

## 四、建築管理

表4-1 高雄市各等

年底別	總計		綜合營造業			
			合計		甲等	
	家數	資本總額	家數	資本總額	家數	資本總額
民國96年底	1,705	17,218,879	1,116	3,138,373	217	2,471,456
民國97年底	1,747	19,420,025	1,116	3,339,482	235	2,670,859
民國98年底	1,832	19,870,657	1,118	3,480,398	251	2,794,974
民國99年底	1,910	20,121,147	1,145	3,712,928	260	3,013,531
民國100年底	1,954	23,408,174	1,154	3,890,196	275	3,179,089
民國101年底	2,002	23,611,283	1,175	4,070,671	285	3,352,731
民國102年底	2,051	23,929,641	1,193	4,194,860	294	3,465,568
民國103年底	2,122	24,219,678	1,240	4,455,301	313	3,707,909
民國104年底	2,147	24,236,068	1,255	4,463,761	313	3,707,909
民國105年底	2,014	24,737,807	1,213	4,438,475	321	3,603,141

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：1. 本表資料採縣市合併加總。  
2. 專業營造業及土木包工業自95年起新增統計資料。

## 營造業家數及資本額

單位：家；萬元

綜合營造業				專業營造業		土木包工業	
乙 等		丙 等					
家數	資本總額	家數	資本總額	家數	資本總額	家數	資本總額
156	300,114	743	366,803	37	14,020,201	552	60,305
152	289,620	729	379,003	42	16,016,650	589	63,893
145	274,670	722	410,754	54	16,315,370	660	74,889
150	264,130	735	435,267	58	16,325,400	707	82,819
148	270,830	731	440,277	61	19,424,740	739	93,238
147	260,330	743	457,610	63	19,442,210	764	98,402
137	248,950	762	480,342	63	19,624,930	795	109,851
136	242,275	791	505,117	70	19,651,070	812	113,307
134	239,525	808	516,327	72	19,657,970	820	114,337
132	219,815	760	615,519	75	20,191,490	726	107,842

表4-2 高雄市核發建築物

年(月)別	總 計			基 地 面 積
	基 地 面 積	地 面 層 面 積	總 樓 地 板 面 積	
民國96年	183,928,073	1,109,937	3,547,531	843,376
民國97年	104,965,113	911,946	3,444,486	731,260
民國98年	121,132,521	621,288	2,276,377	352,521
民國99年	93,570,712	835,000	2,796,919	585,925
民國100年	81,282,595	845,129	2,370,952	573,823
民國101年	73,454,514	779,465	2,880,723	661,646
民國102年	109,753,048	716,180	2,666,519	540,270
民國103年	41,703,612	884,220	3,459,198	632,725
民國104年	38,295,341	753,468	3,198,563	499,052
民國105年	30,239,113	702,485	2,719,706	450,812
1月	2,353,480	66,010	319,985	43,356
2月	1,216,305	74,534	381,781	21,772
3月	7,925,463	55,487	209,112	40,506
4月	5,806,566	69,298	137,990	31,889
5月	1,301,054	53,971	130,252	25,463
6月	437,375	71,751	219,009	40,831
7月	3,813,447	75,491	196,320	27,640
8月	1,092,512	47,763	274,709	45,578
9月	355,388	38,930	191,208	37,391
10月	2,662,039	27,451	81,975	15,315
11月	1,634,480	60,534	355,511	75,439
12月	1,641,004	61,265	221,854	45,632

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備 註：本表採縣市合併後加總計算。

# 使用執照統計—使用分區別

單位：平方公尺

都市計畫區域內				
住宅區		商業區		
地面層面積	總樓地板面積	基地面積	地面層面積	總樓地板面積
405,164	1,830,127	140,291	73,035	649,805
333,982	1,713,893	105,976	53,336	506,966
143,678	787,214	95,199	46,668	444,337
260,539	1,171,999		38,205	287,373
259,980	1,211,429	91,750	46,286	264,107
294,853	1,546,387	74,464	33,072	376,394
244,369	1,295,256	105,032	53,731	626,925
298,466	1,827,505	102,744	51,420	683,998
221,693	1,507,359	80,810	39,329	634,812
196,473	1,378,274	73,588	38,507	468,567
17,935	197,914	5,739	2,764	22,803
10,617	108,047	10,796	4,800	87,238
18,065	110,565	5,090	2,337	39,555
14,759	42,926	2,881	1,609	22,201
11,460	60,398	7,101	4,096	18,446
17,288	117,231	6,835	3,824	32,640
13,500	65,643	7,366	4,031	48,058
18,828	171,406	5,856	3,351	56,772
15,507	143,459	3,556	2,080	4,019
7,462	28,293	4,916	2,969	29,255
31,203	225,435	7,879	3,486	64,653
19,849	106,957	5,573	3,160	42,927

表4-2 高雄市核發建築物使

年(月)別	工業區			
	基地面積	地面層面積	總樓地板面積	基地面積
	民國96年	9,631,893	159,617	233,308
民國97年	6,378,524	163,174	306,089	512,477
民國98年	4,919,926	73,687	130,798	629,958
民國99年	12,487,316	178,707	349,269	89,066
民國100年	2,798,390	155,762	252,595	588,749
民國101年	7,273,406	157,294	249,193	261,336
民國102年	16,768,818	170,864	243,007	102,199
民國103年	4,880,871	226,971	359,737	22,558
民國104年	4,041,791	164,203	242,819	118,732
民國105年	2,625,799	154,105	224,352	545,648
1月	258,222	13,796	17,200	—
2月	229,937	4,506	6,122	539,532
3月	490,119	18,621	24,408	—
4月	142,139	6,323	15,688	—
5月	330,767	33,065	42,150	—
6月	217,378	18,447	28,011	—
7月	246,198	17,625	22,571	—
8月	496,163	8,511	12,039	6,116
9月	45,890	5,246	17,110	—
10月	12,881	4,416	5,746	—
11月	47,806	5,309	5,744	—
12月	108,299	18,240	27,563	—

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：本表採縣市合併加總計算。

# 用執照統計—使用分區別(續一)

單位：平方公尺

都市計畫區域內					
行政區		文教區			
地面層面積	總樓地板面積	基地面積	地面層面積	總樓地板面積	
24,868	57,205	2,545,556	43,799	150,047	
14,581	40,862	1,905,103	47,457	172,129	
18,387	50,967	2,863,016	44,834	167,852	
1,494	13,820	2,578,925	43,299	141,644	
4,166	9,847	2,720,410	36,369	103,550	
10,047	51,719	3,192,758	42,697	152,015	
9,978	42,963	1,405,961	33,516	102,854	
4,052	38,338	2,150,303	29,060	126,891	
15,079	100,095	2,846,341	34,827	96,276	
2,681	8,178	4,954,464	24,592	75,608	
—	—	1,021,875	8,840	35,972	
1,663	4,418	41,275	684	684	
—	—	652,778	570	634	
—	—	90,641	—	274	
—	—	897,658	1,182	1,258	
—	—	56,778	2,734	7,486	
—	—	1,066,963	3,514	10,728	
1,018	3,760	402,368	3,154	6,614	
—	—	36,649	1,828	6,826	
—	—	—	—	—	
—	—	52,353	1,918	4,814	
—	—	635,126	168	318	

表4-2 高雄市核發建築物使

年(月)別	風景區			
	基 地 面 積	地 面 層 面 積	總 樓 地 板 面 積	基 地 面 積
	民國96年	92,041	1,840	2,142
民國97年	67,972	2,059	2,059	775,511
民國98年	754,406	4,247	6,586	807,370
民國99年	1,288,103	11,123	12,677	2,053,223
民國100年	10,413	106	106	1,162,099
民國101年	1,256	163	320	672,475
民國102年	17,596	2,724	2,724	498,473
民國103年	3,692	222	939	1,196,542
民國104年	41,460	567	3,276	839,149
民國105年	—	—	—	950,374
1月	—	—	—	73,449
2月	—	—	—	41,422
3月	—	—	—	22,313
4月	—	—	—	82,377
5月	—	—	—	33,375
6月	—	—	—	52,464
7月	—	—	—	134,703
8月	—	—	—	24,198
9月	—	—	—	17,602
10月	—	—	—	17,053
11月	—	—	—	214,079
12月	—	—	—	237,339

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：本表採縣市後合併加總計算。



# 用執照統計—使用分區別(續二)

單位：平方公尺

都市計畫區域內					
農業區		其他			
地面層面積	總樓地板面積	基地面積	地面層面積	總樓地板面積	
128,224	144,474	3,842,999	49,545	136,985	
71,851	106,598	2,049,891	85,627	417,373	
72,768	88,278	5,286,031	70,736	244,237	
84,075	102,922	6,636,473	108,371	314,287	
64,938	95,921	4,115,059	99,912	192,582	
80,340	117,269	2,311,012	105,652	320,611	
83,698	127,064	3,081,769	72,827	165,605	
170,827	225,403	6,618,289	68,302	149,988	
86,623	129,882	5,484,274	129,098	380,895	
63,955	95,500	5,431,595	123,260	294,036	
7,732	13,058	383,160	8,011	9,496	
1,154	2,039	323,498	48,637	168,374	
7,669	10,212	32,726	1,921	10,698	
3,290	4,833	—	—	—	
2,619	4,527	1,196	114	114	
10,116	10,634	6,419	1,009	1,009	
3,397	3,769	2,325,035	31,315	41,700	
4,510	12,295	96,193	7,498	9,862	
2,629	3,069	203,458	4,230	7,265	
2,110	3,768	1,452,413	8,898	9,668	
7,648	11,393	66,777	7,100	22,957	
11,081	15,903	540,720	4,527	12,893	

表4-2 高雄市核發建

年(月)別	都		
	住宅		
	基地面積	地面層面積	總樓地板面積
民國96年	416,566	123,344	180,351
民國97年	514,415	54,034	77,591
民國98年	861,849	82,028	276,778
民國99年	387,362	71,477	349,877
民國100年	—	—	—
民國101年	—	—	—
民國102年	—	—	—
民國103年	—	—	—
民國104年	21,269	2,540	4,992
民國105年	61,364	11,370	19,482
1月	—	—	—
2月	5,715	1,907	3,756
3月	35,287	—	330
4月	—	—	—
5月	92	48	174
6月	—	—	—
7月	1,742	967	1,935
8月	—	—	—
9月	10,159	7,087	8,791
10月	—	—	—
11月	—	—	—
12月	8,369	1,361	4,496

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：本表採縣市合併後加總計算。

# 建築物使用執照統計—使用分區別(續完)

單位：平方公尺

市計畫區域外

非住宅		
基地面積	地面層面積	總樓地板面積
164,814,673	100,501	163,087
91,923,984	85,845	100,926
104,562,245	64,255	79,330
67,464,319	37,710	53,051
69,221,902	177,610	240,815
59,006,161	55,347	66,815
87,232,930	44,473	60,121
26,095,888	34,900	46,399
24,322,463	59,509	98,157
15,145,469	87,542	155,709
567,679	6,932	23,542
2,358	566	1,103
6,646,644	6,304	12,710
5,456,639	43,317	52,068
5,402	1,387	3,185
56,670	18,333	21,998
3,800	1,142	1,916
16,040	893	1,961
683	323	669
1,159,461	1,596	5,245
1,170,147	3,870	20,515
59,946	2,879	10,797

