,563	499,052
民國105年	30,239,113	702,485	2,719,706	450,812
民國106年	19,124,080	520,638	1,967,823	430,070
民國107年	14,907,338	639,346	2,796,574	423,703
1月	1,139,175	42,748	177,072	48,248
2月	178,606	41,116	127,128	27,936
3月	451,570	40,635	125,696	25,709
4月	631,484	34,067	122,669	22,939
5月	150,271	42,574	162,241	36,345
6月	3,755,984	61,321	297,828	44,414
7月	1,739,091	87,932	258,604	37,616
8月	1,633,303	48,098	173,600	28,592
9月	1,405,826	64,323	243,667	25,550
10月	615,054	54,162	254,230	34,004
11月	1,663,573	63,376	364,634	59,331
12月	1,543,401	58,994	489,205	33,019

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：99年(含)前為原高雄市資料，100年起資料為縣市合併後資料。

# 使用執照統計—使用分區別

單位：平方公尺

都市計畫區域內				
住宅區		商業區		
地面層面積	總樓地板面積	基地面積	地面層面積	總樓地板面積
143,678	787,214	95,199	46,668	444,337
260,539	1,171,999		38,205	287,373
259,980	1,211,429	91,750	46,286	264,107
294,853	1,546,387	74,464	33,072	376,394
244,369	1,295,256	105,032	53,731	626,925
298,466	1,827,505	102,744	51,420	683,998
221,693	1,507,359	80,810	39,329	634,812
196,473	1,378,274	73,588	38,507	468,567
170,369	1,082,376	58,540	29,170	320,165
197,092	1,238,027	101,484	45,729	722,863
25,095	110,648	5,393	2,829	39,922
14,624	70,688	2,920	1,293	22,121
11,786	60,652	10,217	5,575	26,049
10,368	83,308	1,143	688	1,907
15,701	82,688	12,451	2,842	44,747
17,615	181,877	4,536	2,377	32,145
18,841	92,252	7,289	3,586	57,511
14,284	80,979	1,990	1,274	16,123
10,738	64,146	6,316	3,138	94,938
18,309	87,097	18,759	7,819	109,371
23,548	151,552	7,108	3,511	38,436
16,183	172,140	23,362	10,797	239,593

表4-2 高雄市核發建築物使

年(月)別	工業區			
	基地面積	地面層面積	總樓地板面積	基地面積
	民國98年	4,919,926	73,687	130,798
民國99年	12,487,316	178,707	349,269	89,066
民國100年	2,798,390	155,762	252,595	588,749
民國101年	7,273,406	157,294	249,193	261,336
民國102年	16,768,818	170,864	243,007	102,199
民國103年	4,880,871	226,971	359,737	22,558
民國104年	4,041,791	164,203	242,819	118,732
民國105年	2,625,799	154,105	224,352	545,648
民國106年	1,946,935	153,625	251,321	243,340
民國107年	2,491,314	174,863	313,612	231,572
1月	14,719	8,426	14,675	—
2月	69,033	9,717	11,114	14,295
3月	289,465	9,554	21,202	—
4月	38,328	7,650	9,578	—
5月	19,232	6,647	11,572	—
6月	47,099	9,747	14,968	9,410
7月	239,313	45,895	60,290	782
8月	148,260	18,220	47,233	—
9月	314,960	29,053	46,302	183,930
10月	84,773	8,459	18,719	710
11月	23,217	9,688	31,544	—
12月	1,202,915	11,807	26,415	22,445

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：99年(含)前為原高雄市資料，100年起資料為縣市合併後資料。

# 用執照統計—使用分區別(續一)

單位：平方公尺

都市計畫區域內					
行政區		文教區			
地面層面積	總樓地板面積	基地面積	地面層面積	總樓地板面積	
18,387	50,967	2,863,016	44,834	167,852	
1,494	13,820	2,578,925	43,299	141,644	
4,166	9,847	2,720,410	36,369	103,550	
10,047	51,719	3,192,758	42,697	152,015	
9,978	42,963	1,405,961	33,516	102,854	
4,052	38,338	2,150,303	29,060	126,891	
15,079	100,095	2,846,341	34,827	96,276	
2,681	8,178	4,954,464	24,592	75,608	
731	1,341	1,220,997	12,337	35,147	
3,735	20,400	1,117,060	13,534	45,207	
—	—	97,737	617	2,420	
133	133	—	—	—	
—	—	—	—	—	
—	—	24,128	1,313	4,731	
—	—	23,609	80	80	
952	5,121	46,922	718	2,083	
201	427	4,863	53	124	
—	—	117,529	3,402	11,220	
1,814	14,084	558,788	3,249	5,696	
151	151	—	—	—	
—	—	30,291	828	2,797	
484	484	213,193	3,274	16,056	

表4-2 高雄市核發建築物使

年(月)別	風景區			
	基地面積	地面層面積	總樓地板面積	基地面積
	民國98年	754,406	4,247	6,586
民國99年	1,288,103	11,123	12,677	2,053,223
民國100年	10,413	106	106	1,162,099
民國101年	1,256	163	320	672,475
民國102年	17,596	2,724	2,724	498,473
民國103年	3,692	222	939	1,196,542
民國104年	41,460	567	3,276	839,149
民國105年	—	—	—	950,374
民國106年	—	—	—	401,513
民國107年	—	—	—	903,936
1月	—	—	—	234,582
2月	—	—	—	42,919
3月	—	—	—	53,762
4月	—	—	—	30,458
5月	—	—	—	38,430
6月	—	—	—	106,806
7月	—	—	—	71,480
8月	—	—	—	13,759
9月	—	—	—	29,236
10月	—	—	—	235,115
11月	—	—	—	24,030
12月	—	—	—	23,359

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：99年(含)前為原高雄市資料，100年起資料為縣市合併後資料。



# 用執照統計—使用分區別(續二)

單位：平方公尺

都市計畫區域內				
農業區		其他		
地面層面積	總樓地板面積	基地面積	地面層面積	總樓地板面積
72,768	88,278	5,286,031	70,736	244,237
84,075	102,922	6,636,473	108,371	314,287
64,938	95,921	4,115,059	99,912	192,582
80,340	117,269	2,311,012	105,652	320,611
83,698	127,064	3,081,769	72,827	165,605
170,827	225,403	6,618,289	68,302	149,988
86,623	129,882	5,484,274	129,098	380,895
63,955	95,500	5,431,595	123,260	294,036
77,003	99,588	3,344,452	40,113	95,928
94,528	147,101	5,431,711	76,388	246,562
1,774	2,890	350,833	2,318	2,318
10,318	15,101	11,257	4,360	6,827
12,062	15,034	1,526	410	506
8,313	12,940	386,650	4,915	8,615
12,454	14,839	7,588	741	741
2,076	2,206	2,268,654	24,844	52,915
9,187	9,885	189,245	7,919	33,435
6,316	10,782	1,310,274	1,941	4,152
4,436	5,285	56,611	1,995	3,135
6,028	6,717	230,961	10,467	26,534
12,982	35,786	598,418	9,280	95,267
8,582	15,636	19,694	7,198	12,117

表4-2 高雄市核發建

年(月)別	都		
	住宅		
	基地面積	地面層面積	總樓地板面積
民國98年	861,849	82,028	276,778
民國99年	387,362	71,477	349,877
民國100年	—	—	—
民國101年	—	—	—
民國102年	—	—	—
民國103年	—	—	—
民國104年	21,269	2,540	4,992
民國105年	61,364	11,370	19,482
民國106年	204,908	8,325	10,292
民國107年	229,881	11,371	11,371
1月	—	—	—
2月	—	—	—
3月	119	45	45
4月	—	—	—
5月	2,795	1,583	1,583
6月	69	41	41
7月	—	—	—
8月	—	—	—
9月	226,898	9,702	9,702
10月	—	—	—
11月	—	—	—
12月	—	—	—

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：99年(含)前為原高雄市資料，100年起資料為縣市合併後資料。

# 建築物使用執照統計—使用分區別(續完)

單位：平方公尺

市計畫區域外

非住宅		
基地面積	地面層面積	總樓地板面積
104,562,245	64,255	79,330
67,464,319	37,710	53,051
69,221,902	177,610	240,815
59,006,161	55,347	66,815
87,232,930	44,473	60,121
26,095,888	34,900	46,399
24,322,463	59,509	98,157
15,145,469	87,542	155,709
11,273,325	28,965	71,665
3,976,677	22,106	51,431
387,663	1,689	4,199
10,246	671	1,144
70,772	1,203	2,208
127,838	820	1,590
9,821	2,526	5,991
1,228,074	2,951	6,472
1,188,503	2,250	4,680
12,899	2,661	3,111
3,537	198	379
10,732	2,929	5,641
921,178	3,539	9,252
5,414	669	6,764

表4-3 高雄市核發建築物

年(月)別	總 計			件 數
	件 數	總 樓 地 板 面 積	工 程 造 價	
民國98年	1,822	2,276,377	14,784,383	—
民國99年	3,038	2,796,919	17,055,036	5
民國100年	3,204	2,370,952	14,341,612	3
民國101年	2,949	2,880,723	19,527,957	5
民國102年	3,028	2,666,519	18,802,353	—
民國103年	3,473	3,459,198	25,041,332	—
民國104年	2,594	3,198,563	23,857,481	—
民國105年	2,092	2,719,706	19,782,380	—
民國106年	1,854	1,967,823	14,436,138	—
民國107年	2,218	2,796,574	21,323,370	1
1月	234	177,072	1,252,260	—
2月	162	127,128	869,799	—
3月	157	125,696	851,244	—
4月	103	122,669	929,722	—
5月	203	162,241	1,203,097	—
6月	177	297,828	2,293,406	—
7月	263	258,604	1,832,922	1
8月	129	173,600	1,194,100	—
9月	127	243,667	1,972,549	—
10月	226	254,230	1,952,675	—
11月	239	364,634	2,843,516	—
12月	198	489,205	4,128,080	—

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：99年(含)前為原高雄市資料，100年起資料為縣市合併後資料。

# 使用執照統計—用途別

單位：件；平方公尺；千元

公共集會類(A類)			商業類(B類)		
總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積	工程造價	件數
—	—	10	234,504	1,363,446	
16,019	83,218	14	169,650	1,301,637	
4,753	27,043	17	61,626	357,919	
6,739	36,143	5	18,836	149,171	
—	—	14	22,994	129,293	
—	—	10	15,189	85,954	
—	—	11	36,828	279,860	
—	—	16	262,165	1,709,974	
—	—	7	25,114	201,384	
427	2,442	13	29,861	179,687	
—	—	2	1,387	7,938	
—	—	—	—	—	
—	—	1	1,127	6,448	
—	—	1	2,108	12,380	
—	—	—	—	—	
—	—	—	—	—	
427	2,442	3	4,421	36,183	
—	—	—	—	—	
—	—	—	—	—	
—	—	3	15,619	86,998	
—	—	2	1,000	5,720	
—	—	1	4,199	24,020	

表4-3 高雄市核發建築物

年(月)別	工業、倉儲類(C類)			件數
	件數	總樓地板面積	工程造價	
民國98年	142	287,991	1,540,565	46
民國99年	161	318,603	1,667,454	46
民國100年	152	509,525	2,702,100	45
民國101年	173	373,280	1,916,933	55
民國102年	178	341,445	1,846,886	33
民國103年	204	453,606	2,594,105	32
民國104年	207	393,571	2,197,638	39
民國105年	158	398,477	2,268,586	29
民國106年	144	376,429	2,212,361	16
民國107年	217	466,226	2,808,036	26
1月	16	20,169	123,785	4
2月	12	28,471	168,182	—
3月	16	29,927	177,780	—
4月	7	21,562	122,323	1
5月	11	19,280	112,915	1
6月	35	43,599	276,630	1
7月	42	67,082	426,259	2
8月	10	47,233	281,372	5
9月	22	56,760	322,398	4
10月	16	18,705	109,009	3
11月	17	67,878	421,547	1
12月	13	45,560	265,836	4

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：99年(含)前為原高雄市資料，100年起資料為縣市合併後資料。

# 使用執照統計—用途別（續一）

單位：件；平方公尺；千元

休閒、文教類 (D類)		宗教、殯葬類(E類)		
總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積	工程造價
252,020	1,527,275	17	54,084	271,934
162,728	874,991	29	47,352	246,994
115,794	596,208	25	54,216	321,433
182,445	1,073,870	25	31,389	186,451
114,354	615,804	18	23,158	170,726
192,978	1,231,817	14	31,140	174,438
185,412	1,121,820	10	8,756	48,488
97,176	529,956	12	33,637	188,829
38,271	226,449	14	25,418	140,900
54,236	331,107	13	9,651	58,596
6,331	37,240	—	—	—
—	—	1	313	1,788
—	—	1	2,630	18,223
4,731	27,061	—	—	—
80	458	1	192	1,099
2,083	11,927	2	602	3,441
2,474	14,151	1	30	171
13,028	73,541	1	194	1,333
5,491	31,227	—	—	—
3,908	24,069	1	6	32
54	307	5	5,684	32,509
16,056	111,126	—	—	—

表4-3 高雄市核發建築物

年(月)別	衛生、福利、更生類 (F類)			件數
	件數	總樓地板面積	工程造價	
民國98年	7	14,519	97,833	139
民國99年	9	16,593	107,149	142
民國100年	6	11,692	60,145	155
民國101年	13	15,940	79,930	180
民國102年	9	32,754	188,481	140
民國103年	14	107,941	764,419	162
民國104年	17	156,818	1,297,881	121
民國105年	10	39,366	258,038	187
民國106年	7	10,198	68,181	135
民國107年	11	54,850	315,279	111
1月	—	—	—	5
2月	—	—	—	2
3月	1	1,065	6,091	12
4月	—	—	—	21
5月	—	—	—	8
6月	2	8,468	50,185	8
7月	1	29,352	161,440	10
8月	1	4,719	34,266	10
9月	2	4,904	28,051	8
10月	2	1,638	9,372	8
11月	—	—	—	14
12月	2	4,704	25,874	5

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：99年(含)前為原高雄市資料，100年起資料為縣市合併後資料。



## 使用執照統計—用途別（續二）

單位：件；平方公尺；千元

辦公、服務類 (G類)			危險物品類 (I類)		
總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積	工程造價	件數
113,665	628,002	3	516	2,841	
183,267	979,232	—	—	—	
100,060	545,771	3	919	6,536	
232,950	1,685,939	4	750	4,560	
113,886	736,943	5	12,274	69,617	
68,520	411,696	2	206	1,389	
155,440	1,007,540	2	1,158	6,485	
85,445	505,431	7	1,924	12,059	
58,570	369,282	5	1,652	10,556	
71,440	443,095	3	1,976	12,528	
889	5,079	—	—	—	
1,010	5,775	—	—	—	
1,788	10,284	2	1,125	6,436	
3,191	14,646	—	—	—	
5,348	30,865	—	—	—	
24,550	131,534	—	—	—	
2,873	17,084	—	—	—	
1,873	10,835	—	—	—	
23,392	179,185	1	851	6,092	
2,865	17,681	—	—	—	
2,997	16,335	—	—	—	
664	3,792	—	—	—	

表4-3 高雄市核發建築物

年(月)別	住宿類(H類)			
	宿舍安養(H1)			件數
	件數	總樓地板面積	工程造價	
民國98年	9	24,383	124,776	1,270
民國99年	4	16,711	98,769	2,477
民國100年	4	2,170	11,398	2,644
民國101年	8	6,845	35,297	2,364
民國102年	3	2,383	11,151	2,515
民國103年	3	5,594	30,806	2,899
民國104年	12	53,521	422,081	2,046
民國105年	4	50,512	338,861	1,517
民國106年	6	11,048	66,794	1,396
民國107年	4	16,320	117,829	1,713
1月	—	—	—	196
2月	1	133	761	144
3月	—	—	—	118
4月	—	—	—	67
5月	—	—	—	171
6月	1	41	237	115
7月	—	—	—	184
8月	—	—	—	99
9月	—	—	—	81
10月	2	16,146	116,831	185
11月	—	—	—	188
12月	—	—	—	165

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：99年(含)前為原高雄市資料，100年起資料為縣市合併後資料。

# 使用執照統計—用途別(續完)

單位：件；平方公尺；千元

住宅 (H2)		其他			
總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積	工程造價	
1,175,527	8,650,226	179	119,168	577,485	
1,444,137	9,364,753	151	421,859	2,330,839	
1,399,485	9,082,661	150	110,712	630,398	
1,915,219	13,876,919	117	96,330	482,744	
1,792,652	13,535,523	113	210,619	1,497,929	
2,312,795	17,640,326	133	271,229	2,106,382	
1,896,061	15,106,119	129	310,998	2,369,569	
1,409,101	11,145,003	152	341,903	2,825,643	
1,080,812	8,409,636	124	340,311	2,730,595	
1,551,937	12,279,790	106	539,650	4,774,981	
129,689	916,748	11	18,607	161,470	
96,746	690,783	2	455	2,510	
81,354	595,316	6	6,680	30,666	
64,509	533,655	6	26,568	219,657	
75,469	519,520	11	61,872	538,240	
217,218	1,813,599	13	1,267	5,853	
93,089	660,487	19	58,856	514,705	
96,802	739,486	3	9,751	53,267	
97,540	813,998	9	54,729	591,598	
159,867	1,302,600	6	35,476	286,083	
192,240	1,552,206	12	94,781	814,892	
247,414	2,141,392	8	170,608	1,556,040	

表4-4 高雄市核發建築物

年 ( 月 ) 別	總 計			
	件	棟	總樓地板面積	工程造價
民國98年	1,822	2,859	2,276,377	14,784,383
民國99年	3,038	6,210	2,796,919	17,055,036
民國100年	3,204	5,017	2,370,952	14,341,612
民國101年	2,949	4,819	2,880,723	19,527,957
民國102年	3,028	4,290	2,666,519	18,802,353
民國103年	3,473	4,928	3,459,198	25,041,332
民國104年	2,594	3,346	3,198,563	23,857,481
民國105年	2,092	2,863	2,719,706	19,782,380
民國106年	1,854	2,595	1,967,823	14,436,138
民國107年	2,218	3,291	2,796,574	21,323,370
1月	234	368	177,072	1,252,260
2月	162	255	127,128	869,799
3月	157	246	125,696	851,244
4月	103	131	122,669	929,722
5月	203	310	162,241	1,203,097
6月	177	265	297,828	2,293,406
7月	263	379	258,604	1,832,922
8月	129	203	173,600	1,194,100
9月	127	245	243,667	1,972,549
10月	226	291	254,230	1,952,675
11月	239	359	364,634	2,843,516
12月	198	239	489,205	4,128,080

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：99年(含)前為原高雄市資料，100年起資料為縣市合併後資料。

# 使用執照統計—構造別

單位：件；棟；平方公尺；新台幣千元

鋼骨鋼筋混凝土構造				
件	棟	數	總樓地板面積	工程造價
	26	41	80,851	462,622
	26	35	79,689	578,812
	55	79	68,067	368,456
	25	67	119,716	870,332
	31	40	115,861	983,401
	15	29	177,030	1,593,215
	16	21	147,499	1,364,019
	29	35	94,935	646,361
	14	15	69,681	464,321
	32	46	108,137	919,253
	2	3	19,298	179,542
	1	1	16,765	158,599
	—	—	—	—
	—	—	—	—
	—	—	—	—
	1	7	7,307	41,798
	12	12	2,710	15,496
	1	2	10,355	62,985
	1	2	43,772	415,026
	—	—	—	—
	12	17	3,696	20,249
	2	2	4,234	25,558

### 表4-4 高雄市核發建築物

年 ( 月 ) 別	混凝土構造(含鋼筋混凝土構造)			
	件	數棟	數	總樓地板面積
民國98年	1,386	2,233	1,856,119	12,659,131
民國99年	2,629	4,731	2,169,725	13,088,979
民國100年	2,724	4,041	1,703,608	10,852,392
民國101年	2,516	4,157	2,271,169	15,783,047
民國102年	2,637	3,643	2,020,983	14,391,782
民國103年	3,002	4,255	2,782,069	20,453,317
民國104年	2,166	2,805	2,320,631	17,505,064
民國105年	1,673	2,302	2,225,375	16,907,945
民國106年	1,488	1,959	1,524,097	11,851,953
民國107年	1,826	2,601	2,205,276	17,337,401
1月	208	334	131,464	912,432
2月	144	229	80,754	536,411
3月	122	180	88,969	646,934
4月	69	90	94,961	775,860
5月	171	229	132,128	1,037,323
6月	134	208	270,098	2,141,921
7月	199	275	185,335	1,368,374
8月	105	157	115,602	856,254
9月	98	142	98,016	697,163
10月	197	244	230,564	1,827,895
11月	202	298	318,107	2,577,423
12月	177	215	459,278	3,959,411

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：99年(含)前為原高雄市資料，100年起資料為縣市合併後資料。

# 使用執照統計—構造別（續一）

單位：件；棟；平方公尺；新台幣千元

鋼構造(94年以前為鋼架構造)					
件	數	棟	數	總樓地板面積	工程造價
	369		496	323,836	1,608,531
	337		1,283	509,285	3,249,979
	388		777	567,511	3,019,555
	385		546	464,865	2,806,643
	339		560	517,732	3,380,558
	439		604	492,319	2,965,139
	400		479	715,499	4,916,692
	385		502	393,497	2,204,969
	345		592	366,785	2,102,747
	339		588	464,622	3,015,455
	24		31	26,310	160,286
	17		25	29,609	174,789
	32		61	35,438	199,641
	32		39	26,968	151,060
	30		79	29,791	163,982
	39		47	15,778	89,432
	50		81	69,274	443,986
	20		41	47,229	274,817
	26		83	98,555	848,516
	27		38	22,048	119,991
	24		43	42,405	245,844
	18		20	21,217	143,111