表4-3 高雄市核發建築物

年(月)別	總 計			件 數
	件 數	總 樓 地 板 面 積	工 程 造 價	
民國96年	5,630	3,547,531	20,932,345	2
民國97年	3,959	3,444,486	21,925,269	4
民國98年	1,822	2,276,377	14,784,383	—
民國99年	3,038	2,796,919	17,055,036	5
民國100年	3,204	2,370,952	14,341,612	3
民國101年	2,949	2,880,723	19,527,957	5
民國102年	3,028	2,666,519	18,802,353	—
民國103年	3,473	3,459,198	25,041,332	—
民國104年	2,594	3,198,563	23,857,481	—
民國105年	2,092	2,719,706	19,782,380	—
1月	184	319,985	2,452,929	—
2月	105	381,781	2,709,368	—
3月	230	209,112	1,538,308	—
4月	157	137,990	838,271	—
5月	205	130,252	854,297	—
6月	150	219,009	1,559,011	—
7月	158	196,320	1,300,442	—
8月	199	274,709	2,155,714	—
9月	151	191,208	1,466,658	—
10月	107	81,975	572,831	—
11月	225	355,511	2,747,500	—
12月	221	221,854	1,587,051	—

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。  
備註：本表資料採縣市合併後加總計算。

# 使用執照統計—用途別

單位：件；平方公尺；千元

公共集會類(A類)			商業類(B類)		
總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積	工程造價	件數
452	2,222	23	36,780	182,756	
56,396	409,040	11	53,747	378,986	
—	—	10	234,504	1,363,446	
16,019	83,218	14	169,650	1,301,637	
4,753	27,043	17	61,626	357,919	
6,739	36,143	5	18,836	149,171	
—	—	14	22,994	129,293	
—	—	10	15,189	85,954	
—	—	11	36,828	279,860	
—	—	16	262,165	1,709,974	
—	—	—	—	—	
—	—	2	160,093	882,233	
—	—	—	—	—	
—	—	1	7,601	41,825	
—	—	2	5,865	51,308	
—	—	2	7,442	61,586	
—	—	—	—	—	
—	—	2	9,155	77,304	
—	—	3	27,489	227,056	
—	—	1	5,132	45,459	
—	—	—	—	—	
—	—	3	39,388	323,203	

表4-3 高雄市核發建築物

年(月)別	工業、倉儲類(C類)			件數
	件數	總樓地板面積	工程造價	
民國96年	317	535,100	2,806,318	55
民國97年	316	415,867	2,148,278	57
民國98年	142	287,991	1,540,565	46
民國99年	161	318,603	1,667,454	46
民國100年	152	509,525	2,702,100	45
民國101年	173	373,280	1,916,933	55
民國102年	178	341,445	1,846,886	33
民國103年	204	453,606	2,594,105	32
民國104年	207	393,571	2,197,638	39
民國105年	158	398,477	2,268,586	29
1月	9	33,783	161,266	6
2月	8	17,916	101,332	1
3月	32	34,856	202,765	3
4月	7	66,389	365,461	3
5月	22	41,703	238,173	1
6月	14	52,989	301,701	4
7月	9	44,567	253,639	3
8月	13	11,736	66,851	3
9月	7	23,968	147,479	2
10月	6	16,325	93,466	—
11月	9	25,209	163,341	2
12月	22	29,036	173,112	1

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。  
備註：本表資料採縣市合併後加總計算。

# 使用執照統計—用途別（續一）

單位：件；平方公尺；千元

休閒、文教類 (D類)			宗教、殯葬類(E類)		
總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積	工程造價	件數
174,148	905,849	21	27,564	143,449	
302,103	1,724,273	16	21,188	106,822	
252,020	1,527,275	17	54,084	271,934	
162,728	874,991	29	47,352	246,994	
115,794	596,208	25	54,216	321,433	
182,445	1,073,870	25	31,389	186,451	
114,354	615,804	18	23,158	170,726	
192,978	1,231,817	14	31,140	174,438	
185,412	1,121,820	10	8,756	48,488	
97,176	529,956	12	33,637	188,829	
35,633	200,879	1	13	75	
684	3,912	1	836	4,600	
1,757	9,801	3	3,676	19,790	
1,429	8,393	—	—	—	
2,234	12,358	—	—	—	
11,343	62,192	1	1,009	5,549	
10,684	58,806	2	289	1,720	
13,368	72,979	—	—	—	
11,248	50,325	1	789	3,742	
—	—	—	—	—	
8,478	48,494	2	22,529	128,623	
318	1,817	1	4,496	24,730	

表4-3 高雄市核發建築物

年(月)別	衛生、福利、更生類 (F類)			件數
	件數	總樓地板面積	工程造價	
民國96年	7	18,754	128,660	185
民國97年	5	7,160	35,896	211
民國98年	7	14,519	97,833	139
民國99年	9	16,593	107,149	142
民國100年	6	11,692	60,145	155
民國101年	13	15,940	79,930	180
民國102年	9	32,754	188,481	140
民國103年	14	107,941	764,419	162
民國104年	17	156,818	1,297,881	121
民國105年	10	39,366	258,038	187
1月	1	1,240	6,823	11
2月	—	—	—	7
3月	1	10,166	90,921	16
4月	1	2,158	12,344	10
5月	—	—	—	18
6月	1	2,067	11,366	23
7月	1	10,166	59,636	8
8月	3	11,789	66,770	12
9月	—	—	—	7
10月	1	780	4,459	19
11月	1	1,000	5,719	33
12月	—	—	—	23

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。  
備註：本表資料採縣市合併後加總計算。



## 使用執照統計—用途別（續二）

單位：件；平方公尺；千元

辦公、服務類 (G類)		危險物品類 (I類)		
總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積	工程造價
121,829	637,725	5	7,635	44,814
215,324	1,320,283	3	862	5,197
113,665	628,002	3	516	2,841
183,267	979,232	—	—	—
100,060	545,771	3	919	6,536
232,950	1,685,939	4	750	4,560
113,886	736,943	5	12,274	69,617
68,520	411,696	2	206	1,389
155,440	1,007,540	2	1,158	6,485
85,445	505,431	7	1,924	12,059
4,004	23,163	1	49	269
6,375	35,554	1	467	3,162
15,468	86,314	3	1,032	6,478
4,110	23,690	—	—	—
4,022	23,284	—	—	—
9,956	72,600	—	—	—
7,777	43,985	—	—	—
5,204	28,934	1	364	2,084
2,837	16,257	—	—	—
5,281	29,992	—	—	—
15,056	90,963	—	—	—
5,355	30,695	1	12	66

表4-3 高雄市核發建築物

年(月)別	住宿類(H類)			
	宿舍安養(H1)			
	件數	總樓地板面積	工程造價	件數
民國96年	15	85,909	494,547	4,695
民國97年	14	11,770	65,111	3,153
民國98年	9	24,383	124,776	1,270
民國99年	4	16,711	98,769	2,477
民國100年	4	2,170	11,398	2,644
民國101年	8	6,845	35,297	2,364
民國102年	3	2,383	11,151	2,515
民國103年	3	5,594	30,806	2,899
民國104年	12	53,521	422,081	2,046
民國105年	4	50,512	338,861	1,517
1月	1	17,603	121,990	142
2月	—	—	—	79
3月	—	—	—	161
4月	—	—	—	125
5月	—	—	—	144
6月	—	—	—	99
7月	—	—	—	119
8月	—	—	—	150
9月	—	—	—	101
10月	—	—	—	76
11月	1	24,782	172,171	167
12月	2	8,127	44,700	154

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。  
備註：本表資料採縣市合併後加總計算。

# 使用執照統計—用途別(續完)

單位：件；平方公尺；千元

住宅 (H2)		其他			
總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積	工程造價	
2,340,329	14,536,217	305	199,031	1,049,788	
2,070,834	13,779,137	169	289,235	1,952,246	
1,175,527	8,650,226	179	119,168	577,485	
1,444,137	9,364,753	151	421,859	2,330,839	
1,399,485	9,082,661	150	110,712	630,398	
1,915,219	13,876,919	117	96,330	482,744	
1,792,652	13,535,523	113	210,619	1,497,929	
2,312,795	17,640,326	133	271,229	2,106,382	
1,896,061	15,106,119	129	310,998	2,369,569	
1,409,101	11,145,003	152	341,903	2,825,643	
149,456	1,240,146	12	78,204	698,318	
145,962	1,237,787	6	49,448	440,788	
96,002	734,660	11	46,155	387,579	
54,030	374,112	10	2,273	12,446	
72,888	513,361	18	3,540	15,813	
118,501	946,249	6	15,702	97,768	
79,518	561,399	16	43,319	321,257	
217,737	1,806,857	15	5,356	33,935	
92,390	747,857	30	32,487	273,942	
37,512	250,816	4	16,945	148,639	
253,858	2,093,624	10	4,599	44,565	
91,247	638,135	14	43,875	350,593	

表4-4 高雄市核發建築物

年 ( 月 ) 別	總 計				
	件	數棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價
民國96年	5,630		8,480	3,547,531	20,932,345
民國97年	3,959		6,539	3,444,486	21,925,269
民國98年	1,822		2,859	2,276,377	14,784,383
民國99年	3,038		6,210	2,796,919	17,055,036
民國100年	3,204		5,017	2,370,952	14,341,612
民國101年	2,949		4,819	2,880,723	19,527,957
民國102年	3,028		4,290	2,666,519	18,802,353
民國103年	3,473		4,928	3,459,198	25,041,332
民國104年	2,594		3,346	3,198,563	23,857,481
民國105年	2,092		2,863	2,719,706	19,782,380
1月	184		213	319,985	2,452,929
2月	105		153	381,781	2,709,368
3月	230		282	209,112	1,538,308
4月	157		184	137,990	838,271
5月	205		230	130,252	854,297
6月	150		233	219,009	1,559,011
7月	158		253	196,320	1,300,442
8月	199		265	274,709	2,155,714
9月	151		246	191,208	1,466,658
10月	107		136	81,975	572,831
11月	225		342	355,511	2,747,500
12月	221		326	221,854	1,587,051

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：本表資料採縣市合併後加總計算。

# 使用執照統計—構造別

單位：件；棟；平方公尺；新台幣千元

鋼骨鋼筋混凝土構造					
件	數	棟	數	總樓地板面積	工程造價
	52		79	107,420	606,381
	43		55	164,881	920,422
	26		41	80,851	462,622
	26		35	79,689	578,812
	55		79	68,067	368,456
	25		67	119,716	870,332
	31		40	115,861	983,401
	15		29	177,030	1,593,215
	16		21	147,499	1,364,019
	29		35	94,935	646,361
	2		4	2,853	16,019
	—		—	—	—
	4		4	1,379	7,971
	2		2	3,127	17,475
	—		—	—	—
	—		—	—	—
	6		7	21,106	121,781
	5		5	9,354	50,991
	2		4	3,799	21,729
	3		3	468	2,674
	4		5	44,705	361,139
	1		1	8,144	46,582