表4-4 高雄市核發建築物

年 ( 月 ) 別	磚構造				
	件	數棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價
民國98年		23	66	11,191	35,763
民國99年		36	117	26,967	95,155
民國100年		12	58	13,611	39,041
民國101年		7	31	8,816	26,564
民國102年		6	30	7,758	27,160
民國103年		4	22	5,058	16,113
民國104年		5	34	7,750	32,097
民國105年		1	18	4,155	13,208
民國106年		6	28	7,186	16,783
民國107年		21	56	18,539	51,261
1月		—	—	—	—
2月		—	—	—	—
3月		3	5	1,289	4,669
4月		2	2	740	2,802
5月		2	2	322	1,792
6月		3	3	4,645	20,255
7月		2	11	1,285	5,066
8月		3	3	414	44
9月		2	18	3,324	11,844
10月		2	9	1,618	4,789
11月		1	1	426	—
12月		1	2	4,476	—

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：99年(含)前為原高雄市資料，100年起資料為縣市合併後資料。



# 使用執照統計—構造別 (續二)

單位：件；棟；平方公尺；新台幣千元

木構造				
件	數棟	數	總樓地板面積	工程造價
	12	17	2,542	11,425
	4	23	1,575	5,788
	2	3	352	1,111
	2	4	215	1,716
	1	1	871	2,588
	1	2	220	653
	—	—	—	—
	—	—	—	—
	—	—	—	—
	—	—	—	—
	—	—	—	—
	—	—	—	—
	—	—	—	—
	—	—	—	—
	—	—	—	—
	—	—	—	—
	—	—	—	—
	—	—	—	—
	—	—	—	—
	—	—	—	—
	—	—	—	—

表4-4 高雄市核發建築物

年 ( 月 ) 別	冷軋型鋼構造			
	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價
民國98年	—	—	—	—
民國99年	—	—	—	—
民國100年	—	—	—	—
民國101年	—	—	—	—
民國102年	—	—	—	—
民國103年	—	—	—	—
民國104年	—	—	—	—
民國105年	1	1	98	429
民國106年	—	—	—	—
民國107年	—	—	—	—
1月	—	—	—	—
2月	—	—	—	—
3月	—	—	—	—
4月	—	—	—	—
5月	—	—	—	—
6月	—	—	—	—
7月	—	—	—	—
8月	—	—	—	—
9月	—	—	—	—
10月	—	—	—	—
11月	—	—	—	—
12月	—	—	—	—

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：99年(含)前為原高雄市資料，100年起資料為縣市合併後資料。

# 使用執照統計—構造別（續完）

單位：件；棟；平方公尺；新台幣千元

其他				
件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	
6	6	1,838	6,911	
6	21	9,678	36,323	
23	59	17,803	61,057	
14	14	15,942	39,655	
14	16	3,314	16,864	
12	16	2,502	12,895	
7	7	7,184	39,609	
3	5	1,646	9,468	
1	1	74	334	
—	—	—	—	
—	—	—	—	
—	—	—	—	
—	—	—	—	
—	—	—	—	
—	—	—	—	
—	—	—	—	
—	—	—	—	
—	—	—	—	
—	—	—	—	
—	—	—	—	
—	—	—	—	
—	—	—	—	
—	—	—	—	

表4-5 高雄市核發建築物

年 ( 月 ) 別	總 計			公 司
	件 數	棟 數	總 樓 地 板 面 積	
民國98年	1,822	2,859	2,276,377	278
民國99年	3,038	6,210	2,796,919	226
民國100年	3,204	5,017	2,370,952	271
民國101年	2,949	4,819	2,880,723	255
民國102年	3,028	4,290	2,666,519	223
民國103年	3,473	4,928	3,459,198	237
民國104年	2,594	3,346	3,198,563	183
民國105年	2,092	2,863	2,719,706	224
民國106年	1,854	2,595	1,967,823	167
民國107年	2,218	3,291	2,796,574	150
1月	234	368	177,072	14
2月	162	255	127,128	11
3月	157	246	125,696	16
4月	103	131	122,669	11
5月	203	310	162,241	18
6月	177	265	297,828	10
7月	263	379	258,604	23
8月	129	203	173,600	8
9月	127	245	243,667	7
10月	226	291	254,230	10
11月	239	359	364,634	15
12月	198	239	489,205	7

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：99年(含)前為原高雄市資料，100年起資料為縣市合併後資料。

# 使用執照統計—高度別

單位：件；棟；平方公尺

尺 以 下		7	~	15	公 尺
棟 數	總樓地板面積	件	數	棟 數	總樓地板面積
398	84,341		1,163	1,656	551,524
416	77,967		2,209	4,687	1,027,523
540	79,601		2,234	3,304	902,493
366	76,585		2,053	3,343	883,469
417	57,992		2,106	2,848	777,304
345	62,159		2,453	3,394	990,335
239	48,428		1,778	2,155	644,138
269	41,272		1,399	1,833	590,462
306	53,283		1,248	1,561	483,716
276	55,381		1,560	2,336	726,088
18	2,337		180	304	81,318
11	1,705		107	186	62,201
42	9,850		115	172	46,915
11	1,241		75	97	34,975
60	8,188		153	208	54,967
17	1,794		136	189	56,946
39	7,637		192	271	95,385
23	8,753		97	121	41,765
11	1,884		84	193	55,829
23	7,638		146	190	54,583
14	3,312		142	253	89,358
7	1,042		133	152	51,846

表4-5 高雄市核發建築物

年 ( 月 ) 別	15 ~ 30 公 尺		30 ~			
	件	棟	數	總樓地板面積	件	數
民國98年		344	709	758,411		8
民國99年		567	1,012	959,509		10
民國100年		656	1,034	605,293		10
民國101年		569	932	699,126		16
民國102年		638	889	633,134		7
民國103年		682	935	601,949		24
民國104年		529	765	666,910		26
民國105年		367	566	623,278		24
民國106年		371	617	434,709		14
民國107年		436	567	515,850		24
1月		35	41	29,279		—
2月		40	54	23,392		2
3月		19	23	23,607		5
4月		13	18	22,238		—
5月		29	35	20,348		1
6月		24	45	56,829		2
7月		40	57	54,860		3
8月		21	52	65,749		1
9月		30	32	55,011		1
10月		65	70	62,422		1
11月		72	78	42,922		4
12月		48	62	59,193		4

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：99年(含)前為原高雄市資料，100年起資料為縣市合併後資料。

# 使用執照統計—高度別（續一）

單位：件；棟；平方公尺

45 公尺		45 ~ 60 公尺				
棟數	總樓地板面積	件數	棟數	總樓地板面積	棟數	總樓地板面積
9	84,402	22	57	449,830		
26	103,152	21	64	404,164		
26	196,632	27	99	430,257		
24	86,122	44	93	729,495		
7	127,019	34	75	476,953		
32	234,862	56	184	858,293		
50	307,824	61	111	963,071		
68	220,209	57	98	817,070		
26	119,780	42	67	534,271		
30	149,886	30	51	574,205		
—	—	3	3	28,743		
2	10,048	1	1	13,017		
6	18,212	2	3	27,112		
—	—	4	5	64,215		
3	16,735	—	—	—		
2	16,733	5	12	165,526		
5	12,528	3	4	40,668		
1	4,719	2	6	52,614		
1	10,712	2	4	26,854		
1	131	2	3	29,694		
4	39,123	4	8	80,562		
5	20,945	2	2	45,200		

表4-5 高雄市核發建築物

年（月）別	60 ~ 75 公 尺		75 ~			
	件	棟	數	總樓地板面積	件	數
民國98年		1	1	21,399	3	
民國99年		2	2	120,454	1	
民國100年		2	4	38,111	1	
民國101年		3	49	67,545	4	
民國102年		3	30	90,278	8	
民國103年		3	5	67,981	8	
民國104年		1	1	9,030	4	
民國105年		8	10	113,260	5	
民國106年		3	5	75,491	5	
民國107年		3	4	54,422	2	
1月		1	1	16,393	—	
2月		—	—	—	—	
3月		—	—	—	—	
4月		—	—	—	—	
5月		—	—	—	1	
6月		—	—	—	—	
7月		1	2	21,905	—	
8月		—	—	—	—	
9月		—	—	—	—	
10月		—	—	—	—	
11月		—	—	—	—	
12月		1	1	16,124	1	

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：99年(含)前為原高雄市資料，100年起資料為縣市合併後資料。



# 使用執照統計—高度別 (續完)

單位：件；棟；平方公尺

90 公 尺		90 公 尺 以 上			
棟 數	總樓地板面積	件	棟 數	棟 數	總樓地板面積
14	221,194	3	15	105,276	
1	10,768	2	2	93,382	
1	11,539	3	9	107,026	
5	102,979	5	7	235,402	
10	187,422	9	14	316,417	
16	219,794	10	17	423,825	
8	107,798	12	17	451,364	
7	92,039	8	12	222,116	
8	119,262	4	5	147,311	
8	155,050	13	19	565,692	
—	—	1	1	19,002	
—	—	1	1	16,765	
—	—	—	—	—	
—	—	—	—	—	
3	38,776	1	1	23,227	
—	—	—	—	—	
—	—	1	1	25,621	
—	—	—	—	—	
—	—	3	4	93,377	
—	—	2	4	99,762	
—	—	2	2	109,357	
5	116,274	2	5	178,581	

表4-6 高雄市核發建築物

年(月)別	總		計		件	數
	棟	數	總樓地板面積	工程造價		
民國98年	1,822	2,859	2,276,377	14,784,383		371
民國99年	3,038	6,210	2,796,919	17,055,036		351
民國100年	3,204	5,017	2,370,952	14,341,612		403
民國101年	2,949	4,819	2,880,723	19,527,957		381
民國102年	3,028	4,290	2,666,519	18,802,353		313
民國103年	3,473	4,928	3,459,198	25,041,332		422
民國104年	2,594	3,346	3,198,563	23,857,481		386
民國105年	2,092	2,863	2,719,706	19,782,380		385
民國106年	1,854	2,595	1,967,823	14,436,138		308
民國107年	2,218	3,291	2,796,574	21,323,370		323
1月	234	368	177,072	1,252,260		18
2月	162	255	127,128	869,799		15
3月	157	246	125,696	851,244		27
4月	103	131	122,669	929,722		25
5月	203	310	162,241	1,203,097		27
6月	177	265	297,828	2,293,406		41
7月	263	379	258,604	1,832,922		61
8月	129	203	173,600	1,194,100		18
9月	127	245	243,667	1,972,549		24
10月	226	291	254,230	1,952,675		22
11月	239	359	364,634	2,843,516		33
12月	198	239	489,205	4,128,080		12

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：99年(含)前為原高雄市資料，100年起資料為縣市合併後資料。

# 使用執照統計—層數別

單位：件；棟；平方公尺；新台幣千元

1層			2層					
棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價	件	棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價
	534	196,009	938,261	201		256	184,996	989,779
	634	176,387	831,669	203		1,043	241,642	1,234,762
	629	199,816	993,134	224		652	190,717	960,835
	568	172,920	855,980	234		309	221,528	1,149,620
	446	157,571	813,730	218		380	196,167	1,088,853
	588	210,899	1,099,715	223		326	261,442	1,443,340
	453	195,085	1,105,491	185		243	170,509	902,755
	505	180,201	1,044,119	177		215	224,685	1,218,635
	494	149,541	845,794	151		234	144,637	824,350
	525	185,796	1,039,510	125		209	149,107	853,619
	22	8,811	58,391	14		19	10,462	61,263
	21	12,712	72,710	11		13	13,669	78,295
	55	17,297	97,821	8		10	11,604	67,319
	27	9,327	49,638	12		13	10,987	63,408
	72	12,447	63,360	13		14	12,011	68,811
	55	19,458	110,404	8		8	2,045	11,825
	90	27,907	160,732	9		17	9,077	49,874
	36	13,866	78,184	7		8	6,964	39,498
	45	33,554	185,032	9		64	15,563	89,766
	35	12,930	61,418	11		17	15,340	85,569
	54	13,407	78,865	13		16	34,923	200,480
	13	4,080	22,955	10		10	6,462	37,511

表4-6 高雄市核發建築物

年(月)別	3層				件數
	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	
民國98年	292	352	160,484	842,673	716
民國99年	703	856	404,434	2,059,377	1,390
民國100年	779	876	446,533	2,328,206	1,263
民國101年	763	1,015	380,813	1,988,504	1,082
民國102年	998	1,163	412,975	2,294,379	1,005
民國103年	949	1,047	367,019	2,022,171	1,259
民國104年	678	777	275,526	1,524,908	839
民國105年	549	624	221,239	1,245,960	662
民國106年	480	543	146,079	824,534	566
民國107年	630	767	283,166	1,604,206	767
1月	48	49	19,488	111,620	120
2月	53	69	14,704	85,883	46
3月	47	49	12,767	74,310	59
4月	24	36	17,674	100,377	32
5月	48	53	17,519	102,386	85
6月	60	79	33,980	191,967	43
7月	78	78	48,668	278,692	80
8月	38	46	14,167	80,401	49
9月	33	43	16,455	97,608	38
10月	83	96	30,136	175,237	62
11月	72	113	28,383	163,202	73
12月	46	56	29,225	142,523	80

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：99年(含)前為原高雄市資料，100年起資料為縣市合併後資料。

# 使用執照統計—層數別（續一）

單位：件；棟；平方公尺；新台幣千元

4層				5層					
棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價	件	棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價	
	1,222	430,094	2,252,272			192	368	234,232	1,230,836
	2,866	703,748	3,830,563			352	710	538,733	2,845,829
	1,961	644,099	3,391,089			491	772	276,192	1,494,963
	2,076	607,526	3,166,050			414	675	263,221	1,411,573
	1,556	458,852	2,520,422			432	608	298,388	1,639,356
	1,970	525,211	2,925,331			515	744	281,363	1,538,362
	1,107	437,854	2,428,723			397	581	264,418	1,490,181
	1,004	514,998	2,878,348			216	330	178,455	1,006,905
	845	360,838	2,046,846			251	338	152,170	873,088
	1,246	430,901	2,552,000			294	425	196,882	1,126,657
	170	36,052	209,346			28	102	37,060	214,190
	114	33,052	194,948			33	34	13,161	75,336
	114	36,423	208,871			10	11	3,947	22,721
	44	18,277	105,058			6	6	2,189	12,597
	131	28,859	167,050			27	33	12,667	72,973
	88	32,644	190,155			16	17	10,464	54,362
	150	64,095	401,309			28	35	13,749	77,464
	62	38,205	227,542			13	42	37,677	215,807
	67	32,142	185,177			16	16	6,091	35,110
	92	29,460	171,612			41	41	20,255	117,231
	123	35,003	200,840			36	37	13,997	80,924
	91	46,689	290,092			40	51	25,625	147,942

表4-6 高雄市核發建築物

年(月)別	6層				件	數
	件	數	棟	數		
民國98年	11	27	222,481	1,343,261	5	
民國99年	3	5	16,300	99,200	5	
民國100年	6	6	32,022	199,563	1	
民國101年	3	3	8,986	62,320	3	
民國102年	5	5	33,323	228,654	—	
民國103年	7	8	65,007	443,480	6	
民國104年	5	5	38,053	253,350	6	
民國105年	3	3	23,282	161,547	6	
民國106年	5	6	34,946	248,924	4	
民國107年	8	10	53,372	386,919	6	
1月	—	—	—	—	1	
2月	—	—	—	—	—	
3月	1	1	2,630	18,223	—	
4月	—	—	—	—	—	
5月	—	—	—	—	—	
6月	2	4	17,546	127,375	1	
7月	1	1	3,466	25,164	—	
8月	—	—	—	—	1	
9月	1	1	8,919	64,851	—	
10月	2	2	16,522	120,004	—	
11月	1	1	4,289	31,302	2	
12月	—	—	—	—	1	

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：99年(含)前為原高雄市資料，100年起資料為縣市合併後資料。

# 使用執照統計—層數別（續二）

單位：件；棟；平方公尺；新台幣千元

7層				8層					
棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價	件	數	棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價
	7	20,919	133,796		4		5	33,781	220,918
	6	25,533	177,742		1		1	3,360	23,325
	1	6,028	36,820		—		—	—	—
	3	9,210	59,655		1		1	3,055	21,171
	—	—	—		—		—	—	—
	6	13,782	97,519		2		2	16,730	115,942
	14	137,092	934,135		1		1	5,844	40,503
	6	29,227	200,288		4		4	45,267	303,336
	4	5,216	38,350		4		4	16,065	112,882
	8	36,609	259,767		2		2	4,850	35,218
	1	1,061	7,702		—		—	—	—
	—	—	—		—		—	—	—
	—	—	—		—		—	—	—
	—	—	—		—		—	—	—
	—	—	—		—		—	—	—
	1	2,488	18,066		—		—	—	—
	—	—	—		—		—	—	—
	2	5,388	38,832		1		1	4,719	34,266
	—	—	—		—		—	—	—
	—	—	—		1		1	131	952
	2	22,940	160,814		—		—	—	—
	2	4,732	34,353		—		—	—	—

表4-6 高雄市核發建築物

年(月)別	9層				件	數	
	件	數	棟	數			總樓地板面積
民國98年		2		3	2,967	15,064	1
民國99年		1		11	20,731	127,273	3
民國100年		1		1	649	4,497	1
民國101年		2		2	21,826	151,276	3
民國102年		—		—	—	—	3
民國103年		3		4	63,148	456,991	2
民國104年		4		8	24,295	168,353	4
民國105年		3		3	3,626	25,137	4
民國106年		2		2	30,180	223,806	—
民國107年		—		—	—	—	5
1月		—		—	—	—	—
2月		—		—	—	—	—
3月		—		—	—	—	—
4月		—		—	—	—	—
5月		—		—	—	—	—
6月		—		—	—	—	—
7月		—		—	—	—	1
8月		—		—	—	—	—
9月		—		—	—	—	1
10月		—		—	—	—	—
11月		—		—	—	—	2
12月		—		—	—	—	1

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：99年(含)前為原高雄市資料，100年起資料為縣市合併後資料。



# 使用執照統計—層數別（續三）

單位：件；棟；平方公尺；新台幣千元

10層				11層					
棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價	件	數	棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價
	1	10,422	62,664		1		1	6,469	49,804
	4	27,555	225,624		1		1	98,274	843,219
	1	6,411	54,364		1		1	2,700	22,948
	3	45,013	283,450		4		4	13,172	111,540
	5	37,632	287,585		1		1	13,921	122,409
	2	39,642	295,361		1		1	10,181	86,234
	4	25,129	220,738		4		5	39,161	331,936
	5	23,337	203,513		2		36	29,583	250,602
	—	—	—		2		2	6,117	46,013
	5	33,398	287,336		3		3	15,583	138,506
	—	—	—		—		—	—	—
	—	—	—		1		1	3,993	35,574
	—	—	—		1		1	5,480	48,672
	—	—	—		—		—	—	—
	—	—	—		—		—	—	—
	—	—	—		—		—	—	—
	1	3,448	30,619		—		—	—	—
	—	—	—		—		—	—	—
	1	10,712	90,724		—		—	—	—
	—	—	—		—		—	—	—
	2	14,148	120,340		—		—	—	—
	1	5,090	45,653		1		1	6,110	54,260

表4-6 高雄市核發建築物

年(月)別	12層				件數
	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	
民國98年	—	—	—	—	2
民國99年	1	1	7,814	66,198	2
民國100年	2	2	15,967	145,792	5
民國101年	4	7	71,418	608,405	3
民國102年	2	2	17,922	154,125	—
民國103年	5	6	34,983	296,765	6
民國104年	7	10	37,224	315,970	4
民國105年	4	4	22,018	187,271	2
民國106年	6	17	48,132	410,656	5
民國107年	4	4	29,829	263,506	3
1月	—	—	—	—	1
2月	1	1	6,055	53,907	—
3月	1	1	5,084	45,147	1
4月	—	—	—	—	—
5月	—	—	—	—	—
6月	1	1	13,677	121,975	—
7月	—	—	—	—	—
8月	—	—	—	—	—
9月	—	—	—	—	—
10月	—	—	—	—	—
11月	—	—	—	—	1
12月	1	1	5,013	42,477	—

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：99年(含)前為原高雄市資料，100年起資料為縣市合併後資料。

# 使用執照統計—層數別（續四）

單位：件；棟；平方公尺；新台幣千元

13層				14層				
棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價	件	棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價
	2	64,168	549,663		2	6	66,117	558,848
	4	31,781	259,127		8	28	223,114	1,880,603
	11	88,157	706,167		1	2	6,000	53,014
	3	23,838	208,810		7	7	61,718	547,023
	—	—	—		8	11	65,781	578,095
	6	33,612	295,918		5	82	104,918	834,508
	4	152,533	1,343,651		10	14	91,410	805,078
	2	11,441	100,699		10	12	78,557	695,614
	5	31,201	277,301		7	15	81,654	714,217
	3	16,792	153,849		5	12	88,085	782,045
	1	5,815	53,735		—	—	—	—
	—	—	—		—	—	—	—
	1	3,352	29,498		1	2	14,529	127,860
	—	—	—		—	—	—	—
	—	—	—		1	3	16,735	147,374
	—	—	—		—	—	—	—
	—	—	—		—	—	—	—
	—	—	—		—	—	—	—
	—	—	—		1	1	8,490	78,278
	—	—	—		1	2	6,148	56,688
	1	7,625	70,616		1	4	42,183	371,845
	—	—	—		—	—	—	—