### 表4-4 高雄市核發建築物

年 ( 月 ) 別	混凝土構造(含鋼筋混凝土構造)			
	件	數棟	總樓地板面積	工程造價
民國96年	4,882	7,211	2,901,229	17,651,658
民國97年	3,407	5,698	2,681,025	17,216,058
民國98年	1,386	2,233	1,856,119	12,659,131
民國99年	2,629	4,731	2,169,725	13,088,979
民國100年	2,724	4,041	1,703,608	10,852,392
民國101年	2,516	4,157	2,271,169	15,783,047
民國102年	2,637	3,643	2,020,983	14,391,782
民國103年	3,002	4,255	2,782,069	20,453,317
民國104年	2,166	2,805	2,320,631	17,505,064
民國105年	1,673	2,302	2,225,375	16,907,945
1月	151	169	291,525	2,320,366
2月	93	140	364,710	2,612,272
3月	184	224	188,401	1,413,202
4月	128	147	67,165	446,903
5月	151	165	83,931	590,747
6月	112	182	158,076	1,213,248
7月	131	219	149,465	1,033,023
8月	159	214	246,046	1,993,758
9月	133	222	170,736	1,351,975
10月	80	101	62,247	460,200
11月	191	287	267,131	2,140,485
12月	160	232	175,942	1,331,766

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：本表資料採縣市合併後加總計算。

# 使用執照統計—構造別（續一）

單位：件；棟；平方公尺；新台幣千元

鋼構造(94年以前為鋼架構造)					
件	數	棟	數	總樓地板面積	工程造價
	609		1,037	500,606	2,521,840
	455		649	567,508	3,671,236
	369		496	323,836	1,608,531
	337		1,283	509,285	3,249,979
	388		777	567,511	3,019,555
	385		546	464,865	2,806,643
	339		560	517,732	3,380,558
	439		604	492,319	2,965,139
	400		479	715,499	4,916,692
	385		502	393,497	2,204,969
	31		40	25,607	116,544
	11		12	16,973	96,667
	42		54	19,332	117,135
	27		35	67,698	373,893
	54		65	46,321	263,550
	36		48	59,675	338,777
	21		27	25,749	145,638
	35		46	19,309	110,965
	16		20	16,673	92,954
	24		32	19,260	109,957
	30		50	43,675	245,876
	58		73	33,225	193,013

表4-4 高雄市核發建築物

年 ( 月 ) 別	磚構造				
	件	數棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價
民國96年		75	137	30,012	111,451
民國97年		43	114	23,851	85,666
民國98年		23	66	11,191	35,763
民國99年		36	117	26,967	95,155
民國100年		12	58	13,611	39,041
民國101年		7	31	8,816	26,564
民國102年		6	30	7,758	27,160
民國103年		4	22	5,058	16,113
民國104年		5	34	7,750	32,097
民國105年		1	18	4,155	13,208
1月		—	—	—	—
2月		—	—	—	—
3月		—	—	—	—
4月		—	—	—	—
5月		—	—	—	—
6月		—	—	—	—
7月		—	—	—	—
8月		—	—	—	—
9月		—	—	—	—
10月		—	—	—	—
11月		—	—	—	—
12月		1	18	4,155	13,208

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：本表資料採縣市合併後加總計算。



# 使用執照統計—構造別（續二）

單位：件；棟；平方公尺；新台幣千元

木構造					
件	數	棟	數	總樓地板面積	工程造價
	6		9	2,283	11,121
	6		17	2,482	8,173
	12		17	2,542	11,425
	4		23	1,575	5,788
	2		3	352	1,111
	2		4	215	1,716
	1		1	871	2,588
	1		2	220	653
	—		—	—	—
	—		—	—	—
	—		—	—	—
	—		—	—	—
	—		—	—	—
	—		—	—	—
	—		—	—	—
	—		—	—	—
	—		—	—	—
	—		—	—	—
	—		—	—	—
	—		—	—	—
	—		—	—	—
	—		—	—	—
	—		—	—	—
	—		—	—	—
	—		—	—	—

表4-4 高雄市核發建築物

年 ( 月 ) 別	冷軋型鋼構造			
	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價
民國96年	—	—	—	—
民國97年	—	—	—	—
民國98年	—	—	—	—
民國99年	—	—	—	—
民國100年	—	—	—	—
民國101年	—	—	—	—
民國102年	—	—	—	—
民國103年	—	—	—	—
民國104年	—	—	—	—
民國105年	1	1	98	429
1月	—	—	—	—
2月	1	1	98	429
3月	—	—	—	—
4月	—	—	—	—
5月	—	—	—	—
6月	—	—	—	—
7月	—	—	—	—
8月	—	—	—	—
9月	—	—	—	—
10月	—	—	—	—
11月	—	—	—	—
12月	—	—	—	—

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：本表資料採縣市合併後加總計算。

# 使用執照統計—構造別（續完）

單位：件；棟；平方公尺；新台幣千元

其他				
件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	
6	7	5,981	29,894	
5	6	4,739	23,714	
6	6	1,838	6,911	
6	21	9,678	36,323	
23	59	17,803	61,057	
14	14	15,942	39,655	
14	16	3,314	16,864	
12	16	2,502	12,895	
7	7	7,184	39,609	
3	5	1,646	9,468	
—	—	—	—	
—	—	—	—	
—	—	—	—	
—	—	—	—	
—	—	—	—	
2	3	1,258	6,986	
—	—	—	—	
—	—	—	—	
—	—	—	—	
—	—	—	—	
—	—	—	—	
1	2	388	2,482	

表4—5 高雄市核發建築物

年（月）別	總計			公	
	件	棟	總樓地板面積	件	數
民國96年	5,630	8,480	3,547,531		398
民國97年	3,959	6,539	3,444,486		315
民國98年	1,822	2,859	2,276,377		278
民國99年	3,038	6,210	2,796,919		226
民國100年	3,204	5,017	2,370,952		271
民國101年	2,949	4,819	2,880,723		255
民國102年	3,028	4,290	2,666,519		223
民國103年	3,473	4,928	3,459,198		237
民國104年	2,594	3,346	3,198,563		183
民國105年	2,092	2,863	2,719,706		224
1月	184	213	319,985		21
2月	105	153	381,781		9
3月	230	282	209,112		15
4月	157	184	137,990		18
5月	205	230	130,252		30
6月	150	233	219,009		19
7月	158	253	196,320		19
8月	199	265	274,709		29
9月	151	246	191,208		32
10月	107	136	81,975		5
11月	225	342	355,511		12
12月	221	326	221,854		15

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：本表資料採縣市合併後加總計算。

# 使用執照統計—高度別

單位：件；棟；平方公尺

尺 以 下		7	~	15	公 尺
棟 數	總樓地板面積	件	數	棟 數	總樓地板面積
797	139,473		4,023	5,838	1,365,906
525	83,420		2,596	4,254	1,088,796
398	84,341		1,163	1,656	551,524
416	77,967		2,209	4,687	1,027,523
540	79,601		2,234	3,304	902,493
366	76,585		2,053	3,343	883,469
417	57,992		2,106	2,848	777,304
345	62,159		2,453	3,394	990,335
239	48,428		1,778	2,155	644,138
269	41,272		1,399	1,833	590,462
22	4,321		122	129	43,071
11	1,587		61	75	29,119
26	5,478		164	193	54,971
23	3,441		115	133	40,946
34	5,047		121	137	52,297
23	4,000		98	162	50,759
21	2,510		106	179	79,854
37	4,354		109	134	39,794
36	2,905		90	130	34,962
6	1,509		80	90	34,514
15	3,790		165	219	55,366
15	2,330		168	252	74,809

表4-5 高雄市核發建築物

年（月）別	15 ~ 30		公 尺	30 ~	
	件	棟		總樓地板面積	件
民國96年	1,151	1,739	1,004,304		15
民國97年	990	1,625	828,972		11
民國98年	344	709	758,411		8
民國99年	567	1,012	959,509		10
民國100年	656	1,034	605,293		10
民國101年	569	932	699,126		16
民國102年	638	889	633,134		7
民國103年	682	935	601,949		24
民國104年	529	765	666,910		26
民國105年	367	566	623,278		24
1月	29	40	71,552		2
2月	26	51	184,206		3
3月	42	52	37,714		3
4月	19	23	20,914		2
5月	49	52	26,823		1
6月	25	36	66,304		3
7月	24	36	35,968		3
8月	50	73	51,975		—
9月	21	33	28,150		2
10月	17	35	10,645		1
11月	35	84	39,001		3
12月	30	51	50,026		1

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：本表資料採縣市合併後加總計算。

# 使用執照統計—高度別（續一）

單位：件；棟；平方公尺

45 公尺		45 ~ 60 公尺			
棟數	總樓地板面積	件數	棟數	總樓地板面積	
20	128,704	36	76	693,147	
38	149,524	36	79	816,898	
9	84,402	22	57	449,830	
26	103,152	21	64	404,164	
26	196,632	27	99	430,257	
24	86,122	44	93	729,495	
7	127,019	34	75	476,953	
32	234,862	56	184	858,293	
50	307,824	61	111	963,071	
68	220,209	57	98	817,070	
2	11,500	7	16	121,598	
4	14,318	4	8	84,543	
3	18,938	5	7	71,677	
2	50,975	3	3	21,714	
2	8,498	4	5	37,587	
3	15,034	4	6	56,140	
11	21,205	5	5	41,793	
—	—	8	17	115,882	
36	34,825	4	8	51,772	
1	1,455	4	4	33,852	
3	41,074	7	17	156,487	
1	2,387	2	2	24,025	

表4-5 高雄市核發建築物

年 ( 月 ) 別	60 ~ 75 公 尺		75 ~			
	件	棟	數	總樓地板面積	件	數
民國96年		2	2	42,520	4	
民國97年		3	4	78,910	5	
民國98年		1	1	21,399	3	
民國99年		2	2	120,454	1	
民國100年		2	4	38,111	1	
民國101年		3	49	67,545	4	
民國102年		3	30	90,278	8	
民國103年		3	5	67,981	8	
民國104年		1	1	9,030	4	
民國105年		8	10	113,260	5	
1月		2	2	26,446	—	
2月		—	—	—	1	
3月		—	—	—	—	
4月		—	—	—	—	
5月		—	—	—	—	
6月		1	3	26,772	—	
7月		—	—	—	—	
8月		1	1	16,402	—	
9月		1	1	14,555	1	
10月		—	—	—	—	
11月		—	—	—	2	
12月		3	3	29,085	1	

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：本表資料採縣市合併後加總計算。



# 使用執照統計—高度別 (續完)

單位：件；棟；平方公尺

90 公 尺		90 公 尺 以 上			
棟 數	總樓地板面積	件	棟 數	棟 數	總樓地板面積
7	139,405	1	1	1	34,072
11	199,115	3	3	3	198,851
14	221,194	3	15	15	105,276
1	10,768	2	2	2	93,382
1	11,539	3	9	9	107,026
5	102,979	5	7	7	235,402
10	187,422	9	14	14	316,417
16	219,794	10	17	17	423,825
8	107,798	12	17	17	451,364
7	92,039	8	12	12	222,116
—	—	1	2	2	41,497
1	18,098	1	3	3	49,910
—	—	1	1	1	20,334
—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—
—	—	1	1	1	14,990
—	—	2	3	3	46,302
2	24,039	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—
3	36,890	1	1	1	22,903
1	13,012	1	1	1	26,180

表4-6 高雄市核發建築物

年(月)別	總計				件數
	棟數	棟數	總樓地板面積	工程造價	
民國96年	5,630	8,480	3,547,531	20,932,345	614
民國97年	3,959	6,539	3,444,486	21,925,269	463
民國98年	1,822	2,859	2,276,377	14,784,383	371
民國99年	3,038	6,210	2,796,919	17,055,036	351
民國100年	3,204	5,017	2,370,952	14,341,612	403
民國101年	2,949	4,819	2,880,723	19,527,957	381
民國102年	3,028	4,290	2,666,519	18,802,353	313
民國103年	3,473	4,928	3,459,198	25,041,332	422
民國104年	2,594	3,346	3,198,563	23,857,481	386
民國105年	2,092	2,863	2,719,706	19,782,380	385
1月	184	213	319,985	2,452,929	26
2月	105	153	381,781	2,709,368	16
3月	230	282	209,112	1,538,308	48
4月	157	184	137,990	838,271	23
5月	205	230	130,252	854,297	53
6月	150	233	219,009	1,559,011	35
7月	158	253	196,320	1,300,442	24
8月	199	265	274,709	2,155,714	36
9月	151	246	191,208	1,466,658	25
10月	107	136	81,975	572,831	15
11月	225	342	355,511	2,747,500	39
12月	221	326	221,854	1,587,051	45

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：本表資料採縣市合併後加總計算。

# 使用執照統計—層數別

單位：件；棟；平方公尺；新台幣千元

1層				2層				
棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價	件	棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價
	1,048	283,858	1,458,856	285	380	232,376	1,177,593	
	720	185,357	872,717	291	364	198,288	1,002,840	
	534	196,009	938,261	201	256	184,996	989,779	
	634	176,387	831,669	203	1,043	241,642	1,234,762	
	629	199,816	993,134	224	652	190,717	960,835	
	568	172,920	855,980	234	309	221,528	1,149,620	
	446	157,571	813,730	218	380	196,167	1,088,853	
	588	210,899	1,099,715	223	326	261,442	1,443,340	
	453	195,085	1,105,491	185	243	170,509	902,755	
	505	180,201	1,044,119	177	215	224,685	1,218,635	
	32	11,673	66,068	17	19	19,565	82,225	
	23	14,546	83,915	7	7	5,742	31,693	
	63	21,193	126,765	16	16	6,636	37,018	
	30	5,483	30,808	15	18	60,476	334,300	
	57	12,284	70,974	12	13	11,314	64,175	
	43	29,930	168,387	7	9	18,565	103,393	
	30	14,059	81,060	15	34	49,587	279,360	
	47	12,075	71,684	16	16	4,982	28,174	
	30	6,463	35,975	13	19	13,663	65,037	
	17	11,174	63,697	21	22	10,074	56,048	
	56	15,312	106,526	11	11	12,874	73,669	
	77	26,009	138,260	27	31	11,207	63,543	

表4-6 高雄市核發建築物

年(月)別	3層				件	數
	件	數	棟	數		
民國96年	806	1,176	400,532	2,014,013	3,022	
民國97年	721	994	461,102	2,500,600	1,701	
民國98年	292	352	160,484	842,673	716	
民國99年	703	856	404,434	2,059,377	1,390	
民國100年	779	876	446,533	2,328,206	1,263	
民國101年	763	1,015	380,813	1,988,504	1,082	
民國102年	998	1,163	412,975	2,294,379	1,005	
民國103年	949	1,047	367,019	2,022,171	1,259	
民國104年	678	777	275,526	1,524,908	839	
民國105年	549	624	221,239	1,245,960	662	
1月	90	93	30,183	167,765	20	
2月	26	29	15,128	84,912	26	
3月	42	47	19,137	107,022	95	
4月	28	35	8,761	49,839	71	
5月	52	65	37,954	213,271	64	
6月	37	44	18,622	103,622	50	
7月	36	44	15,089	84,939	55	
8月	47	47	20,175	112,436	68	
9月	53	65	12,096	70,705	42	
10月	37	43	10,991	62,920	15	
11月	56	57	16,172	92,465	82	
12月	45	55	16,931	96,064	74	

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：本表資料採縣市合併後加總計算。

# 使用執照統計—層數別（續一）

單位：件；棟；平方公尺；新台幣千元

4層			5層						
棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價	件	數	棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價
	4,529	1,132,220	5,714,686		837		1,234	457,661	2,273,850
	3,253	832,131	4,296,472		720		1,074	399,460	2,064,698
	1,222	430,094	2,252,272		192		368	234,232	1,230,836
	2,866	703,748	3,830,563		352		710	538,733	2,845,829
	1,961	644,099	3,391,089		491		772	276,192	1,494,963
	2,076	607,526	3,166,050		414		675	263,221	1,411,573
	1,556	458,852	2,520,422		432		608	298,388	1,639,356
	1,970	525,211	2,925,331		515		744	281,363	1,538,362
	1,107	437,854	2,428,723		397		581	264,418	1,490,181
	1,004	514,998	2,878,348		216		330	178,455	1,006,905
	25	6,568	36,260		18		21	37,714	209,797
	57	168,957	930,219		20		20	8,231	45,990
	125	45,173	251,867		20		20	6,024	33,878
	81	33,872	188,269		16		16	7,410	41,876
	67	22,605	126,938		20		23	8,508	48,057
	110	36,543	206,455		12		14	13,836	76,916
	101	31,660	178,167		21		37	18,976	106,585
	93	40,731	226,231		20		40	15,340	86,691
	75	27,829	156,479		9		9	4,069	23,116
	22	7,059	40,229		14		27	7,370	41,581
	123	33,282	190,420		24		73	38,678	222,345
	125	60,719	346,814		22		30	12,299	70,073

表4-6 高雄市核發建築物

年(月)別	6層				件	數
	件	數	棟	數		
民國96年	9	10	54,762	340,773	3	
民國97年	6	17	64,001	472,650	4	
民國98年	11	27	222,481	1,343,261	5	
民國99年	3	5	16,300	99,200	5	
民國100年	6	6	32,022	199,563	1	
民國101年	3	3	8,986	62,320	3	
民國102年	5	5	33,323	228,654	—	
民國103年	7	8	65,007	443,480	6	
民國104年	5	5	38,053	253,350	6	
民國105年	3	3	23,282	161,547	6	
1月	2	2	19,715	136,628	—	
2月	—	—	—	—	1	
3月	—	—	—	—	1	
4月	—	—	—	—	—	
5月	—	—	—	—	—	
6月	1	1	3,567	24,919	—	
7月	—	—	—	—	—	
8月	—	—	—	—	1	
9月	—	—	—	—	—	
10月	—	—	—	—	—	
11月	—	—	—	—	2	
12月	—	—	—	—	1	

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：本表資料採縣市合併後加總計算。

# 使用執照統計一層數別 (續二)

單位：件；棟；平方公尺；新台幣千元

7層				8層					
棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價	件	數	棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價
	3	11,502	71,613		1		1	18,738	118,253
	4	13,790	83,774		1		1	4,322	27,271
	7	20,919	133,796		4		5	33,781	220,918
	6	25,533	177,742		1		1	3,360	23,325
	1	6,028	36,820		—		—	—	—
	3	9,210	59,655		1		1	3,055	21,171
	—	—	—		—		—	—	—
	6	13,782	97,519		2		2	16,730	115,942
	14	137,092	934,135		1		1	5,844	40,503
	6	29,227	200,288		4		4	45,267	303,336
	—	—	—		—		—	—	—
	1	2,308	16,107		—		—	—	—
	1	2,935	16,978		—		—	—	—
	—	—	—		—		—	—	—
	—	—	—		—		—	—	—
	—	—	—		—		—	—	—
	—	—	—		1		1	10,166	59,636
	1	2,820	19,635		—		—	—	—
	—	—	—		1		1	10,268	71,157
	—	—	—		—		—	—	—
	2	18,777	130,967		2		2	24,833	172,543
	1	2,387	16,601		—		—	—	—

表4-6 高雄市核發建築物

年(月)別	9層				件	數
	件	數	棟	數		
民國96年	2	2	4,236	25,484	4	
民國97年	1	1	17,463	110,282	6	
民國98年	2	3	2,967	15,064	1	
民國99年	1	11	20,731	127,273	3	
民國100年	1	1	649	4,497	1	
民國101年	2	2	21,826	151,276	3	
民國102年	—	—	—	—	3	
民國103年	3	4	63,148	456,991	2	
民國104年	4	8	24,295	168,353	4	
民國105年	3	3	3,626	25,137	4	
1月	—	—	—	—	—	
2月	—	—	—	—	2	
3月	—	—	—	—	1	
4月	1	1	274	1,912	—	
5月	—	—	—	—	—	
6月	—	—	—	—	1	
7月	—	—	—	—	—	
8月	—	—	—	—	—	
9月	1	1	1,897	13,145	—	
10月	1	1	1,455	10,080	—	
11月	—	—	—	—	—	
12月	—	—	—	—	—	

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：本表資料採縣市合併後加總計算。



# 使用執照統計一層數別 (續三)

單位：件；棟；平方公尺；新台幣千元

10層			11層						
棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價	件	數	棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價
	5	35,019	271,053	—	—	—	—	—	—
	17	246,199	1,905,841	1	1	1	10,259	89,255	
	1	10,422	62,664	1	1	1	6,469	49,804	
	4	27,555	225,624	1	1	1	98,274	843,219	
	1	6,411	54,364	1	1	1	2,700	22,948	
	3	45,013	283,450	4	4	4	13,172	111,540	
	5	37,632	287,585	1	1	1	13,921	122,409	
	2	39,642	295,361	1	1	1	10,181	86,234	
	4	25,129	220,738	4	5	5	39,161	331,936	
	5	23,337	203,513	2	36	36	29,583	250,602	
	—	—	—	1	1	1	5,026	42,611	
	3	6,662	56,529	—	—	—	—	—	—
	1	10,166	90,921	—	—	—	—	—	—
	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	1	6,509	56,063	—	—	—	—	—	—
	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	—	—	—	1	35	35	24,557	207,991	
	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	—	—	—	—	—	—	—	—	—

表4-6 高雄市核發建築物

年(月)別	12層					件	數
	件	數	棟	數	總樓地板面積		
民國96年	2		3		8,801	67,521	4
民國97年	2		4		21,498	165,794	3
民國98年	—		—		—	—	2
民國99年	1		1		7,814	66,198	2
民國100年	2		2		15,967	145,792	5
民國101年	4		7		71,418	608,405	3
民國102年	2		2		17,922	154,125	—
民國103年	5		6		34,983	296,765	6
民國104年	7		10		37,224	315,970	4
民國105年	4		4		22,018	187,271	2
1月	—		—		—	—	—
2月	1		1		7,656	65,011	—
3月	1		1		5,837	49,440	—
4月	—		—		—	—	—
5月	—		—		—	—	—
6月	2		2		8,525	72,820	—
7月	—		—		—	—	1
8月	—		—		—	—	1
9月	—		—		—	—	—
10月	—		—		—	—	—
11月	—		—		—	—	—
12月	—		—		—	—	—