表4-6 高雄市核發建築物

年(月)別	15層				件	數
	件	數	棟	數		
民國98年	15	45	295,369	2,465,746	—	—
民國99年	9	35	134,394	1,187,260	—	—
民國100年	20	88	304,620	2,614,610	—	—
民國101年	32	79	536,023	4,686,395	—	—
民國102年	22	58	370,629	3,252,856	—	—
民國103年	44	94	681,561	5,998,909	—	—
民國104年	47	94	736,238	6,476,811	—	—
民國105年	42	74	666,282	5,871,349	—	—
民國106年	31	49	426,987	3,809,207	—	—
民國107年	22	34	374,883	3,346,258	1	—
1月	1	1	12,598	111,061	—	—
2月	1	1	13,017	114,547	—	—
3月	1	1	12,583	110,802	—	—
4月	3	3	36,513	327,077	—	—
5月	—	—	—	—	—	—
6月	4	8	81,401	726,981	1	—
7月	3	4	40,668	363,166	—	—
8月	2	6	52,614	479,570	—	—
9月	1	3	18,364	161,604	—	—
10月	1	1	23,546	210,183	—	—
11月	3	4	38,379	340,637	—	—
12月	2	2	45,200	400,630	—	—

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：99年(含)前為原高雄市資料，100年起資料為縣市合併後資料。

# 使用執照統計—層數別（續五）

單位：件；棟；平方公尺；新台幣千元

16層				17層				
棟	數	總樓地板面積	工程造價	件	棟	數	總樓地板面積	工程造價
—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	1	1	16,789	157,175	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	1	3	34,530	322,852	—
—	—	—	—	1	1	9,241	86,495	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—
4	84,125	740,296	—	2	3	38,032	365,201	—
—	—	—	—	1	1	10,330	93,634	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	1	2	27,702	271,567	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—
4	84,125	740,296	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—

表4-6 高雄市核發建築物

年(月)別	18層				件	數
	件	數	棟	數		
民國98年	—	—	—	—	—	1
民國99年	—	—	—	—	—	—
民國100年	—	—	—	—	—	1
民國101年	1	1	1	11,173	104,628	2
民國102年	—	—	—	—	—	1
民國103年	2	3	3	38,100	356,482	1
民國104年	1	1	1	9,030	84,477	—
民國105年	4	9	9	77,610	726,621	4
民國106年	2	4	4	62,890	589,307	—
民國107年	—	—	—	—	—	1
1月	—	—	—	—	—	—
2月	—	—	—	—	—	—
3月	—	—	—	—	—	—
4月	—	—	—	—	—	—
5月	—	—	—	—	—	—
6月	—	—	—	—	—	—
7月	—	—	—	—	—	—
8月	—	—	—	—	—	—
9月	—	—	—	—	—	—
10月	—	—	—	—	—	—
11月	—	—	—	—	—	—
12月	—	—	—	—	—	1

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：99年(含)前為原高雄市資料，100年起資料為縣市合併後資料。

# 使用執照統計—層數別（續六）

單位：件；棟；平方公尺；新台幣千元

19層				20層				
棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價	件	棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價
	1	21,399	200,082	—	—	—	—	—
	—	—	—	—	—	—	—	—
	3	32,458	274,087	—	—	—	—	—
	48	56,372	525,416	—	—	—	—	—
	25	36,250	337,344	2	5	54,028	505,593	
	1	10,619	99,287	2	4	57,362	536,968	
	—	—	—	—	—	—	—	—
	4	48,644	455,292	1	3	26,772	251,847	
	—	—	—	—	—	—	—	—
	1	16,124	150,766	—	—	—	—	—
	—	—	—	—	—	—	—	—
	—	—	—	—	—	—	—	—
	—	—	—	—	—	—	—	—
	—	—	—	—	—	—	—	—
	—	—	—	—	—	—	—	—
	—	—	—	—	—	—	—	—
	—	—	—	—	—	—	—	—
	—	—	—	—	—	—	—	—
	—	—	—	—	—	—	—	—
	—	—	—	—	—	—	—	—
	—	—	—	—	—	—	—	—
	—	—	—	—	—	—	—	—
	1	16,124	150,766	—	—	—	—	—

表4-6 高雄市核發建築物

年(月)別	21層				件數
	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	
民國98年	—	—	—	—	6
民國99年	—	—	—	—	4
民國100年	1	1	11,539	107,914	3
民國101年	—	—	—	—	9
民國102年	—	—	—	—	17
民國103年	1	2	32,177	371,395	17
民國104年	1	2	17,828	166,820	15
民國105年	1	1	18,098	169,216	13
民國106年	1	2	17,491	182,009	8
民國107年	1	2	21,905	206,252	16
1月	—	—	—	—	2
2月	—	—	—	—	1
3月	—	—	—	—	—
4月	—	—	—	—	—
5月	—	—	—	—	2
6月	—	—	—	—	—
7月	1	2	21,905	206,252	1
8月	—	—	—	—	—
9月	—	—	—	—	3
10月	—	—	—	—	2
11月	—	—	—	—	2
12月	—	—	—	—	3

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：99年(含)前為原高雄市資料，100年起資料為縣市合併後資料。



# 使用執照統計—層數別（續完）

單位：件；棟；平方公尺；新台幣千元

22層以上			地下層						
棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價	件	數	棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價
	29	326,470	2,930,716		—		—	—	—
	4	126,330	1,206,090		—		—	—	—
	9	107,026	953,509		1		1	18	100
	12	338,381	3,263,289		—		—	—	—
	24	503,839	4,892,457		—		—	—	—
	31	611,442	5,724,909		1		1	—	1,745
	23	541,334	5,263,601		—		—	—	—
	19	296,384	2,786,081		—		—	—	—
	11	249,082	2,333,275		—		—	—	—
	28	737,135	7,031,459		—		—	—	—
	2	35,395	331,318		—		—	—	—
	1	16,765	158,599		—		—	—	—
	—	—	—		—		—	—	—
	—	—	—		—		—	—	—
	4	62,003	581,143		—		—	—	—
	—	—	—		—		—	—	—
	1	25,621	239,650		—		—	—	—
	—	—	—		—		—	—	—
	4	93,377	984,399		—		—	—	—
	4	99,762	953,781		—		—	—	—
	2	109,357	1,023,651		—		—	—	—
	10	294,855	2,758,918		—		—	—	—

表4-7 高雄市核發建築物

年(月)別	總計			件數
	件數	總樓地板面積	工程造價	
民國98年	2,658	2,000,105	11,849,945	-
民國99年	3,663	3,532,660	23,422,649	5
民國100年	3,655	4,018,191	29,162,299	3
民國101年	3,160	3,589,274	27,268,531	1
民國102年	3,548	4,126,293	31,371,435	-
民國103年	2,968	4,220,661	32,958,290	-
民國104年	2,483	2,614,145	20,084,078	2
民國105年	2,136	1,773,276	12,711,458	-
民國106年	2,298	2,494,650	19,602,602	-
民國107年	2,843	3,399,663	27,029,175	3
1月	250	270,219	2,172,099	1
2月	161	175,371	1,319,706	1
3月	256	350,752	2,868,837	-
4月	251	336,444	2,592,846	-
5月	255	274,542	2,206,430	-
6月	162	273,190	2,083,332	-
7月	269	279,839	2,075,683	1
8月	135	210,709	1,730,685	-
9月	194	329,198	3,140,684	-
10月	233	394,619	3,023,044	-
11月	351	275,203	2,091,491	-
12月	326	229,577	1,724,338	-

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：99年(含)前為原高雄市資料，100年起資料為縣市合併後資料。

# 建造執照統計—用途別

單位：件；平方公尺；千元

公共集會類(A類)		商業類(B類)			
總樓地板面積	工 程 造 價	件	數	總樓地板面積	工 程 造 價
-	-	7		14,437	99,569
148,248	744,522	28		75,753	426,460
4,514	26,008	17		27,118	156,448
1,705	9,377	11		31,427	232,071
-	-	17		328,630	3,432,875
-	-	16		239,826	1,427,410
47,867	405,437	8		39,756	248,163
-	-	9		10,695	82,930
-	-	13		23,470	137,863
4,176	23,801	28		34,684	269,513
427	2,444	1		1,000	7,598
2,507	14,342	1		19,759	182,177
-	-	1		500	2,860
-	-	1		2,839	15,827
-	-	-		-	-
-	-	2		1,726	10,301
1,242	7,015	20		3,103	17,764
-	-	-		-	-
-	-	-		-	-
-	-	1		143	820
-	-	1		5,614	32,166
-	-	-		-	-

表4-7 高雄市核發建築物

年(月)別	工業、倉儲類(C類)			件數
	件數	總樓地板面積	工程造價	
民國98年	130	367,658	1,996,313	47
民國99年	196	488,386	2,537,322	40
民國100年	225	468,596	2,511,247	61
民國101年	205	383,249	2,127,668	28
民國102年	228	575,454	3,227,728	35
民國103年	211	370,024	2,101,653	37
民國104年	197	330,205	1,961,152	23
民國105年	187	410,145	2,356,039	19
民國106年	223	387,479	2,307,206	22
民國107年	248	588,563	3,717,479	25
1月	22	63,756	356,303	-
2月	8	15,402	88,194	1
3月	15	44,439	258,730	3
4月	45	82,358	476,188	2
5月	11	23,997	144,909	-
6月	8	131,472	1,069,361	2
7月	11	34,278	199,810	3
8月	12	28,630	163,953	5
9月	13	12,207	73,846	2
10月	29	97,291	566,238	3
11月	58	40,849	238,565	2
12月	16	13,884	81,382	2

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：99年(含)前為原高雄市資料，100年起資料為縣市合併後資料。

# 建造執照統計—用途別(續一)

單位：件；平方公尺；千元

休閒、文教類 (D類)		宗教、殯葬類(E類)			
總樓地板面積	工 程 造 價	件	數	總樓地板面積	工 程 造 價
178,797	971,176	26		49,995	307,107
105,825	565,230	31		82,186	458,735
182,764	1,044,054	19		25,088	183,034
126,688	774,878	23		16,647	93,802
143,398	812,403	12		13,107	73,183
94,809	524,663	14		19,772	109,255
51,030	293,687	14		12,830	75,522
33,615	197,265	12		5,137	29,176
55,084	339,091	11		20,054	115,626
88,264	587,153	10		16,860	115,187
-	-	-		-	-
7,357	53,412	-		-	-
8,389	57,211	-		-	-
5,128	29,329	1		421	2,407
-	-	2		286	1,633
3,938	22,527	1		128	732
3,949	19,928	2		3,460	19,789
6,139	36,522	-		-	-
25,246	182,591	1		7,822	56,787
22,226	151,931	2		4,710	33,649
2,199	12,577	-		-	-
3,693	21,125	1		33	190