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：本表資料採縣市合併後加總計算。

# 使用執照統計—層數別（續四）

單位：件；棟；平方公尺；新台幣千元

13層				14層					
棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價	件	數	棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價
	5	28,609	233,062		8		14	123,796	1,027,995
	11	13,751	105,618		8		9	91,664	735,258
	2	64,168	549,663		2		6	66,117	558,848
	4	31,781	259,127		8		28	223,114	1,880,603
	11	88,157	706,167		1		2	6,000	53,014
	3	23,838	208,810		7		7	61,718	547,023
	—	—	—		8		11	65,781	578,095
	6	33,612	295,918		5		82	104,918	834,508
	4	152,533	1,343,651		10		14	91,410	805,078
	2	11,441	100,699		10		12	78,557	695,614
	—	—	—		2		2	11,677	106,119
	—	—	—		—		—	—	—
	—	—	—		1		3	18,321	161,227
	—	—	—		1		1	7,624	67,096
	—	—	—		1		1	5,766	50,741
	—	—	—		1		1	5,134	45,172
	1	6,740	59,330		1		1	6,295	55,523
	1	4,701	41,369		1		1	7,751	68,739
	—	—	—		—		—	—	—
	—	—	—		2		2	15,989	140,997
	—	—	—		—		—	—	—
	—	—	—		—		—	—	—

表4-6 高雄市核發建築物

年(月)別	15層				件	數
	件	數	棟	數		
民國96年	26	60	570,306	4,559,393	—	
民國97年	19	50	396,120	3,154,502	1	
民國98年	15	45	295,369	2,465,746	—	
民國99年	9	35	134,394	1,187,260	—	
民國100年	20	88	304,620	2,614,610	—	
民國101年	32	79	536,023	4,686,395	—	
民國102年	22	58	370,629	3,252,856	—	
民國103年	44	94	681,561	5,998,909	—	
民國104年	47	94	736,238	6,476,811	—	
民國105年	42	74	666,282	5,871,349	—	
1月	5	14	109,921	969,451	—	
2月	3	6	60,366	532,604	—	
3月	4	4	53,356	469,674	—	
4月	2	2	14,090	124,171	—	
5月	3	4	31,821	280,141	—	
6月	3	5	51,006	449,417	—	
7月	3	3	28,758	253,316	—	
8月	6	15	103,430	911,467	—	
9月	3	3	35,856	315,904	—	
10月	2	2	17,863	157,279	—	
11月	6	14	135,790	1,196,506	—	
12月	2	2	24,025	211,419	—	

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：本表資料採縣市合併後加總計算。

# 使用執照統計一層數別 (續五)

單位：件；棟；平方公尺；新台幣千元

16層				17層				
棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價	件	棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價
—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	2	27,305	177,821	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	1	1	16,789	157,175	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	1	3	34,530	322,852	—
—	—	—	—	1	1	9,241	86,495	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—

表4-6 高雄市核發建築物

年(月)別	18層				件	數
	件	數	棟	數		
民國96年	1	1	1	11,351	96,562	1
民國97年	—	—	—	—	—	2
民國98年	—	—	—	—	—	1
民國99年	—	—	—	—	—	—
民國100年	—	—	—	—	—	1
民國101年	1	1	1	11,173	104,628	2
民國102年	—	—	—	—	—	1
民國103年	2	3	3	38,100	356,482	1
民國104年	1	1	1	9,030	84,477	—
民國105年	4	9	9	77,610	726,621	4
1月	1	1	1	18,371	172,000	1
2月	1	2	2	24,177	226,062	—
3月	—	—	—	—	—	—
4月	—	—	—	—	—	—
5月	—	—	—	—	—	—
6月	—	—	—	—	—	—
7月	—	—	—	—	—	—
8月	—	—	—	—	—	1
9月	1	5	5	15,916	144,816	1
10月	—	—	—	—	—	—
11月	—	—	—	—	—	—
12月	1	1	1	19,146	183,743	1

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：本表資料採縣市合併後加總計算。

# 使用執照統計一層數別 (續六)

單位：件；棟；平方公尺；新台幣千元

19層				20層				
棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價	件	棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價
	2	20,642	175,754		—	—	—	—
	2	51,605	439,003		—	—	—	—
	1	21,399	200,082		—	—	—	—
	—	—	—		—	—	—	—
	3	32,458	274,087		—	—	—	—
	48	56,372	525,416		—	—	—	—
	25	36,250	337,344		2	5	54,028	505,593
	1	10,619	99,287		2	4	57,362	536,968
	—	—	—		—	—	—	—
	4	48,644	455,292		1	3	26,772	251,847
	1	8,075	75,597		—	—	—	—
	—	—	—		—	—	—	—
	—	—	—		—	—	—	—
	—	—	—		—	—	—	—
	—	—	—		—	—	—	—
	—	—	—		1	3	26,772	251,847
	—	—	—		—	—	—	—
	1	16,402	153,671		—	—	—	—
	1	14,555	136,109		—	—	—	—
	—	—	—		—	—	—	—
	—	—	—		—	—	—	—
	1	9,612	89,915		—	—	—	—

表4-6 高雄市核發建築物

年(月)別	21層				件數
	件數	棟數	總樓地板面積	工程造價	
民國96年	—	—	—	—	4
民國97年	—	—	—	—	8
民國98年	—	—	—	—	6
民國99年	—	—	—	—	4
民國100年	1	1	11,539	107,914	3
民國101年	—	—	—	—	9
民國102年	—	—	—	—	17
民國103年	1	2	32,177	371,395	17
民國104年	1	2	17,828	166,820	15
民國105年	1	1	18,098	169,216	13
1月	—	—	—	—	1
2月	1	1	18,098	169,216	1
3月	—	—	—	—	1
4月	—	—	—	—	—
5月	—	—	—	—	—
6月	—	—	—	—	—
7月	—	—	—	—	1
8月	—	—	—	—	2
9月	—	—	—	—	1
10月	—	—	—	—	—
11月	—	—	—	—	3
12月	—	—	—	—	3

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：本表資料採縣市合併後加總計算。



# 使用執照統計—層數別（續完）

單位：件；棟；平方公尺；新台幣千元

22層以上			地下層						
棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價	件	數	棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價
	6	152,835	1,304,353		1		1	287	1,531
	14	397,966	3,616,964		—		—	—	—
	29	326,470	2,930,716		—		—	—	—
	4	126,330	1,206,090		—		—	—	—
	9	107,026	953,509		1		1	18	100
	12	338,381	3,263,289		—		—	—	—
	24	503,839	4,892,457		—		—	—	—
	31	611,442	5,724,909		1		1	—	1,745
	23	541,334	5,263,601		—		—	—	—
	19	296,384	2,786,081		—		—	—	—
	2	41,497	388,408		—		—	—	—
	3	49,910	467,110		—		—	—	—
	1	20,334	193,518		—		—	—	—
	—	—	—		—		—	—	—
	—	—	—		—		—	—	—
	—	—	—		—		—	—	—
	1	14,990	142,526		—		—	—	—
	3	46,302	435,617		—		—	—	—
	2	24,039	226,224		—		—	—	—
	—	—	—		—		—	—	—
	4	59,793	562,059		—		—	—	—
	3	39,519	370,619		—		—	—	—

表4-7 高雄市核發建築物

年(月)別	總計			件數
	件數	總樓地板面積	工程造價	
民國96年	5,286	3,613,976	22,572,662	—
民國97年	2,238	2,754,376	18,224,794	2
民國98年	2,658	2,000,105	11,849,945	—
民國99年	3,663	3,532,660	23,422,649	5
民國100年	3,655	4,018,191	29,162,299	3
民國101年	3,160	3,589,274	27,268,531	1
民國102年	3,548	4,126,293	31,371,435	—
民國103年	2,968	4,220,661	32,958,290	—
民國104年	2,483	2,614,145	20,084,078	2
民國105年	2,136	1,773,276	12,711,458	—
1月	161	227,826	1,552,886	—
2月	121	58,044	340,485	—
3月	135	128,330	788,307	—
4月	156	131,503	1,011,063	—
5月	263	154,894	1,104,005	—
6月	130	71,677	480,406	—
7月	242	151,674	943,254	—
8月	194	271,319	2,077,125	—
9月	152	86,869	603,035	—
10月	133	95,476	686,397	—
11月	252	212,285	1,680,406	—
12月	197	183,379	1,444,089	—

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。  
備註：本表資料採縣市合併後加總計算。

# 建造執照統計—用途別

單位：件；平方公尺；千元

公共集會類(A類)		商業類(B類)			
總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積	工程造價	
—	—	14	135,449	1,102,114	
6,663	33,469	10	96,215	607,283	
—	—	7	14,437	99,569	
148,248	744,522	28	75,753	426,460	
4,514	26,008	17	27,118	156,448	
1,705	9,377	11	31,427	232,071	
—	—	17	328,630	3,432,875	
—	—	16	239,826	1,427,410	
47,867	405,437	8	39,756	248,163	
—	—	9	10,695	82,930	
—	—	2	2,435	16,017	
—	—	—	—	—	
—	—	2	1,619	11,648	
—	—	—	—	—	
—	—	3	2,992	22,865	
—	—	—	—	—	
—	—	—	—	—	
—	—	—	—	—	
—	—	1	3,268	29,018	
—	—	—	—	—	
—	—	—	—	—	
—	—	1	381	3,382	

表4-7 高雄市核發建築物

年(月)別	工業、倉儲類(C類)			件數
	件數	總樓地板面積	工程造價	
民國96年	415	485,120	2,511,670	46
民國97年	150	335,610	1,810,224	43
民國98年	130	367,658	1,996,313	47
民國99年	196	488,386	2,537,322	40
民國100年	225	468,596	2,511,247	61
民國101年	205	383,249	2,127,668	28
民國102年	228	575,454	3,227,728	35
民國103年	211	370,024	2,101,653	37
民國104年	197	330,205	1,961,152	23
民國105年	187	410,145	2,356,039	19
1月	14	53,585	202,840	2
2月	24	25,821	154,076	1
3月	20	60,209	347,283	2
4月	10	13,707	78,502	5
5月	11	34,120	194,633	—
6月	16	14,171	84,317	—
7月	17	51,595	328,764	2
8月	16	57,925	334,186	2
9月	14	29,082	197,214	—
10月	8	23,059	156,159	1
11月	25	12,439	80,940	2
12月	12	34,432	197,125	2

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。  
備註：本表資料採縣市合併後加總計算。

# 建造執照統計—用途別(續一)

單位：件；平方公尺；千元

休閒、文教類 (D類)		宗教、殯葬類(E類)			
總樓地板面積	工程造價	件數	總樓地板面積	工程造價	
163,672	884,792	12	16,763	83,836	
190,339	1,062,027	32	52,366	328,485	
178,797	971,176	26	49,995	307,107	
105,825	565,230	31	82,186	458,735	
182,764	1,044,054	19	25,088	183,034	
126,688	774,878	23	16,647	93,802	
143,398	812,403	12	13,107	73,183	
94,809	524,663	14	19,772	109,255	
51,030	293,687	14	12,830	75,522	
33,615	197,265	12	5,137	29,176	
1 558	8 911	—	—	—	
5,526	31,829	1	1,498	8,566	
4,441	28,517	—	—	—	
6,041	34,690	2	1,058	5,851	
—	—	1	154	881	
—	—	1	465	2,658	
5,061	28,986	—	—	—	
2,714	15,521	—	—	—	
—	—	1	87	498	
55	313	—	—	—	
2,250	12,868	2	618	3,534	
5,969	35,630	4	1,257	7,188	