表4-7 高雄市核發建築物

年(月)別	衛生、福利、更生類 (F類)			件數
	件數	總樓地板面積	工程造價	
民國98年	4	16,347	105,049	136
民國99年	14	147,302	1,163,831	181
民國100年	14	14,951	82,563	201
民國101年	13	30,200	200,761	194
民國102年	16	46,199	282,975	156
民國103年	13	66,927	411,907	177
民國104年	10	26,653	181,142	218
民國105年	10	25,498	175,819	199
民國106年	14	95,690	756,715	110
民國107年	16	51,952	359,044	118
1月	2	3,554	21,280	15
2月	2	2,208	12,634	5
3月	-	-	-	14
4月	-	-	-	8
5月	1	221	1,264	19
6月	2	28,932	219,097	8
7月	-	-	-	9
8月	1	933	6,142	10
9月	1	1,962	11,225	7
10月	1	3,584	20,504	6
11月	4	7,367	46,897	5
12月	2	3,191	20,001	12

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：99年(含)前為原高雄市資料，100年起資料為縣市合併後資料。

## 建造執照統計—用途別 (續二)

單位：件；平方公尺；千元

辦公、服務類 (G類)		危險物品類(I類)			
總樓地板面積	工 程 造 價	件	數	總樓地板面積	工 程 造 價
148,348	869,611	3		618	3,211
167,096	1,055,205	4		600	4,410
161,876	1,021,906	4		4,324	23,775
112,918	659,113	4		6,770	37,829
142,804	1,018,903	7		3,141	18,457
91,304	556,370	2		960	5,611
80,419	488,687	5		973	5,945
66,443	392,142	11		3,260	22,078
40,803	247,839	1		288	1,674
121,444	1,106,616	5		2,740	16,558
38,011	495,946	-		-	-
9,340	83,351	-		-	-
2,450	13,184	1		750	4,221
8,327	58,378	1		334	1,911
6,678	38,809	-		-	-
5,736	32,998	1		191	2,049
11,403	65,425	-		-	-
16,771	156,635	-		-	-
1,899	11,519	-		-	-
951	5,741	-		-	-
5,632	45,868	2		1,465	8,377
14,246	98,762	-		-	-

表4-7 高雄市核發建築物

年(月)別	宿舍安養(H1)			件數
	件數	總樓地板面積	工程造價	
民國98年	5	16,332	101,191	2,126
民國99年	6	5,405	26,945	2,975
民國100年	8	14,838	88,918	2,951
民國101年	7	7,172	36,584	2,547
民國102年	6	34,460	278,338	2,926
民國103年	4	43,619	300,948	2,322
民國104年	6	24,092	163,195	1,882
民國105年	4	2,906	19,566	1,423
民國106年	9	56,499	407,498	1,793
民國107年	7	21,214	151,900	2,260
1月	-	-	-	194
2月	-	-	-	138
3月	-	-	-	211
4月	1	270	1,546	175
5月	-	-	-	218
6月	1	9,558	84,872	121
7月	-	-	-	213
8月	1	625	3,644	102
9月	-	-	-	164
10月	2	734	4,484	176
11月	1	9,413	53,841	270
12月	1	614	3,513	278

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：99年(含)前為原高雄市資料，100年起資料為縣市合併後資料。



# 建造執照統計—用途別 (續完)

單位：件；平方公尺；千元

住宅 (H2)		其他			
總樓地板面積	工 程 造 價	件	數	總樓地板面積	工 程 造 價
1,068,178	6,578,580	174		139,395	818,138
2,122,245	15,451,081	183		189,614	988,908
2,864,869	22,346,598	152		249,253	1,677,748
2,433,602	19,197,739	127		438,896	3,898,709
2,522,401	19,654,585	145		316,699	2,571,988
2,824,199	23,566,244	172		469,221	3,954,229
1,652,193	13,273,313	118		348,127	2,987,835
827,206	6,110,822	262		388,371	3,325,621
1,193,727	9,466,102	102		621,556	5,822,988
1,334,969	9,865,916	123		1,134,797	10,816,008
119,172	918,136	15		44,299	370,392
109,821	837,121	5		8,977	48,475
88,850	581,574	11		205,374	1,951,057
50,719	304,796	17		186,048	1,702,464
145,215	1,106,643	4		98,145	913,172
81,484	569,840	16		10,025	71,555
161,645	1,187,871	10		60,759	558,081
121,466	1,043,879	4		36,145	319,910
90,981	658,837	6		189,081	2,145,879
116,487	841,179	13		148,493	1,398,498
142,021	1,087,972	8		60,643	565,228
107,108	728,068	14		86,808	771,297

表4-8 高雄市核發建築物

年(月)別	總 計				
	件	數	棟	數	總樓地板面積
民國98年	2,658	5,194	2,000,105	11,849,945	
民國99年	3,663	5,486	3,532,660	23,422,649	
民國100年	3,655	5,360	4,018,191	29,162,299	
民國101年	3,160	4,549	3,589,274	27,268,531	
民國102年	3,548	4,973	4,126,293	31,371,435	
民國103年	2,968	3,957	4,220,661	32,958,290	
民國104年	2,483	3,500	2,614,145	20,084,078	
民國105年	2,136	2,923	1,773,276	12,711,458	
民國106年	2,298	3,087	2,494,650	19,602,602	
民國107年	2,843	4,079	3,399,663	27,029,175	
1月	250	335	270,219	2,172,099	
2月	161	272	175,371	1,319,706	
3月	256	388	350,752	2,868,837	
4月	251	332	336,444	2,592,846	
5月	255	335	274,542	2,206,430	
6月	162	325	273,190	2,083,332	
7月	269	483	279,839	2,075,683	
8月	135	174	210,709	1,730,685	
9月	194	260	329,198	3,140,684	
10月	233	375	394,619	3,023,044	
11月	351	406	275,203	2,091,491	
12月	326	394	229,577	1,724,338	

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：99年(含)前為原高雄市資料，100年起資料為縣市合併後資料。

# 建造執照統計—構造別

單位：件；棟；平方公尺；新台幣千元

鋼骨鋼筋混凝土構造					
件	數	棟	數	總樓地板面積	工程造價
	24		32	57,642	376,832
	48		76	416,676	3,020,989
	55		74	426,471	3,604,803
	35		67	124,440	1,008,616
	29		32	131,217	1,072,314
	22		30	91,752	726,462
	28		32	140,066	1,216,122
	27		38	57,467	460,866
	33		37	47,884	282,716
	32		41	66,635	482,643
	2		2	10,158	58,109
	2		2	3,250	18,592
	10		16	2,205	11,655
	3		3	4,317	24,695
	-		-	-	-
	2		2	5,880	33,633
	1		1	139	772
	3		5	2,682	15,071
	3		4	9,015	65,125
	1		1	4,242	30,970
	5		5	24,747	224,021
	-		-	-	-

表4-8 高雄市核發建築物

年(月)別	混凝土構造(含鋼筋混凝土構造)			
	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價
民國98年	2,249	3,540	1,566,881	9,590,832
民國99年	3,093	4,461	2,462,678	17,226,755
民國100年	3,097	4,558	3,150,841	23,297,759
民國101年	2,699	3,907	2,827,458	21,801,338
民國102年	3,061	4,228	3,191,311	23,941,546
民國103年	2,463	3,207	3,576,413	28,405,132
民國104年	2,000	2,908	2,079,511	16,281,996
民國105年	1,671	2,278	1,257,159	9,363,891
民國106年	1,794	2,357	1,660,078	13,022,665
民國107年	2,409	3,470	2,747,127	21,907,558
1月	206	264	175,693	1,351,765
2月	143	241	152,499	1,191,598
3月	220	330	325,586	2,727,388
4月	193	254	252,254	2,113,625
5月	228	299	252,237	2,071,044
6月	144	305	250,715	1,955,018
7月	245	432	260,043	1,972,190
8月	105	126	159,613	1,380,105
9月	168	226	161,452	1,262,181
10月	192	317	349,974	2,733,927
11月	281	331	212,640	1,642,454
12月	284	345	194,421	1,506,263

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：99年(含)前為原高雄市資料，100年起資料為縣市合併後資料。

# 建造執照統計—構造別（續一）

單位：件；棟；平方公尺；新台幣千元

鋼構造(94年以前為鋼架構造)					
件	數	棟	數	總樓地板面積	工程造價
	343		1,514	356,946	1,817,317
	468		785	598,581	2,974,945
	469		638	409,081	2,152,279
	401		529	627,282	4,419,759
	441		676	797,096	6,329,245
	463		659	533,574	3,731,068
	448		553	392,212	2,572,725
	427		563	449,489	2,848,629
	344		508	554,043	4,533,031
	391		524	578,194	4,613,960
	40		65	83,042	757,187
	16		29	19,622	109,516
	25		41	22,899	129,523
	54		67	79,184	451,841
	27		36	22,305	135,386
	14		16	16,526	94,316
	19		29	15,632	90,855
	26		35	46,878	330,720
	23		30	158,731	1,813,378
	40		57	40,403	258,147
	65		70	37,816	225,016
	42		49	35,156	218,075

表4-8 高雄市核發建築物

年(月)別	磚構造					
	件	數	棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價
民國98年		33		88	15,776	52,809
民國99年		33		100	27,748	105,103
民國100年		10		53	13,789	39,703
民國101年		10		27	6,780	22,540
民國102年		4		19	2,919	9,370
民國103年		7		47	9,245	33,556
民國104年		-		-	-	-
民國105年		2		23	5,761	18,234
民國106年		3		24	9,267	22,746
民國107年		9		41	6,784	23,706
1月		1		3	1,097	3,730
2月		-		-	-	-
3月		1		1	62	271
4月		1		8	689	2,685
5月		-		-	-	-
6月		2		2	69	365
7月		3		19	3,331	11,866
8月		1		8	1,536	4,789
9月		-		-	-	-
10月		-		-	-	-
11月		-		-	-	-
12月		-		-	-	-

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：99年(含)前為原高雄市資料，100年起資料為縣市合併後資料。

# 建造執照統計—構造別（續二）

單位：件；棟；平方公尺；新台幣千元

木構造					
件	數	棟	數	總樓地板面積	工程造價
	7		18	2,437	9,888
	15		45	9,155	44,114
	4		6	1,566	4,649
	-		-	-	-
	-		-	-	-
	-		-	-	-
	-		-	-	-
	-		-	-	-
	1		1	529	1,645
	1		2	694	-
	-		-	-	-
	-		-	-	-
	-		-	-	-
	-		-	-	-
	-		-	-	-
	-		-	-	-
	-		-	-	-
	1		2	694	-
	-		-	-	-
	-		-	-	-
	-		-	-	-
	-		-	-	-
	-		-	-	-