表4-7 高雄市核發建築物

年(月)別	衛生、福利、更生類 (F類)			件數
	件數	總樓地板面積	工程造價	
民國96年	8	6,733	34,671	205
民國97年	6	31,903	208,174	157
民國98年	4	16,347	105,049	136
民國99年	14	147,302	1,163,831	181
民國100年	14	14,951	82,563	201
民國101年	13	30,200	200,761	194
民國102年	16	46,199	282,975	156
民國103年	13	66,927	411,907	177
民國104年	10	26,653	181,142	218
民國105年	10	25,498	175,819	199
1月	2	8,210	46,991	20
2月	1	78	444	18
3月	2	2,763	15,802	28
4月	1	3,489	19,959	24
5月	—	—	—	27
6月	—	—	—	10
7月	1	3,592	21,116	7
8月	—	—	—	6
9月	1	526	2,776	8
10月	—	—	—	17
11月	2	6,840	68,731	15
12月	—	—	—	19

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。  
備註：本表資料採縣市合併後加總計算。

## 建造執照統計—用途別（續二）

單位：件；平方公尺；千元

辦公、服務類 (G類)		危險物品類(I類)			
總樓地板面積	工程造價	件	數	總樓地板面積	工程造價
108,469	617,487	5		2,221	15,015
181,010	1,243,343	4		7,059	35,753
148,348	869,611	3		618	3,211
167,096	1,055,205	4		600	4,410
161,876	1,021,906	4		4,324	23,775
112,918	659,113	4		6,770	37,829
142,804	1,018,903	7		3,141	18,457
91,304	556,370	2		960	5,611
80,419	488,687	5		973	5,945
66,443	392,142	11		3,260	22,078
9,911	56,920	2		609	3,488
2,862	16,432	1		351	2,008
3,981	22,996	—		—	—
7,891	48,567	—		—	—
8,394	48,095	2		405	3,546
1,976	11,138	2		1,057	7,271
1,966	10,933	1		84	479
3,341	19,127	—		—	—
4,044	25,930	1		60	980
3,198	19,482	2		694	4,306
11,010	64,984	—		—	—
7,869	47,538	—		—	—

表4-7 高雄市核發建築物

年(月)別	宿舍安養(H1)			件數
	件數	總樓地板面積	工程造價	
民國96年	8	11,842	61,960	4,300
民國97年	7	2,984	15,256	1,663
民國98年	5	16,332	101,191	2,126
民國99年	6	5,405	26,945	2,975
民國100年	8	14,838	88,918	2,951
民國101年	7	7,172	36,584	2,547
民國102年	6	34,460	278,338	2,926
民國103年	4	43,619	300,948	2,322
民國104年	6	24,092	163,195	1,882
民國105年	4	2,906	19,566	1,423
1月	—	—	—	100
2月	—	—	—	65
3月	—	—	—	66
4月	—	—	—	104
5月	—	—	—	141
6月	1	1,757	12,855	80
7月	1	114	764	186
8月	—	—	—	144
9月	—	—	—	108
10月	—	—	—	99
11月	—	—	—	194
12月	2	1,035	5,947	136

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。  
備註：本表資料採縣市合併後加總計算。



# 建造執照統計—用途別 (續完)

單位：件；平方公尺；千元

住宅 (H2)		其他			
總樓地板面積	工 程 造 價	件	數	總樓地板面積	工 程 造 價
2,538,384	16,517,482	273		145,323	743,635
1,672,117	12,038,058	164		178,110	842,722
1,068,178	6,578,580	174		139,395	818,138
2,122,245	15,451,081	183		189,614	988,908
2,864,869	22,346,598	152		249,253	1,677,748
2,433,602	19,197,739	127		438,896	3,898,709
2,522,401	19,654,585	145		316,699	2,571,988
2,824,199	23,566,244	172		469,221	3,954,229
1,652,193	13,273,313	118		348,127	2,987,835
827,206	6,110,822	262		388,371	3,325,621
107,692	843,806	19		43 826	373 913
21,404	124,182	10		504	2,948
40,501	273,750	15		14,816	88,311
65,159	531,888	10		34,158	291,606
76,267	551,104	78		32,562	282,881
38,205	276,363	20		14,046	85,804
71,423	429,525	27		17,839	122,687
160,207	1,293,730	26		47,132	414,561
29,137	167,664	18		20,665	178,955
38,414	222,544	6		30,056	283,593
92,071	659,101	12		87,057	790,248
86,726	737,165	21		45,710	410,114

表4-8 高雄市核發建築物

年(月)別	總 計				
	件	數	棟	數	總樓地板面積
民國96年	5,286	8,540	3,613,976	22,572,662	
民國97年	2,238	4,522	2,754,376	18,224,794	
民國98年	2,658	5,194	2,000,105	11,849,945	
民國99年	3,663	5,486	3,532,660	23,422,649	
民國100年	3,655	5,360	4,018,191	29,162,299	
民國101年	3,160	4,549	3,589,274	27,268,531	
民國102年	3,548	4,973	4,126,293	31,371,435	
民國103年	2,968	3,957	4,220,661	32,958,290	
民國104年	2,483	3,500	2,614,145	20,084,078	
民國105年	2,136	2,923	1,773,276	12,711,458	
1月	161	256	227,826	1,552,886	
2月	121	145	58,044	340,485	
3月	135	185	128,330	788,307	
4月	156	184	131,503	1,011,063	
5月	263	315	154,894	1,104,005	
6月	130	158	71,677	480,406	
7月	242	336	151,674	943,254	
8月	194	309	271,319	2,077,125	
9月	152	202	86,869	603,035	
10月	133	213	95,476	686,397	
11月	252	337	212,285	1,680,406	
12月	197	283	183,379	1,444,089	

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備 註：本表資料採縣市合併後加總計算。

# 建造執照統計—構造別

單位：件；棟；平方公尺；新台幣千元

鋼骨鋼筋混凝土構造					
件	數	棟	數	總樓地板面積	工程造價
	48		52	82,142	474,497
	34		53	93,129	520,192
	24		32	57,642	376,832
	48		76	416,676	3,020,989
	55		74	426,471	3,604,803
	35		67	124,440	1,008,616
	29		32	131,217	1,072,314
	22		30	91,752	726,462
	28		32	140,066	1,216,122
	27		38	57,467	460,866
	1		1	136	780
	1		1	575	3,290
	1		2	583	3,332
	1		1	2,209	12,633
	10		10	7,755	44,608
	1		1	4,416	25,262
	5		5	877	5,014
	—		—	—	—
	—		—	—	—
	2		4	672	4,158
	1		2	680	4,452
	4		11	39,564	357,337

### 表4-8 高雄市核發建築物

年(月)別	混凝土構造(含鋼筋混凝土構造)					
	件	數	棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價
民國96年	4,468		7,295		2,970,461	18,993,195
民國97年	1,811		3,804		2,168,897	14,611,380
民國98年	2,249		3,540		1,566,881	9,590,832
民國99年	3,093		4,461		2,462,678	17,226,755
民國100年	3,097		4,558		3,150,841	23,297,759
民國101年	2,699		3,907		2,827,458	21,801,338
民國102年	3,061		4,228		3,191,311	23,941,546
民國103年	2,463		3,207		3,576,413	28,405,132
民國104年	2,000		2,908		2,079,511	16,281,996
民國105年	1,671		2,278		1,257,159	9,363,891
1月	114		202		184,287	1,302,031
2月	79		95		29,878	173,044
3月	83		115		62,383	408,090
4月	133		150		105,853	857,845
5月	220		263		124,556	927,726
6月	95		110		45,710	328,742
7月	205		261		90,864	566,006
8月	162		260		209,236	1,736,525
9月	123		166		62,829	444,370
10月	100		172		81,147	608,013
11月	206		271		181,164	1,464,187
12月	151		213		79,252	547,312

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：本表資料採縣市合併後加總計算。

# 建造執照統計—構造別（續一）

單位：件；棟；平方公尺；新台幣千元

鋼構造(94年以前為鋼架構造)					
件	數	棟	數	總樓地板面積	工程造價
	704		1,066	536,663	3,012,209
	348		524	461,901	2,986,231
	343		1,514	356,946	1,817,317
	468		785	598,581	2,974,945
	469		638	409,081	2,152,279
	401		529	627,282	4,419,759
	441		676	797,096	6,329,245
	463		659	533,574	3,731,068
	448		553	392,212	2,572,725
	427		563	449,489	2,848,629
	45		51	43,104	248,364
	41		49	27,591	164,151
	49		65	64,850	372,498
	22		33	23,441	140,585
	32		40	22,195	129,189
	33		46	21,515	126,236
	30		51	55,248	355,994
	32		49	62,083	340,600
	28		35	23,970	158,348
	30		32	12,051	69,200
	44		54	29,012	204,788
	41		58	64,429	538,676

表4-8 高雄市核發建築物

年(月)別	磚構造					
	件	數	棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價
民國96年		52		87	17,061	59,877
民國97年		22		105	24,715	82,942
民國98年		33		88	15,776	52,809
民國99年		33		100	27,748	105,103
民國100年		10		53	13,789	39,703
民國101年		10		27	6,780	22,540
民國102年		4		19	2,919	9,370
民國103年		7		47	9,245	33,556
民國104年		—		—	—	—
民國105年		2		23	5,761	18,234
1月		—		—	—	—
2月		—		—	—	—
3月		—		—	—	—
4月		—		—	—	—
5月		—		—	—	—
6月		—		—	—	—
7月		1		18	4,155	13,208
8月		—		—	—	—
9月		—		—	—	—
10月		1		5	1,606	5,026
11月		—		—	—	—
12月		—		—	—	—

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：本表資料採縣市合併後加總計算。

# 建造執照統計—構造別 (續二)

單位：件；棟；平方公尺；新台幣千元

木構造					
件	數	棟	數	總樓地板面積	工程造價
	8		33	6,958	29,410
	19		32	4,846	19,450
	7		18	2,437	9,888
	15		45	9,155	44,114
	4		6	1,566	4,649
	—		—	—	—
	—		—	—	—
	—		—	—	—
	—		—	—	—
	—		—	—	—
	—		—	—	—
	—		—	—	—
	—		—	—	—
	—		—	—	—
	—		—	—	—
	—		—	—	—
	—		—	—	—
	—		—	—	—
	—		—	—	—
	—		—	—	—
	—		—	—	—
	—		—	—	—
	—		—	—	—
	—		—	—	—