表4-8 高雄市核發建築物

年 ( 月 ) 別	冷軋型鋼構造					
	件	數	棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價
民國98年	-	-	-	-	-	-
民國99年	-	-	-	-	-	-
民國100年	-	-	-	-	-	-
民國101年	-	-	-	-	-	-
民國102年	-	-	-	-	-	-
民國103年	-	-	-	-	-	-
民國104年	1	1	1	98	429	
民國105年	-	-	-	-	-	-
民國106年	-	-	-	-	-	-
民國107年	-	-	-	-	-	-
1月	-	-	-	-	-	-
2月	-	-	-	-	-	-
3月	-	-	-	-	-	-
4月	-	-	-	-	-	-
5月	-	-	-	-	-	-
6月	-	-	-	-	-	-
7月	-	-	-	-	-	-
8月	-	-	-	-	-	-
9月	-	-	-	-	-	-
10月	-	-	-	-	-	-
11月	-	-	-	-	-	-
12月	-	-	-	-	-	-

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備 註：99年(含)前為原高雄市資料，100年起資料為縣市合併後資料。



# 建造執照統計—構造別 (續完)

單位：件；棟；平方公尺；新台幣千元

其他					
件	數	棟	數	總 樓 地 板 面 積	工 程 造 價
	2		2	423	2,267
	6		19	17,822	50,743
	20		31	16,443	63,106
	15		19	3,314	16,278
	13		18	3,750	18,960
	13		14	9,677	62,072
	6		6	2,258	12,806
	9		21	3,400	19,838
	7		10	16,694	96,694
	1		1	229	1,308
	1		1	229	1,308
	-		-	-	-
	-		-	-	-
	-		-	-	-
	-		-	-	-
	-		-	-	-
	-		-	-	-
	-		-	-	-
	-		-	-	-
	-		-	-	-
	-		-	-	-
	-		-	-	-
	-		-	-	-

表4-9 高雄市核發

年 ( 月 ) 別	總計			件數
	件數	戶數	總樓地板面積	
民國98年	255	387	228,567	99
民國99年	383	480	298,855	185
民國100年	359	480	355,296	175
民國101年	392	440	273,328	202
民國102年	476	822	431,883	247
民國103年	458	595	247,139	253
民國104年	367	493	292,508	176
民國105年	335	496	280,714	148
民國106年	379	462	359,098	177
民國107年	372	492	314,221	195
1月	23	25	44,188	12
2月	32	50	22,261	19
3月	26	31	7,920	11
4月	31	37	30,442	11
5月	33	41	32,786	17
6月	25	26	13,359	16
7月	35	39	25,993	19
8月	40	59	38,733	23
9月	31	35	16,479	18
10月	23	27	11,283	13
11月	42	83	43,555	24
12月	31	39	27,222	12

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：99年(含)前為原高雄市資料，100年起資料為縣市合併後資料。

# 拆除執照統計—用途別

單位:件; 戶; 平方公尺

住宅		其他			
戶數	總樓地板面積	件數	戶數	總樓地板面積	
169	20,236	156	218	208,331	
259	41,492	198	221	257,363	
242	42,608	184	238	312,688	
244	53,614	190	196	219,714	
510	70,989	229	312	360,894	
359	70,756	205	236	176,383	
236	43,134	191	257	249,374	
285	37,671	187	211	243,043	
231	54,038	202	231	305,060	
279	47,926	177	213	266,295	
12	3,025	11	13	41,163	
36	5,264	13	14	16,997	
13	2,431	15	18	5,489	
12	2,754	20	25	27,688	
20	4,044	16	21	28,742	
16	2,497	9	10	10,862	
23	4,341	16	16	21,652	
39	8,203	17	20	30,530	
21	3,504	13	14	12,975	
17	2,641	10	10	8,642	
55	6,282	18	28	37,273	
15	2,940	19	24	24,282	

表4-10 高雄市核發

年(月)別	總計			鋼骨鋼筋混凝土		
	件數	棟數	總樓地板面積	件數	棟數	數
民國98年	255	437	228,567	1		3
民國99年	383	644	298,855	4		4
民國100年	359	625	355,296	4		5
民國101年	392	526	273,328	1		1
民國102年	476	729	431,883	2		3
民國103年	458	659	247,139	6		15
民國104年	367	579	292,508	4		4
民國105年	335	568	280,714	10		70
民國106年	379	592	359,098	5		5
民國107年	372	604	314,221	3		3
1月	23	88	44,188	-		-
2月	32	42	22,261	1		1
3月	26	32	7,920	-		-
4月	31	48	30,442	-		-
5月	33	39	32,786	-		-
6月	25	32	13,359	-		-
7月	35	69	25,993	-		-
8月	40	77	38,733	-		-
9月	31	41	16,479	-		-
10月	23	25	11,283	-		-
11月	42	68	43,555	-		-
12月	31	43	27,222	2		2

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：99年(含)前為原高雄市資料，100年起資料為縣市合併後資料。

# 拆除執照統計—構造別

單位：件；棟；平方公尺

土 構 造	混 凝 土 構 造			鋼 構 造		
	總樓地板面積	件	棟	總樓地板面積	件	棟
908	140	204	108,136	56	87	62,313
1,883	200	356	176,974	75	111	54,192
26,468	218	383	217,106	63	99	72,825
255	239	317	185,292	96	134	65,647
1,188	360	559	294,904	84	124	111,537
5,713	337	492	196,339	96	109	38,868
2,683	267	435	204,657	74	104	74,779
57,777	233	347	166,970	74	125	50,562
6,187	281	436	276,073	75	96	62,859
1,786	147	273	171,444	83	121	73,038
-	15	77	39,982	8	11	4,206
73	26	35	20,453	5	6	1,735
-	6	6	2,793	9	13	2,294
-	11	17	18,059	9	13	7,137
-	10	11	14,154	6	6	12,103
-	9	15	9,532	4	4	1,507
-	16	40	18,893	3	3	1,068
-	14	15	10,114	7	15	4,390
-	12	16	6,759	5	9	1,713
-	8	9	3,578	5	6	5,992
-	14	23	25,239	8	18	10,748
1,713	6	9	1,888	14	17	20,145

表4-10 高雄市核發

年(月)別	磚 構 造			木 構		
	件	棟	總樓地板面積	件	棟	數
民國98年	46	112	43,434	1		1
民國99年	83	142	55,031	9		12
民國100年	49	75	13,395	5		5
民國101年	35	52	16,510	7		8
民國102年	19	27	20,581	3		7
民國103年	4	16	2,747	6		11
民國104年	2	2	346	5		8
民國105年	1	1	34	1		1
民國106年	2	3	332	6		38
民國107年	133	196	66,055	5		10
1月	-	-	-	-		-
2月	-	-	-	-		-
3月	11	13	2,833	-		-
4月	10	13	4,118	1		5
5月	17	22	6,529	-		-
6月	12	13	2,320	-		-
7月	15	25	5,611	-		-
8月	18	46	24,188	1		1
9月	13	15	7,906	1		1
10月	9	9	1,661	1		1
11月	20	27	7,568	-		-
12月	8	13	3,321	1		2

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：99年(含)前為原高雄市資料，100年起資料為縣市合併後資料。

# 拆除執照統計—構造別(續完)

單位：件；棟；平方公尺

造	冷 軋 型 鋼 構 造			其 他			
	件	數	棟		總樓地板面積	件	數
209	-	-	-	-	11	30	13,567
1,616	-	-	-	-	12	19	9,159
506	-	-	-	-	20	58	24,996
1,060	-	-	-	-	14	14	4,564
779	-	-	-	-	8	9	2,894
749	-	-	-	-	9	16	2,723
3,725	-	-	-	-	15	26	6,318
146	-	-	-	-	16	24	5,225
6,792	-	-	-	-	10	14	6,855
1,477	-	-	-	-	1	1	421
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
1,128	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	1	1	421
41	-	-	-	-	-	-	-
101	-	-	-	-	-	-	-
52	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-
155	-	-	-	-	-	-	-

表4-11 高雄市違反

年及區別	合計	擅自建造	擅自使用	擅自拆除	逾期申報開工或展期	未變更設計先行施工
民國98年	250	22	4	13	12	139
民國99年	346	32	1	22	15	185
民國100年	896	158	60	44	35	423
民國101年	880	128	25	64	29	398
民國102年	858	118	1	70	35	408
民國103年	985	130	6	70	29	466
民國104年	1,107	137	5	68	54	502
民國105年	842	102	-	42	19	263
民國106年	1,468	176	-	77	53	476
民國107年	1,227	164	4	83	31	438
鹽埕區	21	4	-	2	-	6
鼓山區	44	4	-	4	-	16
左營區	50	3	-	4	2	23
楠梓區	69	5	-	6	3	32
三民區	87	9	1	3	3	28
新興區	48	-	-	2	-	5
前金區	41	3	-	1	1	10
苓雅區	101	5	-	3	1	29
前鎮區	42	6	-	4	1	13
旗津區	3	1	-	1	-	1
小港區	69	11	-	4	5	32
鳳山區	126	19	-	11	4	33
林園區	19	4	-	1	-	8
大寮區	54	11	-	5	2	18

資料來源：本局建築管理處。

備註：99年(含)前為原高雄市資料，100年起資料為縣市合併後資料。



## 建築法令建築罰款處理情形

未按時申報查驗	施工管理不符規定	違規使用	安全檢查不合格	公共安全未申報
32	-	27	-	1
61	-	28	2	-
133	-	29	5	9
181	-	33	14	8
111	2	50	49	14
160	10	62	33	19
177	27	54	65	18
95	18	48	114	141
211	20	106	51	298
174	12	63	125	133
1	-	1	4	3
6	-	7	7	-
7	-	1	6	4
3	3	1	8	8
10	3	5	6	19
1	-	5	18	17
1	-	9	3	13
3	-	17	15	28
1	-	1	16	-
-	-	-	-	-
14	-	1	2	-
11	4	6	17	21
4	-	-	-	2
14	-	1	2	1

表4-11 高雄市違反

年及區別	合計	擅自建造	擅自使用	擅自拆除	逾期申報開工或展期	未變更設計先行施工
大樹區	22	2	-	2	1	9
大社區	17	3	-	2	-	4
仁武區	95	11	-	4	4	47
鳥松區	38	5	1	1	-	14
岡山區	54	6	-	5	1	25
橋頭區	24	4	2	-	1	10
燕巢區	10	1	-	1	-	7
田寮區	1	-	-	1	-	-
阿蓮區	14	3	-	1	-	4
路竹區	68	20	-	4	-	24
湖內區	18	6	-	-	-	5
茄萣區	5	1	-	-	-	3
永安區	10	1	-	3	-	2
彌陀區	8	1	-	-	-	4
梓官區	15	6	-	-	-	7
旗山區	20	2	-	3	-	10
美濃區	20	4	-	3	1	6
六龜區	3	-	-	-	-	2
甲仙區	1	-	-	-	-	-
杉林區	1	-	-	1	-	-
內門區	9	3	-	1	1	1
茂林區	-	-	-	-	-	-
桃源區	-	-	-	-	-	-
那瑪夏	-	-	-	-	-	-