表4-8 高雄市核發建築物

年 ( 月 ) 別	冷軋型鋼構造					
	件	數	棟	數	總樓地板面積	工 程 造 價
民國96年	—	—	—	—	—	—
民國97年	—	—	—	—	—	—
民國98年	—	—	—	—	—	—
民國99年	—	—	—	—	—	—
民國100年	—	—	—	—	—	—
民國101年	—	—	—	—	—	—
民國102年	—	—	—	—	—	—
民國103年	—	—	—	—	—	—
民國104年	—	1	—	1	98	429
民國105年	—	—	—	—	—	—
1月	—	—	—	—	—	—
2月	—	—	—	—	—	—
3月	—	—	—	—	—	—
4月	—	—	—	—	—	—
5月	—	—	—	—	—	—
6月	—	—	—	—	—	—
7月	—	—	—	—	—	—
8月	—	—	—	—	—	—
9月	—	—	—	—	—	—
10月	—	—	—	—	—	—
11月	—	—	—	—	—	—
12月	—	—	—	—	—	—

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：本表資料採縣市合併後加總計算。



# 建造執照統計—構造別（續完）

單位：件；棟；平方公尺；新台幣千元

其他					
件	數	棟	總樓地板面積	工程造價	
	6		7	691	3,474
	4		4	888	4,599
	2		2	423	2,267
	6		19	17,822	50,743
	20		31	16,443	63,106
	15		19	3,314	16,278
	13		18	3,750	18,960
	13		14	9,677	62,072
	6		6	2,258	12,806
	9		21	3,400	19,838
	1		2	299	1,711
	—		—	—	—
	2		3	514	4,387
	—		—	—	—
	1		2	388	2,482
	1		1	36	166
	1		1	530	3,032
	—		—	—	—
	1		1	70	317
	—		—	—	—
	1		10	1,429	6,979
	1		1	134	764

表4-9 高雄市核發

年 ( 月 ) 別	總計			件數
	件數	戶數	總樓地板面積	
民國96年	351	502	282,849	148
民國97年	292	386	344,247	121
民國98年	255	387	228,567	99
民國99年	383	480	298,855	185
民國100年	359	480	355,296	175
民國101年	392	440	273,328	202
民國102年	476	822	431,883	247
民國103年	458	595	247,139	253
民國104年	367	493	292,508	176
民國105年	335	496	280,714	148
1月	35	35	68,978	13
2月	15	15	6,186	9
3月	26	36	12,931	7
4月	30	30	9,925	17
5月	44	53	40,182	24
6月	30	36	17,478	14
7月	35	36	38,279	16
8月	21	33	13,941	4
9月	21	32	10,727	8
10月	30	133	22,356	14
11月	22	29	11,718	9
12月	26	28	28,013	13

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：本表資料採縣市合併後加總計算。

# 拆除執照統計—用途別

單位:件; 戶; 平方公尺

住宅		其他			
戶數	總樓地板面積	件數	戶數	總樓地板面積	
215	29,754	203	287	253,095	
181	27,502	171	205	316,745	
169	20,236	156	218	208,331	
259	41,492	198	221	257,363	
242	42,608	184	238	312,688	
244	53,614	190	196	219,714	
510	70,989	229	312	360,894	
359	70,756	205	236	176,383	
236	43,134	191	257	249,374	
285	37,671	187	211	243,043	
14	1,951	22	21	67,027	
9	1,959	6	6	4,227	
12	2,975	19	24	9,956	
17	1,817	13	13	8,108	
30	4,872	20	23	35,310	
16	4,120	16	20	13,358	
17	3,731	19	19	34,548	
12	1,594	17	21	12,347	
13	2,190	13	19	8,537	
115	5,293	16	18	17,063	
14	3,141	13	15	8,577	
16	4,028	13	12	23,985	

表4-10 高雄市核發

年(月)別	總計			鋼骨鋼筋混凝土		
	件	棟	總樓地板面積	件	棟	數
民國96年	351	520	282,849	3		6
民國97年	292	440	344,247	—		—
民國98年	255	437	228,567	1		3
民國99年	383	644	298,855	4		4
民國100年	359	625	355,296	4		5
民國101年	392	526	273,328	1		1
民國102年	476	729	431,883	2		3
民國103年	458	659	247,139	6		15
民國104年	367	579	292,508	4		4
民國105年	335	568	280,714	10		70
1月	35	93	68,978	1		37
2月	15	15	6,186	—		—
3月	26	35	12,931	—		—
4月	30	35	9,925	1		1
5月	44	60	40,182	4		4
6月	30	51	17,478	—		—
7月	35	48	38,279	—		—
8月	21	41	13,941	—		—
9月	21	33	10,727	1		1
10月	30	49	22,356	1		1
11月	22	38	11,718	—		—
12月	26	70	28,013	2		26

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。  
備註：本表資料採縣市合併後加總計算。

# 拆除執照統計—構造別

單位：件；棟；平方公尺

土 構 造	混 凝 土 構 造			鋼 構 造		
	總樓地板面積	件	棟	總樓地板面積	件	棟
1,468	175	230	149,542	87	106	90,130
—	158	254	174,761	73	87	91,065
908		204	108,136	56	87	62,313
1,883	200	356	176,974	75	111	54,192
26,468	218	383	217,106	63	99	72,825
255	239	317	185,292	96	134	65,647
1,188	360	559	294,904	84	124	111,537
5,713	337	492	196,339	96	109	38,868
2,683	267	435	204,657	74	104	74,779
57,777	233	347	166,970	74	125	50,562
15,522	24	41	43,334	7	11	9,363
—	11	11	3,221	2	2	1,351
—	18	22	9,665	7	12	2,422
1,286	22	25	5,310	5	7	2,683
26,436	32	48	12,244	5	5	1,050
—	23	37	15,875	3	3	1,093
—	31	43	37,755	3	4	451
—	12	25	6,834	9	16	7,107
545	14	26	5,239	6	6	4,943
809	24	40	17,691	4	7	3,495
—	10	16	7,225	12	22	4,493
13,179	12	13	2,577	11	30	12,111

表4-10 高雄市核發

年(月)別	磚 構 造			木 構			
	件	數	棟	總樓地板面積	件	數	棟
民國96年	62	138	32,028	6	5		
民國97年	48	74	65,980	3	3		
民國98年	46	112	43,434	1	1		
民國99年	83	142	55,031	9	12		
民國100年	49	75	13,395	5	5		
民國101年	35	52	16,510	7	8		
民國102年	19	27	20,581	3	7		
民國103年	4	16	2,747	6	11		
民國104年	2	2	346	5	8		
民國105年	1	1	34	1	1		
1月	1	1	34	—	—		
2月	—	—	—	—	—		
3月	—	—	—	—	—		
4月	—	—	—	—	—		
5月	—	—	—	—	—		
6月	—	—	—	—	—		
7月	—	—	—	—	—		
8月	—	—	—	—	—		
9月	—	—	—	—	—		
10月	—	—	—	—	—		
11月	—	—	—	—	—		
12月	—	—	—	—	1		1

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。  
備註：本表資料採縣市合併後加總計算。

# 拆除執照統計—構造別(續完)

單位：件；棟；平方公尺

造	冷 軋 型 鋼 構 造				其 他					
	件	數	棟	數		總樓地板面積	件	數	棟	數
773	—	—	—	—	—	18	—	35	—	8,908
246	—	1	—	1	1,476	9	—	21	—	10,719
209	—	—	—	—	—	11	—	30	—	13,567
1,616	—	—	—	—	—	12	—	19	—	9,159
506	—	—	—	—	—	20	—	58	—	24,996
1,060	—	—	—	—	—	14	—	14	—	4,564
779	—	—	—	—	—	8	—	9	—	2,894
749	—	—	—	—	—	9	—	16	—	2,723
3,725	—	—	—	—	—	15	—	26	—	6,318
146	—	—	—	—	—	16	—	24	—	5,225
—	—	—	—	—	—	2	—	3	—	725
—	—	—	—	—	—	2	—	2	—	1,614
—	—	—	—	—	—	1	—	1	—	844
—	—	—	—	—	—	2	—	2	—	646
—	—	—	—	—	—	3	—	3	—	452
—	—	—	—	—	—	4	—	11	—	510
—	—	—	—	—	—	1	—	1	—	73
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	1	—	1	—	361
—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
146	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—

表4-11 高雄市違反

年及區別	合計	擅自建造	擅自使用	擅自拆除	逾期申報開工或展期	未變更設計先行施工
民國96年	528	49	7	26	15	289
民國97年	431	35	12	18	10	224
民國98年	250	22	4	13	12	139
民國99年	346	32	1	22	15	185
民國100年	896	158	60	44	35	423
民國101年	880	128	25	64	29	398
民國102年	858	118	1	70	35	408
民國103年	985	130	6	70	29	466
民國104年	1,107	137	5	68	54	502
民國105年	1,360	190	2	70	47	496
鹽埕區	7	1	—	—	1	2
鼓山區	51	7	—	5	2	26
左營區	52	8	—	3	—	20
楠梓區	54	4	—	1	3	36
三民區	127	11	—	5	1	20
新興區	46	2	—	—	—	10
前金區	20	3	—	—	—	10
苓雅區	79	7	—	5	1	15
前鎮區	69	11	—	1	2	29
旗津區	4	—	—	—	—	2
小港區	110	14	—	8	5	34
鳳山區	115	11	—	5	3	35
林園區	33	7	—	—	1	8
大寮區	75	16	—	9	—	16

資料來源：本局建築管理處。

備註：99年(含)前為原高雄市資料，100年起資料為縣市合併後資料。



## 建築法令建築罰款處理情形

未按時申報查驗	施工管理不符規定	違規使用	安全檢查不合格	公共安全未申報
61	—	81	—	—
112	8	11	1	—
32	—	27	—	1
61	—	28	2	—
133	—	29	5	9
181	—	33	14	8
111	2	50	49	14
160	10	62	33	19
177	27	54	65	18
203	22	59	122	149
1	—	—	—	2
9	—	1	—	1
4	—	2	9	6
8	1	1	—	—
5	1	14	28	42
2	—	9	12	11
4	2	—	—	1
3	2	8	15	23
9	10	2	5	—
2	—	—	—	—
26	—	3	15	5
8	1	6	15	31
4	—	—	9	4
10	1	2	6	15

表4-11 高雄市違反

年及區別	合計	擅自建造	擅自使用	擅自拆除	逾期申報開工或展期	未變更設計先行施工
大樹區	8	3	—	—	1	2
大社區	32	4	—	2	1	16
仁武區	100	18	1	8	3	36
鳥松區	33	4	—	2	2	16
岡山區	68	14	—	4	7	29
橋頭區	20	3	—	2	1	9
燕巢區	17	—	—	1	—	11
田寮區	—	—	—	—	—	—
阿蓮區	27	5	—	2	2	13
路竹區	74	15	1	5	2	35
湖內區	20	3	—	—	1	12
茄萣區	12	—	—	—	—	9
永安區	11	—	—	1	—	8
彌陀區	16	4	—	—	—	9
梓官區	13	4	—	—	3	3
旗山區	12	1	—	1	—	7
美濃區	30	5	—	—	4	10
六龜區	9	1	—	—	—	3
甲仙區	2	1	—	—	—	1
杉林區	3	—	—	—	1	1
內門區	6	2	—	—	—	2
茂林區	1	—	—	—	—	—
桃源區	4	1	—	—	—	1
那瑪夏	—	—	—	—	—	—

資料來源：本局建築管理處。

備註：99年(含)前為原高雄市資料，100年起資料為縣市合併後資料。

## 建築法令建築罰款處理情形(續完)

未按時申報查驗	施工管理不符規定	違規使用	安全檢查不合格	公共安全未申報
1	—	1	—	—
5	—	1	—	3
21	—	5	7	1
7	—	—	1	1
11	1	1	—	1
4	1	—	—	—
2	—	3	—	—
—	—	—	—	—
4	—	—	—	1
15	1	—	—	—
4	—	—	—	—
3	—	—	—	—
2	—	—	—	—
3	—	—	—	—
3	—	—	—	—
2	1	—	—	—
10	—	—	—	1
5	—	—	—	—
—	—	—	—	—
1	—	—	—	—
2	—	—	—	—
1	—	—	—	—
2	—	—	—	—
—	—	—	—	—

表4-12 高雄市

年別	總計		舊違章建築	新	
				以前年度應拆除數	
	年底尚未拆除數	當年拆除數	年底尚未拆除數	年底尚未拆除數	當年拆除數
民國96年	97,974	6,518	169	91,647	534
民國97年	101,607	7,694	169	96,882	923
民國98年	105,036	6,171	169	100,709	729
民國99年	108,221	6,577	169	103,902	965
民國100年	111,634	8,266	169	107,733	319
民國101年	114,396	10,804	169	110,892	573
民國102年	117,070	8,982	169	113,344	883
民國103年	119,930	9,750	169	116,090	811
民國104年	121,702	4,663	169	119,090	671
民國105年	122,491	2,436	169	121,031	502

資料來源：內政部營建署、違章建築處理大隊。

備註：資料採縣市合併後加總計算。

# 違章建築拆除案件

單位：件

違章建築				當年拆除後 重建移送法辦
本年度應拆除數				
當年查報數	年底尚未拆除數	當年拆除數	本年補照數	
12,142	6,158	5,984	—	1
11,327	4,556	6,771	—	—
9,604	4,158	5,442	4	—
9,762	4,150	5,612	—	21
11,681	3,732	7,947	2	3
13,566	3,335	10,231	—	4
11,656	3,557	8,099	—	9
12,610	3,671	8,939	—	1
6,435	2,443	3,992	—	—
3,225	1,188	1,934	—	—

表4-13 高雄市建築管理

年(月)別	建造執照	拆除執照	使用執照
民國96年	5,286	351	5,630
民國97年	2,238	292	3,959
民國98年	2,658	255	1,822
民國99年	3,663	383	3,038
民國100年	3,655	359	3,204
民國101年	3,160	392	2,949
民國102年	3,548	476	3,028
民國103年	2,968	458	3,473
民國104年	2,483	367	2,594
民國105年	2,136	335	2,092
1月	161	35	184
2月	121	15	105
3月	135	26	230
4月	156	30	157
5月	263	44	205
6月	130	30	150
7月	242	35	158
8月	194	21	199
9月	152	21	151
10月	133	30	107
11月	252	22	225
12月	197	26	221

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：本表資料因縣市合併，原高雄縣部分資料（99年(含)前）無法得知，採…表示，其餘部分採縣市合併加總計算。

# 各項執照核准件數

單位：件

雜項執照	變更使用執照	道路使用執照	變更設計	工程展期	其他
...	...	...	...	...	...
...	...	...	...	...	...
...	...	...	...	...	...
...	...	...	...	...	...
107	583	9	1,118	48	11,490
92	488	2	1,108	—	9,245
73	443	1	1,100	1	9,958
77	512	4	1,077	1	9,104
97	498	34	1,198	97	12,939
241	605	138	1,162	465	17,044
13	50	8	94	31	1,944
9	37	4	65	24	943
20	58	16	104	42	1,175
18	42	5	110	50	1,164
28	70	9	107	52	1,303
30	67	13	94	29	1,302
20	46	13	103	32	1,493
24	57	11	113	45	1,566
32	44	16	98	34	1,226
14	38	17	70	48	1,340
18	47	15	101	41	1,532
15	49	11	103	37	2,056

表4-14 高雄市現有停車位概況

年別	總計			都市計畫區內		
	大型車	小型車	機車	大型車	小型車	機車
民國96年底	2	289,454	24,955	2	270,048	24,930
民國97年底	2	309,686	32,376	2	288,758	32,351
民國98年底	400	323,520	34,593	400	301,118	34,568
民國99年底	1,806	338,731	37,737	1,806	314,275	37,712
民國100年底	3,837	350,514	40,337	3,837	324,750	40,312
民國101年底	5,779	367,630	42,592	5,779	341,688	42,567
民國102年底	7,595	379,238	45,486	7,595	352,974	45,461
民國103年底	9,516	396,958	50,737	9,516	370,354	50,712
民國104年底	12,121	419,116	55,241	12,121	392,276	55,216
民國105年底	13,706	443,589	62,693	13,706	416,557	62,668

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備註：1. 「開放供公眾使用車位」欄資料已納入車位統計，並不列入本表總計欄。  
2. 本表資料採縣市合併後加總計算。



# 一 建築物附設停車空間部分

單位：車位

都市計畫區外			開放供公眾使用停車位					
			都市計畫區內			都市計畫區外		
大型車	小型車	機車	大型車	小型車	機車	大型車	小型車	機車
—	19,406	25	—	7,787	—	—	—	—
—	20,928	25	—	7,787	—	—	—	—
—	22,402	25	—	7,787	—	—	—	—
—	24,456	25	—	7,787	—	—	—	—
	25,764	25	—	7,787	—	—	—	—
—	25,942	25	—	7,787	—	—	—	—
—	26,264	25	—	7,787	—	—	—	—
—	26,604	25	—	7,787	—	—	—	—
—	26,840	25	—	7,787	—	—	—	—
—	27,032	25	—	7,787	—	—	—	—

表4-15 高雄市機械

年別	遊樂場所(處)			機械遊樂設施(座)		
	合計	營業中	停止使用	合計	營業中	停止使用
民國96年	5	3	2	17	7	10
民國97年	5	3	2	20	11	9
民國98年	5	3	2	20	11	9
民國99年	6	3	3	52	37	15
民國100年	6	4	2	50	41	9
民國101年	6	4	2	52	43	9
民國102年	6	4	2	52	42	10
民國103年	6	4	2	52	42	10
民國104年	6	4	2	52	42	10
民國105年	7	5	2	59	48	11
大立遊樂場	1	1	—	5	5	—
建台魔幻嘉年華	1	—	1	5	—	5
大魯閣賽道樂園	1	1	—	7	7	—
統一夢時代購物中心	1	1	—	1	1	—
快樂100主題樂園	1	1	—	4	3	1
義大遊樂世界	1	1	—	33	32	1
傑笙遊樂園	1	—	1	4	—	4

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。  
備註：本表資料採縣市合併後加總計算。

## 遊樂設備安全檢查統計

安全檢查情形(座)			檢查缺失處理情形(座)					
已領得使用執照	備有保養修護紀錄	已實施定期安全檢查	限期改善	罰緩並限期改善	勒令停止使用	停止供水供電	封閉或拆除	
7	7	7	—	—	—	—	—	
11	11	11	—	—	—	—	—	
11	11	11	—	—	—	—	—	
37	37	37	—	—	—	—	—	
41	41	38	—	—	—	—	—	
43	43	43	—	—	—	—	—	
43	43	42	—	—	—	—	—	
43	42	42	—	—	—	—	—	
43	42	42	—	—	—	—	—	
48	48	48	—	—	—	—	—	
5	5	5	—	—	—	—	—	
—	—	—	—	—	—	—	—	
7	7	7	—	—	—	—	—	
1	1	1	—	—	—	—	—	
3	3	3	—	—	—	—	—	
32	32	32	—	—	—	—	—	
—	—	—	—	—	—	—	—	

### 表4-16 高雄市建築師開業家數及人數

單位：家；人

年底別	建築師事務所	建築師	
			乙等
96年底	319	319	2
97年底	313	313	2
98年底	312	312	2
99年底	322	322	2
100年底	323	323	2
101年底	338	338	2
102年底	351	354	2
103年底	352	361	2
104年底	365	371	2
105年底	374	381	2

資料來源：本局建築管理處。

- 備註：1. 本表資料採縣市合併加總。  
 2. 本表原表名「高雄市建築師開業登記」，於103年修正為「高雄市建築師開業家數及人數」並配合建築師法施行後不再區分甲、乙等，原乙等人數繼續保留至換證。

表4-17高雄市營建工程土資場處數、面積及容量

年別	處數 (處) Number	面積 (公頃) Districts	容量 (萬立方公尺) Capacity	剩餘容量 (萬立方公尺) Left Capacity
民國96年	13	151.80	2,430.40	1,060.10
民國97年	12	150.20	2,552.20	1,341.70
民國98年	13	...	2,540.20	1,450.50
民國99年	12	...	2,612.30	1,525.60
民國100年	11	148.45	2,409.79	553.35
民國101年	11	148.45	2,409.79	786.78
民國102年	11	148.45	2,409.79	436.12
民國103年	11	148.45	2,439.79	549.07
民國104年	11	148.45	2,439.79	618.99
民國105年	11	148.46	2,403.49	697.02
高雄市小港區大林蒲填海工程 南星計畫中程計畫第二工區	1	120.00	1,300.00	—
古板土石方資源堆置處理場	1	1.24	93.71	74.12
順荏土石方資源堆置處理場	1	7.82	72.00	—
宜鼎棄土場	1	5.67	170.00	45.05
螢建土石方資源堆置處理場	1	1.11	95.10	77.73
京福土石方資源堆置處理場	1	1.29	86.80	46.29
展聯土石方資源堆置處理場	1	5.35	77.76	75.34
綠洲土石方資源堆置處理場	1	2.02	126.00	97.23
佳定土石方資源堆置處理場	1	1.13	90.00	78.96
新世紀土石方資源堆置處理場	1	1.19	127.01	89.45
光彌土石方資源堆置處理場	1	1.63	165.11	112.85

資料來源：本局建築管理處。

備註：

1. 高雄市小港區大林蒲填海工程南星計畫中程計畫第二工區101.12.28起不再受理進場。
2. 順荏土石方資源堆置處理場101.12.25暫時停止使用。
3. 本表資料因縣市合併，原高雄縣部分面積資料(98~99年)無法得知，採...表示，其餘部分採縣市合併加總計算。

## 表4-18 高雄市廣告物管理統計

單位：件

年別	招 牌 廣 告			樹 立 廣 告		
	申 請 許 可	處 理 違 規 情 形		申 請 許 可	處 理 違 規 情 形	
		罰 鍰	拆 除		罰 鍰	拆 除
民國96年	156	—	302	19	2	251
民國97年	107	—	175	28	6	291
民國98年	108	—	1,630	1	—	334
民國99年	180	—	231	15	2	453
民國100年	210	—	861	16	—	31
民國101年	191	—	537	11	—	276
民國102年	138	—	1,220	9	—	83
民國103年	79	—	1,032	3	—	351
民國104年	385	7	659	—	—	—
民國105年	162	—	426	4	—	120

資料來源：內政部營建署、本局建築管理處。

備 註：95年(含)前為原高雄市資料，96年起採縣市合併加總計算。