資料來源：本局建築管理處。

備註：99年(含)前為原高雄市資料，100年起資料為縣市合併後資料。

## 建築法令建築罰款處理情形(續完)

未按時申報查驗	施工管理不符規定	違規使用	安全檢查不合格	公共安全未申報
3	-	-	4	1
3	1	-	2	2
14	1	1	11	2
10	-	1	2	4
13	-	1	1	2
2	-	4	-	1
-	-	-	-	1
-	-	-	-	-
5	-	-	-	1
17	-	1	1	1
7	-	-	-	-
1	-	-	-	-
3	-	-	-	1
3	-	-	-	-
2	-	-	-	-
5	-	-	-	-
5	-	-	-	1
1	-	-	-	-
1	-	-	-	-
-	-	-	-	-
3	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-

表4-12 高雄市

年別	總計		舊違章建築	新	
	年底尚未拆除數	當年拆除數		以前年度應拆除數	
			年底尚未拆除數	當年拆除數	年底尚未拆除數
民國98年	105,036	6,171	169	100,709	729
民國99年	108,221	6,577	169	103,902	965
民國100年	111,634	8,266	169	107,733	319
民國101年	114,396	10,804	169	110,892	573
民國102年	117,070	8,982	169	113,344	883
民國103年	119,930	9,750	169	116,090	811
民國104年	121,702	4,663	169	119,090	671
民國105年	122,491	2,436	169	121,031	502
民國106年	122,277	2,876	37	121,144	1,178
年別	總計		既存違章建築		以前年度
	年底尚未結案數	當年結案數	年底尚未結案數	當年拆除數	年底尚未拆除數
民國107年	122,324	2,978	473	1,186	121,344

資料來源：內政部營建署、違章建築處理大隊。

備註：資料採縣市合併加總計算。

# 違章建築拆除案件

單位：件

違章建築					當年拆除後 重建移送法辦
本年度應拆除數				本年補照數	
當年查報數	年底尚未拆除數	當年拆除數	本年補照數		
9,604	4,158	5,442	4	-	-
9,762	4,150	5,612	-	-	21
11,681	3,732	7,947	2	-	3
13,566	3,335	10,231	-	-	4
11,656	3,557	8,099	-	-	9
12,610	3,671	8,939	-	-	1
6,435	2,443	3,992	-	-	-
3,225	1,291	1,934	-	-	-
2,662	1,096	1,566	-	-	1
新違章建築					
應拆除數	本年度應拆除數				
當年拆除數	當年查報數	年底尚未拆除數	當年拆除數	本年補照數	
896	1,403	507	896	-	-

表4-13 高雄市建築管理

年(月)別	建造執照	拆除執照	使用執照
民國98年	2,658	255	1,822
民國99年	3,663	383	3,038
民國100年	3,655	359	3,204
民國101年	3,160	392	2,949
民國102年	3,548	476	3,028
民國103年	2,968	458	3,473
民國104年	2,483	367	2,594
民國105年	2,136	335	2,092
民國106年	2,298	379	1,854
民國107年	2,843	372	2,218
1月	250	23	234
2月	161	32	162
3月	256	26	157
4月	251	31	103
5月	255	33	203
6月	162	25	177
7月	269	35	263
8月	135	40	129
9月	194	31	127
10月	233	23	226
11月	351	42	239
12月	326	31	198

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：本表資料因縣市合併，原高雄縣部分資料（99年(含)前）無法得知，採…表示，其餘部分採縣市合併加總計算。

## 各項執照核准件數

單位：件

雜項執照	變更使用執照	道路使用執照	變更設計	工程展期	其他
...	...	...	...	...	...
...	...	...	...	...	...
107	583	9	1,118	48	11,490
92	488	2	1,108	-	9,245
73	443	1	1,100	1	9,958
77	512	4	1,077	1	9,104
97	498	34	1,198	97	12,939
241	605	138	1,162	465	17,044
155	503	161	1,258	378	18,969
107	600	188	1,142	310	16,545
6	50	12	114	32	1,830
5	41	10	75	24	896
11	44	13	122	27	1,305
9	41	17	95	24	1,108
8	61	17	106	31	1,425
8	49	12	99	37	1,182
13	69	21	100	32	1,538
3	49	9	82	15	1,354
3	40	15	75	28	1,225
11	52	22	92	18	1,659
17	57	20	108	21	1,468
13	47	20	74	21	1,555

表4-14 高雄市現有停車位概況

年別	總計			都市計畫區內		
	大型車	小型車	機車	大型車	小型車	機車
民國98年底	400	323,520	34,593	400	301,118	34,568
民國99年底	1,806	338,731	37,737	1,806	314,275	37,712
民國100年底	3,837	350,514	40,337	3,837	324,750	40,312
民國101年底	5,779	367,630	42,592	5,779	341,688	42,567
民國102年底	7,595	379,238	45,486	7,595	352,974	45,461
民國103年底	9,516	396,958	50,737	9,516	370,354	50,712
民國104年底	12,121	419,116	55,241	12,121	392,276	55,216
民國105年底	13,706	443,589	62,693	13,706	416,557	62,668
民國106年底	14,265	461,711	66,680	14,265	434,451	66,655
民國107年底	14,275	488,946	72,129	14,275	461,614	72,104

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：1. 「開放供公眾使用車位」欄資料已納入車位統計，並不列入本表總計欄。  
2. 資料採縣市合併加總計算。



# 一 建築物附設停車空間部分

單位：車位

都市計畫區外			開放供公眾使用停車位					
			都市計畫區內			都市計畫區外		
大型車	小型車	機車	大型車	小型車	機車	大型車	小型車	機車
-	22,402	25	-	7,787	-	-	-	-
-	24,456	25	-	7,787	-	-	-	-
	25,764	25	-	7,787	-	-	-	-
-	25,942	25	-	7,787	-	-	-	-
-	26,264	25	-	7,787	-	-	-	-
-	26,604	25	-	7,787	-	-	-	-
-	26,840	25	-	7,787	-	-	-	-
-	27,032	25	-	7,787	-	-	-	-
-	27,260	25	-	7,787	-	-	-	-
-	27,332	25	-	7,787	-	-	-	-

表4-15 高雄市機械

年別	遊樂場所(處)			機械遊樂設施(座)		
	合計	營業中	停止使用	合計	營業中	停止使用
民國98年	5	3	2	20	11	9
民國99年	6	3	3	52	37	15
民國100年	6	4	2	50	41	9
民國101年	6	4	2	52	43	9
民國102年	6	4	2	52	42	10
民國103年	6	4	2	52	42	10
民國104年	6	4	2	52	42	10
民國105年	7	5	2	59	48	11
民國106年	6	5	1	48	43	5
民國107年	6	5	1	50	45	5
大立遊樂場	1	1	-	5	5	-
大魯閣賽道樂園	1	1	-	7	7	-
統一夢時代購物中心	1	1	-	1	1	-
快樂100主題樂園	1	1	-	5	5	-
義大遊樂世界	1	1	-	28	27	1
傑笙遊樂園	1	-	1	4	-	4

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：資料採縣市合併加總計算。

## 遊樂設備安全檢查統計

安全檢查情形(座)			檢查缺失處理情形(座)				
已領得使用執照	備有保養修護紀錄	已實施定期安全檢查	限期改善	罰緩並限期改善	勒令停止使用	停止供水供電	封閉或拆除
11	11	11	-	-	-	-	-
37	37	37	-	-	-	-	-
41	41	38	-	-	-	-	-
43	43	43	-	-	-	-	-
43	43	42	-	-	-	-	-
43	42	42	-	-	-	-	-
43	42	42	-	-	-	-	-
48	48	48	-	-	-	-	-
44	43	43	-	-	-	-	-
46	45	45	-	-	-	-	-
5	5	5	-	-	-	-	-
7	7	7	-	-	-	-	-
1	1	1	-	-	-	-	-
5	5	5	-	-	-	-	-
28	27	27	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-

### 表4-16 高雄市建築師開業家數及人數

單位：家；人

年底別	建築師事務所	建築師	
			乙等
98年底	312	312	2
99年底	322	322	2
100年底	323	323	2
101年底	338	338	2
102年底	351	354	2
103年底	352	361	2
104年底	365	371	2
105年底	374	381	2
106年底	316	327	2
107年底	322	329	2

資料來源：本局建築管理處。

備註：1. 資料採縣市合併加總計算。

2. 本表原表名「高雄市建築師開業登記」，於103年修正為「高雄市建築師開業家數及人數」並配合建築師法施行後不再區分甲、乙等，原乙等人數繼續保留至換證。

表4-17高雄市營建工程土資場處數、面積及容量

年別	處數 (處) Number	面積 (公頃) Districts	容量 (萬立方公尺) Capacity	剩餘容量 (萬立方公尺) Left Capacity
民國98年	13	...	2,540	1,451
民國99年	12	...	2,612	1,526
民國100年	11	148	2,410	553
民國101年	11	148	2,410	787
民國102年	11	148	2,410	436
民國103年	11	148	2,440	549
民國104年	11	148	2,440	619
民國105年	11	148	2,403	697
年別	處數 (處) Number	面積 (公頃) Districts	處理量 (萬立方公尺) Capacity	剩餘處理容量 (萬立方公尺) Left Capacity
民國106年	9	21	271	615
民國107年	9	20.655	777.597	437.057
宜鼎土資場	1	5.672	-	45.048
岩泰土資場	1	1.149	37.440	26.334
光彌土資場	1	1.627	134.784	43.948
螢建土資場	1	1.114	95.100	50.436
古板土資場	1	1.243	93.713	39.436
新世紀土資場	1	1.193	126.000	65.486
綠洲土資場	1	2.020	126.000	66.350
展聯土資場	1	5.353	77.760	75.974
京福土資場	1	1.284	86.800	24.045

資料來源：本局建築管理處。

備註：

1. 高雄市小港區大林蒲填海工程南星計畫中程計畫第二工區101.12.28起不再受理進場。
2. 順荏土石方資源堆置處理場101.12.25暫時停止使用。
3. 本表資料因縣市合併，原高雄縣部分面積資料(98~99年)無法得知，採...表示，其餘部分採縣市合併加總計算。

## 表4-18 高雄市廣告物管理統計

單位：件

年別	招 牌 廣 告			樹 立 廣 告		
	申 請 許 可	處 理 違 規 情 形		申 請 許 可	處 理 違 規 情 形	
		罰 鍰	拆 除		罰 鍰	拆 除
民國98年	108	-	1,630	1	-	334
民國99年	180	-	231	15	2	453
民國100年	210	-	861	16	-	31
民國101年	191	-	537	11	-	276
民國102年	138	-	1,220	9	-	83
民國103年	79	-	1,032	3	-	351
民國104年	385	7	659	-	-	-
民國105年	162	-	426	4	-	120
民國106年	157	-	700	9	-	187
民國107年	34	-	557	3	-	691

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備 註：資料採縣市合併加總計算。